



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 933 097  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRANDAFJELLET HYTTEGREND  
VANN OG AVLØP AS  
Forretningsadresse: Thunes vei 2  
0274 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HALLDOR CHRISTEN TJOFLAAT

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.03.2025



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 987933097

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		130 800	202 792
<b>Sum inntekter</b>		<b>130 800</b>	<b>202 792</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		-136 920	
Lønnskostnad	1	136 920	136 920
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		14 420	15 484
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 420</b>	<b>152 404</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>116 380</b>	<b>50 388</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		59 042	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>59 042</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>59 042</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>175 422</b>	<b>50 388</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>175 422</b>	<b>50 388</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>175 422</b>	<b>50 388</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>175 422</b>	<b>50 388</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>175 422</b>	<b>50 388</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		175 422	50 388
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>175 422</b>	<b>50 388</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 878 011	5 741 091
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>5 878 011</b>	<b>5 741 091</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 878 011</b>	<b>5 741 091</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		230 042	171 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>230 042</b>	<b>171 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 420	10 407
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>14 420</b>	<b>10 407</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>244 462</b>	<b>181 407</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 122 473</b>	<b>5 922 498</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap		749 765	925 187
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-749 765</b>	<b>-925 187</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-649 765</b>	<b>-825 187</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		4 610 898	4 721 898
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 610 898</b>	<b>4 721 898</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 610 898</b>	<b>4 721 898</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 500	13 867
Annen kortsiktig gjeld		2 148 840	2 011 920
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 161 340</b>	<b>2 025 787</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 772 238</b>	<b>6 747 685</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 122 473</b>	<b>5 922 498</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 319874

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 933 097  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRANDAFJELLET HYTTEGREN  
VANN OG AVLØP AS  
Forretningsadresse: Thunes vei 2  
0274 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HALLDOR CHRISTEN TJOFLAAT  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.03.2025



Organisasjonsnr: 987 933 097  
STRANDAFJELLET HYTTEGREND  
VANN OG AVLØP AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		130 800	202 792
<b>Sum inntekter</b>		<b>130 800</b>	<b>202 792</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		-136 920	
Lønnskostnad	1	136 920	136 920
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		14 420	15 484
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 420</b>	<b>152 404</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>116 380</b>	<b>50 388</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		59 042	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>59 042</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>59 042</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>175 422</b>	<b>50 388</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>175 422</b>	<b>50 388</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>175 422</b>	<b>50 388</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>175 422</b>	<b>50 388</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>175 422</b>	<b>50 388</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		175 422	50 388
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>175 422</b>	<b>50 388</b>



Organisasjonsnr: 987 933 097  
STRANDAFJELLET HYTTEGREND  
VANN OG AVLØP AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 5 878 011 5 741 091

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

**Sum varige driftsmidler** 2 **5 878 011** **5 741 091**

**Sum anleggsmidler** **5 878 011** **5 741 091**

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 230 042 171 000

**Sum fordringer** **230 042** **171 000**



<b>Sum egenkapital</b>	<b>-649 765</b>	<b>-825 187</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	4 610 898	4 721 898
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>4 610 898</b>	<b>4 721 898</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>4 610 898</b>	<b>4 721 898</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	12 500	13 867
Annen kortsiktig gjeld	2 148 840	2 011 920
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 161 340</b>	<b>2 025 787</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>6 772 238</b>	<b>6 747 685</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>6 122 473</b>	<b>5 922 498</b>



Organisasjonsnr: 987 933 097  
STRANDAFJELLET HYTTEGREND  
VANN OG AVLØP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Strandafjellet Hyttegrend Vann Og Avløp AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 987 933 097



### RESULTATREGNSKAP

#### STRANDAFJELLET HYTTEGREND VANN OG AVLØP AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		130 800	202 792
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>130 800</b>	<b>202 792</b>
Varekostnad		-136 920	0
Lønnskostnad	1	136 920	136 920
Annen driftskostnad		14 420	15 484
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>14 420</b>	<b>152 404</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>116 380</b>	<b>50 388</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		59 042	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>59 042</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		175 422	50 388
<b>Årsresultat</b>		<b>175 422</b>	<b>50 388</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		-175 422	-50 388
<b>Sum overføringer</b>		<b>175 422</b>	<b>50 388</b>



### BALANSE

#### STRANDAFJELLET HYTTEGREND VANN OG AVLØP AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 878 011	5 741 091
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>5 878 011</b>	<b>5 741 091</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 878 011</b>	<b>5 741 091</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		230 042	171 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>230 042</b>	<b>171 000</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 420	10 407
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>244 462</b>	<b>181 407</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 122 473</b>	<b>5 922 498</b>



## BALANSE

### STRANDAFJELLET HYTTEGREND VANN OG AVLØP AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-749 765	-925 187
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-749 765</b>	<b>-925 187</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-649 765</b>	<b>-825 187</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		4 610 898	4 721 898
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 610 898</b>	<b>4 721 898</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		12 500	13 867
Annen kortsiktig gjeld		2 148 840	2 011 920
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 161 340</b>	<b>2 025 787</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 772 238</b>	<b>6 747 685</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 122 473</b>	<b>5 922 498</b>

26.02.2025

Styret i Strandafjellet Hyttegrend Vann Og Avløp AS

HALLDOR CHRISTEN TJØFLAAT  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Avsatt styrehonorar	120 000	120 000
Arbeidsgiveravgift	16 920	16 920
<b>Sum</b>	<b>136 920</b>	<b>136 920</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	5 741 091	5 741 091
+ Tilgang egenproduserte driftsmidler	136 920	136 920
<b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>5 878 011</b>	<b>5 878 011</b>
<b>= Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>5 878 011</b>	<b>5 878 011</b>



**Note 3 Fortsatt drift**

Usikkerhet om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet for 2024 er satt opp under denne forutsetning. Aksjekapitalen er tapt, men styret har iverksatt tiltak for å bedre driften og styrke kapitalen. Selskapet har liten drift og påtar seg ikke risiko som ikke står i forhold til kapitalforholdene.