



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 558 704
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅGOTNES UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Ormahaugvegen 5
5347 ÅGOTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Gunnar Sohlberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.09.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 124 055	3 240 000
Annen driftsinntekt	10	374 000	600 000
Sum inntekter		7 498 055	3 840 000
Kostnader			
Varekostnad		6 825 816	3 163 431
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	207 979	450 187
Sum kostnader		7 033 796	3 613 617
Driftsresultat		464 260	226 383
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		141 753	871 336
Sum finansinntekter		141 753	871 336
Annen rentekostnad		39 487	33 325
Sum finanskostnader		39 487	33 325
Netto finans		102 266	838 011
Ordinært resultat før skattekostnad		566 526	1 064 394
Skattekostnad på ordinært resultat	6	124 636	234 166
Ordinært resultat etter skattekostnad		441 890	830 228
Årsresultat	4	441 890	830 228
Årsresultat etter minoritetsinteresser		441 890	830 228
Totalresultat		441 890	830 228
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	306 968	133 062
Avsatt til annen egenkapital	4	134 922	697 166



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		441 890	830 228



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	14 273	52 328
Sum immaterielle eiendeler		14 273	52 328
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	5		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Andre langsiktige fordringer	1, 7		2 887 858
Sum finansielle anleggsmidler			2 887 858
Sum anleggsmidler		14 273	2 940 186
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	9	6 559 000	13 136 000
Fordringer			
Kundefordringer	1, 7	51 555	38 300
Andre kortsiktige fordringer	1, 7		14 826 035
Sum fordringer		51 555	14 864 335
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	246 129	151 820
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		246 129	151 820
Sum omløpsmidler		6 856 684	28 152 155
SUM EIENDELER		6 870 957	31 092 341

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	1 069 223	934 301
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		1 069 223	934 301
Sum egenkapital		1 569 223	1 434 301
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1		
Øvrig langsiktig gjeld	1, 7	3 708 994	26 404 984
Sum annen langsiktig gjeld		3 708 994	26 404 984
Sum langsiktig gjeld		3 708 994	26 404 984
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	599 999	1 806 875
Leverandørgjeld		93 052	352 282
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld	7	899 689	1 093 899
Sum kortsiktig gjeld		1 592 741	3 253 056
Sum gjeld		5 301 735	29 658 040
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 870 957	31 092 341
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 738551

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 558 704
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅGOTNES UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Ormahaugvegen 5
5347 ÅGOTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Gunnar Sohlberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.09.2021



Organisasjonsnr: 999 558 704
ÅGOTNES UTBYGGING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 124 055	3 240 000
Annen driftsinntekt	10	374 000	600 000
Sum inntekter		7 498 055	3 840 000
Kostnader			
Varekostnad		6 825 816	3 163 431
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	207 979	450 187
Sum kostnader		7 033 796	3 613 617
Driftsresultat		464 260	226 383
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		141 753	871 336
Sum finansinntekter		141 753	871 336
Annen rentekostnad		39 487	33 325
Sum finanskostnader		39 487	33 325
Netto finans		102 266	838 011
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	124 636	234 166
Ordinært resultat etter skattekostnad		441 890	830 228
Årsresultat	4	441 890	830 228
Årsresultat etter minoritetsinteresser		441 890	830 228
Totalresultat		441 890	830 228
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	306 968	133 062
Avsatt til annen egenkapital	4	134 922	697 166
Sum overføringer og disponeringer		441 890	830 228



Organisasjonsnr: 999 558 704
ÅGOTNES UTBYGGING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2020	2019
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6	14 273	52 328
Sum immaterielle eiendeler		14 273	52 328

Varige driftsmidler

Sum varige driftsmidler	5		
-------------------------	---	--	--

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	7		
Andre langsiktige fordringer	1, 7		2 887 858
Sum finansielle anleggsmidler			2 887 858

Sum anleggsmidler		14 273	2 940 186
--------------------------	--	---------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	9	6 559 000	13 136 000
-----------	---	-----------	------------

Fordringer

Kundefordringer	1, 7	51 555	38 300
Andre kortsiktige fordringer	1, 7		14 826 035
Sum fordringer		51 555	14 864 335

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	246 129	151 820
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		246 129	151 820

Sum omløpsmidler		6 856 684	28 152 155
-------------------------	--	------------------	-------------------

SUM EIENDELER		6 870 957	31 092 341
----------------------	--	------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 4	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000



Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	1 069 223	934 301
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		1 069 223	934 301
Sum egenkapital		1 569 223	1 434 301
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	1		
Øvrig langsiktig gjeld	1, 7	3 708 994	26 404 984
Sum annen langsiktig gjeld		3 708 994	26 404 984
Sum langsiktig gjeld		3 708 994	26 404 984
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	599 999	1 806 875
Leverandørgjeld		93 052	352 282
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld	7	899 689	1 093 899
Sum kortsiktig gjeld		1 592 741	3 253 056
Sum gjeld		5 301 735	29 658 040
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 870 957	31 092 341
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 999 558 704
ÅGOTNES UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Resultatregnskap

Ågotnes Utbygging AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		7 124 055	3 240 000
Annen driftsinntekt	10	374 000	600 000
Sum driftsinntekter		7 498 055	3 840 000
Varekostnad		6 825 816	3 163 431
Annen driftskostnad	2	207 979	450 187
Sum driftskostnader		7 033 796	3 613 617
Driftsresultat		464 260	226 383
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		141 753	871 336
Annen rentekostnad		39 487	33 325
Resultat av finansposter		102 266	838 011
Ordinært resultat før skattekostnad		566 526	1 064 394
Skattekostnad på ordinært resultat	6	124 636	234 166
Ordinært resultat		441 890	830 228
Årsresultat	4	441 890	830 228
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	4	306 968	133 062
Avsatt til annen egenkapital	4	134 922	697 166
Sum overføringer		441 890	830 228



Balanse 31.12. Ågotnes Utbygging AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	6	14 273	52 328
Sum immaterielle eiendeler		14 273	52 328
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	1, 7	0	2 887 858
Sum finansielle anleggsmidler		0	2 887 858
Sum anleggsmidler		14 273	2 940 186
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	9	6 559 000	13 136 000
Fordringer			
Kundefordringer	1, 7	51 555	38 300
Andre kortsiktige fordringer	1, 7	0	14 826 035
Sum fordringer		51 555	14 864 335
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	246 129	151 820
Sum omløpsmidler		6 856 684	28 152 155
Sum eiendeler		6 870 957	31 092 341



Balanse 31.12. Ågotnes Utbygging AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 069 223	934 301
Sum opptjent egenkapital		1 069 223	934 301
Sum egenkapital		1 569 223	1 434 301
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1, 7	3 708 994	26 404 984
Sum annen langsiktig gjeld		3 708 994	26 404 984
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	599 999	1 806 875
Leverandørgjeld		93 052	352 282
Annen kortsiktig gjeld	7	899 689	1 093 899
Sum kortsiktig gjeld		1 592 741	3 253 056
Sum gjeld		5 301 735	29 658 040
Sum egenkapital og gjeld		6 870 957	31 092 341

Nesttun, 11.05.2021
Styret i Ågotnes Utbygging AS

Fredrik Seliussen
styremedlem

Kjell Rune Garlid
styremedlem

Bjørnar Garlid
styreleder

Svein Odland
styremedlem

Helge Gunnar Sohlberg
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode. Fullførelsesgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Prosjekt som er igangsatt uten kontrakt regnskapsføres som anleggskontrakt etter hvert som prosjektet blir solgt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til full tilvirkningskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Garantiarbeider/reklamasjoner

Garantiarbeider/reklamasjoner knyttet til avsluttede salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Avsetningen føres opp under "Annen kortsiktig gjeld", og endringen i avsetningen kostnadsføres.



Note 1 Fordringer og gjeld

Selskapet har ingen fordringer som forfaller senere enn ett år eller gjeld som forfaller senere enn fem år.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse i 2020.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2020	2019
Lovpålagt revisjon	25 000	93 361
Andre tjenester	20 000	34 000
Sum	45 000	127 361

Beløpene er inkl. mva.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 500 000 består av 500 aksjer à kr. 1 000.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2020

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Orion Prosjekt AS	452	90,4%
KRG AS	23	4,6%
BTR AS	23	4,6%
Ron Garlid	1	0,2%
Tore Garlid	1	0,2%
Sum	500	100%

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	500 000	934 301	1 434 301
Årets resultat	0	441 890	441 890
Avgitt konsernbidrag	0	-306 968	-306 968
Egenkapital 31.12.2020	500 000	1 069 223	1 569 223



Note 5 Pantstillelser og garantier m.v.

	2020	2019
Gjeld som er sikret ved pant o.l		
Gjeld til kredittinstitusjoner	599 999	1 806 875
Sum	599 999	1 806 875

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Varelager	6 559 000	13 136 000
Sum	6 559 000	13 136 000

Selskapet har inngått garantiavtaler med bank vedrørende fullføringsgaranti.



Note 6 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Varebeholdning	490 023	998 046	508 023
Fordringer	-89 900	-395 900	-306 000
Avsetninger mv	-465 000	-840 000	-375 000
Sum	-64 877	-237 854	-172 977
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-64 877	-237 854	-172 977
Utsatt skattefordel (22 %)	-14 273	-52 328	-38 055
Årets skattekostnad	2020	2019	
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		566 526	1 064 394
Permanente forskjeller		0	0
Endring i midlertidige forskjeller		-172 977	-391 489
Avgitt konsernbidrag		-393 549	-170 592
Anvendelse av fremførbart underskudd		0	-502 312
Skattepliktig inntekt		0	0
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		86 581	37 530
Endring i utsatt skattefordel		38 055	196 636
Skattekostnad ordinært resultat		124 636	234 166
Beregning av effektiv skattesats			
Resultat før skatt		566 526	1 064 394
Beregnet skatt av resultat før skatt		124 636	234 167
Sum		124 636	234 167
Effektiv skattesats		22,0 %	22,0 %
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		86 581	37 530
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag		-86 581	-37 530
Sum betalbar skatt i balansen		0	0



Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern, nærstående parter m.v.

Fordringer	2020	2019
Fordringer Ågotnes Utvikling AS	0	14 817 557
Sum	0	14 817 557

Gjeld	2020	2019
Gjeld til aksjonærer	742 717	13 519 581
Gjeld til Sterling Holmen Fluids AS	0	4 165 546
Gjeld til Nesttungruppen AS	2 966 277	6 419 857
Selgerkreditt Sotra Trelast AS	0	2 300 000
Sum	3 708 994	26 404 984

Note 8 Bundne bankinnskudd, trekkrettigheter

Selskapet har ingen bundne midler per 31.12.2020.

Note 9 Varer

	2020	2019
Egentilvirkede varer (leiligheter)	6 559 000	13 136 000
Sum	6 559 000	13 136 000

Note 10 Andre forhold

Selskapet har ikke vært påvirket av pandemien i 2020.



Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Garlid, Bjørnar	BANKID_MOBILE	2021-05-20 08:34
Sohlberg, Helge Gunnar	BANKID_MOBILE	2021-05-11 09:01
Odland, Svein	BANKID	2021-05-11 09:55
Seliussen, Fredrik	BANKID_MOBILE	2021-05-20 00:35
Garlid, Kjell Rune	BANKID	2021-05-21 07:33

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Ågotnes Utbygging AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Ågotnes Utbygging AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Sandviksbodene 2A, Postboks 3984 - Sandviken, NO-5835 Bergen

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Ågotnes Utbygging AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 11. mai 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Bjørn Gravdal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Gravdal, Bjørn	BANKID_MOBILE	2021-05-11 12:32

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.