



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 183 586
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJAPP MARINA AS
Forretningsadresse: Grimstadvegen 93
5252 SØREIDGREND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Gams Steine
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 247 805	1 882 915
Annen driftsinntekt		35 743	3 000
Sum inntekter		2 283 548	1 885 915
Kostnader			
Varekostnad		61 182	85 409
Lønnskostnad	3		
Ordinære avskrivninger	2	121 800	132 100
Annen driftskostnad	3	496 968	423 036
Sum kostnader		679 949	640 545
Driftsresultat		1 603 599	1 245 370
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20	76
Sum finansinntekter		20	76
Annen rentekostnad		1 122	1 086
Annen finanskostnad		72	
Sum finanskostnader		1 194	1 086
Netto finans		-1 174	-1 009
Ordinært resultat før skattekostnad		1 602 425	1 244 361
Skattekostnad på ordinært resultat	1	352 330	267 521
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 250 095	976 840
Årsresultat	4	1 250 095	976 840
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 250 095	976 840
Totalresultat		1 250 095	976 840
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Ordinært utbytte		1 250 000	975 000
Avsatt til annen egenkapital		95	1 840
Sum overføringer og disponeringer		1 250 095	976 840



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Varige driftsmidler			
Tomt	2, 7	1 539 048	1 539 048
Flytebrygger og kran	2	1 160 319	1 604 518
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 699 367	3 143 566
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8		
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum anleggsmidler		2 699 367	3 143 566
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6, 8	32 201	637 602
Andre kortsiktige fordringer	7, 8	965 450	31 941
Sum fordringer	7, 8	997 650	669 542
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		165 878	2 657
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		165 878	2 657
Sum omløpsmidler		1 163 528	672 199
SUM EIENDELER		3 862 895	3 815 764

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 271 287	1 271 192
Sum opptjent egenkapital		1 271 287	1 271 192
Sum egenkapital	4	1 301 287	1 301 192
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	3 263	
Sum avsetninger for forpliktelser		3 263	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8		
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8		549 335
Sum annen langsiktig gjeld			549 335
Sum langsiktig gjeld		3 263	549 335
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	52 163	626 197
Betalbar skatt	1	349 067	267 521
Skyldig offentlige avgifter		68 475	-6 334
Utbytte		1 250 000	975 000
Annen kortsiktig gjeld	8	838 640	102 853
Sum kortsiktig gjeld	8	2 558 345	1 965 237
Sum gjeld		2 561 608	2 514 572
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 862 895	3 815 764



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 555623

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 183 586
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJAPP MARINA AS
Forretningsadresse: Grimstadvegen 93
5252 SØREIDGREND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Gams Steine
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 183 586
KJAPP MARINA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 247 805	1 882 915
Annen driftsinntekt		35 743	3 000
Sum inntekter		2 283 548	1 885 915
Kostnader			
Varekostnad		61 182	85 409
Lønnskostnad	3		
Ordinære avskrivninger	2	121 800	132 100
Annen driftskostnad	3	496 968	423 036
Sum kostnader		679 949	640 545
Driftsresultat		1 603 599	1 245 370
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20	76
Sum finansinntekter		20	76
Annen rentekostnad		1 122	1 086
Annen finanskostnad		72	
Sum finanskostnader		1 194	1 086
Netto finans		-1 174	-1 009
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	1	352 330	267 521
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 250 095	976 840
Årsresultat	4	1 250 095	976 840
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 250 095	976 840
Totalresultat		1 250 095	976 840
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 250 000	975 000
Avsatt til annen egenkapital		95	1 840
Sum overføringer og disponeringer		1 250 095	976 840



Organisasjonsnr: 987 183 586
KJAPP MARINA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Varige driftsmidler			
Tomt	2, 7	1 539 048	1 539 048
Flytebrygger og kran	2	1 160 319	1 604 518
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 699 367	3 143 566
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8		
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum anleggsmidler		2 699 367	3 143 566
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6, 8	32 201	637 602
Andre kortsiktige fordringer	7, 8	965 450	31 941
Sum fordringer	7, 8	997 650	669 542
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		165 878	2 657
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		165 878	2 657
Sum omløpsmidler		1 163 528	672 199
SUM EIENDELER		3 862 895	3 815 764
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000



Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 271 287	1 271 192
Sum opptjent egenkapital		1 271 287	1 271 192
Sum egenkapital	4	1 301 287	1 301 192
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		3 263	
Sum avsetninger for forpliktelseser		3 263	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7, 8		
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8		549 335
Sum annen langsiktig gjeld			549 335
Sum langsiktig gjeld		3 263	549 335
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	52 163	626 197
Betalbar skatt	1	349 067	267 521
Skyldig offentlige avgifter		68 475	-6 334
Utbytte		1 250 000	975 000
Annen kortsiktig gjeld	8	838 640	102 853
Sum kortsiktig gjeld	8	2 558 345	1 965 237
Sum gjeld		2 561 608	2 514 572
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 862 895	3 815 764



Organisasjonsnr: 987 183 586
KJAPP MARINA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

Kjapp Marina AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 987 183 586



Resultatregnskap			
Kjapp Marina AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		2 247 805	1 882 915
Annen driftsinntekt		35 743	3 000
Sum driftsinntekter		2 283 548	1 885 915
Varekostnad		61 182	85 409
Ordinære avskrivninger	2	121 800	132 100
Annen driftskostnad	3	496 968	423 036
Sum driftskostnader		679 949	640 545
Driftsresultat		1 603 599	1 245 370
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20	76
Annen rentekostnad		1 122	1 086
Annen finanskostnad		72	0
Resultat av finansposter		-1 174	-1 009
Ordinært resultat før skattekostnad		1 602 425	1 244 361
Skattekostnad på ordinært resultat	1	352 330	267 521
Ordinært resultat		1 250 095	976 840
Årsresultat	4	1 250 095	976 840
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 250 000	975 000
Avsatt til annen egenkapital		95	1 840
Sum overføringer		1 250 095	976 840





Balanse			
Kjapp Marina AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomt	2, 7	1 539 048	1 539 048
Flytebrygger og kran	2	1 160 319	1 604 518
Sum varige driftsmidler	2	<u>2 699 367</u>	<u>3 143 566</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 699 367</u>	<u>3 143 566</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6, 8	32 201	637 602
Andre kortsiktige fordringer	7, 8	965 450	31 941
Sum fordringer	7, 8	<u>997 650</u>	<u>669 542</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		165 878	2 657
Sum omløpsmidler		<u>1 163 528</u>	<u>672 199</u>
Sum eiendeler		<u>3 862 895</u>	<u>3 815 764</u>



Balanse			
Kjapp Marina AS			
	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 271 287	1 271 192
Sum opptjent egenkapital		<u>1 271 287</u>	<u>1 271 192</u>
Sum egenkapital	4	<u>1 301 287</u>	<u>1 301 192</u>
Gjeld			
Utsatt skatt			
Sum avsetning for forpliktelser	1	3 263	0
Annen langsiktig gjeld		<u>3 263</u>	<u>0</u>
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8	0	549 335
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>549 335</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	52 163	626 197
Betalbar skatt	1	349 067	267 521
Skyldig offentlige avgifter		68 475	-6 334
Utbytte		1 250 000	975 000
Annen kortsiktig gjeld	8	838 640	102 853
Sum kortsiktig gjeld	8	<u>2 558 345</u>	<u>1 965 237</u>
Sum gjeld		<u>2 561 608</u>	<u>2 514 572</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 862 895</u>	<u>3 815 764</u>

Bergen, 26.03.2021
Styret i Kjapp Marina AS


Per Alvern
styreleder


Jonas Gams Steine
styremedlem/daglig leder

Kjapp Marina AS

Side 4



Kjapp Marina AS

987 183 586

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Kjapp Marina AS

987 183 586

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	349 067	267 521
Endring i utsatt skatt	3 263	0
Skattekostnad ordinært resultat	352 330	267 521

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 602 425	1 244 361
Permanente forskjeller	1 122	689
Endring i midlertidige forskjeller	-16 882	-29 046
Skattepliktig inntekt	1 586 666	1 216 004

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	349 067	267 521
Sum betalbar skatt i balansen	349 067	267 521

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	34 832	31 575	-3 257
Fordringer	-20 000	-33 625	-13 625
Sum	14 832	-2 050	-16 882

Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	2 050	2 050
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	14 832	0	-14 832
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	3 263	0	-3 263

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Kjapp Marina AS

987 183 586

Note 2 Anleggsmidler

	Bygning og tomt	Driftsløsøre, inventar ol	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	1 539 048	2 166 517	3 705 565
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		19 118	19 118
- Avgang i året		341 519	341 519
= Anskaffelseskost 31.12.20	1 539 048	1 844 116	3 383 164
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20		683 799	683 799
= Bokført verdi 31.12.20	1 539 048	1 160 317	2 699 365
Årets ordinære avskrivninger		121 800	121 800
Økonomisk levetid		5-15 år	

Note 3 Lønnskostnader

Kjapp Marina AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	1 271 192	1 301 192
Pr 01.01.2020	30 000	1 271 192	1 301 192
Årets resultat		1 250 095	1 250 095
Utbytte		-975 000	-975 000
Pr 31.12.2020	30 000	1 546 287	1 576 287

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kjapp Marina AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bergen Marine AS	30	100,0	100,0

Side 7



Kjapp Marina AS

987 183 586

Note 6 Kundefordringer

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	52 201	671 227
Avsetning til tap	33 625	20 000
Sum	18 576	651 227

Note 7 Fordringer og gjeld

2020

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 0. Balansført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 1 539 048. Det er tinglyst pantobligasjon ved MNOK 40 for bankgjeld i morselskapet

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Kundefordringer konsern	0	29 208
Andre kortsiktige fordringer konsern	931 349	0
Sum	931 349	29 208
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	0	549 335
Leverandørgjeld innen konsern	626 917	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	100 000	2 853
Sum	726 917	552 188

Side 8