



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 501 922
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LJM I AS
Forretningsadresse: Bergerveien 22
1475 FINSTADJORDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LEIF JØRGEN MOGER
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		21 666	10 586
Sum inntekter		21 666	10 586
Kostnader			
Andre driftskostnader	1, 3, 4	72 185	84 471
Sum kostnader		72 185	84 471
Driftsresultat		-50 519	-73 885
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		621	5 837
Sum finansinntekter		621	5 837
Netto finans		621	5 837
Ordinært resultat før skattekostnad		-49 899	-68 048
Skattekostnad	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-49 899	-68 048
Årsresultat		-49 899	-68 048
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-49 899	-68 048
Totalresultat		-49 899	-68 048
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		-49 899	-68 048
Sum overføringer og disponeringer		-49 899	-68 048



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Eiendommer	5	7 176 060	7 176 060
Sum varige driftsmidler		7 176 060	7 176 060
Sum anleggsmidler		7 176 060	7 176 060
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		22 500	13 991
Sum fordringer		22 500	13 991
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		1 592 798	1 631 414
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 592 798	1 631 414
Sum omløpsmidler		1 615 298	1 645 405
SUM EIENDELER		8 791 358	8 821 465
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkurs		8 652 518	8 702 417
Sum innskutt egenkapital		8 752 518	8 802 417
Sum egenkapital		8 752 518	8 802 417



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld		38 840	19 048
Sum kortsiktig gjeld		38 840	19 048
Sum gjeld		38 840	19 048
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 791 358	8 821 465



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 730454

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 501 922
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LJM I AS
Forretningsadresse: Bergerveien 22
1475 FINSTADJORDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LEIF JØRGEN MOGER
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



Organisasjonsnr: 912 501 922
LJM I AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		21 666	10 586
Sum inntekter		21 666	10 586
Kostnader			
Andre driftskostnader	1, 3, 4	72 185	84 471
Sum kostnader		72 185	84 471
Driftsresultat		-50 519	-73 885
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		621	5 837
Sum finansinntekter		621	5 837
Netto finans		621	5 837
Ordinært resultat før skattekostnad		-49 899	-68 048
Skattekostnad	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-49 899	-68 048
Årsresultat		-49 899	-68 048
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-49 899	-68 048
Totalresultat		-49 899	-68 048
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		-49 899	-68 048
Sum overføringer og disponeringer		-49 899	-68 048



Organisasjonsnr: 912 501 922
LJM I AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Eiendommer	5	7 176 060	7 176 060
Sum varige driftsmidler		7 176 060	7 176 060
Sum anleggsmidler		7 176 060	7 176 060
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		22 500	13 991
Sum fordringer		22 500	13 991
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		1 592 798	1 631 414
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 592 798	1 631 414
Sum omløpsmidler		1 615 298	1 645 405
SUM EIENDELER		8 791 358	8 821 465
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkurs		8 652 518	8 702 417
Sum innskutt egenkapital		8 752 518	8 802 417
Sum egenkapital		8 752 518	8 802 417
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			
Annen kortsiktig gjeld	6	38 840	19 048
Sum kortsiktig gjeld		38 840	19 048
Sum gjeld		38 840	19 048



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

8 791 358

8 821 465



Organisasjonsnr: 912 501 922
LJM I AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Ljm I AS

Org.nr.: 912 501 922



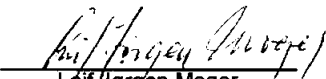
Ljm I AS			
RESULTATREGNSKAP			
	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Leieinntekter		21 666	10 586
Sum driftsinntekter		21 666	10 586
Driftskostnader			
Andre driftskostnader	1, 3, 4	72 185	84 471
Sum driftskostnader		72 185	84 471
Driftsresultat		-50 519	-73 885
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		621	5 837
Resultat av finansposter		621	5 837
Ordinært resultat før skattekostnad		-49 899	-68 048
Skattekostnad	6	0	0
Årets resultat		-49 899	-68 048
Overføringer			
Overført fra overkurs		-49 899	-68 048
Sum overføringer		-49 899	-68 048

Organisasjonsnummer 912 501 922



Ljm I AS			
BALANSE			
	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Eiendommer	5	7 176 060	7 176 060
Sum anleggsmidler		7 176 060	7 176 060
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		22 500	13 991
Bankinnskudd og kontanter		1 592 798	1 631 414
Sum omløpsmidler		1 615 298	1 645 405
Sum eiendeler		8 791 358	8 821 465
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkurs		8 652 518	8 702 417
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital		8 752 518	8 802 417
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		38 840	19 048
Sum kortsiktig gjeld		38 840	19 048
Sum egenkapital og gjeld		8 791 358	8 821 465

Finstadjordet, 07.06.2022


Leif Jørgen Moger
styreleder/daglig leder

Organisasjonsnummer 912 501 922



LJM I AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de poster hvor det foreligger valgadgang.

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år fra utstedelsestidspunktet. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15 000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter *lineære/saldo* avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler. Avskrivningssatsene er gjengitt i note.

Utsatt skatt i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

NOTE 2 AKSJER, AKSJEEIERE

Selskapet er eid 100 % av LJM AS som eier 100 aksjer à kr. 1 000

NOTE 3 ANTALL ANSATTE

Selskapet har ingen ansatte.

NOTE 4 YTELSER TIL LEDENDE PERSONER M.V.

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller andre honorarer i regnskapsåret. Honorarer til revisor utgjør kr 10 000,- for revisjon og kr 13 750,- for annen bistand.



LJM I AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 5 DRIFTSMIDLER

	Eiendom/ tomt
Anskaffelseskost 1.1.	7 176 060
Anskaffelseskost 31.12.	7 176 060
Akk. avskrivninger 1.1.	
+ Ordinære avskrivninger	0
Akk. avskrivninger 31.12.	0
Bokført verdi pr.31.12.	7 176 060

Prosentats ordinære avskrivning ingen
Eiendom beliggende i Stordal kommune ble kjøpt i desember 2013.

NOTE 6 SKATT

Midlertidige forskjeller knyttet til:

	2021	2020	Endring
Bygninger	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skatt 22 %	0	0	0

Forskjell mellom resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

	2021	2021
Resultat før skattekostnad:	-49 899	-68 048
Sum permanente forskjeller:	1 725	975
Sum endring midlertidige forskjeller	0	0
Årets skattegrunnlag:	-48 174	-67 073

Skattekostnaden i regnskapet består av:

Betalbar skatt	0	0
Diff skatt beregnet fra forrige år	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
Sum bokført skattekostnad	0	0



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS
Støperiveien 26, postboks 123
2011 Strømmen, Norway
Telefon: +47 63 89 46 60
E-post: post@myrdahl-sveen.no
www.myrdahl-sveen.no
Foretaksregisteret
Org.nr. NO 942 254 962 MVA

Til generalforsamlingen i LJM I AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert LJM I AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 49 899. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

 **Revisorgruppen**
Assosiert medlem

Medlem av Den norske Revisorforening



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Revisors beretning 2021
LJM I AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 07. juni 2022
Myrdahl og Sveen AS

Tom Morten Myrdahl /
statsautorisert revisor