



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 391 339
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORGGATA FUTURUM AS
Forretningsadresse: Kirkestredet 6
3263 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mina Nhu Do
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			19 950
Leieinntekter		264 493	1 041 434
Annen driftsinntekt		267 421	5 297
Sum inntekter		531 914	1 066 681
Kostnader			
Lønnskostnad	1	30 058	512
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	33 419	202 396
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 200 000	
Annen driftskostnad		550 669	570 048
Sum kostnader		2 814 145	772 956
Driftsresultat		-2 282 231	293 725
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 689	19 034
Sum finansinntekter		4 689	19 034
Annen rentekostnad		188 987	668 965
Annen finanskostnad		871 239	
Sum finanskostnader		1 060 226	668 965
Netto finans		-1 055 537	-649 931
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 337 768	-356 206
Skattekostnad på resultat		-72 343	-46 642
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 265 425	-309 564
Årsresultat		-3 265 425	-309 564
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 265 425	-309 564
Totalresultat		-3 265 425	-309 564



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 265 425	-309 564
Sum overføringer og disponeringer	3	-3 265 425	-309 564



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 153 700	9 353 700
Anlegg under utførelse		21 975 434	136 177
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		21 502	54 921
Sum varige driftsmidler	2, 4	29 150 636	9 544 797
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Sum anleggsmidler		29 150 636	9 544 797
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		290 925	-13 820
Andre kortsiktige fordringer	5	1 153 405	73 129
Konsernfordringer	5	851 342	525 256
Sum fordringer		2 295 672	584 566
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		124 527	202 920
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		124 527	202 920
Sum omløpsmidler		2 420 199	787 486
SUM EIENDELER		31 570 835	10 332 283

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		750 000	750 000
Annen innskutt egenkapital		13 121 857	165 369
Sum innskutt egenkapital		13 871 857	915 369
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		16 914 038	13 648 613
Sum opptjent egenkapital		-16 914 038	-13 648 613
Sum egenkapital	3, 6	-3 042 181	-12 733 244
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	29 064 814	20 750 000
Langsiktig konserngjeld	5	485 668	
Øvrig langsiktig gjeld			1 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		29 550 482	22 550 000
Sum langsiktig gjeld		29 550 482	22 550 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 616 106	255 692
Kortsiktig konserngjeld	5	68 443	
Annen kortsiktig gjeld	5	377 985	259 835
Sum kortsiktig gjeld		5 062 535	515 527
Sum gjeld		34 613 016	23 065 527
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 570 835	10 332 283



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 571760

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 391 339
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORGGATA FUTURUM AS
Forretningsadresse: Kirkestredet 6
3263 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mina Nhu Do
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 391 339
BORGATA FUTURUM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			19 950
Leieinntekter		264 493	1 041 434
Annen driftsinntekt		267 421	5 297
Sum inntekter		531 914	1 066 681
Kostnader			
Lønnskostnad	1	30 058	512
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	33 419	202 396
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 200 000	
Annen driftskostnad		550 669	570 048
Sum kostnader		2 814 145	772 956
Driftsresultat		-2 282 231	293 725
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 689	19 034
Sum finansinntekter		4 689	19 034
Annen rentekostnad		188 987	668 965
Annen finanskostnad		871 239	
Sum finanskostnader		1 060 226	668 965
Netto finans		-1 055 537	-649 931
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 337 768	-356 206
Skattekostnad på resultat		-72 343	-46 642
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 265 425	-309 564
Årsresultat		-3 265 425	-309 564
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 265 425	-309 564
Totalresultat		-3 265 425	-309 564
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 265 425	-309 564
Sum overføringer og disponeringer	3	-3 265 425	-309 564





Organisasjonsnr: 991 391 339
BORGATA FUTURUM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 153 700	9 353 700
Anlegg under utførelse		21 975 434	136 177
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		21 502	54 921
Sum varige driftsmidler	2, 4	29 150 636	9 544 797

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Sum anleggsmidler		29 150 636	9 544 797

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		290 925	-13 820
Andre kortsiktige fordringer	5	1 153 405	73 129
Konsernfordringer	5	851 342	525 256
Sum fordringer		2 295 672	584 566

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		124 527	202 920
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		124 527	202 920
Sum omløpsmidler		2 420 199	787 486

SUM EIENDELER 31 570 835 10 332 283

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		750 000	750 000



Annen innskutt egenkapital		13 121 857	165 369
Sum innskutt egenkapital		13 871 857	915 369
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		16 914 038	13 648 613
Sum opptjent egenkapital		-16 914 038	-13 648 613
Sum egenkapital	3, 6	-3 042 181	-12 733 244
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	29 064 814	20 750 000
Langsiktig konserngjeld	5	485 668	
Øvrig langsiktig gjeld			1 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		29 550 482	22 550 000
Sum langsiktig gjeld		29 550 482	22 550 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 616 106	255 692
Kortsiktig konserngjeld	5	68 443	
Annen kortsiktig gjeld	5	377 985	259 835
Sum kortsiktig gjeld		5 062 535	515 527
Sum gjeld		34 613 016	23 065 527
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 570 835	10 332 283



Organisasjonsnr: 991 391 339
BORGATA FUTURUM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Borggata Futurum AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: 6AMW5-E7NHC-5E4UB-017A-N473W-DOEKA

Org.nr. : 991 391 339



Resultatregnskap

Borggata Futurum AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	19 950
Leieinntekter		264 493	1 041 434
Annen driftsinntekt		267 421	5 297
Sum driftsinntekter		531 914	1 066 681
Lønnskostnad	1	30 058	512
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	33 419	202 396
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 200 000	0
Annen driftskostnad		550 669	570 048
Sum driftskostnader		2 814 145	772 956
Driftsresultat		-2 282 231	293 725
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 689	19 034
Annen rentekostnad		188 987	668 965
Annen finanskostnad		871 239	0
Resultat av finansposter		-1 055 537	-649 931
Resultat før skattekostnad		-3 337 768	-356 206
Skattekostnad på resultat		-72 343	-46 642
Resultat		-3 265 425	-309 564
Årsresultat		-3 265 425	-309 564
Overføringer			
Overført til udekket tap		3 265 425	309 564
Sum overføringer	3	-3 265 425	-309 564

Penneo Dokumentnøkkel: 6AMW5-E7NHC-5E4UB-0117A-N473W-DOEKA



Balanse

Borggata Futurum AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 153 700	9 353 700
Anlegg under utførelse		21 975 434	136 177
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		21 502	54 921
Sum varige driftsmidler	2, 4	29 150 636	9 544 797
Sum anleggsmidler		29 150 636	9 544 797
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		290 925	-13 820
Andre kortsiktige fordringer	5	1 153 405	73 129
Konsernfordringer	5	851 342	525 256
Sum fordringer		2 295 672	584 566
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		124 527	202 920
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		124 527	202 920
Sum omløpsmidler		2 420 199	787 486
Sum eiendeler		31 570 835	10 332 283

Penneo Dokumentnøkkel: 6AMW5-E7NHC-5E4UB-017A-N473W-DOEKA



Balanse

Borggata Futurum AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		750 000	750 000
Annen innskutt egenkapital		13 121 857	165 369
Sum innskutt egenkapital		13 871 857	915 369
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-16 914 038	-13 648 613
Sum opptjent egenkapital		-16 914 038	-13 648 613
Sum egenkapital	3, 6	-3 042 181	-12 733 244
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	485 668	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	29 064 814	20 750 000
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		29 550 482	22 550 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 616 106	255 692
Kortsiktig konserngjeld	5	68 443	0
Annen kortsiktig gjeld	5	377 985	259 835
Sum kortsiktig gjeld		5 062 535	515 527
Sum gjeld		34 613 016	23 065 527
Sum egenkapital og gjeld		31 570 835	10 332 283

Larvik,
Styret i Borggata Futurum AS

Kurt Arne Tyse
styremedlem

Jostein Liverød
styremedlem

Lise M. Østensjø Waage
styreleder

Randi Beate Hovland
daglig leder



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Leieinntektene føres etter opptjeningsprinsippet, og inntektsføres lineært over leieperioden som er avtalt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Penneo Dokumentnøkkel: 6AMW5-E7NHC-5E4UB-017A-N473W-DOEKA



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret. Lønnskostnader omfatter godtgjørelse til styret.

Note 2 Varige driftsmidler

	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	17 819 418
Tilgang	21 975 434
Avgang	-40 000
Anskaffelseskost 31.12	39 754 852
Akk. avskrivninger 31.12	-12 604 216
Balanseført verdi 31.12	27 150 636
Årets avskrivninger	33 419
Årets nedskrivninger	2 200 000

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	750 000	165 369	-13 648 613	-12 733 244
Kapitalforhøyelse, ikke registrert	0	12 700 000	0	12 700 000
Mottatt konsernbidrag	0	256 488	0	256 488
Årets resultat	0	0	-3 265 425	-3 265 425
Pr. 31.12.	750 000	13 121 857	-16 914 038	-3 042 181

Kapitalforhøyelsen er gjennomført ved gjeldskonvertering. Kapitalforhøyelsen er vedtatt i ekstraordinær generalforsamling den 5. desember 2022, og registrert i Brønnøysundregistrene den 2. januar 2023.

Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	29 064 814
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	29 064 814
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	29 129 134

Borggata Futurum AS

Penneo Dokumentnøkkel: 6AMW5-E7NHC-5E4UB-017A-N473W-DOEKA



Noter til regnskapet 2022

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer:	Tilknyttet selskap		Selskap i samme konsern	
	2022	2021	2022	2021
Andre kortsiktige fordringer	25 000	25 000	522 511	525 256
Gjeld:				
Langsiktig gjeld	0	1 800 000	485 668	0
Annen kortsiktig gjeld	185 500	185 500	68 443	0

Note 6 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt, og er per 31.12.22 på -3 042 181. Dette skyldes hovedsakelig en større nedskrivning av eiendom som ble gjennomført i 2022.

Styret er klar over situasjonen, og har gjennomført en rekke tiltak for å håndtere dette.

Aksjonærene har i 2022 konvertert gjeld på tot 12 700 000, og har planer om å konvertere ytterligere 5 000 000 i 2023, samt gi et ytterligere lån på 3 000 000. I tillegg har det i 2022 blitt gjennomført en større renovering av bygget, samt gjort leietakertilpasninger i 2. etasje for en ny leietaker som flytter inn i starten av 2023. Det er også startet arbeider med leietakertilpasninger for 4. og 5. etasje i bygget for en ny leietaker som flytter inn løpet av første halvår 2023.

Resterende etasjer i bygget er gjort klart for eventuelle tilpasninger for nye potensielle leietakere. Styret ser positivt på fremtidig drift av eiendommen.

Styret anser grunnlag for fortsatt drift å være tilstede.

Penneo Dokumentnøkkel: 6AMW5-E7NHC-5E4UB-017A-N473W-DOEKA



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kurt Arne Tyse

Styremedlem

På vegne av: Borggata Futurum AS
Serienummer: 9578-5993-4-2097722
IP: 81.166.xxx.xxx
2023-05-09 08:40:35 UTC



Jostein Liverød

Styremedlem

På vegne av: Borggata Futurum AS
Serienummer: 9578-5999-4-3860268
IP: 193.214.xxx.xxx
2023-05-09 15:24:04 UTC



Lise M Østensjø Waage

Styreleder

På vegne av: Borggata Futurum AS
Serienummer: 9578-5999-4-1323251
IP: 80.86.xxx.xxx
2023-05-10 09:03:22 UTC



Randi Beate Hovland

Daglig leder

På vegne av: Borggata Futurum AS
Serienummer: 9578-5994-4-513179
IP: 79.161.xxx.xxx
2023-05-19 08:44:29 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6AMW5-E7NHC-5E4UB-017A-N473W-DOEKA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BDO AS
Elveveien 34
3262 Larvik

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Borggata Futurum AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Borggata Futurum AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Hans Erlend Åsebø
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: W8GJY-1A23L-YH1PT-6L5DE-6M55F-Y4TQQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hans Erlend Åsebø

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5994-4-743481

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-05-24 07:47:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: W8GJY-1A23L-YHTPT-6L5DE-6M55F-Y4TQQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>