



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 355 983  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DOGGER INVEST AS  
Forretningsadresse: Thomas Heftyes gate 52  
0267 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Claes Dogger  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	150 939	229 074
<b>Sum kostnader</b>		<b>150 939</b>	<b>229 074</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-150 939</b>	<b>-229 074</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		1 950 000	
Annen finansinntekt		3 282 129	39 386
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 232 129</b>	<b>39 386</b>
Annen finanskostnad		5 356	41 814
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 356</b>	<b>41 814</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 226 773</b>	<b>-2 428</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 075 834</b>	<b>-231 503</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 075 834</b>	<b>-231 503</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 075 834</b>	<b>-231 503</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	299 303	-231 503
Overføringer annen egenkapital	6	4 776 531	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 075 834</b>	<b>-231 503</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	239 550	209 550
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 504 000	
Andre fordringer	2, 5	2 015 000	884 482
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 758 550</b>	<b>1 094 032</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 758 550</b>	<b>1 094 032</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		1 560 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 560 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 348 634</b>	<b>33 328</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 908 634</b>	<b>33 328</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 667 184</b>	<b>1 127 360</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 6	230 100	30 000
Overkurs	6	1 405 166	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 635 266</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse


<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen egenkapital	6	4 898 467	-299 303
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 898 467</b>	<b>-299 303</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 533 733</b>	<b>-269 303</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2, 5	1 597 100	941 744
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 597 100</b>	<b>941 744</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 597 100</b>	<b>941 744</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 814	38 949
Annen kortsiktig gjeld	4, 5	516 537	415 970
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>536 351</b>	<b>454 919</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 133 451</b>	<b>1 396 663</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 667 184</b>	<b>1 127 360</b>





**Dogger Invest AS**

**Org.nr: 917 355 983**

---

 Legally signed by  
Claes Henrik Dogger  
09.03.2021

 Legally signed by  
Jan Torbjørn Ergebretsen  
09.03.2021

 Legally signed by  
Hege Christine Gjellebæk  
11.03.2021

## Årsrapport for 2020

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
  - Balanse
  - Noter

### Revisjonsberetning

Sandberg Regnskap AS

---



## Dogger Invest AS

Org.nr: 917 355 983

### Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	150 939	229 074
Driftsresultat		-150 939	-229 074
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		1 950 000	0
Annen finansinntekt		3 282 129	39 386
Annen finanskostnad		5 356	41 814
Netto finansposter		5 226 773	-2 428
Ordinært resultat før skattekostnad		5 075 834	-231 503
<b>Årsresultat</b>		5 075 834	-231 503
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	4 776 531	0
Udekket tap	6	299 303	-231 503
Sum disponert		5 075 834	-231 503



### Dogger Invest AS

Org.nr: 917 355 983

#### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	239 550	209 550
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 564 000	0
Andre fordringer	2, 5	2 015 000	884 482
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 818 550</u>	<u>1 094 032</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 818 550</u>	<u>1 094 032</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		<u>1 500 000</u>	<u>0</u>
Sum fordringer		<u>1 500 000</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>3 348 634</u>	<u>33 328</u>
Sum omløpsmidler		<u>4 848 634</u>	<u>33 328</u>
Sum eiendeler		<u>8 667 184</u>	<u>1 127 360</u>



## Dogger Invest AS

Org.nr: 917 355 983

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 6	230 100	30 000
Overkurs	6	1 405 166	0
Sum innskutt egenkapital		<u>1 635 266</u>	<u>30 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	4 898 467	-299 303
Sum opptjent egenkapital		<u>4 898 467</u>	<u>-299 303</u>
Sum egenkapital		<u>6 533 733</u>	<u>-269 303</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	2, 5	1 597 100	941 744
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 597 100</u>	<u>941 744</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		19 814	38 949
Annen kortsiktig gjeld	4, 5	516 537	415 970
Sum kortsiktig gjeld		<u>536 351</u>	<u>454 919</u>
Sum gjeld		<u>2 133 451</u>	<u>1 396 663</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>8 667 184</u>	<u>1 127 360</u>

Oslo, 8. mars 2021

_____ Claes Dogger Styrets leder	_____ Hege Christine Gjellebæk Dogger Styremedlem	_____ Jan Torbjørn Engebretsen Styremedlem
--	--	--



## Dogger Invest AS

Org.nr: 917 355 983

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Dogger Invest AS

Org.nr: 917 355 983

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Claes Dogger, styres leder	30 000	100 %	100 %

Alle aksjer har lik stemmerett.

Selskapet har per 31.12.2020 en langsiktig gjeld til nærstående til aksjonær på kr. 737.912. Denne gjelden er renteberegnet i 2020 med kr. 5.356. Selskapet har også en langsiktig gjeld til aksjonær på kr. 859.188 og en kortsiktig gjeld på 49.060.

Fordring og gjeld forfaller ved påkrav.

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte i 2020. Det er ikke utbetalt styregodtgjørelse eller annen godtgjørelse i 2020.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2020	2019
Revisjon	16 375	10 313
Andre tjenester	12 975	52 375
Sum	29 350	62 688

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Anskaffelse		Eierandel	Resultat 2020	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
	s-år	Kontor				
Flotte Gulv AS	2017	Oslo	100 %	767 830	470 333	179 550
Kvikk Transport	2020	Oslo	100 %	-4 789	25 211	94 749
Oslo Beauty Center AS	2020	Oslo	100 %	-11 047	18 953	46 617
Astor Home AS	2020	Oslo	40 %	78 020	180 503	1 504 000
Sum				830 014	695 000	1 824 916



## Dogger Invest AS

Org.nr: 917 355 983

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 5 - Fordringer og gjeld

	2020	2019
<i>Fordringer med forfall senere enn ett år</i>		
Fordring mot Oslo Handelseiendommer AS	2 015 000	0
<i>Mellomværende konsern</i>		
Kortsiktig konsernfordring	1 100 000	0
Kortsiktig konserngjeld	-467 476	-269 762
Sum	<u>632 524</u>	<u>-269 762</u>

#### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	0	-299 303	-269 303
Årsresultat	0	0	5 075 834	5 075 834
Kapitalforhøyelse	200 100	1 405 166	0	1 605 266
Andre endringer	0	0	121 936	121 936
Egenkapital 31.12.	<u>230 100</u>	<u>1 405 166</u>	<u>4 898 467</u>	<u>6 533 733</u>



## Dogger Invest AS

Org.nr: 917 355 983

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 7 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	5 075 834	-231 503
Permanente forskjeller	0	156 250
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	58 500	0
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-1 950 000	0
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer	-3 239 183	0
Årets skattegrunnlag	<u>-54 849</u>	<u>-75 253</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-197 902</u>	<u>-143 053</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-197 902</u>	<u>-143 053</u>
Utsatt skattefordel	-43 538	-31 472



# SANDBERG

revisjon & rådgiving

Til generalforsamlingen i  
Dogger Invest AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Dogger Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 5 075 834. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Penneo Dokumentnøkkel: AFC080-G3WBE-DQP6V-180L1-15544-IOPW





**SANDBERG**  
revisjon & rådgiving

*Revisors beretning 2020*  
Dogger Invest AS

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Hamar, 08.03.2021

**Sandberg Revisjon AS**

Erlend Synnes-Sandberg  
Statsautorisert revisor



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Erlend Lien Sandberg

Statsautorisert revisor

På vegne av: SRAS

Serienummer: 9578-5992-4-1097417

IP: 81.167.xxx.xxx

2021-03-24 23:57:18Z



Penneo Dokumentnøkkel: AF08Q-G3WBE-DQP6V-IB0L1-15544-10P0W

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>