



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 238 907
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HURTIGBOLIG AS
Forretningsadresse: C. J. Hambros plass 5
0164 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Williams Seljeseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad			145 150
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		6 656	131 268
Sum kostnader		6 656	276 418
Driftsresultat		-6 656	-276 418
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 656	-276 418
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 656	-276 418
Årsresultat	3	-6 656	-276 418
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 656	-276 418
Totalresultat		-6 656	-276 418
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-6 656	-276 418
Sum overføringer og disponeringer		-6 656	-276 418



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		191 355	198 012
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		191 355	198 012
Sum omløpsmidler		191 355	198 012
SUM EIENDELER		191 355	198 012
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	37 941	37 941
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		436 489	436 489
Sum innskutt egenkapital		474 430	474 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		283 075	276 418
Sum opptjent egenkapital		-283 075	-276 418
Sum egenkapital	3	191 355	198 012
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		191 355	198 012



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 588437

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 238 907
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HURTIGBOLIG AS
Forretningsadresse: C. J. Hambros plass 5
0164 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Williams Seljeseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



Organisasjonsnr: 929 238 907
HURTIGBOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad			145 150
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		6 656	131 268
Sum kostnader		6 656	276 418
Driftsresultat		-6 656	-276 418
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-6 656	-276 418
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 656	-276 418
Årsresultat	3	-6 656	-276 418
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 656	-276 418
Totalresultat		-6 656	-276 418
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-6 656	-276 418
Sum overføringer og disponeringer		-6 656	-276 418



Organisasjonsnr: 929 238 907
HURTIGBOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		191 355	198 012
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		191 355	198 012
Sum omløpsmidler		191 355	198 012
SUM EIENDELER		191 355	198 012
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	37 941	37 941
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		436 489	436 489
Sum innskutt egenkapital		474 430	474 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		283 075	276 418
Sum opptjent egenkapital		-283 075	-276 418
Sum egenkapital	3	191 355	198 012
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		191 355	198 012





Organisasjonsnr: 929 238 907
HURTIGBOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Hurtigbolig AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 238 907



RESULTATREGNSKAP

HURTIGBOLIG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Varekostnad		0	145 150
Annen driftskostnad		6 656	131 268
Sum driftskostnader		6 656	276 418
Driftsresultat		-6 656	-276 418
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-6 656	-276 418
Årsresultat	3	-6 656	-276 418
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		6 656	276 418
Sum overføringer		-6 656	-276 418



BALANSE

HURTIGBOLIG AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		191 355	198 012
Sum omløpsmidler		191 355	198 012
Sum eiendeler		191 355	198 012



BALANSE

HURTIGBOLIG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	37 941	37 941
Annen innskutt egenkapital		436 489	436 489
Sum innskutt egenkapital		474 430	474 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-283 075	-276 418
Sum opptjent egenkapital		-283 075	-276 418
Sum egenkapital	3	191 355	198 012
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Sum egenkapital og gjeld		191 355	198 012

22.06.2024
Styret i Hurtigbolig AS

Stig Williams Seljeseth
styreleder

Arne Reinemo
styremedlem

Camilla Løfsgaard Lie
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lønnskostnader

Hurtigbolig AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-6 656	-276 418
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-6 656	-276 418
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 656	0	6 656
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	6 656	0	-6 656
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	37 941	0	436 489	0	474 430
Årets resultat				-6 656	-6 656
Pr 31.12.2023	37 941	0	436 489	-6 656	467 774



Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HURTIGBOLIG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	37 941	1,0	37 941
Sum	37 941		37 941

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
MEDIAONE AS	15 000	39,5	39,5
SDC HOLDING AS	15 000	39,5	39,5
BACS INVEST AS	2 647	7,0	7,0
SILJAN INDUSTRIER AS	2 647	7,0	7,0
TVILLINGENE CC EIENDOM AS	2 647	7,0	7,0
Totalt antall aksjer	37 941	100,0	100,0