



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 751 102
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANDSTADS GATE 27 AS
Forretningsadresse: Professor Birkelands vei 24A
1081 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Arne Berge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		762 377	711 453
Sum inntekter		762 377	711 453
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	40 000	40 000
Annen driftskostnad	2	207 359	183 217
Sum kostnader		247 359	223 217
Driftsresultat		515 018	488 237
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16	
Sum finansinntekter		16	
Netto finans		16	
Ordinært resultat før skattekostnad		515 034	488 237
Skattekostnad på resultat	3	113 308	107 392
Ordinært resultat etter skattekostnad		401 726	380 845
Årsresultat		401 726	380 845
Årsresultat etter minoritetsinteresser		401 726	380 845
Totalresultat		401 726	380 845
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		372 214	345 228
Avsatt til annen egenkapital		29 512	35 617
Sum overføringer og disponeringer		401 726	380 845



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	2 920 000	2 960 000
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		2 920 000	2 960 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		2 920 000	2 960 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5, 5	1 472 993	1 393 683
Sum fordringer		1 472 993	1 393 683
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		53 929	53 913
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 929	53 913
Sum omløpsmidler		1 526 922	1 447 595
SUM EIENDELER		4 446 922	4 407 595

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		2 837 138	2 837 138
Sum innskutt egenkapital		2 897 138	2 897 138
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		644 771	615 258
Sum opptjent egenkapital		644 771	615 258
Sum egenkapital		3 541 909	3 512 396
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	402 565	394 241
Sum avsetninger for forpliktelser		402 565	394 241
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		402 565	394 241
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 750	41 858
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	477 198	442 600
Annen kortsiktig gjeld		16 500	16 500
Sum kortsiktig gjeld		502 448	500 958
Sum gjeld		905 013	895 199
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 446 922	4 407 595
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 525222

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 751 102
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANDSTADS GATE 27 AS
Forretningsadresse: Professor Birkelands vei 24A
1081 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Arne Berge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Organisasjonsnr: 819 751 102
LANDSTADS GATE 27 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		762 377	711 453
Sum inntekter		762 377	711 453
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	40 000	40 000
Annen driftskostnad	2	207 359	183 217
Sum kostnader		247 359	223 217
Driftsresultat		515 018	488 237
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16	
Sum finansinntekter		16	
Netto finans		16	
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		515 034	488 237
Skattekostnad på resultat	3	113 308	107 392
Ordinært resultat etter skattekostnad		401 726	380 845
Årsresultat		401 726	380 845
Årsresultat etter minoritetsinteresser		401 726	380 845
Totalresultat		401 726	380 845
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		372 214	345 228
Avsatt til annen egenkapital		29 512	35 617
Sum overføringer og disponeringer		401 726	380 845



Organisasjonsnr: 819 751 102
LANDSTADS GATE 27 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 4	2 920 000	2 960 000
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		2 920 000	2 960 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	5		
Sum anleggsmidler		2 920 000	2 960 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5, 5	1 472 993	1 393 683
Sum fordringer		1 472 993	1 393 683
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		53 929	53 913
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		53 929	53 913
Sum omløpsmidler		1 526 922	1 447 595
SUM EIENDELER		4 446 922	4 407 595
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		2 837 138	2 837 138
Sum innskutt egenkapital		2 897 138	2 897 138



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		644 771	615 258
Sum opptjent egenkapital		644 771	615 258
Sum egenkapital		3 541 909	3 512 396
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	402 565	394 241
Sum avsetninger for forpliktelser		402 565	394 241
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		402 565	394 241
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 750	41 858
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	477 198	442 600
Annen kortsiktig gjeld		16 500	16 500
Sum kortsiktig gjeld		502 448	500 958
Sum gjeld		905 013	895 199
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 446 922	4 407 595
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 819 751 102
LANDSTADS GATE 27 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Landstads Gate 27 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 819 751 102



RESULTATREGNSKAP

LANDSTADS GATE 27 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		762 377	711 453
Sum driftsinntekter		762 377	711 453
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	40 000	40 000
Annen driftskostnad	2	207 359	183 217
Sum driftskostnader		247 359	223 217
Driftsresultat		515 018	488 237
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		16	0
Resultat av finansposter		16	0
Resultat før skattekostnad		515 034	488 237
Skattekostnad på resultat	3	113 308	107 392
Årsresultat		401 726	380 845
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		372 214	345 228
Avsatt til annen egenkapital		29 512	35 617
Sum overføringer		401 726	380 845



BALANSE

LANDSTADS GATE 27 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	2 920 000	2 960 000
Sum varige driftsmidler		2 920 000	2 960 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 920 000	2 960 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer	5	1 472 993	1 393 683
Sum fordringer		1 472 993	1 393 683
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		53 929	53 913
Sum omløpsmidler		1 526 922	1 447 595
Sum eiendeler		4 446 922	4 407 595



BALANSE

LANDSTADS GATE 27 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital		2 837 138	2 837 138
Sum innskutt egenkapital		2 897 138	2 897 138
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		644 771	615 258
Sum opptjent egenkapital		644 771	615 258
Sum egenkapital		3 541 909	3 512 396
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	402 565	394 241
Sum avsetning for forpliktelser		402 565	394 241
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		8 750	41 858
Konserngjeld	5	477 198	442 600
Annen kortsiktig gjeld		16 500	16 500
Sum kortsiktig gjeld		502 448	500 958
Sum gjeld		905 013	895 199
Sum egenkapital og gjeld		4 446 922	4 407 595

Oslo, 14.06.2024
Styret i Landstads Gate 27 AS

Dag Arne Berge
styreleder/daglig leder

Erik Martin Berge
styremedlem



Landstads Gate 27 AS

819 751 102

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.



Landstads Gate 27 AS

819 751 102

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	3 660 725	3 660 725
= Anskaffelseskost 31.12.23	3 660 725	3 660 725
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	740 725	740 725
= Bokført verdi 31.12.23	2 920 000	2 920 000
Årets ordinære avskrivninger	40 000	40 000
Økonomisk levetid	37-55 år	

Note 2 Lønnskostnader

Landstads Gate 27 AS har ikke hatt noen årsverk eller lønns- og personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Landstads Gate 27 AS

Side 6



Landstads Gate 27 AS **819 751 102**

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	104 984	97 372
For mye/lite avsatt tidligere år	0	-13
Endring i utsatt skatt	8 324	10 033
Skattekostnad ordinært resultat	113 308	107 392
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	515 034	488 237
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-37 836	-45 601
Avgitt konsernbidrag	-477 198	-442 600
Skattepliktig inntekt	0	35
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	104 984	97 372
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-104 984	-97 372
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 829 840	1 792 004	-37 836
Sum	1 829 840	1 792 004	-37 836
Grunnlag for utsatt skatt	1 829 840	1 792 004	-37 836
Utsatt skatt (22 %)	402 565	394 241	-8 324

Note 4 Pantsettelsler, garantier, fordringer og gjeld

	2023	2022
Pantesikret gjeld, pantsettelsler og garantier		
Sum	0	0

	2023	2022
Regnskapsført verdi av pantesikrede eiendeler		
Eiendom	2 920 000	2 960 000
Sum	2 920 000	2 960 000

	2023	2022
Pålydende pantsettelsler		
Nordea	11 000 000	11 000 000

Landstads Gate 27 AS

Side 7



Landstads Gate 27 AS	819 751 102
Sum	11 000 000 11 000 000

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	1 472 993	1 393 683
Sum	1 472 993	1 393 683
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	477 198	442 600
Sum	477 198	442 600

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Landstads Gate 27 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	200,0	60 000
Sum	300		60 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
O Kristoffersen Bingodrift As	300	100,0	100,0



Til generalforsamlingen i Landstads Gate 27 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Landstads Gate 27 AS som viser et overskudd på NOK 401 726. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Revisorhuset AS

www.revisorhuset.no

Foretaksregisteret: 987 610 859

Medlem av Den norske Revisorforening

+47 23 20 31 00

post@revisorhuset.no

Schwensens gate 5, 0170 Oslo

A member firm of :





Side 2 av 2



Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

OSLO, 14. juni 2024
Revisorhuset AS

Edvard Christiansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Revisorhuset AS
www.revisorhuset.no
Foretaksregisteret: 987 610 859
Medlem av Den norske Revisorforening

+47 23 20 31 00
post@revisorhuset.no
Schwensens gate 5, 0170 Oslo

A member firm of :

