



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 807 322
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SORGENTE AS
Forretningsadresse: Tvetestien 1
7020 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sissel Fjærem Giæver
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 1 212 695 | 1 164 472 |
| Sum inntekter | | 1 212 695 | 1 164 472 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 143 766 | 144 258 |
| Annen driftskostnad | 2 | 181 390 | 232 426 |
| Sum kostnader | | 325 156 | 376 684 |
| Driftsresultat | | 887 540 | 787 788 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 47 687 | 21 419 |
| Sum finansinntekter | | 47 687 | 21 419 |
| Annen rentekostnad | | 56 000 | 30 499 |
| Sum finanskostnader | | 56 000 | 30 499 |
| Netto finans | | -8 313 | -9 080 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 879 227 | 778 708 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 119 369 | 171 316 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 759 858 | 607 392 |
| Årsresultat | | 759 858 | 607 392 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 759 858 | 607 392 |
| Totalresultat | | 759 858 | 607 392 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 500 000 | |
| Overført til/fra annen egenkapital | | 259 858 | 607 392 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 759 858 | 607 392 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 153 984 | 148 675 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 153 984 | 148 675 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3 | 3 265 563 | 3 409 329 |
| Sum varige driftsmidler | 3 | 3 265 563 | 3 409 329 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | | 7 534 100 | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 7 534 100 | |
| Sum anleggsmidler | | 10 953 647 | 3 558 004 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 385 771 | 633 411 |
| Sum fordringer | | 385 771 | 633 411 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 896 528 | 2 509 244 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 896 528 | 2 509 244 |
| Sum omløpsmidler | | 1 282 299 | 3 142 655 |
| SUM EIENDELER | | 12 235 946 | 6 700 659 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|------|-------------------|------------------|
| Aksjekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | | 6 000 | 6 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 106 000 | 106 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 4 438 764 | 4 178 906 |
| Sum opptjent egenkapital | | 4 438 764 | 4 178 906 |
| Sum egenkapital | | 4 544 764 | 4 284 906 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 6 000 000 | 1 290 500 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 6 | 836 394 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 6 836 394 | 1 290 500 |
| Sum langsiktig gjeld | | 6 836 394 | 1 290 500 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 26 354 | 795 479 |
| Betalbar skatt | 4 | 124 678 | 153 669 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 172 080 | 132 682 |
| Utbytte | | 500 000 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 31 677 | 43 423 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 854 789 | 1 125 253 |
| Sum gjeld | | 7 691 182 | 2 415 753 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 12 235 946 | 6 700 659 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 622991

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 807 322
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SORGENTE AS
Forretningsadresse: Tvetestien 1
7020 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sissel Fjærem Giæver
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 888 807 322
SORGENTE AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 1 212 695 | 1 164 472 |
| Sum inntekter | | 1 212 695 | 1 164 472 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 143 766 | 144 258 |
| Annen driftskostnad | 2 | 181 390 | 232 426 |
| Sum kostnader | | 325 156 | 376 684 |
| Driftsresultat | | 887 540 | 787 788 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 47 687 | 21 419 |
| Sum finansinntekter | | 47 687 | 21 419 |
| Annen rentekostnad | | 56 000 | 30 499 |
| Sum finanskostnader | | 56 000 | 30 499 |
| Netto finans | | -8 313 | -9 080 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 879 227 | 778 708 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 119 369 | 171 316 |
| Årsresultat | | 759 858 | 607 392 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 759 858 | 607 392 |
| Totalresultat | | 759 858 | 607 392 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 500 000 | |
| Overført til/fra annen egenkapital | | 259 858 | 607 392 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 759 858 | 607 392 |



| | | | |
|-----------------------------------|---|-------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 4 438 764 | 4 178 906 |
| Sum opptjent egenkapital | | 4 438 764 | 4 178 906 |
| Sum egenkapital | | 4 544 764 | 4 284 906 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 6 | 6 000 000 | 1 290 500 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 6 | 836 394 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 6 836 394 | 1 290 500 |
| Sum langsiktig gjeld | | 6 836 394 | 1 290 500 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 26 354 | 795 479 |
| Betalbar skatt | 4 | 124 678 | 153 669 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 172 080 | 132 682 |
| Utbytte | | 500 000 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 31 677 | 43 423 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 854 789 | 1 125 253 |
| Sum gjeld | | 7 691 182 | 2 415 753 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 12 235 946 | 6 700 659 |



Organisasjonsnr: 888 807 322
SORGENTE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2022

**Sorgente as
888 807 322**



| Resultatregnskap | | | |
|---|-------------|------------------|------------------|
| Sorgente as | | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2022 | 2021 |
| Annen driftsinntekt | | 1 212 695 | 1 164 472 |
| Sum driftsinntekter | | <u>1 212 695</u> | <u>1 164 472</u> |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 143 766 | 144 258 |
| Annen driftskostnad | 2 | 181 390 | 232 426 |
| Sum driftskostnader | | <u>325 156</u> | <u>376 684</u> |
| Driftsresultat | | <u>887 540</u> | <u>787 788</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 47 687 | 21 419 |
| Annen rentekostnad | | 56 000 | 30 499 |
| Resultat av finansposter | | <u>-8 313</u> | <u>-9 080</u> |
| Resultat før skattekostnad | | 879 227 | 778 708 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 119 369 | 171 316 |
| Resultat | | <u>759 858</u> | <u>607 392</u> |
| Årsresultat | | <u>759 858</u> | <u>607 392</u> |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til utbytte | | 500 000 | 0 |
| Overført til/fra annen egenkapital | | 259 858 | 607 392 |
| Sum overføringer | | <u>759 858</u> | <u>607 392</u> |
| Sorgente as | | | Side 2 |



| Balanse | | | |
|---|-------------|-------------------|------------------|
| Sorgente as | | | |
| Eiendeler | Note | 2022 | 2021 |
| Anleggsmidler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 153 984 | 148 675 |
| Sum immaterielle eiendeler | | <u>153 984</u> | <u>148 675</u> |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3 | 3 265 563 | 3 409 329 |
| Sum varige driftsmidler | 3 | <u>3 265 563</u> | <u>3 409 329</u> |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | | 7 534 100 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>7 534 100</u> | <u>0</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>10 953 647</u> | <u>3 558 004</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 385 771 | 633 411 |
| Sum fordringer | | <u>385 771</u> | <u>633 411</u> |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 896 528 | 2 509 244 |
| Sum omløpsmidler | | <u>1 282 299</u> | <u>3 142 655</u> |
| Sum eiendeler | | <u>12 235 946</u> | <u>6 700 659</u> |
| Sorgente as | | | Side 3 |

**Balanse**

Sorgente as

| Egenkapital og gjeld | Note | 2022 | 2021 |
|------------------------------------|-------------|-------------------|------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | | 6 000 | 6 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>106 000</u> | <u>106 000</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 4 438 764 | 4 178 906 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>4 438 764</u> | <u>4 178 906</u> |
| Sum egenkapital | | <u>4 544 764</u> | <u>4 284 906</u> |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 6 000 000 | 1 290 500 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 6 | 836 394 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>6 836 394</u> | <u>1 290 500</u> |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 26 354 | 795 479 |
| Betalbar skatt | 4 | 124 678 | 153 669 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 172 080 | 132 682 |
| Utbytte | | 500 000 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 31 677 | 43 423 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>854 789</u> | <u>1 125 253</u> |
| Sum gjeld | | <u>7 691 182</u> | <u>2 415 753</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>12 235 946</u> | <u>6 700 659</u> |

Trondheim, 28.06.2023
Styret i Sorgente as

Sissel Fjærem Giæver
Styrets leder/daglig leder



Noter 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Nedskrivning av anleggsmidler er vurdert i henhold til NRS Nedskrivning av anleggsmidler.

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunkt for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

| | 2022 | 2021 |
|------------|----------|----------|
| Sum | 0 | 0 |

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Driftsløsøre, inventar ol. | Sum |
|------------------------------------|---------------------|----------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.22 | 4 227 407 | 2 178 612 | 6 406 019 |
| = Anskaffelseskost 31.12.22 | 4 227 407 | 2 178 612 | 6 406 019 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.22 | 1 078 910 | 2 061 546 | 3 140 456 |
| = Bokført verdi 31.12.22 | 3 148 497 | 117 066 | 3 265 563 |
| Årets ordinære avskrivninger | 80 800 | 62 966 | 143 766 |
| Økonomisk levetid | 50 år | 10 år | |



Noter 2022

Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad | 2022 | 2021 |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 124 678 | 153 669 |
| Endring i utsatt skattefordel | -5 309 | 17 647 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 119 369 | 171 316 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 879 227 | 778 708 |
| Permanente forskjeller | -336 639 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 24 130 | -80 214 |
| Skattepliktig inntekt | 566 717 | 698 494 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 124 678 | 153 669 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 124 678 | 153 669 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2022 | 2021 | Endring |
|---|-----------------|-----------------|----------------|
| Varige driftsmidler | -699 926 | -689 040 | 10 886 |
| Gevinst – og tapskonto | 0 | 13 244 | 13 244 |
| Sum | -699 926 | -675 796 | 24 130 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel | -699 926 | -675 796 | 24 130 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | -153 984 | -148 675 | 5 309 |

Note 5 Fortsatt drift og hendelser etter balansedagen

Selskapets økonomiske stilling er stabil og god. Styret vurderer derfor at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Noter 2022

Note 6 Annen langsiktig gjeld

| Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt: | 2022 | 2021 |
|---|------------------|------------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 000 000 | 1 290 500 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 6 000 000 | 1 290 500 |
| Gjennomsnittlig rente | 2022 | 2021 |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 3% | 3% |