



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 775 190
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKSDAL NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: 5570 AKSDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bent Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 124 694	4 483 112
Annen driftsinntekt		0	25 000
Sum inntekter		17 124 694	4 508 112
Kostnader			
Varekostnad		7 112 167	1 369 801
Lønnskostnad	1, 2, 3	2 120 135	2 082 921
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	55 989	60 534
Annen driftskostnad		1 776 792	1 460 199
Sum kostnader		11 065 083	4 973 455
Driftsresultat		6 059 611	-465 343
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		163 535	83 229
Sum finansinntekter		163 535	83 229
Annen rentekostnad		170 575	394 055
Annen finanskostnad		0	384
Sum finanskostnader		170 575	394 438
Netto finans		-7 040	-311 209
Resultat før skattekostnad		6 052 570	-776 552
Skattekostnad	5, 6	1 329 512	-167 206
Årsresultat		4 723 058	-609 347
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		4 723 058	-609 347
Sum overføringer og disponeringer		4 723 058	-609 347



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	4	0	49 993
Sum immaterielle eiendeler		0	49 993
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	2 499	8 495
Sum varige driftsmidler		2 499	8 495
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	7	704 130	911 573
Sum finansielle anleggsmidler		704 130	911 573
Sum anleggsmidler		706 629	970 060
Omløpsmidler			
Varer			
Utviklingstomter - egenregi	8	43 407 123	48 298 437
Sum varer		43 407 123	48 298 437
Fordringer			
Kundefordringer		0	4 583 355
Andre kortsiktige fordringer		1 879 049	1 972 138
Sum fordringer		1 879 049	6 555 493
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 429 167	1 558 552
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 429 167	1 558 552
Sum omløpsmidler		53 715 339	56 412 482
SUM EIENDELER		54 421 967	57 382 542



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	20 000 000	20 000 000
Sum innskutt egenkapital		20 000 000	20 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	11 299 031	6 575 973
Sum opptjent egenkapital		11 299 031	6 575 973
Sum egenkapital		31 299 031	26 575 973
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5, 6	877 427	381 847
Sum avsetninger for forpliktelser		877 427	381 847
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	11 000 000	13 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 000 000	13 000 000
Sum langsiktig gjeld		11 877 427	13 381 847
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	5 978 000	9 876 233
Leverandørgjeld		475 109	69 801
Betalbar skatt	5, 6	833 932	0
Skyldige offentlige avgifter		171 735	162 727
Kortsiktig konserngjeld	11	3 433 560	3 669 630
Annen kortsiktig gjeld	10	353 174	3 646 331
Sum kortsiktig gjeld		11 245 509	17 424 722
Sum gjeld		23 122 936	30 806 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		54 421 967	57 382 543



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 352922

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 775 190
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKSDAL NÆRINGSPARK AS
5570 AKSDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bent Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.04.2025



Organisasjonsnr: 995 775 190
AKSDAL NÆRINGS-PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 124 694	4 483 112
Annen driftsinntekt		0	25 000
Sum inntekter		17 124 694	4 508 112
Kostnader			
Varekostnad		7 112 167	1 369 801
Lønnskostnad	1, 2, 3	2 120 135	2 082 921
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	55 989	60 534
Annen driftskostnad		1 776 792	1 460 199
Sum kostnader		11 065 083	4 973 455
Driftsresultat		6 059 611	-465 343
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		163 535	83 229
Sum finansinntekter		163 535	83 229
Annen rentekostnad		170 575	394 055
Annen finanskostnad		0	384
Sum finanskostnader		170 575	394 438
Netto finans		-7 040	-311 209
Resultat før skattekostnad		6 052 570	-776 552
Skattekostnad	5, 6	1 329 512	-167 206
Årsresultat		4 723 058	-609 347
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		4 723 058	-609 347
Sum overføringer og disponeringer		4 723 058	-609 347



Organisasjonsnr: 995 775 190
AKSDAL NÆRINGSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	4	0	49 993
Sum immaterielle eiendeler		0	49 993
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	2 499	8 495
Sum varige driftsmidler		2 499	8 495
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	7	704 130	911 573
Sum finansielle anleggsmidler		704 130	911 573
Sum anleggsmidler		706 629	970 060
Omløpsmidler			
Varer			
Utviklingstomter - egenregi	8	43 407 123	48 298 437
Sum varer		43 407 123	48 298 437
Fordringer			
Kundefordringer		0	4 583 355
Andre kortsiktige fordringer		1 879 049	1 972 138
Sum fordringer		1 879 049	6 555 493
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 429 167	1 558 552
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 429 167	1 558 552
Sum omløpsmidler		53 715 339	56 412 482
SUM EIENDELER		54 421 967	57 382 542
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	20 000 000	20 000 000
Sum innskutt egenkapital		20 000 000	20 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	11 299 031	6 575 973
Sum opptjent egenkapital		11 299 031	6 575 973
Sum egenkapital		31 299 031	26 575 973
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5, 6	877 427	381 847
Sum avsetninger for forpliktelse		877 427	381 847
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	11 000 000	13 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 000 000	13 000 000
Sum langsiktig gjeld		11 877 427	13 381 847
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	5 978 000	9 876 233
Leverandørgjeld		475 109	69 801
Betalbar skatt	5, 6	833 932	0
Skyldige offentlige avgifter		171 735	162 727
Kortsiktig konserngjeld	11	3 433 560	3 669 630
Annen kortsiktig gjeld	10	353 174	3 646 331
Sum kortsiktig gjeld		11 245 509	17 424 722
Sum gjeld		23 122 936	30 806 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		54 421 967	57 382 543



Organisasjonsnr: 995 775 190
AKSDAL NÆRINGS PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av tomter skjer ved kontraktinngåelse. Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Utviklingstomter - egenregi Tomter for utvikling er regnskapsført til anskaffelseskostnad med tillegg av påløpte utviklingskostnader og aktiverte tomte- og byggelånsrenter. Varelageret er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Tomter for utvikling nedskrives dersom beregnet salgsverdi er lavere enn anskaffelseskost. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosntad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00



Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1702903.00	1672094.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	316339.00	314497.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	95162.00	86310.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5730.00	10020.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2120135.00	2082921.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	96157.00	277932.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	96157.00	277932.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	93658.00	277932.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2499.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5997.00	49993.00
<u>Økonomisk levetid</u>		<u>Immaterielle eiend.</u>
		3 - 3
<u>Avskrivningsplan</u>		<u>Immaterielle eiendeler</u>
		Lineær

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler



Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

11

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3433560.00	3669630.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>
----------------------	--	--------------

Note

7

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
704130.00



Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

10

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
16978000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
41661603.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Selskapet har inngått avtale om byggelån med en limit på kr. 10 000 000. Av limit er byggelånet trukket med kr. 5 978 000 pr 31.12.2024

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



AKSDAL NÆRINGSPARK AS
995 775 190

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		17 124 694	4 483 112
Annen driftsinntekt		0	25 000
Sum driftsinntekter		17 124 694	4 508 112
Driftskostnader			
Varekostnad		-7 112 167	-1 369 801
Lønnskostnad	1, 2, 3	-2 120 135	-2 082 921
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-55 989	-60 534
Annen driftskostnad		-1 776 792	-1 460 199
Sum driftskostnader		-11 065 083	-4 973 455
Driftsresultat		6 059 611	-465 343
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		163 535	83 229
Sum finansinntekter		163 535	83 229
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-170 575	-394 055
Annen finanskostnad		0	-384
Sum finanskostnader		-170 575	-394 438
Netto finans		-7 040	-311 209
Resultat før skattekostnad		6 052 570	-776 552
Skattekostnad	5, 6	-1 329 512	167 206
Årsresultat		4 723 058	-609 347
Overføringer			
Annen egenkapital		4 723 058	-609 347
Sum overføringer		4 723 058	-609 347



AKSDAL NÆRINGSPARK AS
995 775 190

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	4	0	49 993
Sum immaterielle eiendeler		0	49 993
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	2 499	8 495
Sum varige driftsmidler		2 499	8 495
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	7	704 130	911 573
Sum finansielle anleggsmidler		704 130	911 573
Sum anleggsmidler		706 629	970 060
Omløpsmidler			
Varer			
Utviklingstomter - egenregi	8	43 407 123	48 298 437
Sum varer		43 407 123	48 298 437
Fordringer			
Kundefordringer		0	4 583 355
Andre kortsiktige fordringer		1 879 049	1 972 138
Sum fordringer		1 879 049	6 555 493
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 429 167	1 558 552
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 429 167	1 558 552
Sum omløpsmidler		53 715 339	56 412 482
SUM EIENDELER		54 421 967	57 382 542



AKSDAL NÆRINGS-PARK AS
995 775 190

Balanse


	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	20 000 000	20 000 000
Sum innskutt egenkapital		20 000 000	20 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	11 299 031	6 575 973
Sum opptjent egenkapital		11 299 031	6 575 973
Sum egenkapital		31 299 031	26 575 973
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	5, 6	877 427	381 847
Sum avsetning for forpliktelser		877 427	381 847
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	11 000 000	13 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 000 000	13 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	5 978 000	9 876 233
Leverandørgjeld		475 109	69 801
Betalbar skatt	5, 6	833 932	0
Skyldige offentlige avgifter		171 735	162 727
Kortsiktig konserngjeld	11	3 433 560	3 669 630
Annen kortsiktig gjeld	10	353 174	3 646 331
Sum kortsiktig gjeld		11 245 509	17 424 722
Sum gjeld		23 122 936	30 806 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		54 421 967	57 382 542

AKSDAL, 12.03.2025


Fredrik Skadal
styrets leder

Johan Rokstad
Johan Rokstad
styremedlem


Kirsti Tønnessen
styremedlem


Bent Jakobsen
daglig leder


Tormod Førland
styremedlem

Signature: Johan Rokstad
Johan Rokstad (Mar 12, 2025 16:10 GMT+1)
Email: johan@jrokstad.no



AKSDAL NÆRINGS-PARK AS
995 775 190

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av tomter skjer ved kontraktinngåelse.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Utviklingstomter - egenregi

Tomter for utvikling er regnskapsført til anskaffelseskostnad med tillegg av påløpte utviklingskostnader og aktiverte tomte- og byggelånsrenter. Varelageret er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Tomter for utvikling nedskrives dersom beregnet salgsverdi er lavere enn anskaffelseskost.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



AKSDAL NÆRINGSPARK AS
995 775 190

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	1 702 903	1 672 094
Arbeidsgiveravgift	316 339	314 497
Pensjonskostnader	95 162	86 310
Andre relaterte ytelser	5 730	10 020
Sum	2 120 135	2 082 921

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.	96 157	277 932
Tilgang i året	0	0
Avgang i året	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	96 157	277 932
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-93 658	-277 932
Balanseført verdi per 31.12.	2 499	0
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	5 997	49 993
Økonomisk levetid immaterielle eiendeler		3 - 3
Avskrivningsplan immaterielle eiendeler		Lineær



AKSDAL NÆRINGSPARK AS
995 775 190

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	833 932	0
Betalbar skatt, for mye, for lite avsatt tidligere år	0	-1
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	495 580	-167 205
Skattekostnad	1 329 512	-167 206
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	6 052 570	-776 552
Permanente forskjeller	-9 337	16 530
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-335 137	-1 157 475
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 917 498	0
Skattepliktig inntekt	3 790 598	-1 917 498
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	833 932	0
Betalbar skatt i balansen	833 932	0

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	8 495	2 499	5 997
Omløpsmidler	3 644 672	3 985 806	-341 134
Fremførbart underskudd	-1 917 498	0	-1 917 498
Netto forskjeller	1 735 669	3 988 305	-2 252 635
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	1 735 669	3 988 305	-2 252 635
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	381 847	877 427	-495 580

Note 7 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	704 130
---	---------

Note 8 - Utviklingstomter - egenregi

Utviklingstomter - egenregi består av ervervet tomt med opparbeidingskostnader og renter på byggelån pr 31.12.24

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	20 000 000	6 575 973	26 575 973
Årsresultat	0	4 723 058	4 723 058
Egenkapital 31.12.2024	20 000 000	11 299 031	31 299 031



AKSDAL NÆRINGSPARK AS
995 775 190

Note 10 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	16 978 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	41 661 603
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Selskapet har inngått avtale om byggelån med en limit på kr. 10 000 000.
Av limit er byggelånet trukket med kr. 5 978 000 pr 31.12.2024

Note 11 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 433 560	3 669 630



KPMG AS
Forusparken 2
P.O. Box 57
N-4064 Stavanger

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Aksdal Næringspark AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Aksdal Næringspark AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: NCKZZ-ZAWT7-1GD6H-PRSTQ-MES7C-DX4YU



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Stavanger

KPMG AS

Monica Rosnes
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: NCKZZ-ZAWT7-1-GD6H-PRSTQ-MESTC-DX4YU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rosnes, Monica Roth

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-231508

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-03-13 10:34:55 UTC



Rosnes, Monica Roth

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-231508

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-03-13 10:34:55 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: NCKZZ-ZAWT7-1GD6H-PRSTQ-MESTC-DX4YU



Årsregnskap for
AKSDAL NÆRINGSPARK AS

995775190

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



AKSDAL NÆRINGS-PARK AS
995 775 190

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		17 124 694	4 483 112
Annen driftsinntekt		0	25 000
Sum driftsinntekter		17 124 694	4 508 112
Driftskostnader			
Varekostnad		-7 112 167	-1 369 801
Lønnskostnad	1, 2, 3	-2 120 135	-2 082 921
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-55 989	-60 534
Annen driftskostnad		-1 776 792	-1 460 199
Sum driftskostnader		-11 065 083	-4 973 455
Driftsresultat		6 059 611	-465 343
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		163 535	83 229
Sum finansinntekter		163 535	83 229
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-170 575	-394 055
Annen finanskostnad		0	-384
Sum finanskostnader		-170 575	-394 438
Netto finans		-7 040	-311 209
Resultat før skattekostnad		6 052 570	-776 552
Skattekostnad	5, 6	-1 329 512	167 206
Årsresultat		4 723 058	-609 347
Overføringer			
Annen egenkapital		4 723 058	-609 347
Sum overføringer		4 723 058	-609 347



AKSDAL NÆRINGS-PARK AS
995 775 190

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	4	0	49 993
Sum immaterielle eiendeler		0	49 993
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	2 499	8 495
Sum varige driftsmidler		2 499	8 495
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	7	704 130	911 573
Sum finansielle anleggsmidler		704 130	911 573
Sum anleggsmidler		706 629	970 060
Omløpsmidler			
Varer			
Utviklingsstomter - egenregi	8	43 407 123	48 298 437
Sum varer		43 407 123	48 298 437
Fordringer			
Kundefordringer		0	4 583 355
Andre kortsiktige fordringer		1 879 049	1 972 138
Sum fordringer		1 879 049	6 555 493
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 429 167	1 558 552
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 429 167	1 558 552
Sum omløpsmidler		53 715 339	56 412 482
SUM EIENDELER		54 421 967	57 382 542



AKSDAL NÆRINGS-PARK AS
995 775 190

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	20 000 000	20 000 000
Sum innskutt egenkapital		20 000 000	20 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	11 299 031	6 575 973
Sum opptjent egenkapital		11 299 031	6 575 973
Sum egenkapital		31 299 031	26 575 973
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	5, 6	877 427	381 847
Sum avsetning for forpliktelser		877 427	381 847
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	11 000 000	13 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 000 000	13 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	5 978 000	9 876 233
Leverandørgjeld		475 109	69 801
Betalbar skatt	5, 6	833 932	0
Skyldige offentlige avgifter		171 735	162 727
Kortsiktig konserngjeld	11	3 433 560	3 669 630
Annen kortsiktig gjeld	10	353 174	3 646 331
Sum kortsiktig gjeld		11 245 509	17 424 722
Sum gjeld		23 122 936	30 806 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		54 421 967	57 382 542

AKSDAL, 12.03.2025

Fredrik Skadal
styrets leder

Kirsti Tønnessen
styremedlem

Tormod Førland
styremedlem

Johan Rokstad
styremedlem

Bent Jakobsen
daglig leder



AKSDAL NÆRINGS-PARK AS
995 775 190

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av tomter skjer ved kontraktinngåelse.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Utviklingstomter - egenregi

Tomter for utvikling er regnskapsført til anskaffelseskostnad med tillegg av påløpte utviklingskostnader og aktiverte tomte- og byggelånsrenter. Varelageret er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Tomter for utvikling nedskrives dersom beregnet salgsverdi er lavere enn anskaffelseskost.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



AKSDAL NÆRINGS-PARK AS
995 775 190

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	1 702 903	1 672 094
Arbeidsgiveravgift	316 339	314 497
Pensjonskostnader	95 162	86 310
Andre relaterte ytelser	5 730	10 020
Sum	2 120 135	2 082 921

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.	96 157	277 932
Tilgang i året	0	0
Avgang i året	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	96 157	277 932
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-93 658	-277 932
Balanseført verdi per 31.12.	2 499	0
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	5 997	49 993
Økonomisk levetid immaterielle eiendeler		3 - 3
Avskrivningsplan immaterielle eiendeler		Lineær



AKSDAL NÆRINGS-PARK AS
995 775 190

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	833 932	0
Betalbar skatt, for mye, for lite avsatt tidligere år	0	-1
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	495 580	-167 205
Skattekostnad	1 329 512	-167 206
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	6 052 570	-776 552
Permanente forskjeller	-9 337	16 530
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-335 137	-1 157 475
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 917 498	0
Skattepliktig inntekt	3 790 598	-1 917 498
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	833 932	0
Betalbar skatt i balansen	833 932	0

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	8 495	2 499	5 997
Omløpsmidler	3 644 672	3 985 806	-341 134
Fremførbart underskudd	-1 917 498	0	-1 917 498
Netto forskjeller	1 735 669	3 988 305	-2 252 635
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	1 735 669	3 988 305	-2 252 635
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	381 847	877 427	-495 580

Note 7 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	704 130
---	---------

Note 8 - Utviklingstomter - egenregi

Utviklingstomter - egenregi består av ervervet tomt med opparbeidingskostnader og renter på byggelån pr 31.12.24

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	20 000 000	6 575 973	26 575 973
Årsresultat	0	4 723 058	4 723 058
Egenkapital 31.12.2024	20 000 000	11 299 031	31 299 031



AKSDAL NÆRINGS-PARK AS
995 775 190

Note 10 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	16 978 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	41 661 603
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Selskapet har inngått avtale om byggelån med en limit på kr. 10 000 000.
Av limit er byggelånet trukket med kr. 5 978 000 pr 31.12.2024

Note 11 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 433 560	3 669 630