



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 460 860
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DALSMOEN 42 AS
Forretningsadresse: Liavegen 27
5705 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REVISOR MARITA ØSTREM AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2025



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2023 for 920460860

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekt		115 509	
Anna driftsinntekt		1 439 266	890 453
Sum inntekter		1 554 775	890 453
Kostnader			
Avskrivning	2	425 451	236 634
Annan driftskostnad		89 198	36 964
Sum kostnader		514 649	273 598
Driftsresultat		1 040 126	616 855
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		11 447	78
Sum finansinntekter		11 447	78
Annan rentekostnad		912 898	497 078
Sum finanskostnader		912 898	497 078
Netto finans		-901 451	-497 000
Ordinært resultat før skattekostnad		138 675	119 855
Skattekostnad på resultat		45 909	15 363
Ordinært resultat etter skattekostnad		92 766	104 492
Årsresultat	3	92 766	104 492
Årsresultat etter minoritetsinteresser		92 766	104 492
Totalresultat		92 766	104 492
Overføringer og disponeringar			
Konsernbidrag		-70 000	
Udekt tap			49 892
Avsett til annan egenkapital		162 766	54 600



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringar		92 766	104 492



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	2	15 473 650	15 865 000
Sum varige driftsmiddel	4	15 473 650	15 865 000
Sum anleggsmiddel		15 473 650	15 865 000
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundekrav		164 213	
Andre kortsiktige krav		9 051	229 347
Konsernkrav	5		
Sum krav		173 263	229 347
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		1 008 114	1 086 104
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		1 008 114	1 086 104
Sum omløpsmiddel		1 181 378	1 315 451
SUM EIGEDELAR		16 655 028	17 180 451
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000
Overkurs		675 000	675 000
Sum innskoten eigenkapital		975 000	975 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptent egenkapital			
Annan egenkapital		217 366	54 600
Sum opptent egenkapital		217 366	54 600
Sum egenkapital	3	1 192 366	1 029 600
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt		61 272	15 363
Sum avsetjingar for plikter		61 272	15 363
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	4	12 266 656	12 966 664
Langsiktig konserngjeld	5	2 662 000	2 662 000
Sum anna langsiktig gjeld		14 928 656	15 628 664
Sum langsiktig gjeld		14 989 928	15 644 027
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	142 519	366 582
Skyldige offentlege avgifter		66 881	
Kortsiktig konserngjeld	5	1 044	71 044
Anna kortsiktig gjeld		262 290	69 198
Sum kortsiktig gjeld		472 734	506 823
Sum gjeld		15 462 662	16 150 850
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		16 655 028	17 180 451
POSTAR UTANOM BALANSEN			
Garantistillingar	4		
Pantstillingar	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 339703

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 460 860
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DALSMOEN 42 AS
Forretningsadresse: Liavegen 27
5705 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REVISOR MARITA ØSTREM AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 460 860
DALSMOEN 42 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekt		115 509	
Anna driftsinntekt		1 439 266	890 453
Sum inntekter		1 554 775	890 453
Kostnader			
Avskrivning	2	425 451	236 634
Annan driftskostnad		89 198	36 964
Sum kostnader		514 649	273 598
Driftsresultat		1 040 126	616 855
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		11 447	78
Sum finansinntekter		11 447	78
Annan rentekostnad		912 898	497 078
Sum finanskostnader		912 898	497 078
Netto finans		-901 451	-497 000
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		45 909	15 363
Ordinært resultat etter skattekostnad		92 766	104 492
Årsresultat	3	92 766	104 492
Årsresultat etter minoritetsinteresser		92 766	104 492
Totalresultat		92 766	104 492
Overføringer og disponeringar			
Konsernbidrag		-70 000	
Udekt tap			49 892
Avsett til annan egenkapital		162 766	54 600
Sum overføringer og disponeringar		92 766	104 492



Utsett skatt		61 272	15 363
Sum avsetjinger for plikter		61 272	15 363
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	4	12 266 656	12 966 664
Langsiktig konserngjeld	5	2 662 000	2 662 000
Sum anna langsiktig gjeld		14 928 656	15 628 664
Sum langsiktig gjeld		14 989 928	15 644 027
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	142 519	366 582
Skyldige offentlege avgifter		66 881	
Kortsiktig konserngjeld	5	1 044	71 044
Anna kortsiktig gjeld		262 290	69 198
Sum kortsiktig gjeld		472 734	506 823
Sum gjeld		15 462 662	16 150 850
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		16 655 028	17 180 451
POSTAR UTANOM BALANSEN			
Garantistillingar	4		
Pantstillingar	4		



Organisasjonsnr: 920 460 860
DALSMOEN 42 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsrekneskap 2023

Dalsmoen 42 AS

Resultatrekneskap
Balanse
Notar til rekneskapen

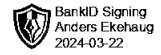
Org.nr.: 920 460 860



RESULTATREKNESKAP

DALSMOEN 42 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salsinntekt		115 509	0
Anna driftsinntekt		1 439 266	890 453
Sum driftsinntekter		1 554 775	890 453
Avskrivning	2	425 451	236 634
Annan driftskostnad		89 198	36 964
Sum driftskostnader		514 649	273 598
Driftsresultat		1 040 126	616 855
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Anna renteinntekt		11 447	78
Annan rentekostnad		912 898	497 078
Resultat av finansposter		-901 451	-497 000
Resultat før skattekostnad		138 675	119 855
Skattekostnad på resultat		45 909	15 363
Resultat		92 766	104 492
Årsresultat	3	92 766	104 492
OVERFØRING			
Avsett til dekning av tidligere udekket tap		0	49 892
Motteke konsernbidrag		70 000	0
Avsett til annen egenkapital		162 766	54 600
Sum overføringer		92 766	104 492



BALANSE

DALSMOEN 42 AS

EIGEDELAR	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDDEL			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	2	15 473 650	15 865 000
Sum varige driftsmiddel	4	15 473 650	15 865 000
Sum anleggsmiddel		15 473 650	15 865 000
OMLØPSMIDDEL			
Kundekrav		164 213	0
Andre kortsiktige krav		9 051	229 347
Sum krav		173 263	229 347
Bankinnskot, kontantar og liknande		1 008 114	1 086 104
Sum omløpsmiddel		1 181 378	1 315 451
Sum egedelar		16 655 028	17 180 451



BALANSE

DALSMOEN 42 AS

EIGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EIGENKAPITAL			
INNSKOTEN EIGENKAPITAL			
Aksjekapital		300 000	300 000
Overkurs		675 000	675 000
Sum innskoten egenkapital		975 000	975 000
OPPTENT EIGENKAPITAL			
Annan egenkapital		217 366	54 600
Sum opptent egenkapital		217 366	54 600
Sum egenkapital	3	1 192 366	1 029 600
GJELD			
Utsett skatt		61 272	15 363
Sum avsetjing for plikter		61 272	15 363
Gjeld til kredittinstitusjonar	4	12 266 656	12 966 664
Langsiktig konserngjeld	5	2 662 000	2 662 000
Sum anna langsiktig gjeld		14 928 656	15 628 664
Leverandørgjeld	5	142 519	366 582
Skyldige offentlege avgifter		66 881	0
Konserngjeld	5	1 044	71 044
Anna kortsiktig gjeld		262 290	69 198
Sum kortsiktig gjeld		472 734	506 823
Sum gjeld		15 462 662	16 150 850
Sum egenkapital og gjeld		16 655 028	17 180 451

22.03.2024
Styret i Dalsmoen 42 AS

Anders Ekehaug
styreleiar/dagleg leiar



Dalsmoen 42 AS



Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapsen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og NRS 8, God rekneskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved sal av varer skjer på leveringstidspunktet. Tenester blir inntektsførte etter kvart som dei blir leverte.

SKATT

Skattekostnaden i resultatrekneskapsen omfattar både den betalbare skatten i perioden og endring i utsett skatt. Utsett skatt er rekna ut med 22 % på grunnlag av dei mellombelse skilnadene mellom rekneskaps- og skatteverdiane, og underskotet ved utgangen av rekneskapsåret som kan framførast i likninga. Skatteaukande og skattereduserande mellombelse skilnader som reverserer eller kan reverserast i den same perioden, er utlikna og nettoførte. Utsett skattefordel er ikkje bokført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLAR

Anleggsmidlar omfattar eigedelar som er sette av til varig eige og bruk. Anleggsmidlar er vurderte til innkjøpskostnad. Varige driftsmidlar blir balanseførte og skrivne av over den økonomiske levetida deira. Avskrivingsperioden for fast eigedom som er kjøpt etter 2009, er dekomponert i ein del som gjeld råbygget, og ein del som gjeld faste tekniske installasjonar. Varige driftsmidlar blir nedskrivne til beløpet som kan attvinnast ved verdifall som er venta å ikkje vere forbigåande. Beløpet som kan attvinnast, er det høgste av netto salsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er noverdi av framtidige kontantstraumar som er knytte til eigedelen. Nedskrivninga blir reversert når grunnlaget for nedskrivninga ikkje lenger er til stades.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLAR

Omløpsmidlar og kortsiktig gjeld omfattar normalt postar som forfell til betaling seinast eitt år etter balansedagen, og postar som gjeld varekrinsløpet. Omløpsmidlar blir vurderte til lågaste verdi av innkjøpskostnad og verkeleg verdi.

FORDRINGAR

Kundefordringar og andre fordringar blir førte opp til pålydande verdi etter frådrag for avsetning til forventa tap. Avsetning til tap blir gjort på grunnlag av ei individuell vurdering av dei enkelte fordringane.

Note 1 Lønskostnader

Dalsmoen 42 AS har ikkje hatt løns- eller personalkostnader i 2023 og det finst heller ingen slike plikter.



Dalsmoen 42 AS

Note 2 Anleggsmiddel

	Bygning med tomt	Sum
Innkjøpskostnad pr. 01.01.23	16 101 634	16 101 634
+ Tilgang kjøpte driftsmiddel	34 101	34 101
= Innkjøpskostnad 31.12.23	16 135 735	16 135 735
Akkumulerte avskrivningar 31.12.23	662 085	662 085
= Bokført verdi 31.12.23	15 473 650	15 473 650
Ordinære avskrivningar dette året	425 451	425 451
Økonomisk levetid	20-40 år	

Note 3 Eigenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annan eigenkapital	Sum eigenkapital
Pr. 31.12.2022	300 000	675 000	54 600	1 029 600
Årets resultat			92 766	92 766
Konsernbidrag motteke			70 000	70 000
Pr 31.12.2023	300 000	675 000	217 366	1 192 366

Note 4 Pantstillinger og garantiar

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikra gjeld, pantstillinger og garantiar		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjonar	12 266 656	12 966 664
Sum	12 266 656	12 966 664
Rekneskapsført verdi av pantsikra egedelar		
Faste eigedommar	15 473 650	15 865 000
Sum	15 473 650	15 865 000



Dalsmoen 42 AS



Note 5 Mellomvære med selskap i same konsern m.m.

	Leverandørgjeld og kortsiktig gjeld	Anna langsiktig gjeld		
		2023	2022	2023
Føretak i same konsern	50 179	286 125	2 662 000	2 662 000
Sum	50 179	286 125	2 662 000	2 662 000