



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 459 124
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRENLAND LOGISTIKK INVEST AS
Forretningsadresse: c/o DNB Carnegie Business Mgmt AS
Dronning Eufemias gate 30
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Brøymer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Annen driftsinntekt	9		
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	435 648	693 622
Sum kostnader		435 648	693 622
Driftsresultat		-435 648	-693 622
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	1 258 302	2 186 514
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	7 206 464	6 367 372
Annen renteinntekt		24 445	5 276
Sum finansinntekter		8 489 211	8 559 162
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	18 410 572	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	10 699	
Annen rentekostnad		7 792 864	5 437 263
Annen finanskostnad	3	1 022 222	533 334
Sum finanskostnader		27 236 357	5 970 597
Netto finans		-18 747 145	2 588 565
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 182 794	1 894 943
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-169 889	416 887
Ordinært resultat etter skattekostnad		-19 012 905	1 478 056
Årsresultat	5	-19 012 905	1 478 056
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-19 012 905	1 478 056
Totalresultat		-19 012 905	1 478 056
Overføringer og disponeringer			
Overføringer fra overkurs	5	-17 534 849	
Ordinært utbytte	5		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital	5		1 478 056
Overført fra annen egenkapital	5	-1 478 056	
Sum overføringer og disponeringer		-19 012 905	1 478 056



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	27 708 933	46 119 505
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	2	10 518 438	140 561 219
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Andre langsiktige fordringer	6	250 000	1 022 222
Sum finansielle anleggsmidler		38 477 371	187 702 946
Sum anleggsmidler		38 477 371	187 702 946
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 500	39 765
Konsernfordringer	2	1 258 302	2 186 514
Sum fordringer		1 265 802	2 226 279
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		437 752	175 592
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		437 752	175 592
Sum omløpsmidler		1 703 554	2 401 870
SUM EIENDELER		40 180 926	190 104 816

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	5, 7	3 250 000	3 250 000
Overkurs	5	36 872 877	54 407 726
Sum innskutt egenkapital		40 122 877	57 657 726
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		1 478 056
Sum opptjent egenkapital			1 478 056
Sum egenkapital		40 122 877	59 135 782
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	55 000	224 889
Sum avsetninger for forpliktelser		55 000	224 889
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			128 000 000
Langsiktig konserngjeld	2		
Sum annen langsiktig gjeld			128 000 000
Sum langsiktig gjeld		55 000	128 224 889
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 049	101 175
Betalbar skatt	4		
Utbytte	5		
Kortsiktig konserngjeld	2		2 186 514
Annen kortsiktig gjeld			456 457
Sum kortsiktig gjeld		3 049	2 744 146
Sum gjeld		58 049	130 969 035
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 180 926	190 104 816



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 480364

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 459 124
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRENLAND LOGISTIKK INVEST AS
Forretningsadresse: Aker Brygge
Fjordalléen 16
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Brøymer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2024



Organisasjonsnr: 927 459 124
GRENLAND LOGISTIKK INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Annen driftsinntekt	9		
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	435 648	693 622
Sum kostnader		435 648	693 622
Driftsresultat		-435 648	-693 622
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	1 258 302	2 186 514
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	7 206 464	6 367 372
Annen renteinntekt		24 445	5 276
Sum finansinntekter		8 489 211	8 559 162
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	18 410 572	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	10 699	
Annen rentekostnad		7 792 864	5 437 263
Annen finanskostnad	3	1 022 222	533 334
Sum finanskostnader		27 236 357	5 970 597
Netto finans		-18 747 145	2 588 565
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 182 794	1 894 943
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-169 889	416 887
Ordinært resultat etter skattekostnad		-19 012 905	1 478 056
Årsresultat	5	-19 012 905	1 478 056
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-19 012 905	1 478 056
Totalresultat		-19 012 905	1 478 056
Overføringer og disponeringer			
Overføringer fra overkurs	5	-17 534 849	
Ordinært utbytte	5		
Avsatt til annen egenkapital	5		1 478 056
Overført fra annen egenkapital	5	-1 478 056	



Sum overføringer og
disponeringer

-19 012 905

1 478 056



Organisasjonsnr: 927 459 124
GRENLAND LOGISTIKK INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	27 708 933	46 119 505
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	2	10 518 438	140 561 219
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Andre langsiktige fordringer	6	250 000	1 022 222
Sum finansielle anleggsmidler		38 477 371	187 702 946
Sum anleggsmidler		38 477 371	187 702 946
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 500	39 765
Konsernfordringer	2	1 258 302	2 186 514
Sum fordringer		1 265 802	2 226 279
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		437 752	175 592
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		437 752	175 592
Sum omløpsmidler		1 703 554	2 401 870
SUM EIENDELER		40 180 926	190 104 816
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	3 250 000	3 250 000
Overkurs	5	36 872 877	54 407 726
Sum innskutt egenkapital		40 122 877	57 657 726



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		1 478 056
Sum opptjent egenkapital			1 478 056
Sum egenkapital		40 122 877	59 135 782
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	55 000	224 889
Sum avsetninger for forpliktelser		55 000	224 889
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			128 000 000
Langsiktig konserngjeld	2		
Sum annen langsiktig gjeld			128 000 000
Sum langsiktig gjeld		55 000	128 224 889
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 049	101 175
Betalbar skatt	4		
Utbytte	5		
Kortsiktig konserngjeld	2		2 186 514
Annen kortsiktig gjeld			456 457
Sum kortsiktig gjeld		3 049	2 744 146
Sum gjeld		58 049	130 969 035
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 180 926	190 104 816



Organisasjonsnr: 927 459 124
GRENLAND LOGISTIKK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

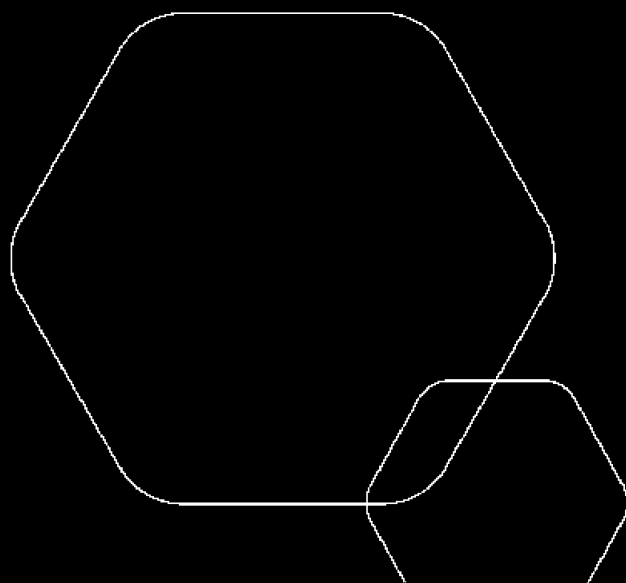
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023 Grenland Logistikk Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 459 124

Transaction: 09222115937510775442 Signed: FN, AB, KF, KS



RESULTATREGNSKAP

GRENLAND LOGISTIKK INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	435 648	693 622
Sum driftskostnader		435 648	693 622
Driftsresultat		-435 648	-693 622
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	2	1 258 302	2 186 514
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	7 206 464	6 367 372
Annen renteinntekt		24 445	5 276
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	18 410 572	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	10 699	0
Annen rentekostnad		7 792 864	5 437 263
Annen finanskostnad	3	1 022 222	533 334
Resultat av finansposter		-18 747 145	2 588 565
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 182 794	1 894 943
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-169 889	416 887
Årsresultat	5	-19 012 905	1 478 056
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	5	0	1 478 056
Overføringer fra overkurs	5	17 534 849	0
Overført fra annen egenkapital	5	1 478 056	0
Sum overføringer		-19 012 905	1 478 056

GRENLAND LOGISTIKK INVEST AS

SIDE 2





BALANSE

GRENLAND LOGISTIKK INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	3	27 708 933	46 119 505
Lån til foretak i samme konsern	2	10 518 438	140 561 219
Andre langsiktige fordringer	6	250 000	1 022 222
Sum finansielle anleggsmidler		38 477 371	187 702 946
Sum anleggsmidler		38 477 371	187 702 946
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		7 500	39 765
Konsernfordringer	2	1 258 302	2 186 514
Sum fordringer		1 265 802	2 226 279
BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		437 752	175 592
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		437 752	175 592
Sum omløpsmidler		1 703 554	2 401 870
Sum eiendeler		40 180 926	190 104 816





BALANSE

GRENLAND LOGISTIKK INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 7	3 250 000	3 250 000
Overkurs	5	36 872 877	54 407 726
Sum innskutt egenkapital		40 122 877	57 657 726
Annen egenkapital	5	0	1 478 056
Sum opptjent egenkapital		0	1 478 056
Sum egenkapital		40 122 877	59 135 782
GJELD			
Utsatt skatt	4	55 000	224 889
Sum avsetning for forpliktelser		55 000	224 889
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	128 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	128 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 049	101 175
Konserngjeld	2	0	2 186 514
Annen kortsiktig gjeld		0	456 457
Sum kortsiktig gjeld		3 049	2 744 146
Sum gjeld		58 049	130 969 035
Sum egenkapital og gjeld		40 180 926	190 104 816

14.05.2024

Styret i Grenland Logistikk Invest AS

Anders Brøymer
styreleder

Kenneth Bjørklund
styremedlem

Olav Kristian Falnes
styremedlem

GRENLAND LOGISTIKK INVEST AS

SIDE 4

Transaction 09222115557518775442



Signed FH, AB, KF, KB



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Alle beløp i NOK.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Selskapet har ikke foretatt endringer i regnskapsprinsipp i regnskapsåret.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives lineært regnskapsmessig.

Skatt

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Note 1 Ytelser til ledende personer, revisor mv. og antall ansatte

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet har ikke ansatte og har således ikke opprettet OTP-ordning.

Ytelser til ledende personer

Styremedlemmer i selskapet har ikke mottatt styrehonorar

Kostnadsført honorar til revisor	2023	2022
Ordinær revisjon	36 790	61 500
Sum	36 790	61 500





Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

Selskapet har mellomregninger og transaksjoner mot andre selskaper i konsernet. Mellomværende er rapportert på egne regnskapslinjer.

Transaksjoner og mellomværende i konsernet prises og rapporteres ut fra armlengdes prinsipper.

Aksjer i datterselskaper er regnskapsført etter kostmetoden.

Oversikten under viser saldo for selskap i samme konsern 31.12.2023:

Kortsiktig fordring	1 258 302
Langsiktig fordring	10 518 438
Kortsiktig gjeld	0
Langsiktig gjeld	0

Gjeld/fordring som oppstod i forbindelse med salg er definert som langsiktig. Øvrige mellomværende er definert som kortsiktig.

Note 3 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Selskap	Eierandel	Selskapets egenkapital 31.12.2023	Selskapets resultat 2023	Konsernbidrag 2023
Stout Eiendom AS	100 %	3 186 133	1 378 671	981 476

I forbindelse med refinansieringen av selskapet ble de aktiverte lånekostnadene fra tidligere lån nedskrevet i sin helhet i 2023 med NOK 1.022.222.

Verdien av aksjer i datterselskapet Stout AS er skrevet ned med NOK 18.410.572 i regnskapet for 2023.





NOTE 4 SKATT

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-169 889	416 887
Skattekostnad ordinært resultat	-169 889	416 887
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-19 182 794	1 894 943
Permanente forskjeller	17 152 270	-2 186 514
Endring i midlertidige forskjeller	772 222	533 334
Mottatt konsernbidrag	1 258 302	2 186 514
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-2 428 276
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-276 826	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	276 826	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Fordringer	250 000	1 022 222	772 222
Sum	250 000	1 022 222	772 222
Grunnlag for utsatt skatt	250 000	1 022 222	772 222
Utsatt skatt (22 %)	55 000	224 889	169 889

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	3 250 000	54 407 726	1 478 056	59 135 782
Årets resultat		-17 534 849	-1 478 056	-19 012 905
Egenkapital 31.12.	3 250 000	36 872 877	0	40 122 877

Note 6 Aktiverte lånekostnader

I forbindelse med opptrekk nye lån er det bokført omkostninger i tilknytning til finansiering. Etableringsgebyr ved opptrekk lån i Sparebank1 Sørøst-Norge er aktivert med kr 250 000 i desember 2023 og avskrives lineært ut innfrielsesmåneden på lånet jan 2024 - okt 2026.





Note 7 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen består av 650 000 aksjer à kr. 5, totalt kr. 3 250 000. Alle aksjer har like rettigheter.

Aksjonærer pr. 31.12.	Aksjer	Eierandel
Intertrade Shipping AS	227 500	35,00 %
Kristian Falnes AS	65 000	10,00 %
JEM AS	42 250	6,50 %
Hunndalen Invest AS	39 000	6,00 %
Niza Invest AS	28 969	4,46 %
Hassel Holding AS	19 500	3,00 %
Frelar AS	19 500	3,00 %
SMV Invest AS	19 500	3,00 %
Redhouse Invest AS	19 500	3,00 %
Arnesen Guriby - AGK Eiendom AS	14 625	2,25 %
Hilma Invest AS	14 625	2,25 %
Solstrand Invest AS	14 625	2,25 %
MLG AS	13 008	2,00 %
Eksaler AS	13 000	2,00 %
Steelbird AS	12 188	1,88 %
Olav Kyrre Eiendom AS	12 188	1,88 %
Valuegarden AS	12 188	1,88 %
Green Harvest Invest AS	12 187	1,87 %
Inseto AS	12 187	1,87 %
CCC Vekst AS	12 187	1,87 %
Svoldershop AS	9 750	1,50 %
Hens Holding AS	9 750	1,50 %
CLG AS	6 249	0,96 %
Matt Invest AS	524	0,08 %
Sum	650 000	100,00 %

Styremedlemmer eier indirekte aksjer gjennom holdingselskap:

Styreleder Anders Brøymer

Styremedlem Kristian Falnes

Styremedlem Kenneth Bjørklund

Note 8 Fortsatt drift

Styret bekrefter at årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Det er gjort en risikovurdering av selskapets virksomhet på bakgrunn av samfunnspåvirkninger som følge av hyppige renteøkninger og høy prisstigning i løpet av året.

Basert på dette anses det som en potensiell risiko for at virksomheten kan påvirkes negativt som følge av blant annet likviditetsutfordringer hos leietakere, påvirkning av virkelig verdi på eiendommen og eventuelle konkurser hos leverandører og samarbeidspartnere.

Det er under avleggelse av regnskapet ikke observert noen konkrete negative konsekvenser for virksomheten.





Note 9 Virksomhetsområde

Selskapets virksomhet er kjøp, utleie, forvaltning og salg av fast eiendom. All virksomhet er i Norge.

Note 10 Finansiell markedsrisiko

Selskapets finansielle markedsrisiko er hovedsakelig knyttet til svingninger i det norske rentenivået. Selskapet er ikke eksponert for valutarisiko.





Verification

Transaction 09222115557518775442

Document

Årsregnskap Grenland Logistikk Invest AS oppdatert
note 7
Main document
9 pages
*Initiated on 2024-05-30 12:22:22 CEST (+0200) by Fredrik
Hatland (FH)*
Finalised on 2024-05-31 08:17:29 CEST (+0200)

Signatories

Fredrik Hatland (FH)
Carnegie AS
Company reg. no. 936 310 974
fredrik.hatland@carnegie.no
Signed 2024-05-30 12:22:22 CEST (+0200)

Anders Brøymer (AB)
Broymer@gmail.com
+4793206816

 **bankID**

*The name returned by Norwegian BankID was "ANDERS
BRØYMER"*
BankID issued by "DNB Bank ASA"
2023-04-13 18:07:55 CEST (+0200)
Signed 2024-05-31 08:17:29 CEST (+0200)

Kristian Falnes (KF)
kristianfalnes@gmail.com
+4791711445

 **bankID**

*The name returned by Norwegian BankID was "Olav
Kristian Falnes"*
BankID issued by "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS"
2023-11-28 16:54:59 CET (+0100)
Signed 2024-05-30 12:39:50 CEST (+0200)

Kenneth Bjørklund (KB)
redhouse@redhouseinvest.com
+4790997292

 **bankID**

*The name returned by Norwegian BankID was "Kenneth
Bjørklund"*
BankID issued by "Nordea Bank Abp filial i Norge"
2022-11-04 19:53:40 CET (+0100)
Signed 2024-05-30 17:04:59 CEST (+0200)

This verification was issued by Scrive. Information in italics has been safely verified by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://scrive.com/verify>





Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Grenland Logistikk Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Grenland Logistikk Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Penneo document key: SIK6K-GYBDS-OTMZV-2PXTX-TOLOW-WK25B



BDO AS

Alexander Bronken
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: SIK6K-GYBDS-0TMZV-2PXTX-TOL0W-WK25B



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bronken, Alexander

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-757407

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-21 15:44:09 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SIK6K-GXBD5-0TMZY-2PXIX-TOLOW-WK25B

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>