



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 959 421
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HABI - VISTE HOTELL AS
Forretningsadresse:	c/o Firma Harald Bie Fabrikkveien 3 4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	CREDO REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	09.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 508 578	1 683 815
Sum inntekter		1 508 578	1 683 815
Kostnader			
Varekostnad		34 427	99 746
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	508 200	508 200
Annen driftskostnad		503 390	784 102
Sum kostnader		1 046 017	1 392 048
Driftsresultat		462 561	291 767
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 112	13 069
Annen finansinntekt		18 123	16 462
Sum finansinntekter		37 235	29 531
Netto finans		37 235	29 531
Resultat før skattekostnad		499 796	321 298
Skattekostnad på resultat		109 859	70 685
Årsresultat		389 937	250 613
Årsresultat etter minoritetsinteresser		389 937	250 613
Totalresultat		389 937	250 613
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		558 480	393 900
Overført fra annen egenkapital		-168 543	-143 287
Sum overføringer og disponeringer		389 937	250 613



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	10 200 800	10 709 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		10 200 800	10 709 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		10 200 800	10 709 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			413 376
Andre kortsiktige fordringer		73 430	71 149
Konsernfordringer	3		
Sum fordringer		73 430	484 525
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		67 842	115 077
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		67 842	115 077
Sum omløpsmidler		141 272	599 602
SUM EIENDELER		10 342 072	11 308 602

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 500 000	1 500 000
Overkurs		2 592 786	2 761 330
Sum innskutt egenkapital		4 092 786	4 261 330
Sum egenkapital		4 092 786	4 261 330
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		36 629	84 235
Sum avsetninger for forpliktelser		36 629	84 235
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		36 629	84 235
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 671	39 620
Betalbar skatt		41	96
Kortsiktig konserngjeld	3	6 180 945	6 509 945
Annen kortsiktig gjeld			413 376
Sum kortsiktig gjeld		6 212 657	6 963 037
Sum gjeld		6 249 286	7 047 272
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 342 072	11 308 602



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 434284

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 959 421
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HABI - VISTE HOTELL AS
Forretningsadresse: c/o Firma Harald Bie
Fabrikkveien 3
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: CREDO REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Organisasjonsnr: 988 959 421
HABI - VISTE HOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 508 578	1 683 815
Sum inntekter		1 508 578	1 683 815
Kostnader			
Varekostnad		34 427	99 746
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	508 200	508 200
Annen driftskostnad		503 390	784 102
Sum kostnader		1 046 017	1 392 048
Driftsresultat		462 561	291 767
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 112	13 069
Annen finansinntekt		18 123	16 462
Sum finansinntekter		37 235	29 531
Netto finans		37 235	29 531
Resultat før skattekostnad		499 796	321 298
Skattekostnad på resultat		109 859	70 685
Årsresultat		389 937	250 613
Årsresultat etter minoritetsinteresser		389 937	250 613
Totalresultat		389 937	250 613
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		558 480	393 900
Overført fra annen egenkapital		-168 543	-143 287
Sum overføringer og disponeringer		389 937	250 613



Organisasjonsnr: 988 959 421
HABI - VISTE HOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	10 200 800	10 709 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		10 200 800	10 709 000

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		10 200 800	10 709 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			413 376
Andre kortsiktige fordringer		73 430	71 149
Konsernfordringer	3		
Sum fordringer		73 430	484 525

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		67 842	115 077
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		67 842	115 077

Sum omløpsmidler		141 272	599 602
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		10 342 072	11 308 602
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		1 500 000	1 500 000
Overkurs		2 592 786	2 761 330



Sum innskutt egenkapital	4 092 786	4 261 330
Sum egenkapital	4 092 786	4 261 330
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	36 629	84 235
Sum avsetninger for forpliktelseser	36 629	84 235
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 3		
Sum langsiktig gjeld	36 629	84 235
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	31 671	39 620
Betalbar skatt	41	96
Kortsiktig konserngjeld 3	6 180 945	6 509 945
Annen kortsiktig gjeld		413 376
Sum kortsiktig gjeld	6 212 657	6 963 037
Sum gjeld	6 249 286	7 047 272
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 342 072	11 308 602



Organisasjonsnr: 988 959 421
HABI - VISTE HOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Habi - Viste Hotell AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Resultatregnskap

Habi - Viste Hotell AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		1 508 578	1 683 815
Sum driftsinntekter		1 508 578	1 683 815
Varekostnad		34 427	99 746
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	508 200	508 200
Annen driftskostnad		503 390	784 102
Sum driftskostnader		1 046 017	1 392 048
Driftsresultat		462 561	291 767
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 112	13 069
Annen finansinntekt		18 123	16 462
Resultat av finansposter		37 235	29 531
Resultat før skattekostnad		499 796	321 298
Skattekostnad på resultat		109 859	70 685
Resultat		389 937	250 613
Årsresultat		389 937	250 613
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		558 480	393 900
Overført fra annen egenkapital		168 543	143 287
Sum overføringer		389 937	250 613



Habi - Viste Hotell AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	10 200 800	10 709 000
Sum varige driftsmidler		10 200 800	10 709 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		10 200 800	10 709 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	413 376
Andre kortsiktige fordringer		73 430	71 149
Sum fordringer		73 430	484 525
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		67 842	115 077
Sum omløpsmidler		141 272	599 602
Sum eiendeler		10 342 072	11 308 602

Habi - Viste Hotell AS

Side 3



Habi - Viste Hotell AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 500 000	1 500 000
Overkurs		2 592 786	2 761 330
Sum innskutt egenkapital		4 092 786	4 261 330
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital		4 092 786	4 261 330
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		36 629	84 235
Sum avsetning for forpliktelser		36 629	84 235
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 671	39 620
Betalbar skatt		41	96
Konserngjeld	3	6 180 945	6 509 945
Annen kortsiktig gjeld		0	413 376
Sum kortsiktig gjeld		6 212 657	6 963 037
Sum gjeld		6 249 286	7 047 272
Sum egenkapital og gjeld		10 342 072	11 308 602

09.04.2025
Styret i Habi - Viste Hotell AS

Beate Bie
styreleder

Anne Christine Palma Bie
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Etter som selskapet inngår i konsernregnskapet til Habi Holding AS er det benyttet vurderingsprinsipper for øvrige foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Habi - Viste Hotell AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	19 871 857	19 871 857
= Anskaffelseskost 31.12.24	19 871 857	19 871 857
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	9 671 057	9 671 057
= Bokført verdi 31.12.24	10 200 800	10 200 800
Årets ordinære avskrivninger	508 200	508 200
Økonomisk levetid	0-30 år	



Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	6 180 945	6 509 945
Sum	6 180 945	6 509 945

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Beate Bie

dd18d60e-a51d-4ad3-b63b-70742c2b2907 - 2025-04-09 11:29:44 UTC +03:00
BankID - a4301a73-757d-4d36-9ef5-94654d67f5d2 - NO

Anne Christine Palma Bie

6cc0fab1-854b-4501-934f-ee552442aed5 - 2025-04-09 12:28:32 UTC +03:00
BankID - d28d4197-f013-4876-bbac-c040455b0f8d - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/851acf54-57e1-4017-860a-9256702ccb6c>

 **visma sign**
www.vismasign.com