



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 041 318
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ERSGAARD BOLIG II AS
Forretningsadresse: Storgata 100
2615 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Werner Forr Nystuen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	44 644	20 746
Sum kostnader		44 644	20 746
Driftsresultat		-44 644	-20 746
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		46	18
Sum finansinntekter		46	18
Annen rentekostnad			72
Sum finanskostnader			72
Netto finans		46	-54
Ordinært resultat før skattekostnad		-44 598	-20 799
Skattekostnad på ordinært resultat		-14 938	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-29 660	-20 799
Årsresultat		-29 660	-20 799
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-29 660	-20 799
Sum overføringer og disponeringer		-29 660	-20 799



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			14 448
Sum varer			14 448
Fordringer			
Konsernfordringer		67 898	
Sum fordringer		67 898	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	76 914	8 887
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		76 914	8 887
Sum omløpsmidler		144 812	23 334
SUM EIENDELER		144 812	23 334
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)	4, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	44 890	-8 070
Sum innskutt egenkapital		74 890	21 930
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	50 460	20 799
Sum opptjent egenkapital		-50 460	-20 799



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	8	24 430	1 131
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		381	2 204
Kortsiktig konserngjeld		120 000	20 000
Sum kortsiktig gjeld		120 381	22 204
Sum gjeld		120 381	22 204
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		144 812	23 334



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 427548

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 041 318
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ERSGAARD BOLIG II AS
Forretningsadresse: Storgata 100
2615 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Werner Forr Nystuen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 041 318
ERSGAARD BOLIG II AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	44 644	20 746
Sum kostnader		44 644	20 746
Driftsresultat		-44 644	-20 746
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		46	18
Sum finansinntekter		46	18
Annen rentekostnad			72
Sum finanskostnader			72
Netto finans		46	-54
Ordinært resultat før skattekostnad		-44 598	-20 799
Skattekostnad på ordinært resultat		-14 938	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-29 660	-20 799
Årsresultat		-29 660	-20 799
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-29 660	-20 799
Sum overføringer og disponeringer		-29 660	-20 799



Organisasjonsnr: 922 041 318
ERSGAARD BOLIG II AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			14 448
Sum varer			14 448
Fordringer			
Konsernfordringer		67 898	
Sum fordringer		67 898	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	76 914	8 887
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		76 914	8 887
Sum omløpsmidler		144 812	23 334
SUM EIENDELER		144 812	23 334
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)	4, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	44 890	-8 070
Sum innskutt egenkapital		74 890	21 930
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	50 460	20 799
Sum opptjent egenkapital		-50 460	-20 799
Sum egenkapital	8	24 430	1 131
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		381	2 204
Kortsiktig konserngjeld		120 000	20 000
Sum kortsiktig gjeld		120 381	22 204



Sum gjeld	120 381	22 204
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	144 812	23 334



Organisasjonsnr: 922 041 318
ERSGAARD BOLIG II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	30.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ersgaard AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note
1

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
1

Ytelser til andre ledende personer

Note
3

Ytelser til revisjon

Note



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

ERSGAARD BOLIG II AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 3 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	30,00	30 000,00
Sum	1 000		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Ersgaard AS	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	

Note 5 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(44 598)	(20 799)
Konsernbidrag	67 898	
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(23 299)	
Årets skattegrunnlag	0	(20 799)
+/- Skatt på konsernbidrag	(14 938)	
Skattekostnad i resultatregnskapet	(14 938)	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(23 299)	0	(23 299)
Netto forskjeller	(23 299)	0	(23 299)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	23 299	0	23 299
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	(8 070)	(20 799)	1 131
Årets resultat			(29 660)	(29 660)
Konsernbidrag		52 960		52 960
Egenkapital 31.12.2020	30 000	44 890	(50 460)	24 430

Note 9 - Covid-19 og fortsatt drift

Prosjekt Vaskeriet Trinn 2 er ferdigstilt av Ersgaard Bolig AS, og overføring av prosjektet til Ersgaard Bolig II AS, vil skje iløpet av 2021. Dette tatt i betraktning, i forhold til negativ egenkapital, er årsregnskapet satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Selskapet er ikke påvirket av Covid-19 i 2020.