



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	956 049 873
Organisasjonsform:	Borettslag
Foretaksnavn:	MO JERNBANEFUNKSJONÆRERS BORETTSLAG III
Forretningsadresse:	Ranheimgata 3 8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Mads Westermark
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	08.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		312 864	287 352
Sum inntekter		312 864	287 352
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	0	3 153
Annen driftskostnad	3,4,5,6	168 117	167 212
Sum kostnader		168 117	170 363
Driftsresultat		144 747	116 989
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 432	1 124
Sum finansinntekter		3 432	1 124
Annen rentekostnad		70 882	40 078
Sum finanskostnader		70 882	40 078
Netto finans		-67 450	-38 954
Ordinært resultat før skattekostnad		77 297	78 033
Ordinært resultat etter skattekostnad		77 297	78 033
Årsresultat		77 298	78 035
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		77 298	78 035
Sum overføringer og disponeringer		77 298	78 035



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		264 124	264 124
Sum varige driftsmidler	7	264 124	264 124
Sum anleggsmidler		264 124	264 124
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 765	10 895
Sum fordringer		4 765	10 895
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	61 480	51 987
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		61 480	51 987
Sum omløpsmidler		66 245	62 882
SUM EIENDELER		330 369	327 006
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		400	400
Sum innskutt egenkapital		400	400
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 105 013	-1 182 311
Sum opptjent egenkapital		1 105 013	1 182 311



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital	9	-1 104 613	-1 181 911
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	10	1 425 235	1 495 057
Sum annen langsiktig gjeld		1 425 235	1 495 057
Sum langsiktig gjeld		1 425 235	1 495 057
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 092	13 545
Annen kortsiktig gjeld		656	315
Sum kortsiktig gjeld		9 748	13 860
Sum gjeld		1 434 983	1 508 917
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		330 369	327 006
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	11	1 425 235	1 495 057



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 355697

Enheten

Organisasjonsnummer: 956 049 873
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: MO JERNBANEFUNKSJONÆRERS
BORETTSLAG III
Forretningsadresse: Ranheimgata 3
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Westermark
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2024



Organisasjonsnr: 956 049 873
MO JERNBANEFUNKSJONÆRERS
BORETTSLAG III

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		312 864	287 352
Sum inntekter		312 864	287 352
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	0	3 153
Annen driftskostnad	3, 4, 5, 6	168 117	167 212
Sum kostnader		168 117	170 363
Driftsresultat		144 747	116 989
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 432	1 124
Sum finansinntekter		3 432	1 124
Annen rentekostnad		70 882	40 078
Sum finanskostnader		70 882	40 078
Netto finans		-67 450	-38 954
Ordinært resultat før skattekostnad		77 297	78 033
Ordinært resultat etter skattekostnad		77 297	78 033
Årsresultat		77 298	78 035
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		77 298	78 035
Sum overføringer og disponeringer		77 298	78 035



Organisasjonsnr: 956 049 873
MO JERNBANEFUNKSJONÆRERS
BORETTSLAG III

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler 7 264 124 264 124

Sum anleggsmidler 264 124 264 124

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

Sum fordringer 4 765 10 895

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 8

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 61 480 51 987

Sum omløpsmidler 66 245 62 882

SUM EIENDELER 330 369 327 006

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

Sum innskutt egenkapital 400 400

Opptjent egenkapital

Udekket tap

Sum opptjent egenkapital -1 105 013 -1 182 311

Sum egenkapital 9 -1 104 613 -1 181 911

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld 10 1 425 235 1 495 057



Sum annen langsiktig gjeld	1 425 235	1 495 057
Sum langsiktig gjeld	1 425 235	1 495 057
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	9 092	13 545
Annen kortsiktig gjeld	656	315
Sum kortsiktig gjeld	9 748	13 860
Sum gjeld	1 434 983	1 508 917
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	330 369	327 006
POSTER UTENOM BALANSEN		
Pantstillelser	11 1 425 235	1 495 057



Organisasjonsnr: 956 049 873
MO JERNBANEFUNKSJONÆRERS
BORETTSLAG III

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap 2023 Mo Jernbanefunksjonærers borettslag III

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
INNTEKTER					
Innkrevde felleskostnader		312 864	287 352	312 855	375 854
Sum inntekter		312 864	287 352	312 855	375 854
KOSTNADER					
Personalkostnader	1	0	153	300	0
Styrehonorar	2	0	3 000	1	0
Revisjonshonorar	3	3 800	2 800	3 200	4 000
Forretningsførerhonorar		30 773	29 873	30 800	31 700
Teknisk/juridisk rådgivning/Andre tjenester		0	1 569	1 600	1 600
Drift/vedlikehold	4	15 275	23 150	45 500	45 500
Kabel-tv/internett		35 675	35 952	37 000	37 000
Forsikringer	5	8 755	8 250	10 800	11 600
Kommunale avgifter		63 252	57 502	60 800	68 900
Festeavgift		2 227	2 227	2 300	2 300
Fellesstrøm		6 526	4 299	6 500	6 500
Verktøy, driftsmateriell, inventar		0	0	1 000	1 000
Kontorrekvisita, trykksaker		313	348	400	400
Telefon og porto		90	89	500	500
Andre driftskostnader	6	1 431	1 153	2 500	2 500
Sum kostnader		168 117	170 363	203 201	213 500
DRIFTSRESULTAT		144 747	116 989	109 654	162 354
FINANSINNTEKT. OG -KOST					
Renteinntekter		3 432	1 124	100	800
Rentekostnader		70 882	40 078	59 510	87 600
RESULTAT AV FINANSINNTEKT. OG -KOSTN.		-67 450	-38 954	-59 410	-86 800
RESULTAT		77 298	78 035	50 244	75 554
Overført til dekning av udekket tap		77 298	78 035	0	0

118 Mo Jernbanefunksjonærers borettslag III Utskrift: 07.03.2024



Balanse 2023 Mo Jernbanefunksjonærers borettslag III orgnr: 956 049 873

	Note	2023	2022
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Bygninger		264 124	264 124
Sum varige driftsmidler	7	264 124	264 124
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		264 124	264 124
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Husleierestanse		0	6 518
Periodisering kostnader		4 765	4 377
Bankinnskudd			
Bankinnskudd	8	61 480	51 987
Sum omløpsmidler		66 245	62 882
SUM EIENDELER		330 369	327 006



Balanse 2023 Mo Jernbanefunksjonærers borettslag III orgnr: 956 049 873

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Andelskapital		400	400
Udekket tap		-1 105 013	-1 182 311
Sum egenkapital	9	-1 104 613	-1 181 911
GJELD			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Pantelån	10	1 425 235	1 495 057
Sum langsiktig gjeld		1 425 235	1 495 057
Kortsiktig gjeld			
Mellomregning		36	45
Leverandørgjeld		9 056	13 500
Påløpte renter		656	315
Sum kortsiktig gjeld		9 748	13 860
Sum gjeld		1 434 983	1 508 917
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		330 369	327 006
Pantstillelser	11	1 425 235	1 495 057

Mo Jernbanefunksjonærers borettslag III

Årsregnskapet er signert elektronisk, se vedlegg med dato og signatur

Mads Westermark
Styreleder

Marie Isaksen
Styremedlem

Kenneth Grundstrøm
Styremedlem



Noter Mo Jernbanefunksjonærers borettslag III orgnr: 956 049 873

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag og god regnskapsskikk. Særreglene for små foretak er brukt for poster der det foreligger slik valgdgang.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Inntektsføring

Inntektsføring av felleskostnader og andre inntekter skjer månedlig i takt med levering av tjenestene.

Eiendommer

Eiendommen er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for evt. påkostninger.

Fordringer

Kundefordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er ført opp til pålydende.

Note 1 - Personalkostnader

	2023	2022
5400 Arbeidsgiveravgift	0	153
Sum	0	153

Ansatte

Borettslaget har ingen ansatte.



Noter Mo Jernbanefunksjonærers borettslag III orgnr: 956 049 873

Note 2 - Styrehonorar

Generalforsamlingen vedtok å ikke utbetale styrehonorar i 2023.

Note 3 - Revisjon

	2023	2022
6700 Revisjon	3 800	2 800
Sum	3 800	2 800

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til ordinær revisjon.

Note 4 - Drift/vedlikehold

	2023	2022
6604 Drift/vedlikehold utvendige anlegg	15 275	23 150
Sum	15 275	23 150

Drift/vedlikehold

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Note 5 - Forsikringer

	2023	2022
7500 Forsikringspremier	8 755	8 250
Sum	8 755	8 250

Note 6 - Andre driftskostnader

	2023	2022
7720 Generalforsamling	300	0
7770 Bankgebyr, betalingsgebyr	1 131	1 153
Sum	1 431	1 153

Note 7 - Varige driftsmidler

Navn	Ansk. kost	Regnsk. verdi 01.01.	Tilg./avgang	Årets avskrivning	Regnsk. verdi 31.12.	Ansk. år
Bygninger	264 124	264 124			264 124	1954
Sum bygninger	264 124	264 124			264 124	



Noter Mo Jernbanefunksjonærs borettslag III orgnr: 956 049 873

Bygninger, avskrivning

Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jfr. note om vedlikehold.

Note 8 - Bankinnskudd

	2023	2022
1920 Driftskonto 5387.05.26683	61 480	51 987
Sum	61 480	51 987

Dersom det er saldo på konto 1950 skattetrekkskonto, består det av bundne midler til dekning av selskapets skattegjeld.

Note 9 - Egenkapital

	2023	2022
Andelskapital	400	400
Annen egenkapital/udekket tap pr. 01.01.	-1 182 311	-1 260 346
Årets resultat	77 298	78 035
Sum egenkapital pr. 31.12.	-1 104 613	-1 181 911

Negativ egenkapital - verdi bygninger

Balansen i årsregnskapet viser negativ egenkapital, dvs. at eiendelenes balanseførte verdi er lavere enn balanseført verdi av gjelden. Dette skyldes at regnskapsloven forutsetter at verdiene skal fastsettes på basis av historisk kost. Konsekvensen av dette er at den balanseførte verdien i dette borettslaget ikke gjenspeiler den reelle verdi av eiendelene. Erfaring med omsetning av enkeltleiligheter gir informasjon om at den totale verdien av borettslagets eiendommer er høyere enn den balanseførte verdi. Dermed vurderes den faktiske egenkapital til å være positiv.

Andeler

Antall andeler i borettslaget er 4.



Noter Mo Jernbanefunksjonærers borettslag III orgnr: 956 049 873

Note 10 - Pantegjeld

Andel fellesgjeld finner du i tilsendt årsoppgave.

Kreditor:	DNB Bank ASA	DNB Bank ASA	DNB Bank ASA	DNB Bank ASA
Formål:	Ferdigstillelse vedlikehold	Rehabilitering balkonger	Vedlikehold	Kjellermurer, drenering, piper
Lånenummer:	12134992970	12133318109	12110572059	12138103410
Lånetype:	Annuitet	Annuitet	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2017	2016	2006	2019
Rentesats:	5.60 %	5.60 %	5.60 %	5.60 %
Betingelser:	Flytende rente	Flytende rente	Flytende rente	Flytende rente
Beregnet innfridd:	30.06.2031	30.06.2031	30.12.2030	30.12.2048
Opprinnelig lånebeløp:	100 000	250 000	702 000	1 100 000
Lånesaldo 01.01:	64 281	136 398	303 447	990 932
Avdrag i perioden:	6 209	13 173	31 561	18 879
Lånesaldo 31.12:	58 072	123 224	271 886	972 053
Saldo 5 år frem i tid:	22 180	47 065	89 071	870 772

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 12110572059	4	67 971	271 884
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 12133318109	4	30 806	123 224
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 12134992970	4	14 518	58 072
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 12138103410	4	243 013	972 052

Bokført verdi av eiendeler er stillet som sikkerhet for pantelikret gjeld.

Note 11 - Pantstillelser

Bokført verdi av eiendeler, kr 264 124,-, er stillet som sikkerhet for pantelikret gjeld, som utgjør kr 1 425 235,- pr. 31.12.



Noter Mo Jernbanefunksjonærers borettslag III orgnr: 956 049 873

Disponible midler

	Regnskap 2023-12	Regnskap 2022-12
A. Disponible midler pr. 01.01.	49 022	49 371
B. Endringer i disponible midler:		
Årets resultat (se resultatregnskap)	77 298	78 035
Avdrag langsiktige lån	-69 822	-78 384
B. Årets endring disponible midler	7 476	-349
C. Disponible midler	56 498	49 022
Kontrolloppstilling		
Omløpsmidler	66 245	62 882
Kortsiktig gjeld	-9 748	-13 860
Disponible midler	56 498	49 022

118 Mo Jernbanefunksjonærers borettslag III



Resultat og balanse med noter for Mo Jernbanefunksjonærers borettslag III.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Mo Jernbanefunksjonærers borettslag III

Styreleder	Mads Westermark (sign.)	15.03.2024
Styremedlem	Marie Isaksen (sign.)	07.03.2024
Styremedlem	Kenneth Grundstrøm (sign.)	15.03.2024



Til generalforsamlingen i Mo Jernbanefunksjonærers borettslag III

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mo Jernbanefunksjonærers borettslag III som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater og endringer i disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

PricewaterhouseCoopers AS, Midtre gate 4, Postboks 1233, NO-8602 MO I RANA
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Mo i Rana, 19. mars 2024
PricewaterhouseCoopers AS

Kristin By Farstad
Statsautorisert revisor