



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 010 601  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JBM INVEST AS  
Forretningsadresse: Orstadvegen 132A  
4353 KLEPP STASJON

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger H. Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.09.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2022



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2020             | 2019             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                  |                  |
| Annen driftskostnad                           | 2    | 48 825           | 20 981           |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>48 825</b>    | <b>20 981</b>    |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-48 825</b>   | <b>-20 981</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                  |                  |
| Inntekt på investering i datterselskap        |      | 3 690 769        | 1 000 000        |
| Annen renteinntekt                            |      | 13               | 18               |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>3 690 782</b> | <b>1 000 018</b> |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler         |      |                  | 254 915          |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern      |      |                  | 120 963          |
| Annen finanskostnad                           |      | 18 000           | 32 387           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>18 000</b>    | <b>408 265</b>   |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>3 672 782</b> | <b>591 753</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>3 623 957</b> | <b>570 773</b>   |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 8    |                  |                  |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>3 623 957</b> | <b>570 773</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>3 623 957</b> | <b>570 773</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>3 623 957</b> | <b>570 773</b>   |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>3 623 957</b> | <b>570 773</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                  |                  |
| Ordinært utbytte                              | 7    | 900 000          |                  |
| til annen egenkapital                         | 7    | 2 723 957        | 570 773          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>3 623 957</b> | <b>570 773</b>   |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2020             | 2019             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Investering i datterselskap                    | 4    | 2 863 900        | 2 863 900        |
| Investeringer i tilknyttet selskap             | 4    |                  | 19 500           |
| Investering i aksjer og andeler                | 5    | 1 810 000        |                  |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>4 673 900</b> | <b>2 883 400</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>4 673 900</b> | <b>2 883 400</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer                   | 6    | 3 832 269        |                  |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>3 832 269</b> |                  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd og kontanter                      |      | 13 841           | 67 653           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>13 841</b>    | <b>67 653</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>3 846 109</b> | <b>67 653</b>    |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>8 520 009</b> | <b>2 951 053</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Aksjekapital                                   | 3, 7 | 30 000           | 30 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>30 000</b>    | <b>30 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                  |                  |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2020</b>      | <b>2019</b>      |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Annen egenkapital                 | 7           | 178 715          | 109 758          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             | <b>178 715</b>   | <b>109 758</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>            |             | <b>208 715</b>   | <b>139 758</b>   |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 6           | 7 271 294        | 2 470 582        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>7 271 294</b> | <b>2 470 582</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>7 271 294</b> | <b>2 470 582</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| Utbytte                           | 7           | 900 000          | 340 712          |
| Annen kortsiktig gjeld            | 6           | 140 000          |                  |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>1 040 000</b> | <b>340 712</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>8 311 294</b> | <b>2 811 294</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>8 520 009</b> | <b>2 951 053</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 755206

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 010 601  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JBM INVEST AS  
Forretningsadresse: Orstadvegen 132A  
4353 KLEPP STASJON

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger H. Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.09.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.09.2021



Organisasjonsnr: 999 010 601  
JBM INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                               | <b>Note</b> | <b>2020</b>      | <b>2019</b>      |
|---|-------------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                           |             |                  |                  |
| <b>Kostnader</b>                                  |             |                  |                  |
| Annen driftskostnad                               | 2           | 48 825           | 20 981           |
| <b>Sum kostnader</b>                              |             | <b>48 825</b>    | <b>20 981</b>    |
| <b>Driftsresultat</b>                             |             | <b>-48 825</b>   | <b>-20 981</b>   |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>     |             |                  |                  |
| Inntekt på investering i<br>datterselskap         |             | 3 690 769        | 1 000 000        |
| Annen renteinntekt                                |             | 13               | 18               |
| <b>Sum finansinntekter</b>                        |             | <b>3 690 782</b> | <b>1 000 018</b> |
| Nedskrivning av<br>finansielle eiendeler          |             |                  | 254 915          |
| Rentekostnad til foretak<br>i samme konsern       |             |                  | 120 963          |
| Annen finanskostnad                               |             | 18 000           | 32 387           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                        |             | <b>18 000</b>    | <b>408 265</b>   |
| <b>Netto finans</b>                               |             | <b>3 672 782</b> | <b>591 753</b>   |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>    |             | <b>3 623 957</b> | <b>570 773</b>   |
| Skattekostnad på ordinært<br>resultat             | 8           |                  |                  |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b>  |             | <b>3 623 957</b> | <b>570 773</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                                |             | <b>3 623 957</b> | <b>570 773</b>   |
| <b>Årsresultat etter<br/>minoritetsinteresser</b> |             | <b>3 623 957</b> | <b>570 773</b>   |
| <b>Totalresultat</b>                              |             | <b>3 623 957</b> | <b>570 773</b>   |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>          |             |                  |                  |
| Ordinært utbytte                                  | 7           | 900 000          |                  |
| til annen egenkapital                             | 7           | 2 723 957        | 570 773          |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>      |             | <b>3 623 957</b> | <b>570 773</b>   |





|                                   |   |                  |                  |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |   |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |   |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 6 | 7 271 294        | 2 470 582        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |   | <b>7 271 294</b> | <b>2 470 582</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |   | <b>7 271 294</b> | <b>2 470 582</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |   |                  |                  |
| Utbytte                           | 7 | 900 000          | 340 712          |
| Annen kortsiktig gjeld            | 6 | 140 000          |                  |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |   | <b>1 040 000</b> | <b>340 712</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                  |   | <b>8 311 294</b> | <b>2 811 294</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |   | <b>8 520 009</b> | <b>2 951 053</b> |



Organisasjonsnr: 999 010 601  
JBM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



KPMG AS  
Forusparken 2  
Postboks 57  
4064 Stavanger

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i JBM Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert JBM Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 623 957. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er

#### Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

|         |              |              |           |
|---------|--------------|--------------|-----------|
| Oslo    | Elverum      | Mo i Rana    | Stord     |
| Alla    | Finnsnes     | Molde        | Straume   |
| Arendal | Hamar        | Skien        | Tromsø    |
| Bergen  | Haugesund    | Sandefjord   | Trondheim |
| Bodo    | Knarvik      | Sandnessjøen | Tynset    |
| Drammen | Kristiansand | Stavanger    | Ålesund   |

Penneo Dokumentnøkkel: KK2XM-5OK83-VWK67-SLQF8-MH4PA-DE25A



Revisors beretning - 2020  
JBM Invest AS

høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Stavanger, 10. september 2021  
KPMG AS

Reidar Seland  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: KK2XM-5CK83-VWK67-5LQF8-MH4PA-DE25A



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Reidar Seland

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5995-4-1431330

IP: 80.232.xxx.xxx

2021-09-10 09:53:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KK2XM-5CK83-VWK67-SLQE8-MH4PA-DE25A

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Årsregnskap 2020

**JBM Invest AS**  
(org. nr. 999 010 601)

Penneo DokumentID: SWXEC-CN81D-KJ81-3E0FX-AYBBO-3LS1A



## JBM Invest AS

Organisasjonsnr.: 999 010 601

| RESULTATREGNSKAP                         | Note | 2020             | 2019           |
|--|------|------------------|----------------|
| Annen driftskostnad                      | 2    | 48 825           | 20 981         |
| <b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>               |      | <b>48 825</b>    | <b>20 981</b>  |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b>                    |      | <b>-48 825</b>   | <b>-20 981</b> |
| Inntekt på investering i datterselskap   |      | 3 690 769        | 1 000 000      |
| Renteinntekt                             |      | 13               | 18             |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler    |      | 0                | 254 915        |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern |      | 0                | 120 963        |
| Annen finanskostnad                      |      | 18 000           | 32 387         |
| <b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>          |      | <b>3 672 782</b> | <b>591 753</b> |
| <b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER</b>      |      | <b>3 623 957</b> | <b>570 773</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat       | 8    | 0                | 0              |
| <b>ORDINÆRT RESULTAT</b>                 |      | <b>3 623 957</b> | <b>570 773</b> |
| <b>ÅRSRESULTAT</b>                       |      | <b>3 623 957</b> | <b>570 773</b> |
| Overføringer:                            |      |                  |                |
| til utbytte                              | 7    | 900 000          | 0              |
| til annen egenkapital                    | 7    | 2 723 957        | 570 773        |
| <b>SUM OVERFØRINGER</b>                  |      | <b>3 623 957</b> | <b>570 773</b> |

Penneo Dokumentnr.: SWXEC-CN81D-KJ81-3E0FX-AVBBO-3L51A



## JBM Invest AS

Organisasjonsnr.: 999 010 601

| <b>BALANSE PR. 31.12</b>             | <b>Note</b> | <b>2020</b>             | <b>2019</b>             |
|--------------------------------------|-------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>EI ENDELER</b>                    |             |                         |                         |
| Investering i datterselskap          | 4           | 2 863 900               | 2 863 900               |
| Investering i tilknyttet selskap     | 4           | 0                       | 19 500                  |
| Investering i aksjer og andeler      | 5           | 1 810 000               | 0                       |
| <b>SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b> |             | <b><u>4 673 900</u></b> | <b><u>2 883 400</u></b> |
| <b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>             |             | <b><u>4 673 900</u></b> | <b><u>2 883 400</u></b> |
| Andre kortsiktige fordringer         | 6           | 3 832 269               | 0                       |
| <b>SUM FORDRINGER</b>                |             | <b><u>3 832 269</u></b> | <b><u>0</u></b>         |
| Bankinnskudd og kontanter            |             | 13 841                  | 67 653                  |
| <b>SUM BANKINNSKUDD OG KONTANTER</b> |             | <b><u>13 841</u></b>    | <b><u>67 653</u></b>    |
| <b>SUM OMLØPSMIDLER</b>              |             | <b><u>3 846 109</u></b> | <b><u>67 653</u></b>    |
| <b>SUM EI ENDELER</b>                |             | <b><u>8 520 009</u></b> | <b><u>2 951 053</u></b> |

Penneo Dokument ID: SWXEC-CN81D-KJ81-3E0FX-AVBBO-3L51A



## JBM Invest AS

Organisasjonsnr.: 999 010 601

| <b>BALANSE PR. 31.12</b>          | <b>Note</b> | <b>2020</b>             | <b>2019</b>             |
|-----------------------------------|-------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |             |                         |                         |
| Aksjekapital                      | 3, 7        | 30 000                  | 30 000                  |
| <b>SUM I NNSKUTT EGENKAPITAL</b>  |             | <b><u>30 000</u></b>    | <b><u>30 000</u></b>    |
| Annen egenkapital                 | 7           | 178 715                 | 109 758                 |
| <b>SUM OPPTJENT EGENKAPITAL</b>   |             | <b><u>178 715</u></b>   | <b><u>109 758</u></b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL</b>            |             | <b><u>208 715</u></b>   | <b><u>139 758</u></b>   |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 6           | 7 271 294               | 2 470 582               |
| <b>SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b> |             | <b><u>7 271 294</u></b> | <b><u>2 470 582</u></b> |
| Utbytte                           | 7           | 900 000                 | 340 712                 |
| Annen kortsiktig gjeld            | 6           | 140 000                 | 0                       |
| <b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>       |             | <b><u>1 040 000</u></b> | <b><u>340 712</u></b>   |
| <b>SUM GJELD</b>                  |             | <b><u>8 311 294</u></b> | <b><u>2 811 294</u></b> |
| <b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>   |             | <b><u>8 520 009</u></b> | <b><u>2 951 053</u></b> |

Klepp Stasjon, 31.08.2021  
Styret i JBM Invest AS

Roger Haugvaldstad Johansen  
styreleder/daglig leder

Penneo Dokument ID: SWXEC-CN81D-KU81-3E0FX-AVBBO-3L51A



## JBM Invest AS

Org. nr.: 999 010 601

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap. Andre anleggsaksjer og andeler hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og konsernbidrag inntektsføres som annen finansinntekt.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller, som reverseres eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.

#### Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m

Selskapet er etter lov om obligatorisk tjenestepensjon ikke pliktig til å opprette pensjonsordning, og har således ikke opprettet tjenestepensjon for sine ansatte.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2020 utgjør totalt kr 45 000.  
Beløp er inkl. mva.



## JBM Invest AS

Org. nr.: 999 010 601

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i JBM Invest AS pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

|                 | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------|-----------|---------|
| Ordinære aksjer | 30     | 100       | 30 000  |

Aksjene har lik stemmerett og lik rett til utbytte.

#### Eierstruktur:

Aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|   | Ordinære  | Eierandel    |
|---|-----------|--------------|
| Roger H Johansen, daglig leder/ styrets leder | 30        | 100 %        |
| <b>Totalt antall aksjer</b>                   | <b>30</b> | <b>100 %</b> |

#### Note 4 Datterselskap og tilknyttede selskap

| Selskap         | Forr.kontor | Eierandel | Selskapets Egenkapital | Selskapets resultat 100% |
|-----------------|-------------|-----------|------------------------|--------------------------|
| JBM Products AS | Klepp       | 100 %     | 6 345 337              | 1 786 668                |

Det utarbeides ikke konsernregnskap ihht regnskapsloven.

#### Note 5 Aksjer

| Investering i aksjer og andeler | Antall | Anskaffelses-kost | Balanseført verdi |
|---------------------------------|--------|-------------------|-------------------|
| Antigrade Land Holding AS       | 116    | 905 000           | 905 000           |
| Antigrade Marine Holding AS     | 116    | 905 000           | 905 000           |
| <b>Sum</b>                      |        | <b>1 810 000</b>  | <b>1 810 000</b>  |

Investeringene er vurdert etter Regnskapsloven § 5 - 2 til laveste virkelige verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi pr. 31.12.

#### Note 6 Mellomværende med nærstående selskap

|                             | 2020      | 2019      |
|-----------------------------|-----------|-----------|
| Lån fra JBM Products AS     | 7 271 294 | 2 470 582 |
| Gjeld til JBM Products AS   | 140 000   | 0         |
| Tilgode mot JBM Products AS | 3 690 769 | 0         |

Transaksjoner mellom selskaper i konsernet er gjennomført i henhold til forretningsmessige vilkår. Det foreligger låneavtale på lånet.

**JBM Invest AS**

Org. nr.: 999 010 601

**Noter til regnskapet for 2020****Note 7 Egenkapital**

|                          | <b>Aksjekapital</b> | <b>Annen egenkapital</b> | <b>Sum</b>     |
|--------------------------|---------------------|--------------------------|----------------|
| Egenkapital 01.01.       | 30 000              | 109 758                  | 139 758        |
| Årsresultat              |                     | 3 623 957                | 3 623 957      |
| Tilleggsutbytte          |                     | -2 655 000               | -2 655 000     |
| Avsatt utbytte           |                     | -900 000                 | -900 000       |
| <b>Egenkapital 31.12</b> | <b>30 000</b>       | <b>178 715</b>           | <b>208 715</b> |

**Note 8 Skatt**

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2020</b> | <b>2019</b>     |
|--|-------------|-----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |             |                 |
| Betalbar skatt                           | 0           | 0               |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0           | 0               |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>0</b>    | <b>0</b>        |
| Skattepliktig inntekt:                   |             |                 |
| Ordinært resultat før skatt              | 3 623 957   | 570 773         |
| Permanente forskjeller                   | -3 482 013  | -712 717        |
| Anvendelse av fremførbart underskudd     | -141 944    | 0               |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>0</b>    | <b>-141 944</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |             |                 |
| Betalbar skatt på årets resultat         | -41 969     | 0               |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag  | 41 969      | 0               |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>    | <b>0</b>        |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | <b>2020</b> | <b>2019</b> | <b>Endring</b> |
|---|-------------|-------------|----------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd         | 0           | -141 944    | -141 944       |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 0           | 141 944     | 141 944        |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>         | <b>0</b>    | <b>0</b>    | <b>0</b>       |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Penneo Dokumentnr: SWXEC-CN81D-KJ81-3E0FX-AVBBO-3L51A



## JBM Invest AS

Organisasjonsnr.: 999 010 601

|   | 2020              | 2019              |
|---|-------------------|-------------------|
| <b>Annen driftskostnad</b>                            |                   |                   |
| 6701 Revisjonshonorar                                 | 45 000            | 17 500            |
| 6705 Regnskapshonorar                                 | 2 844             | 2 844             |
| 7770 Bank og kortgebyr                                | 981               | 637               |
|   | <u>48 825</u>     | <u>20 981</u>     |
| <b>Inntekt på investering i datterselskap</b>         |                   |                   |
| 8002 Mottatt konsernbidrag                            | -190 769          | 0                 |
| 8009 Mottatt utbytte                                  | -3 500 000        | -1 000 000        |
|   | <u>-3 690 769</u> | <u>-1 000 000</u> |
| <b>Renteinntekt</b>                                   |                   |                   |
| 8051 Renteinntekt, bankinnskudd                       | -13               | -18               |
|   | <u>-13</u>        | <u>-18</u>        |
| <b>Nedskrivning av finansielle eiendeler</b>          |                   |                   |
| 8110 Nedskrivning av andre finansielle omløps         | 0                 | 254 915           |
|   | <u>0</u>          | <u>254 915</u>    |
| <b>Rentekostnad til foretak i samme konsern</b>       |                   |                   |
| 8130 Rentekostnad til foretak i samme konsern         | 0                 | 120 963           |
|   | <u>0</u>          | <u>120 963</u>    |
| <b>Annen finanskostnad</b>                            |                   |                   |
| 8178 Tap ved realisasjon av aksjer                    | 18 000            | 32 387            |
|   | <u>18 000</u>     | <u>32 387</u>     |
| <b>Skattekostnad på ordinært resultat til utbytte</b> |                   |                   |
| 8920 Avsatt til utbytte                               | 900 000           | 0                 |
|   | <u>900 000</u>    | <u>0</u>          |
| <b>til annen egenkapital</b>                          |                   |                   |
| 8960 Overføringer annen egenkapitaø                   | 2 723 957         | 570 773           |
|   | <u>2 723 957</u>  | <u>570 773</u>    |

Penneo Dokumentnr: SWXEC-CN81D-KJ81-3E0FX-AVBBO-3L51A



## JBM Invest AS

Organisasjonsnr.: 999 010 601

|   | 2020                 | 2019                 |
|---|----------------------|----------------------|
| <b>Investering i datterselskap</b>            |                      |                      |
| 1350 Investering Jbm Products AS              | 2 863 900,00         | 2 863 900,00         |
|   | <u>2 863 900,00</u>  | <u>2 863 900,00</u>  |
| <b>Investering i tilknyttet selskap</b>       |                      |                      |
| 1356 Investering WJ Innovasjon AS             | 0,00                 | 19 500,00            |
|   | <u>0,00</u>          | <u>19 500,00</u>     |
| <b>Investering i aksjer og andeler</b>        |                      |                      |
| 1351 Investering i Antigrade lan              | 905 000,00           | 0,00                 |
| 1352 Investering i Antigrade MAr              | 905 000,00           | 0,00                 |
|   | <u>1 810 000,00</u>  | <u>0,00</u>          |
| <b>Andre kortsiktige fordringer</b>           |                      |                      |
| 1560 Fordring utbytte fra JBM Products AS     | 3 500 000,00         | 0,00                 |
| 1565 Kort.fordringer personlig eier/styremedl | 140 000,00           | 0,00                 |
| 1570 Jbm products fordring konsernbidrag      | 190 768,77           | 0,00                 |
| 1579 Andre kortsiktige fordringer             | 1 500,00             | 254 915,00           |
| 1579-1 Nedskrivning andre fordringer          | 0,00                 | -254 915,00          |
|   | <u>3 832 268,77</u>  | <u>0,00</u>          |
| <b>Bankinnskudd og kontanter</b>              |                      |                      |
| 1930 Bankinnskudd                             | 13 840,65            | 67 652,65            |
|   | <u>13 840,65</u>     | <u>67 652,65</u>     |
| <b>Aksjekapital</b>                           |                      |                      |
| 2000 Aksjekapital                             | -30 000,00           | -30 000,00           |
|   | <u>-30 000,00</u>    | <u>-30 000,00</u>    |
| <b>Annen egenkapital</b>                      |                      |                      |
| 2050 Annen egenkapital                        | -178 715,03          | -109 758,26          |
|   | <u>-178 715,03</u>   | <u>-109 758,26</u>   |
| <b>Øvrig langsiktig gjeld</b>                 |                      |                      |
| 2260 Lang. Gjeld til JBM products             | -7 271 294,39        | -2 470 582,39        |
|   | <u>-7 271 294,39</u> | <u>-2 470 582,39</u> |
| <b>Utbytte</b>                                |                      |                      |
| 2800 Avsatt utbytte                           | -900 000,00          | 0,00                 |
| 2914 Tilleggsutytte Roger                     | 0,00                 | -340 712,00          |
|   | <u>-900 000,00</u>   | <u>-340 712,00</u>   |
| <b>Annen kortsiktig gjeld</b>                 |                      |                      |
| 2920 Gjeld til Jbm products                   | -140 000,00          | 0,00                 |
|   | <u>-140 000,00</u>   | <u>0,00</u>          |

Penneco Dokumenttjeneste: SWXEC-CN81D-KJ81-3E0FX-AVBBO-3L51A



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Roger Haugvaldstad Johansen

Daglig leder

På vegne av: JBM

Serienummer: 9578-5997-4-403705

IP: 92.221.xxx.xxx

2021-09-01 14:31:02Z



Penneo Dokumentnøkkel: SWXEC-CN8TD-KJ81-3E0FX-AVBBO-3L5TA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>