



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 690 723  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FILAGÅRDEN AS  
Forretningsadresse: Revåveien 14  
3070 SANDE I VESTFOLD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ivar Lindseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		15 600	14 300
Annen driftsinntekt		880 527	587 373
<b>Sum inntekter</b>		<b>896 127</b>	<b>601 673</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	95 419	107 406
Annen driftskostnad	4	633 436	204 226
<b>Sum kostnader</b>		<b>728 855</b>	<b>311 633</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>167 272</b>	<b>290 040</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 197	2 731
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 197</b>	<b>2 731</b>
Annen rentekostnad		11 772	18 142
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11 772</b>	<b>18 142</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-8 575</b>	<b>-15 411</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>158 697</b>	<b>274 630</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	10	35 326	60 733
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>123 371</b>	<b>213 897</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>123 371</b>	<b>213 897</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	9	123 371	213 897
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>123 371</b>	<b>213 897</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	3 640 781	3 736 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 640 781</b>	<b>3 736 200</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 640 781</b>	<b>3 736 200</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	51 352	181 886
Andre fordringer		111 126	84 966
<b>Sum fordringer</b>		<b>162 478</b>	<b>266 852</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	136 549	761 850
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>136 549</b>	<b>761 850</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>299 027</b>	<b>1 028 702</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 939 807</b>	<b>4 764 902</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 180,00)	8, 9	180 000	180 000
Overkurs	9	2 756 981	2 756 981
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 936 981</b>	<b>2 936 981</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen egenkapital	9	337 267	213 897
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>337 267</b>	<b>213 897</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9, 13	<b>3 274 248</b>	<b>3 150 878</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	11	174 045	176 503
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>174 045</b>	<b>176 503</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	12	311 112	1 234 432
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>311 112</b>	<b>1 234 432</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>485 157</b>	<b>1 410 935</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		121 079	95 100
Betalbar skatt	10	37 784	63 064
Skyldige offentlige avgifter		21 539	25 577
Annen kortsiktig gjeld			19 348
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>180 402</b>	<b>203 089</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>665 559</b>	<b>1 614 024</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 939 807</b>	<b>4 764 902</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 714216

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 690 723  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FILAGÅRDEN AS  
Forretningsadresse: Revåveien 14  
3070 SANDE I VESTFOLD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ivar Lindseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 690 723  
FILAGÅRDEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		15 600	14 300
Annen driftsinntekt		880 527	587 373
<b>Sum inntekter</b>		<b>896 127</b>	<b>601 673</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	95 419	107 406
Annen driftskostnad	4	633 436	204 226
<b>Sum kostnader</b>		<b>728 855</b>	<b>311 633</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>167 272</b>	<b>290 040</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 197	2 731
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 197</b>	<b>2 731</b>
Annen rentekostnad		11 772	18 142
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11 772</b>	<b>18 142</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-8 575</b>	<b>-15 411</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	10	35 326	60 733
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>123 371</b>	<b>213 897</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>123 371</b>	<b>213 897</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	9	123 371	213 897
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>123 371</b>	<b>213 897</b>



Organisasjonsnr: 922 690 723  
FILAGÅRDEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

5

3 640 781

3 736 200

Sum varige driftsmidler

3 640 781

3 736 200

Sum anleggsmidler

3 640 781

3 736 200

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

6

51 352

181 886

Andre fordringer

111 126

84 966

Sum fordringer

162 478

266 852

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

7

136 549

761 850

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

136 549

761 850

Sum omløpsmidler

299 027

1 028 702

SUM EIENDELER

3 939 807

4 764 902

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000  
aksjer à kr 180,00)

8, 9

180 000

180 000

Overkurs

9

2 756 981

2 756 981

Sum innskutt egenkapital

2 936 981

2 936 981

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

9

337 267

213 897

Sum opptjent egenkapital

337 267

213 897

Sum egenkapital

9, 13

3 274 248

3 150 878

#### Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	11	174 045	176 503
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>174 045</b>	<b>176 503</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	12	311 112	1 234 432
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>311 112</b>	<b>1 234 432</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>485 157</b>	<b>1 410 935</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		121 079	95 100
Betalbar skatt	10	37 784	63 064
Skyldige offentlige avgifter		21 539	25 577
Annen kortsiktig gjeld			19 348
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>180 402</b>	<b>203 089</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>665 559</b>	<b>1 614 024</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 939 807</b>	<b>4 764 902</b>



Organisasjonsnr: 922 690 723  
FILAGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
8

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	180.00	180000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
ODDEMANN INVEST AS	400.00	40.00%	Ordinære aksjer
JIL INVEST AS	350.00	35.00%	Ordinære aksjer
AKL INVEST AS	250.00	25.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Foretaket har én aksjeklasse, og alle aksjer har lik stemme- og utbytterett. Styreleder Jan Ivar Moe Lindseth representerer JIL Invest AS. Styremedlem Odd Ivar Moe Lindseth representerer Oddemann Invest AS. Styremedlem Ann Kristin Moe Lindseth representerer AKL Invest AS.

**Note**  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**



2

## Ytelser til andre ledende personer

### Note

4

## Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18000.00	3000.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1950.00	7850.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	19950.00	10850.00

### Note

## Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

### Note

1

## Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:  
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

### Note

3

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**EY**  
Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Engene 22, NO-3015 Drammen  
Postboks 560 Brakerøya, NO-3002 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

Fax:

[www.ey.no](http://www.ey.no)

Medlemmer av Den norske revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Filagården AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Filagården AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;
- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings-skikk i Norge.

Drammen, 22. juni 2021  
ERNST & YOUNG AS

  
Bjørn Baklid  
statsautorisert revisor



## Noter 2020 FILAGÅRDEN AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Noter 2020

FILAGÅRDEN AS

## Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	18 000	3 000
Andre tjenester	1 950	7 850
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>19 950</b>	<b>10 850</b>

## Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	600 000	3 243 606	3 843 606
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>600 000</b>	<b>3 243 606</b>	<b>3 843 606</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(107 406)	(107 406)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(202 825)	(202 825)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>600 000</b>	<b>3 040 781</b>	<b>3 640 781</b>
Årets avskrivninger		(95 419)	(95 419)
Økonomisk levetid		10 - 50 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>2 - 10 %</b>	

## Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	51 352	181 886
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>51 352</b>	<b>181 886</b>

## Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



Noter 2020

FILAGÅRDEN AS

## Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	180,00	180 000,00
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>180 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
ODDEMANN INVEST AS	400	40,00%	Ordinære aksjer
JIL INVEST AS	350	35,00%	Ordinære aksjer
AKL INVEST AS	250	25,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,00%</b>	

### Mer om aksjer og aksjeeiere

Foretaket har én aksjeklasse, og alle aksjer har lik stemme- og utbytterett. Styreleder Jan Ivar Moe Lindseth representerer JIL Invest AS. Styremedlem Odd Ivar Moe Lindseth representerer Oddemann Invest AS. Styremedlem Ann Kristin Moe Lindseth representerer AKL Invest AS.

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	180 000	2 756 981	213 897	3 150 878
Årets resultat			123 371	123 371
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>180 000</b>	<b>2 756 981</b>	<b>337 267</b>	<b>3 274 248</b>

## Note 10 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	158 697	274 630
+/- Permanente forskjeller	1 873	1 432
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	11 174	10 593
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>171 744</b>	<b>286 655</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	37 784	63 064
Sum	37 784	63 064
+/- Endring i utsatt skatt	(2 458)	(2 331)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>35 326</b>	<b>60 733</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	37 784	63 064
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>37 784</b>	<b>63 064</b>

## Note 11 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	798 650	790 087	8 563
Omløpsmidler	3 638	1 027	2 611
Sum midlertidige forskjeller	802 288	791 114	11 174
<b>Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>176 503</b>	<b>174 045</b>	<b>2 458</b>



Noter 2020

FILAGÅRDEN AS

## Note 12 - Nærstående selskap

Mellomværende med nærstående selskap

Selskap:	Fordring	Gjeld
Sande Næringsbygg AS	0	311 112

Mellomværende med Sande Næringsbygg AS er renteberegnet.

## Note 13 - Hendelser etter balansedato

På tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet står verden midt i en alvorlig global Koronavirus-pandemi, som vi ennå ikke ser alle konsekvensene av. Filagården AS har ikke erfaring med noe som kan sammenlignes med dette, men konsekvensene overvåkes nøye, og relevante tiltak iverksettes der det er mulig. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, da man har tillit til at norske myndigheter vil legge til rette for at levedyktige bedrifter innenfor utleie vil overleve krisen.