



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 039 388  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BU OG FRITID AS  
Forretningsadresse: Elvavegen 14  
6723 SVELGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2023              | 2022             |
|---|------|-------------------|------------------|
| <b>RESULTATREKNESKAP</b>                              |      |                   |                  |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                   |                  |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 4 008 952         | 3 153 291        |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>4 008 952</b>  | <b>3 153 291</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                   |                  |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 717 490           | 762 540          |
| Annen driftskostnad                                   |      | 1 935 156         | 1 178 226        |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>2 652 646</b>  | <b>1 940 766</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>1 356 306</b>  | <b>1 212 525</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                   |                  |
| Renteinntekt frå føretak i same konsern               |      | 246 995           | 216 743          |
| Anna renteinntekt                                     |      | 194               |                  |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>247 189</b>    | <b>216 743</b>   |
| Annan rentekostnad                                    |      | 1 344 243         | 1 058 988        |
| Annen finanskostnad                                   |      | 2 991             |                  |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>1 347 234</b>  | <b>1 058 988</b> |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-1 100 045</b> | <b>-842 245</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>256 261</b>    | <b>370 280</b>   |
| Skattekostnad på resultat                             | 3    | 90 897            | 81 462           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>165 364</b>    | <b>288 818</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>165 364</b>    | <b>288 818</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>165 364</b>    | <b>288 818</b>   |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>165 364</b>    | <b>288 818</b>   |
| <b>Overføringar og disponeringar</b>                  |      |                   |                  |
| Avgjevne konsernbidrag                                |      | 95 429            |                  |
| Avsatt til annen egenkapital                          |      | 69 935            | 288 818          |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2023</b> | <b>2022</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringar og disponeringar |             | 165 364     | 288 818     |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2023              | 2022              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIGEDELAR</b>                    |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmiddel</b>                          |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle egedelar</b>                  |      |                   |                   |
| <b>Varige driftsmiddel</b>                    |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom           | 2    | 27 564 092        | 24 058 156        |
| Maskiner og anlegg                            | 2    | 7 582             | 21 232            |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr            | 2    | 30 222            | 45 272            |
| <b>Sum varige driftsmiddel</b>                |      | <b>27 601 895</b> | <b>24 124 659</b> |
| <b>Finansielle anleggsmiddel</b>              |      |                   |                   |
| Investeringar i dotterselskap                 | 4    | 2 704 000         | 2 704 000         |
| Lån til føretak i same konsern                | 5    | 4 363 589         | 4 551 594         |
| <b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>          |      | <b>7 067 589</b>  | <b>7 255 594</b>  |
| <b>Sum anleggsmiddel</b>                      |      | <b>34 669 484</b> | <b>31 380 253</b> |
| <b>Omløpsmiddel</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                  |      |                   |                   |
| <b>Krav</b>                                   |      |                   |                   |
| Kundefordringer                               |      | 487 174           | 225 926           |
| Andre kortsiktige fordringer                  |      | 764 044           | 341 138           |
| Konsernkrav                                   | 5    |                   |                   |
| <b>Sum krav</b>                               |      | <b>1 251 218</b>  | <b>567 064</b>    |
| <b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                  |      | 129 832           | 25 685            |
| <b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b> |      | <b>129 832</b>    | <b>25 685</b>     |
| <b>Sum omløpsmiddel</b>                       |      | <b>1 381 050</b>  | <b>592 748</b>    |
| <b>SUM EIGEDELAR</b>                          |      | <b>36 050 534</b> | <b>31 973 002</b> |

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

| Beløp i: NOK                       | Note | 2023              | 2022              |
|------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>Eigenkapital</b>                |      |                   |                   |
| <b>Innskoten eigenkapital</b>      |      |                   |                   |
| Aksjekapital                       | 6    | 100 000           | 100 000           |
| Overkurs                           |      | 10 000            | 10 000            |
| <b>Sum innskoten eigenkapital</b>  |      | <b>110 000</b>    | <b>110 000</b>    |
| <b>Opptent eigenkapital</b>        |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                  |      | 2 202 270         | 2 343 947         |
| <b>Sum opptent eigenkapital</b>    |      | <b>2 202 270</b>  | <b>2 343 947</b>  |
| <b>Sum eigenkapital</b>            | 7    | <b>2 312 270</b>  | <b>2 453 947</b>  |
| <b>Gjeld</b>                       |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>            |      |                   |                   |
| Utsett skatt                       | 3    | 524 867           | 595 334           |
| <b>Sum avsetjinger for plikter</b> |      | <b>524 867</b>    | <b>595 334</b>    |
| <b>Anna langsiktig gjeld</b>       |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjonar     | 5, 8 | 21 203 645        | 22 572 342        |
| Langsiktig konserngjeld            | 5    | 1 034 795         |                   |
| Øvrig langsiktig gjeld             |      | 3 985 480         | 4 150 154         |
| <b>Sum anna langsiktig gjeld</b>   |      | <b>26 223 920</b> | <b>26 722 496</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>        |      | <b>26 748 787</b> | <b>27 317 830</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>            |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner     |      | 3 561 506         |                   |
| Leverandørgjeld                    | 5    | 2 464 778         | 1 326 693         |
| Betalbar skatt                     |      | 134 448           | 168 132           |
| Kortsiktig konserngjeld            |      | 122 345           |                   |
| Annen kortsiktig gjeld             |      | 706 400           | 706 400           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>        |      | <b>6 989 477</b>  | <b>2 201 225</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                   |      | <b>33 738 264</b> | <b>29 519 054</b> |
| <b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>36 050 534</b> | <b>31 973 002</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 741251

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 039 388  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BU OG FRITID AS  
Forretningsadresse: Elvavegen 14  
6723 SVELGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.09.2024



Organisasjonsnr: 992 039 388  
BU OG FRITID AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK  | Note | 2023              | 2022             |
|---|------|-------------------|------------------|
| <b>RESULTATREKNESKAP</b>                              |      |                   |                  |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                   |                  |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 4 008 952         | 3 153 291        |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>4 008 952</b>  | <b>3 153 291</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                   |                  |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 717 490           | 762 540          |
| Annen driftskostnad                                   |      | 1 935 156         | 1 178 226        |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>2 652 646</b>  | <b>1 940 766</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>1 356 306</b>  | <b>1 212 525</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                   |                  |
| Renteinntekt frå føretak i same konsern               |      | 246 995           | 216 743          |
| Anna renteinntekt                                     |      | 194               |                  |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>247 189</b>    | <b>216 743</b>   |
| Annan rentekostnad                                    |      | 1 344 243         | 1 058 988        |
| Annen finanskostnad                                   |      | 2 991             |                  |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>1 347 234</b>  | <b>1 058 988</b> |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-1 100 045</b> | <b>-842 245</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      |                   |                  |
| Skattekostnad på resultat                             | 3    | 90 897            | 81 462           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>165 364</b>    | <b>288 818</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>165 364</b>    | <b>288 818</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>165 364</b>    | <b>288 818</b>   |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>165 364</b>    | <b>288 818</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringar</b>                  |      |                   |                  |
| Avgjevne konsernbidrag                                |      | 95 429            |                  |
| Avsatt til annen egenkapital                          |      | 69 935            | 288 818          |
| <b>Sum overføringer og disponeringar</b>              |      | <b>165 364</b>    | <b>288 818</b>   |



Organisasjonsnr: 992 039 388  
BU OG FRITID AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel

##### Innmaterielle egedelar

#### Varige driftsmiddel

|  |   |                   |                   |
|--|---|-------------------|-------------------|
| Tomter, bygninger o.a.<br>fast eiendom | 2 | 27 564 092        | 24 058 156        |
| Maskiner og anlegg                     | 2 | 7 582             | 21 232            |
| Driftsløsøre, inventar o.<br>a. utstyr | 2 | 30 222            | 45 272            |
| <b>Sum varige driftsmiddel</b>         |   | <b>27 601 895</b> | <b>24 124 659</b> |

#### Finansielle anleggsmiddel

|  |   |                  |                  |
|--|---|------------------|------------------|
| Investeringar i<br>datterselskap         | 4 | 2 704 000        | 2 704 000        |
| Lån til foretak i same<br>konsern        | 5 | 4 363 589        | 4 551 594        |
| <b>Sum finansielle<br/>anleggsmiddel</b> |   | <b>7 067 589</b> | <b>7 255 594</b> |

|                          |  |                   |                   |
|--------------------------|--|-------------------|-------------------|
| <b>Sum anleggsmiddel</b> |  | <b>34 669 484</b> | <b>31 380 253</b> |
|--------------------------|--|-------------------|-------------------|

#### Omløpsmiddel

##### Varer

#### Krav

|                                 |   |                  |                |
|---------------------------------|---|------------------|----------------|
| Kundefordringer                 |   | 487 174          | 225 926        |
| Andre kortsiktige<br>fordringer |   | 764 044          | 341 138        |
| Konsernkrav                     | 5 |                  |                |
| <b>Sum krav</b>                 |   | <b>1 251 218</b> | <b>567 064</b> |

#### Bankinnskott, kontantar og liknande

|  |  |                |               |
|--|--|----------------|---------------|
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                   |  | 129 832        | 25 685        |
| <b>Sum bankinnskott,<br/>kontantar og liknande</b> |  | <b>129 832</b> | <b>25 685</b> |

|                         |  |                  |                |
|-------------------------|--|------------------|----------------|
| <b>Sum omløpsmiddel</b> |  | <b>1 381 050</b> | <b>592 748</b> |
|-------------------------|--|------------------|----------------|

|                      |  |                   |                   |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|
| <b>SUM EIGEDELAR</b> |  | <b>36 050 534</b> | <b>31 973 002</b> |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

##### Innskoten eigenkapital



|                                    |          |                   |                   |
|------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Aksjekapital                       | 6        | 100 000           | 100 000           |
| Overkurs                           |          | 10 000            | 10 000            |
| <b>Sum innskoten egenkapital</b>   |          | <b>110 000</b>    | <b>110 000</b>    |
| <b>Opptent egenkapital</b>         |          |                   |                   |
| Annen egenkapital                  |          | 2 202 270         | 2 343 947         |
| <b>Sum opptent egenkapital</b>     |          | <b>2 202 270</b>  | <b>2 343 947</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>             | <b>7</b> | <b>2 312 270</b>  | <b>2 453 947</b>  |
| <b>Gjeld</b>                       |          |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>            |          |                   |                   |
| Utsett skatt                       | 3        | 524 867           | 595 334           |
| <b>Sum avsetjinger for plikter</b> |          | <b>524 867</b>    | <b>595 334</b>    |
| <b>Anna langsiktig gjeld</b>       |          |                   |                   |
| Gjeld til                          |          |                   |                   |
| kredittinstitusjonar               | 5, 8     | 21 203 645        | 22 572 342        |
| Langsiktig konserngjeld            | 5        | 1 034 795         |                   |
| Øvrig langsiktig gjeld             |          | 3 985 480         | 4 150 154         |
| <b>Sum anna langsiktig gjeld</b>   |          | <b>26 223 920</b> | <b>26 722 496</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>        |          | <b>26 748 787</b> | <b>27 317 830</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>            |          |                   |                   |
| Gjeld til                          |          |                   |                   |
| kredittinstitusjoner               |          | 3 561 506         |                   |
| Leverandørgjeld                    | 5        | 2 464 778         | 1 326 693         |
| Betalbar skatt                     |          | 134 448           | 168 132           |
| Kortsiktig konserngjeld            |          | 122 345           |                   |
| Annen kortsiktig gjeld             |          | 706 400           | 706 400           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>        |          | <b>6 989 477</b>  | <b>2 201 225</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                   |          | <b>33 738 264</b> | <b>29 519 054</b> |
| <b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>   |          | <b>36 050 534</b> | <b>31 973 002</b> |



Organisasjonsnr: 992 039 388  
BU OG FRITID AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
7

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



## Bu og Fritid AS - noter 2023

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med Regnskapsloven av 1998 og god norsk regnskapsskikk. Selskapet følger regnskapslovens for små foretak.

#### Inntekter og kostnader.

Inntekter bokføres etter hvert som de opptjenes. Dette innebærer at inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Kostnader føres/periodiseres i samme periode som tilhørende inntekt.

For prosjekter med lang tilvirkningstid inntektsføres fortjeneste i forhold til ferdigstillingsgrad.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler er i regnskapet oppført til anskaffelseskost etter fradrag for ordinære akkumulerte avskrivninger. Ordinære avskrivninger er basert på kostpris og avskrivningene er fordelt lineært over driftsmidlenes antatte økonomiske levetid. Driftsmidler som er leaset, hvor leasingforholdet kvalifiserer som finansiell leasing, balanseføres og avskrives. Tilhørende leasinggjeld balanseføres dermed også.

Er den virkelige verdi av et varig driftsmiddel/immateriell eiendel vesentlig lavere enn den bokførte verdi, og verdiforringelsen ikke kan forventes å være av forbigående karakter, foretas nedskrivning til virkelig verdi.

Boligeiendommer avskrives ikke. Selskapet legger til grunn at når slike eiendeler er gjenstand for løpende vedlikehold og modernisering, vil de kunne gi en langsiktig kontantstrøm som forsvarer kostprisen.



## Bu og Fritid AS - noter 2023

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende, med fradrag for eventuell tapsavsetning.

### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Kostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster, dersom dette er aktuelt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

### Note 2 Varige driftsmidler

| Varige driftsmidler og imm. eiendeler | Tomter, bygninger og annen fast eiendom | Maskiner og anlegg | Driftsløsøre, inventar og utstyr | Totalt            |
|---------------------------------------|---|--------------------|----------------------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost pr 01.01             | 28 749 110                              | 243 821            | 432 440                          | 29 425 371        |
| Tilgang kjøpte driftsmidler           | 4 194 726                               |                    |                                  | 4 194 726         |
| Avgang solgte driftsmidler            |   |                    |                                  | 0                 |
| <b>Anskaffelseskost 31.12</b>         | <b>32 943 836</b>                       | <b>243 821</b>     | <b>432 440</b>                   | <b>33 620 097</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12       | -5 379 744                              | -236 239           | -402 218                         | -6 018 201        |
| Akkumulerte nedskrivninger 31.12      |   |                    |                                  |                   |
| <b>Bokført verdi pr. 31.12</b>        | <b>27 564 092</b>                       | <b>7 582</b>       | <b>30 222</b>                    | <b>27 601 895</b> |
| Årets avskrivninger                   | 688 790                                 | 13 650             | 15 050                           | 717 490           |
| Anslått økonomisk levetid:            | 25-50 år                                | 3-10 år            | 3-10 år                          |                   |



## Bu og Fritid AS - noter 2023

### Note 3 Skatt

Oversikt over midlertidige forskjeller som det beregnes utsatt skatt på grunnlag av:

|                                  | 31.12.2023       | 31.12.2022       |
|----------------------------------|------------------|------------------|
| Driftsmidler                     | 1 002 758        | 977 307          |
| Gevinst og tapskonto             | 1 383 004        | 1 728 754        |
| <b>Grunnlag for utsatt skatt</b> | <b>2 385 762</b> | <b>2 706 061</b> |
| <b>Balanseført utsatt skatt</b>  | <b>524 867</b>   | <b>595 333</b>   |

### Årets skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av årets betalbare skatter samt endring i utsatt skatt.

Årets skattekostnad og skattegrunnlag i resultatregnskapet fremkommer nedenfor:

| <b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b> | <b>2023</b>    | <b>2022</b>    |
|---|----------------|----------------|
| Resultat før skatt                        | 256 261        | 370 280        |
| Permanente forskjeller                    | 156 912        | 0              |
| Endring i midlertidige forskjeller        | 320 300        | 393 956        |
| Avgitt konsernbidrag                      | -122 345       |                |
| <b>Årets skattepliktige resultat</b>      | <b>611 128</b> | <b>764 236</b> |

### Årets skattekostnad fordeler seg på:

|                                  |               |               |
|----------------------------------|---------------|---------------|
| Betalbar skatt                   | 134 448       | 168 132       |
| Skatt relatert til konsernbidrag | 26 916        | 0             |
| Endring utsatt skatt             | -70 467       | -86 670       |
| <b>Sum</b>                       | <b>90 897</b> | <b>81 462</b> |



## Bu og Fritid AS - noter 2023

### Note 4 - Konsern

Selskapet er morselskap i et konsern og eier 100% av aksjene i Bremanger Fjordhotell AS, Svelgen Eiendom AS og Svelgen Bygg AS. Det utarbeides ikke konsernregnskap ettersom konsernet kan følge reglene for små foretak. Regnskapsdata for datterselskapene framgår under.

| Selskap                  | Balanseført verdi | Selskapets egenkapital 31.12.23 | Selskapets resultat 2023 |
|--------------------------|-------------------|---------------------------------|--------------------------|
| Bremanger Fjordhotell AS | 30 000            | 2 089 131                       | 726 838                  |
| Svelgen Bygg AS          | 30 000            | 193 068                         | 71 713                   |
| Svelgen Eiendom AS       | 2 644 000         | 2 109 760                       | (439 246)                |
|                          | <u>2 704 000</u>  |                                 |                          |

### Note 5 Fordringer og gjeld

Spesifikasjon av konsernfordringer og konserngjeld:

|                                    | Langsiktige fordringer |           |
|------------------------------------|------------------------|-----------|
|                                    | 2 023                  | 2 022     |
| Svelgen Bygg AS                    | 2 446 408              | 2 372 933 |
| Svelgen Eiendom AS                 | 1 917 181              | 2 178 661 |
| Sum langsiktige fordringer         | 4 363 589              | 4 551 594 |
|                                    | Kortsiktige fordringer |           |
| Svelgen Eiendom AS (kundefordring) | 281 250                |           |
|                                    | Langsiktig gjeld       |           |
| Bremanger Fjordhotell AS           | 1 034 795              |           |
|                                    | Kortsiktig gjeld       |           |
| Svelgen Bygg AS (leverandørgjeld)  | 1 929 050              |           |
| Svelgen Bygg AS (konsernbidrag)    | 219 387                |           |
| Svelgen Eiendom AS (konsernbidrag) | 122 345                |           |



## **Bu og Fritid AS - noter 2023**



## Bu og Fritid AS - noter 2023

Lån til datterselskaper renteberegnes. Det er ikke fastsatt noen konkret tilbakebetalingsplan for lånene, men nedregulering er forutsatt i finne sted når datterselskapenes likviditetssituasjon tillater det.

Gjeldsforpliktelser som skal gjøres opp senere enn 5 år etter utløpet av regnskapsåret utgjør TNOK 15.288.

### Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av én aksjeklasse. Det er utstedt 100 aksjer hver pålydende NOK 1 000. Samtlige aksjar eies av styreleder/daglig leder Josten Eimhjellen.

### Note 7 Endring i selskapets egenkapital

|                               | Aksjekapital   | Overkurs      | Annen egenkapital | Sum              |
|-------------------------------|----------------|---------------|-------------------|------------------|
| <b>Egenkapital pr. 31.12.</b> | 100 002        | 10 000        | 2 343 947         | 2 453 947        |
| Årsresultat                   |                |               | 165 364           | 165 364          |
| Tillegsutbytte 2022           |                |               | -211 612          | -211 612         |
| Konsernbidrag                 |                |               | -95 429           | -95 429          |
| <b>Egenkapital pr. 31.12.</b> | <b>100 004</b> | <b>10 000</b> | <b>2 202 270</b>  | <b>2 312 270</b> |

### Note 8 Pant og garantistillelser

Gjeld som er sikret ved pant: 2 023 2 022

Gjeld til kredittinstitusjoner 21 203 645 22 572 342

#### Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:

|                        |                   |                   |
|------------------------|-------------------|-------------------|
| Tomter og bygninger    | 27 564 092        | 24 058 156        |
| Driftsløsøre, maskiner | 37 804            | 66 504            |
| Fordringer             | 487 174           | 255 926           |
|                        | <u>28 089 070</u> | <u>24 380 586</u> |



Hafstadvegen 21  
6800 Førde  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Bu og Fritid AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bu og Fritid AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Perneo Dokumentnr0kkt: ENE88-IESN-4ENSW-FGNJ4-4H6SK-4YIU0



BDO AS

Jan Inge Rygg  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: ENE88-IBSN-4ENSW-FGNJ4-4H65K-4YIU0



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**Rygg, Jan Inge**

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-2508172

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-08-30 08:53:23 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ENE88-IJ55N-4ENSW-FGNJ4-4H66K-4YIU0

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

**Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?**

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>