



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 204 455  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELEKTRO-SIVERT EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Elektro-Sivert Installasjon as  
Nedre Rommen 7  
0988 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Sivertsgård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		826 016	713 413
<b>Sum inntekter</b>		<b>826 016</b>	<b>713 413</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		35 170	
Avskrivning av driftsmidler	1	114 357	114 357
Annen driftskostnad		371 147	468 876
<b>Sum kostnader</b>		<b>520 674</b>	<b>583 233</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>305 342</b>	<b>130 180</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		315	32
Annen finansinntekt		1 094	600
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 409</b>	<b>632</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 409</b>	<b>632</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	67 485	28 779
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>239 266</b>	<b>102 033</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>239 266</b>	<b>102 033</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>239 266</b>	<b>102 033</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>239 266</b>	<b>102 033</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		239 266	102 033
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>239 266</b>	<b>102 033</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 808 640	2 202 792
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		75 350	92 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1	<b>2 883 990</b>	<b>2 294 992</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 883 990</b>	<b>2 294 992</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	43 963	7 313
Andre kortsiktige fordringer		132 571	22 063
Konsernfordringer	4	629 988	629 988
<b>Sum fordringer</b>		<b>806 521</b>	<b>659 364</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		217 795	576 584
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>217 795</b>	<b>576 584</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 024 317</b>	<b>1 235 947</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 908 307</b>	<b>3 530 940</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	60 000	60 000
Overkurs		2 489 845	2 489 845



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen innskutt egenkapital		772 466	772 466
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 322 311</b>	<b>3 322 311</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		277 107	49 611
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>277 107</b>	<b>49 611</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>3 599 418</b>	<b>3 371 922</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	37 060	46 528
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>37 060</b>	<b>46 528</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>37 060</b>	<b>46 528</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	108 994	4 488
Betalbar skatt	2	73 633	25 325
Kortsiktig konserngjeld	4	82 298	67 208
Annen kortsiktig gjeld		6 903	15 469
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>271 829</b>	<b>112 490</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>308 888</b>	<b>159 017</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 908 307</b>	<b>3 530 940</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 432030

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 204 455  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELEKTRO-SIVERT EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Elektro-Sivert Installasjon as  
Nedre Rommen 7  
0988 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Sivertsgård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024



Organisasjonsnr: 925 204 455  
ELEKTRO-SIVERT EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		826 016	713 413
<b>Sum inntekter</b>		<b>826 016</b>	<b>713 413</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		35 170	
Avskrivning av driftsmidler 1		114 357	114 357
Annen driftskostnad		371 147	468 876
<b>Sum kostnader</b>		<b>520 674</b>	<b>583 233</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>305 342</b>	<b>130 180</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		315	32
Annen finansinntekt		1 094	600
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 409</b>	<b>632</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 409</b>	<b>632</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>306 751</b>	<b>130 812</b>
Skattekostnad på resultat 2		67 485	28 779
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>239 266</b>	<b>102 033</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>239 266</b>	<b>102 033</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>239 266</b>	<b>102 033</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>239 266</b>	<b>102 033</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		239 266	102 033
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>239 266</b>	<b>102 033</b>



Organisasjonsnr: 925 204 455  
ELEKTRO-SIVERT EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3 2 808 640 2 202 792

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 75 350 92 200

Sum varige driftsmidler 1 2 883 990 2 294 992

Sum anleggsmidler 2 883 990 2 294 992

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 4 43 963 7 313

Andre kortsiktige  
fordringer 132 571 22 063

Konsernfordringer 4 629 988 629 988

Sum fordringer 806 521 659 364

#### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 217 795 576 584

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 217 795 576 584

Sum omløpsmidler 1 024 317 1 235 947

SUM EIENDELER 3 908 307 3 530 940

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 60 000 60 000

Overkurs 2 489 845 2 489 845

Annen innskutt egenkapital 772 466 772 466

Sum innskutt egenkapital 3 322 311 3 322 311

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 277 107 49 611

Sum opptjent egenkapital 277 107 49 611



<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>3 599 418</b>	<b>3 371 922</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	37 060	46 528
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>37 060</b>	<b>46 528</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>37 060</b>	<b>46 528</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	108 994	4 488
Betalbar skatt	2	73 633	25 325
Kortsiktig konserngjeld	4	82 298	67 208
Annen kortsiktig gjeld		6 903	15 469
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>271 829</b>	<b>112 490</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>308 888</b>	<b>159 017</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 908 307</b>	<b>3 530 940</b>



Organisasjonsnr: 925 204 455  
ELEKTRO-SIVERT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Elektro-Sivert Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 204 455





## Resultatregnskap Elektro-Sivert Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekt		826 016	713 413
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>826 016</b>	<b>713 413</b>
Varekostnad		35 170	0
Avskrivning av driftsmidler	1	114 357	114 357
Annen driftskostnad		371 147	468 876
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>520 674</b>	<b>583 233</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>305 342</b>	<b>130 180</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		315	32
Annen finansinntekt		1 094	600
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 409</b>	<b>632</b>
Resultat før skattekostnad		306 751	130 812
Skattekostnad på resultat	2	67 485	28 779
<b>Resultat</b>		<b>239 266</b>	<b>102 033</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>239 266</b>	<b>102 033</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		239 266	102 033
<b>Sum overføringer</b>		<b>239 266</b>	<b>102 033</b>





## Balanse

### Elektro-Sivert Eiendom AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 808 640	2 202 792
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		75 350	92 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>2 883 990</b>	<b>2 294 992</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 883 990</b>	<b>2 294 992</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	43 963	7 313
Andre kortsiktige fordringer		132 571	22 063
Konsernfordringer	4	629 988	629 988
<b>Sum fordringer</b>		<b>806 521</b>	<b>659 364</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		217 795	576 584
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 024 317</b>	<b>1 235 947</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 908 307</b>	<b>3 530 940</b>





## Balanse

### Elektro-Sivert Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	60 000	60 000
Overkurs		2 489 845	2 489 845
Annen innskutt egenkapital		772 466	772 466
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 322 311</b>	<b>3 322 311</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		277 107	49 611
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>277 107</b>	<b>49 611</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>3 599 418</b>	<b>3 371 922</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	37 060	46 528
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>37 060</b>	<b>46 528</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	108 994	4 488
Betalbar skatt	2	73 633	25 325
Konserngjeld	4	82 298	67 208
Annen kortsiktig gjeld		6 903	15 469
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>271 829</b>	<b>112 490</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>308 888</b>	<b>159 017</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 908 307</b>	<b>3 530 940</b>

Oslo, 30.04.2024  
Styret i Elektro-Sivert Eiendom AS

*Nina Sivertsgård*

Nina Sivertsgård  
styreleder

*Rune Lorenzen*

Rune Lorenzen  
styremedlem

*Egil Thore Roterud*

Egil Thore Roterud  
styremedlem

*K. Sivertsgård*

Klaus Sivertsgård  
styremedlem





## Noter til regnskapet 2023 Elektro-Sivert Eiendom AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. Inntekt er opptjent når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.





## Noter til regnskapet 2023

### Elektro-Sivert Eiendom AS

#### Note 1 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygg og fast tekn. installasjon	Kunst	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01	626 550	4 345 371	58 500	84 250	5 114 671
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	703 355	0	0	703 355
Avgang solgt driftsmidler	0	0	0	0	0
Kostpris 31.12	626 550	5 048 726	58 500	84 250	5 818 026
Akkumulerte avskrivninger 01.01	0	2 769 129	0	50 550	2 819 679
Årets avskrivning	0	97 507	0	16 850	114 357
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>626 550</b>	<b>2 182 090</b>	<b>58 500</b>	<b>16 850</b>	<b>2 883 990</b>

Avskrives lineært med	Avskrives ikke	2% / 10%	Avskrives ikke	20%
-----------------------	----------------	----------	----------------	-----

Eiendommen består av Nedre Rommen 7 i Oslo (seksjon 5 og 6).





## Noter til regnskapet 2023

### Elektro-Sivert Eiendom AS

#### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	76 953	40 111
Endring i utsatt skatt	-9 468	-11 332
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>67 485</b>	<b>28 779</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	306 751	130 812
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	43 034	51 511
Avgitt konsernbidrag	-15 090	-67 208
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>334 695</b>	<b>115 116</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	76 953	40 111
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-3 320	-14 786
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>73 633</b>	<b>25 325</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	168 455	211 489	43 034
<b>Sum</b>	<b>168 455</b>	<b>211 489</b>	<b>43 034</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>168 455</b>	<b>211 489</b>	<b>43 034</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>37 060</b>	<b>46 528</b>	<b>9 467</b>

#### Note 3 Pantstillelse

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Bokført verdi av eiendom stillet som pant (seksjon 5)	1 568 000	1 616 000





## Noter til regnskapet 2023

### Elektro-Sivert Eiendom AS

#### Note 4 Mellomværende med foretak i samme konsern

	2023	2022
Kundefordringer	0	0
Andre fordringer	629 988	629 988
Konsernbidrag	0	0
<b>Sum fordringer på konsern</b>	<b>629 988</b>	<b>629 988</b>
Leverandørgjeld	9 577	0
Annen gjeld	67 208	0
Utbytte/konsernbidrag	15 090	67 208
<b>Sum gjeld til konsern</b>	<b>91 875</b>	<b>67 208</b>

#### Note 5 Aksjonærer

##### Aksjekapitalen i Elektro-Sivert Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	60	60 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>60 000</b>

##### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Elektro-Sivert Invest AS	1 000	100%	100%

#### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum egenkapital
Pr. 01.01	60 000	2 489 845	772 466	49 611	3 371 922
Årets resultat	0	0	0	239 266	239 266
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	0	0	0	-11 770	-11 770
<b>Pr. 31.12</b>	<b>60 000</b>	<b>2 489 845</b>	<b>772 466</b>	<b>277 107</b>	<b>3 599 418</b>





## Noter til regnskapet 2023

### Elektro-Sivert Eiendom AS

#### **Note 7 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor**

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret.  
Det er ikke ytt lån til eller sikkerhetsstillelse til fordel for daglig leder eller styret.

#### **Revisor**

Selskapet har besluttet å unnlate revisjon iht. aksjeloven § 7-6.





## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557517408783

### Dokument

Årsregnskap 2023 - Elektro-Sivert Eiendom AS  
Hoveddokument  
9 sider  
Initiert på 2024-05-14 09:49:36 CEST (+0200) av Marius  
Løkken (ML)  
Ferdigstilt den 2024-05-15 12:14:24 CEST (+0200)

### Initiativtaker

Marius Løkken (ML)  
Oslo Baderom AS  
marius@oslobaderom.no  
+4790994339

### Underskriverne

Nina Sivertsgård (NS)  
nina@elektro-sivert.no  
+4795938886

*Nina Sivertsgård*

Signert 2024-05-14 10:07:17 CEST (+0200)

Klaus Sivertsgård (KS)  
klaus@elektro-sivert.no  
+4799517373

*K. Sivertsgård*

Signert 2024-05-15 12:14:24 CEST (+0200)

Rune Lorenzen (RL)  
rune@elektro-sivert.no  
+4790119441

*Rune Lorenzen*

Signert 2024-05-14 17:29:53 CEST (+0200)

Egil Thore Roterud (ETR)  
eroterud@hotmail.com  
+4797024204

*Egil Roterud*

Signert 2024-05-14 12:06:47 CEST (+0200)





## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557517408783

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

