



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 765 313  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VILLA JOYOSA AS  
Forretningsadresse: Østre Kullerød 5  
3241 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Håvard Evensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.01.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		383 000	247 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>383 000</b>	<b>247 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	5	15 469	23 175
Annen driftskostnad		428 006	294 064
<b>Sum kostnader</b>		<b>443 475</b>	<b>317 239</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-60 475</b>	<b>-70 239</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		104	12
Annen finansinntekt		4 051	440
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 155</b>	<b>451</b>
Annen rentekostnad	6	421	937
Annen finanskostnad		1 986	1 101
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 407</b>	<b>2 037</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 749</b>	<b>-1 586</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-58 727</b>	<b>-71 825</b>
Skattekostnad på resultat	3	-12 920	-15 801
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-45 807</b>	<b>-56 024</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-45 807</b>	<b>-56 024</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-45 807</b>	<b>-56 024</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-45 807</b>	<b>-56 024</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	1, 1	-45 807	-56 024
Avsatt til annen egenkapital	1		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Overført fra annen egenkapital	1		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-45 807</b>	<b>-56 024</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	108 022	95 102
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>108 022</b>	<b>95 102</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	5 485 352	5 492 576
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	12 333	20 578
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 497 685</b>	<b>5 513 154</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 605 707</b>	<b>5 608 256</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	9 175	12 919
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 175</b>	<b>12 919</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 266	5 148
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 266</b>	<b>5 148</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 441</b>	<b>18 066</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 619 148</b>	<b>5 626 323</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	900 000	900 000
Overkurs	1	4 784 470	4 784 470
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 684 470</b>	<b>5 684 470</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1		
Udekket tap	1	247 519	201 712
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-247 519</b>	<b>-201 712</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 436 951</b>	<b>5 482 758</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 791	23 370
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 791</b>	<b>23 370</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 791</b>	<b>23 370</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		91 154	31 275
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6	50 000	50 000
Annen kortsiktig gjeld		37 253	38 919
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>178 406</b>	<b>120 194</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>182 197</b>	<b>143 564</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 619 148</b>	<b>5 626 323</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 388902

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 765 313  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VILLA JOYOSA AS  
Forretningsadresse: Østre Kullerød 5  
3241 SANDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Håvard Evensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 765 313  
VILLA JOYOSA AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		383 000	247 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>383 000</b>	<b>247 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler 5		15 469	23 175
Annen driftskostnad		428 006	294 064
<b>Sum kostnader</b>		<b>443 475</b>	<b>317 239</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-60 475</b>	<b>-70 239</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		104	12
Annen finansinntekt		4 051	440
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 155</b>	<b>451</b>
Annen rentekostnad	6	421	937
Annen finanskostnad		1 986	1 101
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 407</b>	<b>2 037</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 749</b>	<b>-1 586</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-58 727</b>	<b>-71 825</b>
Skattekostnad på resultat 3		-12 920	-15 801
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-45 807</b>	<b>-56 024</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-45 807</b>	<b>-56 024</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-45 807</b>	<b>-56 024</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-45 807</b>	<b>-56 024</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	1, 1	-45 807	-56 024
Avsatt til annen egenkapital	1		
Overført fra annen egenkapital	1		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-45 807</b>	<b>-56 024</b>



Organisasjonsnr: 919 765 313  
VILLA JOYOSA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	108 022	95 102
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>108 022</b>	<b>95 102</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	5 485 352	5 492 576
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5	12 333	20 578
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 497 685</b>	<b>5 513 154</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 605 707</b>	<b>5 608 256</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	9 175	12 919
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 175</b>	<b>12 919</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 266	5 148
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 266</b>	<b>5 148</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 441</b>	<b>18 066</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 619 148</b>	<b>5 626 323</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	900 000	900 000
Overkurs	1	4 784 470	4 784 470
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 684 470</b>	<b>5 684 470</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1		
Udekket tap	1	247 519	201 712
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-247 519</b>	<b>-201 712</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 436 951</b>	<b>5 482 758</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 791	23 370
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 791</b>	<b>23 370</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 791</b>	<b>23 370</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		91 154	31 275
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6	50 000	50 000
Annen kortsiktig gjeld		37 253	38 919
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>178 406</b>	<b>120 194</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>182 197</b>	<b>143 564</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 619 148</b>	<b>5 626 323</b>



Organisasjonsnr: 919 765 313  
VILLA JOYOSA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

VILLA JOYOSA AS

### Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Salgsinntekter og leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

### Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Varige driftsmidler

Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Driftsmidlenes utnyttbare levetid, samt restverdi, vurderes på hver balansedag og endres hvis nødvendig. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi.

### Investering i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet, føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme årets som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Balansert beløp skrives ned til antatt virkelig verdi Når denne er lavere og verdifallet ikke anses å være forbigående.

### Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.



## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

VILLA JOYOSA AS

### Note 1 Egenkapital

	Aksje- kapital	Over- kurs	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr. 31.12.22	900 000	4 784 470	-	-201 711	5 482 759
Årets resultat			-	-45 807	-45 807
Egenkapital pr. 31.12.23	900 000	4 784 470	0	-247 518	5 436 952

### Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 900 000 består av 900 000 aksjer á kr 1. Alle aksjer har like rettigheter. Alle aksjer har lik stemmerett.

Navn	Styremedlemmers verv hos eier	Antall aksjer	Eierandel
SFG AS		371 429	41,3 %
Torp Økonomi AS	Per Håvard Evensen er daglig leder/styremedlem	528 571	58,7 %
<b>SUM</b>		<b>900 000</b>	<b>100 %</b>

### Note 3 Skattekostnad

Beregning av utsatt skattefordel og endring i utsatt skattefordel

Midlertidige forskjeller	Endring	2023	2022
Varige driftsmidler	-22 561	-167 163	-189 724
Gevinst- og tapskonto	0	0	0
<b>Netto midlertidige forskjeller</b>	<b>-22 561</b>	<b>-167 163</b>	<b>-189 724</b>

Underskudd til fremføring		-323 847	-242 559
<b>Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel (-) i balansen</b>		<b>-491 010</b>	<b>-432 283</b>

#### Utsatt skatt

Utsatt skatt/ skattefordel (-) (22 % av grunnlag utsatt skattefordel)	-12 920	-108 022	-95 102
<b>Utsatt skatt/skattefordel (-) i balansen</b>	<b>-12 920</b>	<b>-108 022</b>	<b>-95 102</b>

#### Grunnlag for betalbar skatt

	2023	2022
Resultat før skattekostnad	-58 727	-71 825
Permanente forskjeller	0	0
Grunnlag for årets skattekostnad	-58 727	-71 825
Endring i midlertidige forskjeller	-22 561	-23953
<b>Grunnlag for betalbar skatt før benyttelse av underskudd til fremføring</b>	<b>-81 288</b>	<b>-95 778</b>
Benyttet underskudd til fremføring	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-81 288</b>	<b>-95 778</b>

#### Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt (22 % av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	0	0
Endring utsatt skatt	-12 920	-15 802
<b>Skattekostnad</b>	<b>-12 920</b>	<b>-15 802</b>

#### Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt	0	0
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

VILLA JOYOSA AS

### Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023. Det er ikke ydet godtgjørelse til daglig leder eller til styret.

### Note 5 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Inventar	Faste installasjoner	Ferie-leilighet	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	535 391	27 409	5 518 197	7 357 726
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	535 391	27 409	5 518 197	6 080 997
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	535 391	15 076	32 845	583 312
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>	<b>0</b>	<b>12 333</b>	<b>5 485 352</b>	<b>5 497 685</b>
Årets avskrivninger	5 504	2 741	7 224	15 469
Forventet økonomisk levetid	3 år	10 år	Evig	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Avskrives ikke	

### Note 6 Gjeld

#### Gjeld til nærstående parter/selskap:

Torp Økonomi AS

#### Konserngjeld

2023 2022

50 000 50 000

Lånet er kortsiktig likviditetslån fra morselskapet. Det er ikke renteberegnet.

#### Gjeld til nærstående parter/selskap:

SFG AS

#### Annen langsiktig gjeld

2023 2022


3 791 23 370

Langsiktig gjeld er i sin helhet til SFG AS som er aksjonær. Det er beregnet renter med kr 421 for 2023.

Lånet er ytt som en kontokreditt med ramme på MNOK 6, og nedbetalingsplan er derfor ikke fastsatt. Oppsigelsestiden er 3 måneder. Det er ikke stillet sikkerhet for lånet.



 BankID Signing  
Tom Tychesen  
2024-03-06

 BankID Signing  
Per Håvard Evensen  
2024-03-07

# Årsrapport

## 2023

Årsregnskap  
- Resultatregnskap  
- Balanse  
- Noter

Villa Joyosa AS

Org.nr.:919 765 313





## RESULTATREGNSKAP

### VILLA JOYOSA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		383 000	247 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>383 000</b>	<b>247 000</b>
Avskrivning av driftsmidler	5	15 469	23 175
Annen driftskostnad		428 006	294 064
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>443 475</b>	<b>317 239</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-60 475</b>	<b>-70 239</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		104	12
Annen finansinntekt		4 051	440
Annen rentekostnad	6	421	937
Annen finanskostnad		1 986	1 101
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 749</b>	<b>-1 586</b>
Resultat før skattekostnad		-58 727	-71 825
Skattekostnad på resultat	3	-12 920	-15 801
<b>Årsresultat</b>		<b>-45 807</b>	<b>-56 024</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap	1	45 807	56 024
<b>Sum overføringer</b>		<b>-45 807</b>	<b>-56 024</b>



## BALANSE

### VILLA JOYOSA AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	108 022	95 102
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>108 022</b>	<b>95 102</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	5 485 352	5 492 576
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	12 333	20 578
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 497 685</b>	<b>5 513 154</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 605 707</b>	<b>5 608 256</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	9 175	12 919
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 175</b>	<b>12 919</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 266	5 148
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 441</b>	<b>18 066</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 619 148</b>	<b>5 626 323</b>



### BALANSE

#### VILLA JOYOSA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	1, 2	900 000	900 000
Overkurs	1	4 784 470	4 784 470
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 684 470</b>	<b>5 684 470</b>
<b>ØPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	1	-247 519	-201 712
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-247 519</b>	<b>-201 712</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 436 951</b>	<b>5 482 758</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 791	23 370
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 791</b>	<b>23 370</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		91 154	31 275
Konserngjeld	6	50 000	50 000
Annen kortsiktig gjeld		37 253	38 919
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>178 406</b>	<b>120 194</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>182 197</b>	<b>143 564</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 619 148</b>	<b>5 626 323</b>

Sandefjord, 06.03.2024  
Styret i Villa Joyosa AS

Tom Tychesen  
styreleder

Odd Erik Marthinsen  
styremedlem

Per Håvard Evensen  
styremedlem/daglig leder