



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 511 484
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MT-EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 53
0279 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bent Kaae
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.11.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------|------------------|-------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 998 046 | |
| Annen driftsinntekt | | 967 205 | |
| Sum inntekter | | 1 965 251 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 725 482 | |
| Lønnskostnad | 3,4,5 | 90 332 | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 140 634 | |
| Annen driftskostnad | | 952 156 | 390 |
| Sum kostnader | | 1 908 604 | 390 |
| Driftsresultat | | 56 647 | -390 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 59 | 12 |
| Sum finansinntekter | | 59 | 12 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | | 105 000 | |
| Annen rentekostnad | | 72 100 | |
| Annen finanskostnad | | 18 683 | |
| Sum finanskostnader | | 195 783 | 0 |
| Netto finans | | -195 724 | 12 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -139 078 | -378 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | 7,8 | -139 078 | -378 |
| Årsresultat | | -139 078 | -378 |
| Totalresultat | | -139 078 | -378 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -139 078 | -378 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -139 078 | -378 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende | 9 | 423 246 | |
| Sum varige driftsmidler | | 423 246 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 6 | | 105 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 105 000 |
| Sum anleggsmidler | | 423 246 | 105 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 0 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 199 256 | |
| Andre fordringer | | 265 868 | 100 000 |
| Sum fordringer | | 465 124 | 100 000 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 367 | 80 061 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 367 | 80 061 |
| Sum omløpsmidler | | 468 491 | 180 061 |
| SUM EIENDELER | | 891 737 | 285 061 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 2 | 105 000 | 105 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 0 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 105 000 | 105 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 10 | -59 124 | 79 954 |
| Sum opptjent egenkapital | | -59 124 | 79 954 |
| Sum egenkapital | | 45 876 | 184 954 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 222 013 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 222 013 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 544 546 | |
| Skyldige offentlige avgifter | | 72 641 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 6 661 | 100 107 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 623 848 | 100 107 |
| Sum gjeld | | 845 861 | 100 107 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 891 737 | 285 061 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 895448

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 511 484
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MT-EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 53
0279 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bent Kaae
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.11.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.11.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 511 484
MT-EIENDOMSSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|------------------|-------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 998 046 | |
| Annen driftsinntekt | | 967 205 | |
| Sum inntekter | | 1 965 251 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 725 482 | |
| Lønnskostnad | 3, 4, 5 | 90 332 | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 140 634 | |
| Annen driftskostnad | | 952 156 | 390 |
| Sum kostnader | | 1 908 604 | 390 |
| Driftsresultat | | 56 647 | -390 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 59 | 12 |
| Sum finansinntekter | | 59 | 12 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | | | |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | | 105 000 | |
| Annen rentekostnad | | 72 100 | |
| Annen finanskostnad | | 18 683 | |
| Sum finanskostnader | | 195 783 | 0 |
| Netto finans | | -195 724 | 12 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -139 078 | -378 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | 7, 8 | -139 078 | -378 |
| Årsresultat | | -139 078 | -378 |
| Totalresultat | | -139 078 | -378 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -139 078 | -378 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -139 078 | -378 |



Organisasjonsnr: 913 511 484
MT-EIENDOMSSERVICE AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende | | | |
| | 9 | 423 246 | |
| Sum varige driftsmidler | | 423 246 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i annet foretak i samme konsern | | | |
| | 6 | | 105 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 105 000 |
| Sum anleggsmidler | | 423 246 | 105 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 0 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | | |
| | | 199 256 | |
| Andre fordringer | | | |
| | | 265 868 | 100 000 |
| Sum fordringer | | 465 124 | 100 000 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| | | 3 367 | 80 061 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 367 | 80 061 |
| Sum omløpsmidler | | 468 491 | 180 061 |
| SUM EIENDELER | | 891 737 | 285 061 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 2 | 105 000 | 105 000 |



| | | | |
|--------------------------------------|----|----------------|----------------|
| Annen innskutt egenkapital | | 0 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 105 000 | 105 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 10 | -59 124 | 79 954 |
| Sum opptjent egenkapital | | -59 124 | 79 954 |
| Sum egenkapital | | 45 876 | 184 954 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 222 013 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 222 013 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 544 546 | |
| Skyldige offentlige avgifter | | 72 641 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 6 661 | 100 107 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 623 848 | 100 107 |
| Sum gjeld | | 845 861 | 100 107 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 891 737 | 285 061 |



Organisasjonsnr: 913 511 484
MT-EIENDOMSSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt: Inntekter Inntektsføring ved utleie skjer månedvis. Aksjegevinster og tap periodiseres etter realisasjon. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Leasing av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetaling balanseføres som forskuddsbetalt kostnad som fordeles over leasingperioden. Kortsiktige aksjer som er en del av porteføljen vurderes til dagskurs. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Pensjoner Selskapet har ingen ansatte og har derfor ikke etablert ordning for offentlig tjenestepensjon. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er ikke oppført netto i balansen. Endring av regnskapsprinsipp Det har ikke vært noen endring i regnskapsprinsipp.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

2

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære | 1050.00 | 100.00 | 105000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Aina Mathisen | 900.00 | 85.70% | Ordinære |
| Jon Iver Austad | 150.00 | 14.30% | Ordinære |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> | |
|------------|-------------------|----------------------|--|
| | 1050.00 | 100.00% | |

Note

3

Lønn og ytelser

| <u>Lønn</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-------------|--------------|------------------|
| | 53236.00 | |

| <u>Arbeidsgiveravgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---------------------------|--------------|------------------|
| | 8291.00 | |

| <u>Andre ytelser</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|----------------------|--------------|------------------|
| | 28805.00 | |

| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---------------------------|--------------|------------------|
| | 90332.00 | |

Note

3

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
| | | | |

Note

3

Ytelser til andre ledende personer**Note**

3

Ytelser til revisjon

| <u>Revisjon</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-----------------|--------------|------------------|
| | | |



8000.00

| | | |
|-------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Sum godtgjørelse til revisor</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 8000.00 | |

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Note

4

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

| <u>Stemmeandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Resultat</u> |
|--------------------|--------------------|-----------------|
| 0.00% | | |
| MT- Entreprenør AS | 100.00% | 100.00% |

Selskapet er under konkursbehandling og aksjene er nedskrevet til 0.
Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Note

7

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Endringer i utsatt skattefordel</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|



-6928.00

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Skattekostnad ordinært resultat</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | -6928.00 | |

Skattepliktig inntekt

| | | |
|------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Ordinært resultat før skatt</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | -139078.00 | -378.00 |

| | | |
|-------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Permanente forskjeller</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 107585.00 | |

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Endring i midlertidige forskjeller</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | -19117.00 | |

| | | |
|------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Skattepliktig inntekt</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | -50610.00 | -378.00 |

Betalbar skatt i balansen

Utsatt skatt er i balanseført

Note

8

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

| | | | |
|---------------------|------------------|------------------|----------------|
| <u>Omløpsmidler</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
| | | 19117.00 | -19117.00 |

| | | | |
|------------------------------------|------------------|------------------|----------------|
| <u>Skattemessig fremf.undersk.</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
| | -9991.00 | -60601.00 | 50610.00 |

| | | | |
|--------------------------|------------------|------------------|----------------|
| <u>Netto forskjeller</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
| | -9991.00 | -41484.00 | 31493.00 |

| | | | |
|---------------------------------|------------------|------------------|----------------|
| <u>Sum midlertidige forskj.</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
| | -9991.00 | -41484.00 | 31493.00 |

| | | | |
|-----------------------------------|------------------|------------------|----------------|
| <u>Utsatt skattefordel 31.12.</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
| | -2198.00 | -9126.00 | 6928.00 |

Note

9

Varige driftsmidler/anleggsmidler

Driftsløsøre, inventar o.l. er forkortet til: "Drift/inv"

Maskiner og anlegg er forkortet til: "Mask/anl"

Tomter, bygninger og annen fast eiendom er forkortet til: "T/B/AFE"

| | | | | |
|-----------------------|------------------|-----------------|----------------|------------|
| <u>Tilgang i året</u> | <u>Drift/inv</u> | <u>Mask/anl</u> | <u>T/B/AFE</u> | <u>Sum</u> |
|-----------------------|------------------|-----------------|----------------|------------|



| | | | | |
|------------------------------|------------------|-----------------|----------------|------------|
| | 408980.00 | 154900.00 | | 563880.00 |
| <u>Anskaff. kost 31.12.</u> | <u>Drift/inv</u> | <u>Mask/anl</u> | <u>T/B/AFE</u> | <u>Sum</u> |
| | 408980.00 | 154900.00 | | 563880.00 |
| <u>Akk.av-/nedskr.31.12.</u> | <u>Drift/inv</u> | <u>Mask/anl</u> | <u>T/B/AFE</u> | <u>Sum</u> |
| | 105654.00 | 34980.00 | | 140634.00 |
| <u>Bal.ført verdi 31.12.</u> | <u>Drift/inv</u> | <u>Mask/anl</u> | <u>T/B/AFE</u> | <u>Sum</u> |
| | 303326.00 | 119920.00 | | 423246.00 |
| <u>Årets av-/nedskrivn.</u> | <u>Drift/inv</u> | <u>Mask/anl</u> | <u>T/B/AFE</u> | <u>Sum</u> |
| | 105654.00 | 34980.00 | | 140634.00 |

Note

10

Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

| | | | |
|-----------------------------------|-----------------|-----------------|-------------------|
| <u>Egenkap. 31.12. forrige år</u> | <u>Aksjekap</u> | <u>Overkurs</u> | <u>A.innsk.EK</u> |
| | 105000.00 | | 80332.00 |
| <u>Egenkapital 01.01.</u> | <u>Aksjekap</u> | <u>Overkurs</u> | <u>A.innsk.EK</u> |
| | 105000.00 | | 80332.00 |
| <u>Egenkapital 31.12.</u> | <u>Aksjekap</u> | <u>Overkurs</u> | <u>A.innsk.EK</u> |
| | 105000.00 | | 80332.00 |

Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

| | | | |
|-----------------------------------|-----------------|--------------------|------------|
| <u>Egenkap. 31.12. forrige år</u> | <u>Opptj.EK</u> | <u>Udekket tap</u> | <u>Sum</u> |
| | | -378.00 | 184954.00 |
| <u>Egenkapital 01.01.</u> | <u>Opptj.EK</u> | <u>Udekket tap</u> | <u>Sum</u> |
| | | -378.00 | 184954.00 |
| <u>Årsresultat</u> | <u>Opptj.EK</u> | <u>Udekket tap</u> | <u>Sum</u> |
| | | -139078.00 | -139078.00 |
| <u>Egenkapital 31.12.</u> | <u>Opptj.EK</u> | <u>Udekket tap</u> | <u>Sum</u> |
| | | -139456.00 | 45876.00 |



Til generalforsamlingen i MT-Eiendomsservice AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet MT- Eiendomsservice AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 139.078. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet



kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Oslo, 3. november 2021

ABC Revisjon AS

Trond Lillebakk
Statsautorisert revisor