



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 664 468
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET STORGATA 34
Forretningsadresse: Storgata 34
2609 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Sperle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sameieavgift		97 000	97 000
Annen driftsinntekt		140	
Sum inntekter		97 140	97 000
Kostnader			
Lønnskostnad	5	9 128	9 128
Annen driftskostnad		91 383	77 460
Sum kostnader		100 511	86 588
Driftsresultat		-3 371	10 412
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		171	137
Sum finansinntekter		171	137
Annen rentekostnad		1	2
Sum finanskostnader		1	2
Netto finans		170	135
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 201	10 547
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 201	10 547
Årsresultat		-3 201	10 547
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	3	-3 201	10 547
Sum overføringer og disponeringer		-3 201	10 547



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	1	31 500	27 656
Sum fordringer		31 500	27 656
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	194 554	200 143
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		194 554	200 143
Sum omløpsmidler		226 053	227 799
SUM EIENDELER		226 053	227 799
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	223 261	226 462
Sum opptjent egenkapital		223 261	226 462
Sum egenkapital	3	223 261	226 462
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Leverandørgjeld		2 119	863
Annen kortsiktig gjeld	4	674	474
Sum kortsiktig gjeld		2 793	1 337
Sum gjeld		2 793	1 337
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		226 053	227 799



Noter 2018

SAMEIET STORGATA 34

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Inntektsføring

Sameieavgift og andre inntekter resultatføres ihht opptjeningsprinsippet, når varen er levert eller tjenesten er utført.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Selskapet er ikke skattepliktig.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2017 til 2018.



Note 1 - Andre fordringer

Andre fordringer kr. 31 500 består av følgende poster:

Forskuddsbetalt forsikring, januar - august 2019	kr. 26 632
Forskuddsbetalt kostnad Kabel-TV, januar - mars 2019	kr. 2 889
Forskuddsbetalt kostnad Brannalarm, januar - juni 2019	kr. 1 979

Note 2 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 3 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2018	226 462	226 462
Årets resultat	(3 201)	(3 201)
Egenkapital 31.12.2018	223 261	223 261

Note 4 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld kr. 674 består av følgende poster:

Strøm, påløpt kostnad desember 2018	kr. 674
-------------------------------------	---------

Note 5 - Lønnskostnader etc

Spesifikasjon av lønnskostnader	2018	2017
Styrehonorar	8 000	8 000
Arbeidsgiveravgift	1 128	1 128
Sum	9 128	9 128

Foretaket har ikke ansatte.

Foretaket er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.