



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 966 411 597
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: HELSEPERSONALETS BOLIGSTIFTELSE
Forretningsadresse: v/Stein Strømsnes
Industrivegen 26
6905 FLORØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Margot Finsås Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.05.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 1 278 980 | 1 213 795 |
| Sum inntekter | | 1 278 980 | 1 213 795 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 3 | 93 624 | 72 049 |
| Annen driftskostnad | 2, 3 | 952 227 | 689 957 |
| Sum kostnader | | 1 045 852 | 762 006 |
| Driftsresultat | | 233 128 | 451 789 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 528 | 26 |
| Annen finansinntekt | | 6 678 | 6 311 |
| Sum finansinntekter | | 7 206 | 6 337 |
| Annen rentekostnad | | 57 526 | 71 653 |
| Sum finanskostnader | | 57 526 | 71 653 |
| Netto finans | | -50 320 | -65 316 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 182 808 | 386 473 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 182 808 | 386 473 |
| Årsresultat | | 182 808 | 386 473 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 182 808 | 386 473 |
| Totalresultat | | 182 808 | 386 473 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 182 808 | 386 473 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 182 808 | 386 473 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1, 5 | 5 115 539 | 4 884 289 |
| Sum varige driftsmidler | | 5 115 539 | 4 884 289 |
| Sum anleggsmidler | | 5 115 539 | 4 884 289 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 38 047 | 38 047 |
| Sum fordringer | | 38 047 | 38 047 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 6 | 107 419 | 467 243 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 107 419 | 467 243 |
| Sum omløpsmidler | | 145 466 | 505 290 |
| SUM EIENDELER | | 5 261 005 | 5 389 579 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Grunnkapital | | 1 234 542 | 1 234 542 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 234 542 | 1 234 542 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 2 557 487 | 2 374 679 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 557 487 | 2 374 679 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | | 3 792 030 | 3 609 221 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 1 389 627 | 1 735 083 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 389 627 | 1 735 083 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 389 627 | 1 735 083 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 28 874 | 4 154 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 29 518 | 26 864 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 20 957 | 14 257 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 79 349 | 45 274 |
| Sum gjeld | | 1 468 976 | 1 780 357 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 261 005 | 5 389 579 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 430262

Enheten

Organisasjonsnummer: 966 411 597
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: HELSEPERSONALETS BOLIGSTIFTELSE
Forretningsadresse: v/Stein Strømsnes
Industrivegen 26
6905 FLORØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Margot Finsås Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2021



Organisasjonsnr: 966 411 597
HELSEPERSONALETS BOLIGSTIFTELSE

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 1 278 980 | 1 213 795 |
| Sum inntekter | | 1 278 980 | 1 213 795 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 3 | 93 624 | 72 049 |
| Annen driftskostnad | 2, 3 | 952 227 | 689 957 |
| Sum kostnader | | 1 045 852 | 762 006 |
| Driftsresultat | | 233 128 | 451 789 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 528 | 26 |
| Annen finansinntekt | | 6 678 | 6 311 |
| Sum finansinntekter | | 7 206 | 6 337 |
| Annen rentekostnad | | 57 526 | 71 653 |
| Sum finanskostnader | | 57 526 | 71 653 |
| Netto finans | | -50 320 | -65 316 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 182 808 | 386 473 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 182 808 | 386 473 |
| Årsresultat | | 182 808 | 386 473 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 182 808 | 386 473 |
| Totalresultat | | 182 808 | 386 473 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 182 808 | 386 473 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 182 808 | 386 473 |



Organisasjonsnr: 966 411 597
HELSEPERSONALETS BOLIGSTIFTELSE

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1, 5 | 5 115 539 | 4 884 289 |
| Sum varige driftsmidler | | 5 115 539 | 4 884 289 |
| Sum anleggsmidler | | 5 115 539 | 4 884 289 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 38 047 | 38 047 |
| Sum fordringer | | 38 047 | 38 047 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | 6 | 107 419 | 467 243 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 107 419 | 467 243 |
| Sum omløpsmidler | | 145 466 | 505 290 |
| SUM EIENDELER | | 5 261 005 | 5 389 579 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Grunnkapital | | 1 234 542 | 1 234 542 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 234 542 | 1 234 542 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 2 557 487 | 2 374 679 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 557 487 | 2 374 679 |
| Sum egenkapital | | 3 792 030 | 3 609 221 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 1 389 627 | 1 735 083 |



| | | |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Sum annen langsiktig gjeld | 1 389 627 | 1 735 083 |
| Sum langsiktig gjeld | 1 389 627 | 1 735 083 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 28 874 | 4 154 |
| Skyldig offentlige avgifter | 29 518 | 26 864 |
| Annen kortsiktig gjeld | 20 957 | 14 257 |
| Sum kortsiktig gjeld | 79 349 | 45 274 |
| Sum gjeld | 1 468 976 | 1 780 357 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 5 261 005 | 5 389 579 |



Organisasjonsnr: 966 411 597
HELSEPERSONALETS BOLIGSTIFTELSE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Regnskapsåret 2020

Helsepersonalets Boligstiftelse

Org.nr: 966 411 597

Årsregnskap

- resultatregnskap**
- balanse**
- noter**

Revisjonsberetning



Resultatregnskap Helsepersonalets Boligstiftelse

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|------------------|------------------|
| Salgsinntekt | | 1 278 980 | 1 213 795 |
| Sum driftsinntekter | | 1 278 980 | 1 213 795 |
| Lønnskostnad | 3 | 93 624 | 72 049 |
| Annen driftskostnad | 2, 3 | 952 227 | 689 957 |
| Sum driftskostnader | | 1 045 852 | 762 006 |
| Driftsresultat | | 233 128 | 451 789 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 528 | 26 |
| Annen finansinntekt | | 6 678 | 6 311 |
| Annen rentekostnad | | 57 526 | 71 653 |
| Resultat av finansposter | | -50 320 | -65 316 |
| Årsresultat | | 182 808 | 386 473 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 182 808 | 386 473 |
| Sum overføringer | | 182 808 | 386 473 |



Balanse

Helsepersonalets Boligstiftelse

| Eiendeler | Note | 2020 | 2019 |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1, 5 | 5 115 539 | 4 884 289 |
| Sum varige driftsmidler | | 5 115 539 | 4 884 289 |
| Sum anleggsmidler | | 5 115 539 | 4 884 289 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 38 047 | 38 047 |
| Sum fordringer | | 38 047 | 38 047 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 6 | 107 419 | 467 243 |
| Sum omløpsmidler | | 145 466 | 505 290 |
| Sum eiendeler | | 5 261 005 | 5 389 579 |

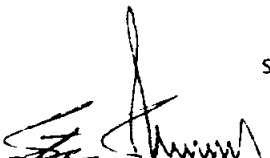


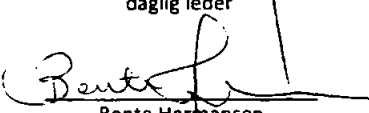
Balanse

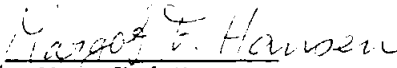
Helsepersonalets Boligstiftelse

| Egenkapital og gjeld | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Grunnkapital | | 1 234 542 | 1 234 542 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 234 542 | 1 234 542 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 2 557 487 | 2 374 679 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 557 487 | 2 374 679 |
| Sum egenkapital | | 3 792 030 | 3 609 221 |
| Gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 1 389 627 | 1 735 083 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 389 627 | 1 735 083 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 28 874 | 4 154 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 29 518 | 26 864 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 20 957 | 14 257 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 79 349 | 45 274 |
| Sum gjeld | | 1 468 976 | 1 780 357 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 5 261 005 | 5 389 579 |

Florø, 26.05.2021
Styret i Helsepersonalets Boligstiftelse


Stein Strømsnes
daglig leder


Bente Hermansen
styremedlem


Margot Finsås Hansen
styreleder


Dagunn Ingeborg Slettemark
styremedlem



Noter til årsregnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring leieinntekter skjer månedlig.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivningen reverseres i den utstrekningen grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Selskapets anleggsmidler består av boligmasse og selskapet har vurdert det slik at denne ikke nedskrives.

Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres dersom de har antatt levetid over 3 år og har kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostander. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Noter til årsregnskapet for 2020

Note 1 Varige driftsmidler

| | Bygninger og tomter | Sum varige driftsmidler |
|----------------------------------|------------------------|----------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 4 884 289 | 4 884 289 |
| Tilgang | 231 250 | 231 250 |
| Avgang | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost | 5 115 539 | 5 115 539 |
| Oppskrevet tidligere | 0 | 0 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12. | 0 | 0 |
| Balansført verdi 31.12. | 5 115 539 | 5 115 539 |
| Årets avskrivninger | 0 | 0 |
| Avskrivningsplan | Ingen avskrivning | |

Note 2 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

| | 2020 | 2019 |
|-------------------------------------|----------------|----------------|
| Brøyting, vedlikehold vei | 8 000 | 61 156 |
| Vedlikehold Nonskarvegen | 98 134 | 57 120 |
| Innleie daglig leder | 189 047 | 177 824 |
| Revisjonshonorar | 42 000 | 9 125 |
| Diverse driftsutgifter Nonskarvegen | 301 674 | 110 859 |
| Komm. Avg, Nonskarvegen | 239 794 | 199 138 |
| Forsikringer Nonskarvegen | 61 708 | 69 404 |
| Avgift Stiftelsesregisteret | 4 640 | 0 |
| Bankgebyrer | 4 071 | 5 331 |
| Andre kostnader | 3 160 | 0 |
| Sum driftskostnader | 952 227 | 689 957 |



Noter til årsregnskapet for 2020

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

| Lønnskostnader | 2020 | 2019 |
|--------------------|---------------|---------------|
| Lønn | 42 651 | 34 976 |
| Arbeidsgiveravgift | 8 973 | 6 905 |
| Styrehonorar | 42 000 | 30 168 |
| Sum | 93 624 | 72 049 |

Selskapet har ikke krav om pensjonsordning for sine ansatte. Det er ingen faste ansatte i selskapet. Selskapet leier inn daglig leder, jf utgifter til daglig leder note 2.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelse som utgjør mer enn 5% av selskapets egenkapital.

| Kostnadsført godtgjørelse til revisor | 2020 | 2019 |
|--|---------------|---------------|
| Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap) | 42 000 | 31 875 |
| Sum | 42 000 | 31 875 |

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------------------|------------------|-------------------|------------------|
| Egenkapital 01.01.2020 | 1 234 542 | 2 374 679 | 3 609 221 |
| Årets resultat | 0 | 182 808 | 182 808 |
| Egenkapital 31.12.2020 | 1 234 542 | 2 557 487 | 3 792 030 |



Noter til årsregnskapet for 2020

Note 5 Annen langsiktig gjeld

| Langsiktig gjeld | 2020 | 2019 |
|---|------------------|------------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner/pantelån | 1 389 627 | 1 735 083 |
| Sum langsiktig rentebærende gjeld 31.12. | 1 389 627 | 1 735 083 |

| Valuta | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | Sum |
|--------|---------|---------|---------|---------|---------|-----------|
| NOK | 345 456 | 345 456 | 318 736 | 252 074 | 127 905 | 1 389 627 |
| Sum | 345 456 | 345 456 | 318 736 | 252 074 | 127 905 | 1 389 627 |

| | | |
|-------------------------------------|------------------|------------------|
| Sum rentebærende gjeld 31.12 | 1 389 627 | 1 735 083 |
|-------------------------------------|------------------|------------------|

| Gjeld sikret ved pant | 2020 | 2019 |
|---|------------------|------------------|
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner | 1 389 627 | 1 735 083 |
| Sum gjeld sikret ved pant 31.12. | 1 389 627 | 1 735 083 |

Balanseført verdi ved pantsatte eiendeler

| | | |
|---|-----------|-----------|
| Varige driftsmidler | 5 115 539 | 4 884 289 |
| Sum gjeld sikret ved pant 31.12. | 0 | 0 |

Note 6 Bundne midler

| | 2020 | 2019 |
|---------------------------|--------|--------|
| Herav bundne bankinnskudd | 21 229 | 19 906 |



Til styret i Helsepersonalets Boligstiftelse

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Helsepersonalets Boligstiftelses årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlaget for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Lindheimvegen 1, Postboks 546, NO-6903 Florø

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Helsepersonalets Boligstiftelse



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000 *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av stiftelsens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000, *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Florø, 26. mai 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Jan Ove Helle
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

| Name | Method | Date |
|----------------|---------------|------------------|
| Helle, Jan Ove | BANKID_MOBILE | 2021-06-07 09:26 |

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.