



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 653 313
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLGER INVEST II AS
Forretningsadresse: Furulundtoppen 13
0282 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Riise
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		90 644	69 792
Sum kostnader		90 644	69 792
Driftsresultat		-90 644	-69 792
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 476	10 917
Annen finansinntekt		648 250	114 587
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3		5 146 080
Sum finansinntekter		654 726	5 271 584
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	208 933	
Annen finanskostnad	3	70	5 100 000
Sum finanskostnader		209 003	5 100 000
Netto finans		445 723	171 584
Resultat før skattekostnad		355 079	101 792
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	355 079	101 792
Årsresultat etter minoritetsinteresser		355 079	101 792
Totalresultat		355 079	101 792
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		355 079	101 792
Sum overføringer og disponeringer		355 079	101 792



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	5 387 525	5 387 525
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6		
Sum varige driftsmidler	6	5 387 525	5 387 525
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7		
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Lån til foretak i samme konsern	8		
Investeringer i tilknyttet selskap	7	12 500	12 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8		
Andre langsiktige fordringer	8		
Sum finansielle anleggsmidler		12 500	12 500
Sum anleggsmidler		5 400 025	5 400 025
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8		
Andre kortsiktige fordringer	8		12 533
Konsernfordringer	8		
Sum fordringer			12 533
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
Markedsbaserte aksjer	3	5 200 659	3 461 988
Markedsbaserte obligasjoner	3		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer		5 200 659	3 461 988
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		814 877	2 429 687
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		814 877	2 429 687
Sum omløpsmidler		6 015 536	5 904 207
SUM EIENDELER		11 415 561	11 304 232

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 9	100 023	100 023
Beholdning av egne aksjer	5, 9		
Overkurs	5	76 260	76 260
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		176 283	176 283

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	10 730 693	10 375 614
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		10 730 693	10 375 614

Sum egenkapital	5	10 906 976	10 551 897
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8		
Sum langsiktig gjeld		0	0

Kortsiktig gjeld



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Leverandørgjeld		6 250	
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	8		
Annen kortsiktig gjeld	8	502 335	752 335
Sum kortsiktig gjeld		508 585	752 335
Sum gjeld		508 585	752 335
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 415 561	11 304 232



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 581673

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 653 313
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLGER INVEST II AS
Forretningsadresse: Furulundtoppen 13
0282 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Riise
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Organisasjonsnr: 990 653 313
HOLGER INVEST II AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		90 644	69 792
Sum kostnader		90 644	69 792
Driftsresultat		-90 644	-69 792
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 476	10 917
Annen finansinntekt		648 250	114 587
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 3			5 146 080
Sum finansinntekter		654 726	5 271 584
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 3		208 933	
Annen finanskostnad	3	70	5 100 000
Sum finanskostnader		209 003	5 100 000
Netto finans		445 723	171 584
Resultat før skattekostnad		355 079	101 792
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	355 079	101 792
Årsresultat etter minoritetsinteresser		355 079	101 792
Totalresultat		355 079	101 792
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		355 079	101 792
Sum overføringer og disponeringer		355 079	101 792



Organisasjonsnr: 990 653 313
HOLGER INVEST II AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	5 387 525	5 387 525
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6		
Sum varige driftsmidler	6	5 387 525	5 387 525
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7		
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Lån til foretak i samme konsern	8		
Investeringer i tilknyttet selskap	7	12 500	12 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8		
Andre langsiktige fordringer	8		
Sum finansielle anleggsmidler		12 500	12 500
Sum anleggsmidler		5 400 025	5 400 025
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8		
Andre kortsiktige fordringer	8		12 533
Konsernfordringer	8		
Sum fordringer			12 533
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
Markedsbaserte aksjer	3	5 200 659	3 461 988
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		



Sum investeringer		5 200 659	3 461 988
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		814 877	2 429 687
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		814 877	2 429 687
Sum omløpsmidler		6 015 536	5 904 207
SUM EIENDELER		11 415 561	11 304 232
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	100 023	100 023
Beholdning av egne aksjer	5, 9		
Overkurs	5	76 260	76 260
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		176 283	176 283
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	10 730 693	10 375 614
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		10 730 693	10 375 614
Sum egenkapital	5	10 906 976	10 551 897
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 250	
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	8		
Annen kortsiktig gjeld	8	502 335	752 335
Sum kortsiktig gjeld		508 585	752 335
Sum gjeld		508 585	752 335
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 415 561	11 304 232



Organisasjonsnr: 990 653 313
HOLGER INVEST II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Arne Rise
2025-06-19



Årsregnskap 2024 Holger Invest II AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 990 653 313



RESULTATREGNSKAP

HOLGER INVEST II AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	0
Sum driftsinntekter		0	0
Annen driftskostnad		90 644	69 792
Sum driftskostnader		90 644	69 792
Driftsresultat		-90 644	-69 792
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		6 476	10 917
Annen finansinntekt		648 250	114 587
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	0	5 146 080
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	208 933	0
Annen finanskostnad	3	70	5 100 000
Resultat av finansposter		445 723	171 584
Resultat før skattekostnad		355 079	101 792
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Resultat		355 079	101 792
Årsresultat	5	355 079	101 792
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		355 079	101 792
Sum overføringer		355 079	101 792



BankID Signing
Arne Riise
2025-06-19

BALANSE

HOLGER INVEST II AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	5 387 525	5 387 525
Sum varige driftsmidler	6	5 387 525	5 387 525
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	12 500	12 500
Sum finansielle anleggsmidler		12 500	12 500
Sum anleggsmidler		5 400 025	5 400 025
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	8	0	12 533
Sum fordringer		0	12 533
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	3	5 200 659	3 461 988
Sum investeringer		5 200 659	3 461 988
Bankinnskudd, kontanter o.l.		814 877	2 429 687
Sum omløpsmidler		6 015 536	5 904 207
Sum eiendeler		11 415 561	11 304 232



BALANSE

HOLGER INVEST II AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 9	100 023	100 023
Overkurs	5	76 260	76 260
Sum innskutt egenkapital		176 283	176 283
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	10 730 693	10 375 614
Sum opptjent egenkapital		10 730 693	10 375 614
Sum egenkapital	5	10 906 976	10 551 897
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 250	0
Annen kortsiktig gjeld	8	502 335	752 335
Sum kortsiktig gjeld		508 585	752 335
Sum gjeld		508 585	752 335
Sum egenkapital og gjeld		11 415 561	11 304 232

Oslo, 19.06.2025
Styret i Holger Invest II AS

Arne Riise
Styreleder



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader

Holger Invest II AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
Omløpsmidler	5 945 081	5 200 659	5 200 659



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	355 079	101 792
Permanente forskjeller	-419 710	-157 064
Skattepliktig inntekt	-64 631	-55 272
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-479 796	-415 165	64 631
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	479 796	415 165	-64 631
Utsatt skattefordel (22 %)	-105 555	-91 336	14 219

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 023	76 260	10 375 614	10 551 897
Pr 01.01.2024	100 023	76 260	10 375 614	10 551 897
Årets resultat			355 079	355 079
Pr. 31.12.2024	100 023	76 260	10 730 693	10 906 976



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

Note 6 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	5 387 525	5 387 525
= Anskaffelseskost 31.12.24	5 387 525	5 387 525
= Bokført verdi 31.12.24	5 387 525	5 387 525

Note 7 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS							
Fpf Stavanger AS Stavanger		25,0%	25,0%	12 500	12 500	2 418 988	1 086 015
Sum				12 500	12 500	2 418 988	1 086 015

Beløpene for egenkapital og resultat er hentet fra årsregnskapet for 2023.

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Felles kontrollert virksomhet	0	0	0	6 250
Sum	0	0	0	6 250
	Leverandørgjeld		Annen gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Felles kontrollert virksomhet	0	0	501 416	751 416
Sum	0	0	501 416	751 416



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

Note 9 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HOLGER INVEST II AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	231	433,0	100 023
Sum	231		100 023

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Arne Riise	231	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Arne Riise	Styreleder	231
Totalt antall aksjer		231



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Til generalforsamlingen i Holger Invest II AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Holger Invest II AS som viser et overskudd på kr 355 079. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS
Kilengaten 1
3117 Tønsberg

Telefon
33 30 00 80
E-post
revisjonsfirmaet@asvang.no

Foretaksnummer
987 679 026 MVA
Hjemmeside
www.aasvang.no

Medlemmer av
[Den norske Revisorforening](#)

side 1 av 2



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Tønsberg, 19. juni 2025
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Birger Hanto
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)