



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 748 851
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELVEVEIEN 40 AS
Forretningsadresse: Elveveien 34
3262 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Myrsve
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		180 803	119 170
Sum inntekter		180 803	119 170
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	32 101	24 639
Sum kostnader		32 101	24 639
Driftsresultat		148 703	94 531
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31	21
Sum finansinntekter		31	21
Netto finans		31	21
Ordinært resultat før skattekostnad		148 734	94 552
Skattekostnad på ordinært resultat	6	32 720	20 802
Ordinært resultat etter skattekostnad		116 014	73 750
Årsresultat	3	116 014	73 750
Årsresultat etter minoritetsinteresser		116 014	73 750
Totalresultat		116 014	73 750
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3	56 132	42 102
Udekket tap	3		
Avsatt til annen egenkapital	3	59 882	31 648
Sum overføringer og disponeringer		116 014	73 750



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	1 299 000	1 299 000
Sum varige driftsmidler		1 299 000	1 299 000
Sum anleggsmidler		1 299 000	1 299 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		91 863	
Andre kortsiktige fordringer	4	21 351	
Sum fordringer		113 213	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		76 553	124 376
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		76 553	124 376
Sum omløpsmidler		189 766	124 376
SUM EIENDELER		1 488 766	1 423 376
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	155 740	155 740
Overkurs	3	876 624	876 624
Sum innskutt egenkapital		1 032 364	1 032 364



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	72 779	12 897
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		72 779	12 897
Sum egenkapital	3	1 105 143	1 045 261
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	271 528	283 739
Sum avsetninger for forpliktelser		271 528	283 739
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		271 528	283 739
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	29 099	
Skyldig offentlige avgifter		2 474	2 321
Konserngjeld	4	71 964	83 640
Annen kortsiktig gjeld		8 558	8 415
Sum kortsiktig gjeld		112 095	94 376
Sum gjeld		383 623	378 115
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 488 766	1 423 376



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 469313

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 748 851
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELVEVEIEN 40 AS
Forretningsadresse: Elveveien 34
3262 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Myrsve
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2021



Organisasjonsnr: 911 748 851
ELVEVEIEN 40 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		180 803	119 170
Sum inntekter		180 803	119 170
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	32 101	24 639
Sum kostnader		32 101	24 639
Driftsresultat		148 703	94 531
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31	21
Sum finansinntekter		31	21
Netto finans		31	21
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	32 720	20 802
Ordinært resultat etter skattekostnad		116 014	73 750
Årsresultat	3	116 014	73 750
Årsresultat etter minoritetsinteresser		116 014	73 750
Totalresultat		116 014	73 750
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3	56 132	42 102
Udekket tap	3		
Avsatt til annen egenkapital	3	59 882	31 648
Sum overføringer og disponeringer		116 014	73 750



Organisasjonsnr: 911 748 851
ELVEVEIEN 40 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	1 299 000	1 299 000
Sum varige driftsmidler		1 299 000	1 299 000
Sum anleggsmidler		1 299 000	1 299 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		91 863	
Andre kortsiktige fordringer	4	21 351	
Sum fordringer		113 213	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		76 553	124 376
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		76 553	124 376
Sum omløpsmidler		189 766	124 376
SUM EIENDELER		1 488 766	1 423 376
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	155 740	155 740
Overkurs	3	876 624	876 624
Sum innskutt egenkapital		1 032 364	1 032 364
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	72 779	12 897
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		72 779	12 897
Sum egenkapital	3	1 105 143	1 045 261



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	271 528	283 739
Sum avsetninger for forpliktelseser		271 528	283 739
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		271 528	283 739
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	29 099	
Skyldig offentlige avgifter		2 474	2 321
Konserngjeld	4	71 964	83 640
Annen kortsiktig gjeld		8 558	8 415
Sum kortsiktig gjeld		112 095	94 376
Sum gjeld		383 623	378 115
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 488 766	1 423 376



Organisasjonsnr: 911 748 851
ELVEVEIEN 40 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1557.40	155740.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Yttersø Businesspark Utvikling AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap

2020

Elveveien 40 AS

Org.nr.: 911 748 851



Resultatregnskap			
Elveveien 40 AS			
	Note	2020	2019
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt		180 803	119 170
Sum driftsinntekter		180 803	119 170
Annen driftskostnad	1	32 101	24 639
Sum driftskostnader		32 101	24 639
Driftsresultat		148 703	94 531
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31	21
Resultat av finansposter		31	21
Ordinært resultat før skattekostnad		148 734	94 552
Skattekostnad på ordinært resultat	6	32 720	20 802
Ordinært resultat		116 014	73 750
Årsresultat	3	116 014	73 750
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	3	56 132	42 102
Avsatt til annen egenkapital	3	59 882	31 648
Sum overføringer		116 014	73 750

Elveveien 40 AS

Årsregnskap 2020



Balanse			
Elveveien 40 AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	1 299 000	1 299 000
Sum varige driftsmidler		1 299 000	1 299 000
Sum anleggsmidler		1 299 000	1 299 000
Omløpsmidler			
Kundefordringer		91 863	0
Andre kortsiktige fordringer	4	21 351	0
Sum fordringer		113 213	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		76 553	124 376
Sum omløpsmidler		189 766	124 376
Sum eiendeler		1 488 766	1 423 376


Elveveien 40 AS

Årsregnskap 2020



Balanse			
Elveveien 40 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	155 740	155 740
Overkurs	3	876 624	876 624
Sum innskutt egenkapital		1 032 364	1 032 364
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	72 779	12 897
Sum opptjent egenkapital		72 779	12 897
Sum egenkapital	3	1 105 143	1 045 261
Gjeld			
Utsatt skatt	6	271 528	283 739
Sum avsetning for forpliktelse		271 528	283 739
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	29 099	0
Skyldig offentlige avgifter		2 474	2 321
Konserngjeld	4	71 964	83 640
Annen kortsiktig gjeld		8 558	8 415
Sum kortsiktig gjeld		112 095	94 376
Sum gjeld		383 623	378 115
Sum egenkapital og gjeld		1 488 766	1 423 376

Larvik, 19.05.2021
Styret i Elveveien 40 AS


Hans Gaarder jr
styreleder

Elveveien 40 AS Årsregnskap 2020



Årsregnskap 2020

Elveveien 40 AS

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Det er i 2019 gjennomført en fisjon, hvor Yttersø Businesspark AS fisjonerte ut en eiendom hvor Elveveien 40 AS er overtakende selskap. Fisjonen har regnskapsmessig virkning fra 01.01.2019.



Årsregnskap 2020

Elveveien 40 AS

Note 1 Lønnskostnader

Elveveien 40 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader pr. 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter Lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon fra regnskapsåret 2020.

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Elveveien 40 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 557,4	155 740
Sum	100		155 740

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Yttersø Businesspark Utvikling AS	100	100,0	100,0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	155 740	876 624	12 897	1 045 261
Årets resultat			59 882	59 882
Pr 31.12.2020	155 740	876 624	72 779	1 105 143



Årsregnskap 2020

Elveveien 40 AS

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	21 351	0
Sum	21 351	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld - Hans Gaarder Eiendom AS	0	83 640
Annen kortsiktig gjeld - Elveveien 30 D AS	34 524	0
Annen kortsiktig gjeld - Elveveien 32 B AS	13 313	0
Annen kortsiktig gjeld - Yttersø Businesspark Utvikling AS	24 127	0
Sum	71 964	83 640



Årsregnskap 2020

Elveveien 40 AS

Note 5 Varige driftsmidler

	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01	1 299 000	1 299 000
Anskaffelseskost 31.12	1 299 000	1 299 000
Balanseført verdi pr. 31.12	1 299 000	1 299 000
Ingen avskrivning		

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	44 931	11 875
Endring i utsatt skatt	-12 211	8 927
Skattekostnad ordinært resultat	32 720	20 802
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	148 734	94 552
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	55 500	0
Avgitt konsernbidrag	-71 964	-53 977
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-40 575
Skattepliktig inntekt	132 270	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	44 931	11 875
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-15 832	-11 875
Sum betalbar skatt i balansen	29 099	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	1 289 720	1 289 720	0
Fordringer	-55 500	0	55 500
Sum	1 234 220	1 289 720	55 500
Grunnlag for utsatt skatt	1 234 220	1 289 720	55 500
Utsatt skatt (22 %)	271 528	283 738	12 210

Elveveien 40 AS

Årsregnskap 2020