



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 201 211
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AUCKLAND POINT INVEST AS
Forretningsadresse: Østliveien 15
1389 HEGGEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SANDEN ØKONOMI AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------------------|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 17 985 | 16 474 |
| Sum kostnader | | 17 985 | 16 474 |
| Driftsresultat | | -17 985 | -16 474 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | 3 | | 52 |
| Annen finansinntekt | 3 | 293 546 | 193 006 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | 373 739 | 262 079 |
| Sum finansinntekter | | 667 284 | 455 137 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | | 347 951 | 143 704 |
| Sum finanskostnader | | 347 951 | 143 704 |
| Netto finans | | 319 333 | 311 433 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 301 348 | 294 959 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 301 348 | 294 959 |
| Årsresultat | 4 | 301 348 | 294 959 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 301 348 | 294 959 |
| Totalresultat | | 301 348 | 294 959 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | | 120 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 301 348 | 174 959 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 301 348 | 294 959 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 3 914 700 | 3 914 700 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 3 914 700 | 3 914 700 |
| Sum anleggsmidler | | 3 914 700 | 3 914 700 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 3 | 1 439 629 | 920 147 |
| Markedsbaserte obligasjoner | 3 | | |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | 3 | | |
| Sum investeringer | | 1 439 629 | 920 147 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 46 414 | 264 548 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 46 414 | 264 548 |
| Sum omløpsmidler | | 1 486 043 | 1 184 695 |
| SUM EIENDELER | | 5 400 743 | 5 099 395 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 100 000 | 100 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 5 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 5 300 743 | 4 999 395 |
| Sum opptjent egenkapital | | 5 300 743 | 4 999 395 |
| Sum egenkapital | 4 | 5 400 743 | 5 099 395 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Betalbar skatt | 2 | | |
| Sum gjeld | | 0 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 400 743 | 5 099 395 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 409773

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 201 211
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AUCKLAND POINT INVEST AS
Forretningsadresse: Østliveien 15
1389 HEGGEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SANDEN ØKONOMI AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 201 211
AUCKLAND POINT INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------------------|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 17 985 | 16 474 |
| Sum kostnader | | 17 985 | 16 474 |
| Driftsresultat | | -17 985 | -16 474 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | 3 | | 52 |
| Annen finansinntekt | 3 | 293 546 | 193 006 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | 373 739 | 262 079 |
| Sum finansinntekter | | 667 284 | 455 137 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | | 347 951 | 143 704 |
| Sum finanskostnader | | 347 951 | 143 704 |
| Netto finans | | 319 333 | 311 433 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 301 348 | 294 959 |
| Årsresultat | 4 | 301 348 | 294 959 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 301 348 | 294 959 |
| Totalresultat | | 301 348 | 294 959 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | | 120 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 301 348 | 174 959 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 301 348 | 294 959 |



Organisasjonsnr: 991 201 211
AUCKLAND POINT INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

3 914 700 3 914 700

Sum finansielle
anleggsmidler

3 914 700 3 914 700

Sum anleggsmidler

3 914 700 3 914 700

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 3

1 439 629 920 147

Markedsbaserte obligasjoner 3

Andre markedsbaserte
finansielle instrumenter 3

Sum investeringer

1 439 629 920 147

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

46 414 264 548

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

46 414 264 548

Sum omløpsmidler

1 486 043 1 184 695

SUM EIENDELER

5 400 743 5 099 395

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5

100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 5

Sum innskutt egenkapital

100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5 300 743 4 999 395

Sum opptjent egenkapital

5 300 743 4 999 395

Sum egenkapital

4 5 400 743 5 099 395



| | | | |
|---------------------------------|---|-----------|-----------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Betalbar skatt | 2 | | |
| Sum gjeld | | 0 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 400 743 | 5 099 395 |



Organisasjonsnr: 991 201 211
AUCKLAND POINT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

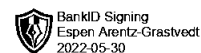
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Auckland Point Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 991 201 211



RESULTATREGNSKAP

AUCKLAND POINT INVEST AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------------------|------|----------------|----------------|
| Annen driftskostnad | 1 | 17 985 | 16 474 |
| Sum driftskostnader | | 17 985 | 16 474 |
| Driftsresultat | | -17 985 | -16 474 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | 3 | 0 | 52 |
| Annen finansinntekt | 3 | 293 546 | 193 006 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | 373 739 | 262 079 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | | 347 951 | 143 704 |
| Resultat av finansposter | | 319 333 | 311 433 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 301 348 | 294 959 |
| Ordinært resultat | | 301 348 | 294 959 |
| EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER | | | |
| Årsresultat | 4 | 301 348 | 294 959 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til utbytte | | 0 | 120 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 301 348 | 174 959 |
| Sum overføringer | | 301 348 | 294 959 |



BALANSE

AUCKLAND POINT INVEST AS

| EIENDELER | Note | 2021 | 2020 |
|--------------------------------------|------|------------------|------------------|
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 3 914 700 | 3 914 700 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 3 914 700 | 3 914 700 |
| Sum anleggsmidler | | 3 914 700 | 3 914 700 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| INVESTERINGER | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 3 | 1 439 629 | 920 147 |
| Sum investeringer | | 1 439 629 | 920 147 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 46 414 | 264 548 |
| Sum omløpsmidler | | 1 486 043 | 1 184 695 |
| Sum eiendeler | | 5 400 743 | 5 099 395 |



BALANSE

AUCKLAND POINT INVEST AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|----------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 5 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | | 5 300 743 | 4 999 395 |
| Sum opptjent egenkapital | | 5 300 743 | 4 999 395 |
| Sum egenkapital | 4 | 5 400 743 | 5 099 395 |
| GJELD | | | |
| Sum egenkapital og gjeld | | 5 400 743 | 5 099 395 |

30.05.2022
Styret i Auckland Point Invest AS

Espen Arentz-Grastvedt
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lønnskostnader

Auckland Point Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

| Årets skattekostnad | 2021 | 2020 |
|------------------------------------------|-------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 301 348 | 294 959 |
| Permanente forskjeller | -261 318 | -305 035 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -40 030 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | -10 076 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2021 | 2020 | Endring |
|-------------------------------------------|-------------|-------------|----------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -677 829 | -717 859 | -40 030 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 677 829 | 717 859 | 40 030 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Markedsbaserte aksjer

Selskapet har investert i markedsbaserte aksjer i inn og utland. Samlet kostpris på aksjene er kr 1 787 579 . Aksjer hvor markedsverdi ved årsskiftet er lavere enn kostpris er nedskrevet til markedsverdi. Det er Samlet nedskrivning beløpet seg til kr 347 951. Det er samtidig foretatt en oppskrivning av tidligere nedskrevet verdi på aksjene på kr 373 738.. Selskapet besitter også aksjer hvor markedsverdi er ca kr 952 000 høyere enn kostpris. Her er urealisert verdiøkning er ikke inntektsført. Inntektsføring skjer ved realisasjon.



Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|----------------|----------|----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr. 31.12.2020 | 100 000 | 0 | 0 | 4 999 395 | 5 099 395 |
| Årets resultat | | | | 301 348 | 301 348 |
| Pr 31.12.2021 | 100 000 | 0 | 0 | 5 300 743 | 5 400 743 |

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I AUCLAND POINT INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 1 000,0 | 100 000 |
| Sum | 100 | | 100 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------|----------|-----------|-------------|
| ARENTZGRASTVEDT ESPEN | 100 | 100,0 | 100,0 |