



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 941 299
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN JOHANNES MENIGHETSHJEM
Forretningsadresse: C/O Stiftelsen Domkirkeboligene
Kong Oscars gate 88
5018 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Fjeld
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	35 950	4 935
Annen driftskostnad		346 286	683 442
Sum kostnader		382 236	688 377
Driftsresultat		-382 236	-688 377
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 564	3 919
Annen finansinntekt	3	541 278	306 678
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	3 505 419	
Sum finansinntekter		4 060 261	310 597
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		2 339 932
Annen finanskostnad	3	160 048	263 388
Sum finanskostnader		160 048	2 603 320
Netto finans		3 900 213	-2 292 723
Ordinært resultat før skattekostnad		3 517 977	-2 981 100
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 517 977	-2 981 100
Årsresultat		3 517 977	-2 981 100
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 517 977	-2 981 100
Totalresultat		3 517 977	-2 981 100
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 517 977	
Overført fra annen egenkapital			-2 981 100
Sum overføringer og disponeringer		3 517 977	-2 981 100



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	3	32 551 757	28 796 415
Sum investeringer		32 551 757	28 796 415
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		200 903	429 218
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		200 903	429 218
Sum omløpsmidler		32 752 660	29 225 633
SUM EIENDELER		32 752 660	29 225 633
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital		2 307 303	2 307 303
Sum innskutt egenkapital		2 307 303	2 307 303
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		30 370 733	26 852 757
Sum opptjent egenkapital		30 370 733	26 852 757
Sum egenkapital	4	32 678 036	29 160 060
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		834	94
Skyldig offentlige avgifter		11 900	18 835
Annen kortsiktig gjeld		61 890	46 644
Sum kortsiktig gjeld		74 624	65 573
Sum gjeld		74 624	65 573
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 752 660	29 225 633



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 372920

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 941 299
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN JOHANNES MENIGHETSHJEM
Forretningsadresse: C/O Stiftelsen Domkirkeboligene
Kong Oscars gate 88
5018 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Fjeld
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2024



Organisasjonsnr: 980 941 299
STIFTELSEN JOHANNES MENIGHETSHJEM

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	35 950	4 935
Annen driftskostnad		346 286	683 442
Sum kostnader		382 236	688 377
Driftsresultat		-382 236	-688 377
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 564	3 919
Annen finansinntekt	3	541 278	306 678
Verdiøkning			
markedsbaserte omløpsmidler	3	3 505 419	
Sum finansinntekter		4 060 261	310 597
Verdireduksjon			
markedsbaserte omløpsmidler	3		2 339 932
Annen finanskostnad	3	160 048	263 388
Sum finanskostnader		160 048	2 603 320
Netto finans		3 900 213	-2 292 723
Ordinært resultat før skattekostnad		3 517 977	-2 981 100
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 517 977	-2 981 100
Årsresultat		3 517 977	-2 981 100
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 517 977	-2 981 100
Totalresultat		3 517 977	-2 981 100
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 517 977	
Overført fra annen egenkapital			-2 981 100
Sum overføringer og disponeringer		3 517 977	-2 981 100



Organisasjonsnr: 980 941 299
STIFTELSEN JOHANNES MENIGHETSHJEM

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	3	32 551 757	28 796 415
Sum investeringer		32 551 757	28 796 415
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		200 903	429 218
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		200 903	429 218
Sum omløpsmidler		32 752 660	29 225 633
SUM EIENDELER		32 752 660	29 225 633
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital		2 307 303	2 307 303
Sum innskutt egenkapital		2 307 303	2 307 303
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		30 370 733	26 852 757
Sum opptjent egenkapital		30 370 733	26 852 757
Sum egenkapital	4	32 678 036	29 160 060
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		834	94
Skyldig offentlige avgifter		11 900	18 835
Annen kortsiktig gjeld		61 890	46 644
Sum kortsiktig gjeld		74 624	65 573
Sum gjeld		74 624	65 573



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

32 752 660

29 225 633



Organisasjonsnr: 980 941 299
STIFTELSEN JOHANNES MENIGHETSHJEM

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2023

Stiftelsen Johannes Menighetshjem

Org.nr.:980 941 299



Resultatregnskap			
Stiftelsen Johannes Menighetshjem			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Lønnskostnad	2	35 950	4 935
Annen driftskostnad		346 286	683 442
Sum driftskostnader		<u>382 236</u>	<u>688 377</u>
Driftsresultat		<u>-382 236</u>	<u>-688 377</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 564	3 919
Annen finansinntekt	3	541 278	306 678
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	3 505 419	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	0	2 339 932
Annen finanskostnad	3	160 048	263 388
Resultat av finansposter		<u>3 900 213</u>	<u>-2 292 723</u>
Resultat før skattekostnad		<u>3 517 977</u>	<u>-2 981 100</u>
Resultat		<u>3 517 977</u>	<u>-2 981 100</u>
Årsoverskudd		<u>3 517 977</u>	<u>-2 981 100</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 517 977	0
Overført fra annen egenkapital		0	2 981 100
Sum overføringer		<u>3 517 977</u>	<u>-2 981 100</u>
Stiftelsen Johannes Menighetshjem		Side 2	



Balanse			
Stiftelsen Johannes Menighetshjem			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre finansielle instrumenter	3	32 551 757	28 796 415
Sum investeringer		<u>32 551 757</u>	<u>28 796 415</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		200 903	429 218
Sum omløpsmidler		<u>32 752 660</u>	<u>29 225 633</u>
Sum eiendeler		<u>32 752 660</u>	<u>29 225 633</u>
Stiftelsen Johannes Menighetshjem		Side 3	



Balanse

Stiftelsen Johannes Menighetshjem

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Grunnkapital		2 307 303	2 307 303
Sum innskutt egenkapital		2 307 303	2 307 303
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		30 370 733	26 852 757
Sum opptjent egenkapital		30 370 733	26 852 757
Sum egenkapital	4	32 678 036	29 160 060
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		834	94
Skyldig offentlige avgifter		11 900	18 835
Annen kortsiktig gjeld		61 890	46 644
Sum kortsiktig gjeld		74 624	65 573
Sum gjeld		74 624	65 573
Sum egenkapital og gjeld		32 752 660	29 225 633

Bergen, 11.04.2024

Styret i Stiftelsen Johannes Menighetshjem

Bjørn Fjeld
styreleder/daglig leder

Greta Gramstad
styremedlem

Torunn Camilla Grimsby
styremedlem

Hans Jørgen Morvik
styremedlem

Per Magnus Falnes
styremedlem



Noter-2023 Stiftelsen Johannes Menighetshjem

Note nr. 1 – Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og regler som følger av god regnskapsskikk. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Vurderingsregler:

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler og avskrivninger aktiveres dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger 15.000. Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid. Boligbygg avskrives ikke. Dette begrunnes med at årlig vedlikehold opprettholder verdien på bygget.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnaden medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



Noter-2023 Stiftelsen Johannes Menighetshjem

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2023	2022
Styrehonorar	35 000	0
Arbeidsgiveravgift	0	4 935
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	950	0
Sum	35 950	4 935

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0
Stiftelsen har ingen ansatte.

Note 3 Verdipapirer

Stiftelsen har investert i porteføljer hos forvalter Søberg og Partners.
Sum markedsbaserte aksjer og verdipapirfondsandeler er pr 31.12.2023 på kr32 551 757
Markedsbaserte aksjer vurderes til virkelig verdi.
Investeringene har hatt en økning i 2023 på kr 3 505 419
Stiftelsen har hatt gevinster ved realisasjoner av verdipapirer på kr 541 278 og tap på kr 160 048 i 2023.

Note 4 Egenkapital

	Grunn- kapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	2 307 303	26 852 757	0	29 160 060
Årets resultat		3 517 977		3 517 977
Pr 31.12.2023	2 307 303	30 370 733	0	32 678 036



Bryggen Revisjon AS

Statsautorisert revisor Sonja Andreassen

Til styret i **Stiftelsen Johannes Menighetshjem**

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert **Stiftelsen Johannes Menighetshjem**'s årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 517 977. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Adresse:
Kanalveien 52 C
5068 Bergen

Mobil: 913 42 488
Mail: sonja@bryggenrevisjon.no

Bank: 9521 .20. 61957
Organisasjonsnummer:
963 216 343 MVA



Bryggen Revisjon AS

Statsautorisert revisor Sonja Andreassen

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000, *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Bergen, 22. april 2024
Bryggen Revisjon AS

Sonja Andreassen

Sonja Andreassen
Statsautorisert revisor

Adresse:
Kanalveien 52 C
5068 Bergen

Mobil: 913 42 488
Mail: sonja@bryggenrevisjon.no

Bank: 9521 .20. 61957
Organisasjonsnummer:
963 216 343 MVA