



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	919 268 298
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KEIKOL HOLDING AS
Forretningsadresse:	Sollien 64F 5096 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Lid Revisjon & Rådgivning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		38 105	36 172
Sum kostnader		38 105	36 172
Driftsresultat		-38 105	-36 172
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		15 000	31 434
Sum finansinntekter		15 000	31 434
Annen finanskostnad		28 976	12 448
Sum finanskostnader		28 976	12 448
Netto finans		-13 976	18 986
Ordinært resultat før skattekostnad		-52 081	-17 186
Skattekostnad på resultat	8	-11 389	-3 757
Ordinært resultat etter skattekostnad		-40 692	-13 429
Årsresultat		-40 692	-13 429
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-40 692	-13 429
Totalresultat		-40 692	-13 429
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-40 692	-13 429
Sum overføringer og disponeringer		-40 692	-13 429



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	1 543 314	750 000
Lån til foretak i samme konsern		159 233	894 233
Investeringer i tilknyttet selskap	3	3 000 000	3 000 000
Langsiktige fordringer	3, 4		
Sum finansielle anleggsmidler		4 702 547	4 644 233
Sum anleggsmidler		4 702 547	4 644 233
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	4 972	
Sum fordringer		4 972	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 563	755
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 563	755
Sum omløpsmidler		10 535	755
SUM EIENDELER		4 713 081	4 644 987
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs		2 484 807	2 484 807



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen innskutt egenkapital		-15 000	-15 000
Sum innskutt egenkapital		2 499 807	2 499 807
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 160 584	1 201 275
Sum opptjent egenkapital		1 160 584	1 201 275
Sum egenkapital	6	3 660 391	3 701 082
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	94 427	118 033
Sum avsetninger for forpliktelser		94 427	118 033
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	810 685	712 018
Sum annen langsiktig gjeld		810 685	712 018
Sum langsiktig gjeld		905 112	830 051
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 610	2 952
Betalbar skatt	8		25 752
Annen kortsiktig gjeld	3	141 969	85 150
Sum kortsiktig gjeld		147 579	113 854
Sum gjeld		1 052 691	943 905
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 713 081	4 644 987



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 696701

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 268 298
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KEIKOL HOLDING AS
Forretningsadresse: Sollien 64F
5096 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lid Revisjon & Rådgivning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.07.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 268 298
KEIKOL HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		38 105	36 172
Sum kostnader		38 105	36 172
Driftsresultat		-38 105	-36 172
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		15 000	31 434
Sum finansinntekter		15 000	31 434
Annen finanskostnad		28 976	12 448
Sum finanskostnader		28 976	12 448
Netto finans		-13 976	18 986
Ordinært resultat før skattekostnad		-52 081	-17 186
Skattekostnad på resultat	8	-11 389	-3 757
Ordinært resultat etter skattekostnad		-40 692	-13 429
Årsresultat		-40 692	-13 429
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-40 692	-13 429
Totalresultat		-40 692	-13 429
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-40 692	-13 429
Sum overføringer og disponeringer		-40 692	-13 429



Organisasjonsnr: 919 268 298
KEIKOL HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	1 543 314	750 000
Lån til foretak i samme konsern		159 233	894 233
Investeringer i tilknyttet selskap	3	3 000 000	3 000 000
Langsiktige fordringer	3, 4		
Sum finansielle anleggsmidler		4 702 547	4 644 233
Sum anleggsmidler		4 702 547	4 644 233
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	4 972	
Sum fordringer		4 972	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 563	755
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 563	755
Sum omløpsmidler		10 535	755
SUM EIENDELER		4 713 081	4 644 987
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs		2 484 807	2 484 807
Annen innskutt egenkapital		-15 000	-15 000
Sum innskutt egenkapital		2 499 807	2 499 807
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 160 584	1 201 275



Sum opptjent egenkapital		1 160 584	1 201 275
Sum egenkapital	6	3 660 391	3 701 082
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	94 427	118 033
Sum avsetninger for forpliktelseser		94 427	118 033
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	810 685	712 018
Sum annen langsiktig gjeld		810 685	712 018
Sum langsiktig gjeld		905 112	830 051
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 610	2 952
Betalbar skatt	8		25 752
Annen kortsiktig gjeld	3	141 969	85 150
Sum kortsiktig gjeld		147 579	113 854
Sum gjeld		1 052 691	943 905
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 713 081	4 644 987



Organisasjonsnr: 919 268 298
KEIKOL HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2023

Keikol Holding AS

Organisasjonsnummer 919 268 298

Lid Revisjon & Rådgivning
Kanalveien 11
5068 BERGEN



Keikol Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge for små foretak, og forutsetter fortsatt drift.

Inntekter

Inntektene er resultatført når de er opptjent, det vil si på leveringstidspunktet. Eventuelle rabatter er trukket fra.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk samt fordringer med forfall senere enn ett år fra regnskapsårets utløp er oppført som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Gjeld som forfaller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Øvrig gjeld er klassifisert som kortsiktig. Neste års avdrag er likevel bokført som langsiktig gjeld.

Langsiktige plasseringer

Aksjer og andre verdipapirer er klassifisert som anleggsmidler og er verdsatt til opprinnelig kostpris. Nedskrivninger er foretatt enkeltvis dersom virkelig antatt verdi er lavere enn kostpris og dette ikke er av forbigående art.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for eventuell avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Midlertidige skattereduserende og skatteøkende forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel/- forpliktelse er balanseført.



Keikol Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 2

Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

<i>Keikol Holding AS har eierandeler i følgende selskaper:</i>	<i>Anskaffelsestidspunkt</i>	<i>Forretningskontor</i>	<i>Eierandel/stemmerett</i>	<i>Selskapets egenkapital</i>	<i>Selskapets resultat</i>
Strand Larsen Eiendom AS	18.10.2022	Bergen	100 %	546 633	248 056
Bergen Byfortetting AS	20.10.2017	Bergen	50 %	10 277 529	1 187 540

Gjeld til nærstående selskap

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Fordring på Strand Larsen Eiendom AS	159 233	894 233
Kortsiktig gjeld til Bergen Byfortetting AS	78 354	78 354

Note 4

Fordringer

Av selskapets fordringer forfaller kr 159 233 senere enn ett år etter regnskapsårets slutt. Fordringene er bokført til pålydende.

Note 5

Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

<i>Selskapets aksjonærer er:</i>	<i>Eierandel:</i>	<i>Eventuelle verv:</i>
Pål Strand Larsen	100 %	Styrets leder og daglig leder

Selskapets aksjekapital består av 30 aksjer hver pålydende kr 1 000. Samtlige aksjer har like rettigheter.



Keikol Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 6
Egenkapital

<i>Årets endring i egenkapital</i>					
	<i>Aksjekapital</i>	<i>Overkurs</i>	<i>Annen innskutt egenkapital</i>	<i>Annen egenkapital</i>	<i>Sum</i>
Egenkapital 01.01.	30 000	2 484 807	-15 000	1 201 275	3 701 082
Årsresultat	0	0	0	-40 692	-40 692
Egenkapital 31.12.	30 000	2 484 807	-15 000	1 160 584	3 660 391

Note 7
Langsiktig gjeld/pantstillelser og garantier

Gjennomsnittlig rente på langsiktig gjeld har vært 3 %.

<i>Gjeld som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt.</i>	
	<i>2023</i>
Gjeld til kredittinstitusjoner	0

<i>Pantstillelser og lignende</i>	<i>Gjeld sikret ved pant</i>	<i>Eiendeler stilt som sikkerhet</i>	<i>Balanseført verdi pant</i>
Ingen		Ingen	

Langsiktig gjeld til eier på kr 810 685. Renteberegnet med kr 28 667.



Keikol Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 8

Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Betalbar skatt	0	25 752
Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag	12 217	0
Endring utsatt skatt	<u>-23 606</u>	<u>-29 509</u>
Netto skattekostnad	<u>-11 389</u>	<u>-3 757</u>

	<u>31.12.23</u>	<u>31.12.22</u>	<u>Endring</u>
<i>Utsatt skatt:</i>			
Netto grunnlag	429 212	536 516	-107 304
Utsatt skatt 22 %	94 427	118 033	-23 606



Til generalforsamlingen i Keikol Holding AS (organisasjonsnummer 919 268 298)

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR ÅRSREGNSKAPET 2023

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Keikol Holding AS som viser et underskudd på kr 40 692. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under «Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet». Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighets-standarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentede revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelige og hensiktsmessige som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet, og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift, og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.




Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 28. juli 2024
Lid Revisjon & Rådgivning


Sveinung Lid
statsautorisert revisor