



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 285 126  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØYSANDVEIEN 8 AS  
Forretningsadresse: Høysandveien 8  
1747 SKJEBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simen Ødegård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		549 144	549 144
<b>Sum inntekter</b>		<b>549 144</b>	<b>549 144</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		144 439	144 439
Annen driftskostnad		163 527	167 792
<b>Sum kostnader</b>		<b>307 966</b>	<b>312 231</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>241 178</b>	<b>236 913</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	20 014 537
Annen renteinntekt		355 800	70 675
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>355 800</b>	<b>20 085 212</b>
Annen rentekostnad		1 912	204
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 912</b>	<b>204</b>
<b>Netto finans</b>		<b>353 888</b>	<b>20 085 008</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>595 066</b>	<b>20 321 921</b>
Skattekostnad		131 336	38 664
<b>Årsresultat</b>		<b>463 731</b>	<b>20 283 257</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		400 000	0
Udekket tap	1	0	20 172 631
Annen egenkapital	1	63 731	110 626
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>463 731</b>	<b>20 283 257</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		58 976	42 841
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>58 976</b>	<b>42 841</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 023 571	1 168 010
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 023 571</b>	<b>1 168 010</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 082 547</b>	<b>1 210 851</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 516	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 516</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		740 650	24 406 236
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>740 650</b>	<b>24 406 236</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>744 166</b>	<b>24 406 236</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 826 714</b>	<b>25 617 087</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	168 787	105 056
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>168 787</b>	<b>105 056</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>198 787</b>	<b>135 056</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 491	8 841
Betalbar skatt		147 471	81 505
Skyldige offentlige avgifter		20 032	106 137
Utbytte		400 000	0
Kortsiktig konserngjeld		0	24 835 548
Annen kortsiktig gjeld		1 057 933	450 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 627 927</b>	<b>25 482 031</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 627 927</b>	<b>25 482 031</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 826 714</b>	<b>25 617 087</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 415916

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 285 126  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØYSANDVEIEN 8 AS  
Forretningsadresse: Høysandveien 8  
1747 SKJEBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simen Ødegård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



Organisasjonsnr: 932 285 126  
HØYSANDVEIEN 8 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		549 144	549 144
<b>Sum inntekter</b>		<b>549 144</b>	<b>549 144</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		144 439	144 439
Annen driftskostnad		163 527	167 792
<b>Sum kostnader</b>		<b>307 966</b>	<b>312 231</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>241 178</b>	<b>236 913</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	20 014 537
Annen renteinntekt		355 800	70 675
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>355 800</b>	<b>20 085 212</b>
Annen rentekostnad		1 912	204
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 912</b>	<b>204</b>
<b>Netto finans</b>		<b>353 888</b>	<b>20 085 008</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>595 066</b>	<b>20 321 921</b>
Skattekostnad		131 336	38 664
<b>Årsresultat</b>		<b>463 731</b>	<b>20 283 257</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		400 000	0
Udekket tap	1	0	20 172 631
Annen egenkapital	1	63 731	110 626
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>463 731</b>	<b>20 283 257</b>





Annen egenkapital	1	168 787	105 056
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>168 787</b>	<b>105 056</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>198 787</b>	<b>135 056</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 491	8 841
Betalbar skatt		147 471	81 505
Skyldige offentlige avgifter		20 032	106 137
Utbytte		400 000	0
Kortsiktig konserngjeld		0	24 835 548
Annen kortsiktig gjeld		1 057 933	450 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 627 927</b>	<b>25 482 031</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 627 927</b>	<b>25 482 031</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 826 714</b>	<b>25 617 087</b>



Organisasjonsnr: 932 285 126  
HØYSANDVEIEN 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3625504.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3625504.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2601934.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1023570.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	144439.00	0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

Selskapet har i 2023 deltatt i en konsernfusjon som er behandlet etter regnskapsmessig kontinuitet. Dette er årsaken til at driftsmidlene har inngangsverdi pr 04.10.2023 som er dato for stiftelsen av selskapet.

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Høysandveien 8 AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Høysandveien 8 AS som viser et overskudd på kr 463 731. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Leo Revisjon DA

[www.leorevisjon.no](http://www.leorevisjon.no)

**Avd. Østfold:** Fladebyveien 1, 1746 Skjeberg – Revisornummer: 983 846 459 – **Telefon:** 69 12 34 00

**Avd. Oslo:** Brynsengveien 2, 0667 Oslo – **Telefon:** 22 07 40 00

**Direkte:** Lorentz Grimsøen 22 07 00 43 – Olav Heggard 22 07 00 42 – Even Kroken 22 07 00 41

revisorforeningen



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Skjeberg, 6. mai 2025  
Leo Revisjon DA

(elektronisk signert)

Ole Martin Kynningsrud  
Statsautorisert revisor

**Leo Revisjon DA**

[www.leorevisjon.no](http://www.leorevisjon.no)

**Avd. Østfold:** Fladebyveien 1, 1746 Skjeberg – Revisornummer: 983 846 459 – **Telefon:** 69 12 34 00

**Avd. Oslo:** Brynsengveien 2, 0667 Oslo – **Telefon:** 22 07 40 00

**Direkte:** Lorentz Grimsøen 22 07 00 43 – Olav Heggard 22 07 00 42 – Even Kroken 22 07 00 41

revisorforeningen



HØYSANDVEIEN 8 AS  
932 285 126

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		549 144	549 144
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>549 144</b>	<b>549 144</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-144 439	-144 439
Annen driftskostnad		-163 527	-167 792
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-307 966</b>	<b>-312 231</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>241 178</b>	<b>236 913</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	20 014 537
Annen renteinntekt		355 800	70 675
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>355 800</b>	<b>20 085 212</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-1 912	-204
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 912</b>	<b>-204</b>
<b>Netto finans</b>		<b>353 888</b>	<b>20 085 008</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>595 066</b>	<b>20 321 921</b>
Skattekostnad		-131 336	-38 664
<b>Årsresultat</b>		<b>463 731</b>	<b>20 283 257</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		400 000	0
Annen egenkapital	1	63 731	110 626
Udekket tap	1	0	20 172 631
<b>Sum overføringer</b>		<b>463 731</b>	<b>20 283 257</b>



HØYSANDVEIEN 8 AS  
932 285 126

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		58 976	42 841
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>58 976</b>	<b>42 841</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 023 571	1 168 010
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 023 571</b>	<b>1 168 010</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 082 547</b>	<b>1 210 851</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 516	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 516</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		740 650	24 406 236
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>740 650</b>	<b>24 406 236</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>744 166</b>	<b>24 406 236</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 826 714</b>	<b>25 617 087</b>



HØYSANDVEIEN 8 AS  
932 285 126

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	168 787	105 056
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>168 787</b>	<b>105 056</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>198 787</b>	<b>135 056</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 491	8 841
Betalbar skatt		147 471	81 505
Skyldige offentlige avgifter		20 032	106 137
Utbytte		400 000	0
Kortsiktig konserngjeld		0	24 835 548
Annen kortsiktig gjeld		1 057 933	450 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 627 927</b>	<b>25 482 031</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 627 927</b>	<b>25 482 031</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 826 714</b>	<b>25 617 087</b>

SKJEBERG, 06.05.2025

Simen Bjørnar Ødegård  
styrets leder

Morten Steen  
styremedlem



HØYSANDVEIEN 8 AS  
932 285 126

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	105 056	135 056
Årsresultat	0	463 731	463 731
Avsatt utbytte	0	-400 000	-400 000
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>168 787</b>	<b>198 787</b>



HØYSANDVEIEN 8 AS  
932 285 126

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 625 504
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>3 625 504</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 601 934
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 023 570</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	144 439

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Selskapet har i 2023 deltatt i en konsern fusjon som er behandlet etter regnskapsmessig kontinuitet. Dette er årsaken til at driftsmidlene har inngangsverdi pr 04.10.2023 som er dato for stiftelsen av selskapet.

## Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Høysandveien Holding AS	15	50,00	Ordinære
Sb-Ødegård AS	15	50,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100</b>	

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.