



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 213 827
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIK NÆRINGSEIENDOM AS
Forretningsadresse: Hauskenveien 29
4150 RENNESØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Olav Holmen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 643 240	
Annen driftsinntekt		163 000	121 500
Sum inntekter		3 806 240	121 500
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		2 379 733	
Varekostnad		8 225	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	197 972	189 667
Sum kostnader		2 585 930	189 667
Driftsresultat		1 220 310	-68 167
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 668	268
Annen finansinntekt		3 018	3 817
Sum finansinntekter		11 686	4 085
Annen rentekostnad	2	398 296	508 242
Annen finanskostnad			750
Sum finanskostnader		398 296	508 992
Netto finans		-386 610	-504 907
Resultat før skattekostnad		833 700	-573 075
Årsresultat		833 700	-573 075
Årsresultat etter minoritetsinteresser		833 700	-573 075
Totalresultat		833 700	-573 075
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap		833 700	-573 075
Sum overføringer og disponeringer		833 700	-573 075



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		1 000	1 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		8 063 094	10 442 827
Fordringer			
Kundefordringer	2		
Andre kortsiktige fordringer	2		
Sum fordringer	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		336 094	224 897
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		336 094	224 897
Sum omløpsmidler		8 399 188	10 667 724
SUM EIENDELER		8 400 188	10 668 724
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	1 051 998	1 885 699
Sum opptjent egenkapital		-1 051 998	-1 885 699
Sum egenkapital		-951 998	-1 785 699
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Langsiktig konserngjeld	2		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		254 275	268 447
Annen kortsiktig gjeld	2	9 097 912	12 185 976
Sum kortsiktig gjeld		9 352 186	12 454 423
Sum gjeld		9 352 186	12 454 423
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 400 188	10 668 724



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 548267

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 213 827
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIK NÆRINGSEIENDOM AS
Forretningsadresse: Hauskenveien 29
4150 RENNESØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Olav Holmen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 213 827
VIK NÆRINGSEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 643 240	
Annen driftsinntekt		163 000	121 500
Sum inntekter		3 806 240	121 500
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		2 379 733	
Varekostnad		8 225	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	197 972	189 667
Sum kostnader		2 585 930	189 667
Driftsresultat		1 220 310	-68 167
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 668	268
Annen finansinntekt		3 018	3 817
Sum finansinntekter		11 686	4 085
Annen rentekostnad	2	398 296	508 242
Annen finanskostnad			750
Sum finanskostnader		398 296	508 992
Netto finans		-386 610	-504 907
Resultat før skattekostnad		833 700	-573 075
Årsresultat		833 700	-573 075
Årsresultat etter minoritetsinteresser		833 700	-573 075
Totalresultat		833 700	-573 075
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		833 700	-573 075
Sum overføringer og disponeringer		833 700	-573 075



Organisasjonsnr: 998 213 827
VIK NÆRINGSEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		1 000	1 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		8 063 094	10 442 827
Fordringer			
Kundefordringer	2		
Andre kortsiktige fordringer	2		
Sum fordringer	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		336 094	224 897
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		336 094	224 897
Sum omløpsmidler		8 399 188	10 667 724
SUM EIENDELER		8 400 188	10 668 724
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	1 051 998	1 885 699
Sum opptjent egenkapital		-1 051 998	-1 885 699



Sum egenkapital		-951 998	-1 785 699
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2		
Langsiktig konserngjeld	2		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		254 275	268 447
Annen kortsiktig gjeld	2	9 097 912	12 185 976
Sum kortsiktig gjeld		9 352 186	12 454 423
Sum gjeld		9 352 186	12 454 423
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 400 188	10 668 724



Organisasjonsnr: 998 213 827
VIK NÆRINGSEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



	BankID Signing Hans Olav Holmen 2025-06-01
	BankID Signing Jens Ola Reianes 2025-06-01
	BankID Signing Edvard Tjøstheim 2025-06-02
	BankID Signing GEIR AURDAL 2025-06-04



Årsregnskap 2024

Vik Næringseiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 998 213 827



RESULTATREGNSKAP

VIK NÆRINGSEIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		3 643 240	0
Annen driftsinntekt		163 000	121 500
Sum driftsinntekter		3 806 240	121 500
Varekostnad		8 225	0
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		2 379 733	0
Annen driftskostnad	1	197 972	189 667
Sum driftskostnader		2 585 930	189 667
Driftsresultat		1 220 310	-68 167
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		8 668	268
Annen finansinntekt		3 018	3 817
Annen rentekostnad	2	398 296	508 242
Annen finanskostnad		0	750
Resultat av finansposter		-386 610	-504 907
Resultat før skattekostnad		833 700	-573 075
Årsresultat		833 700	-573 075
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		-833 700	573 075
Sum overføringer		833 700	-573 075



BALANSE

VIK NÆRINGSEIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		1 000	1 000
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		8 063 094	10 442 827
FORDRINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		336 094	224 897
Sum omløpsmidler		8 399 188	10 667 724
Sum eiendeler		8 400 188	10 668 724



BALANSE

VIK NÆRINGSEIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	3	-1 051 998	-1 885 699
Sum opptjent egenkapital		-1 051 998	-1 885 699
Sum egenkapital		-951 998	-1 785 699
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		254 275	268 447
Annen kortsiktig gjeld	2	9 097 912	12 185 976
Sum kortsiktig gjeld		9 352 186	12 454 423
Sum gjeld		9 352 186	12 454 423
Sum egenkapital og gjeld		8 400 188	10 668 724

11.06.2025

Styret i Vik Næringsseiendom AS

Hans Olav Holmen
styreleder

Edvard Tjøstheim
styremedlem/daglig leder

Jens Ola Reianes
styremedlem

GEIR AURDAL
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 1 Lønnskostnader

Vik Næringseiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

I posten annen kortsiktig gjeld inngår lån som selskapets aksjonærer har ytt til selskapet med følgende betingelser:

Prioritet: Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.

Lånebeløpet er fordelt ihht aksjesits

Rentesats: 5 %

Avdragsplan: Nedbetales etter nærmere avtale

	2024	2023
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	9 083 748	12 185 976
Sum	9 083 748	12 185 976



Note 3 Fortsatt drift

Egenkapitalen i selskapet er mindre enn 50% av aksjekapitalen. Selskapet har imidlertid merverdier mellom balanseført verdi på båtplasser og eiendom og virkelig verdi, der virkelig verdi overstiger balanseført verdi med minst kr 1 000 000 slik at det antas å ikke medføre risiko for å påføre kreditorene tap ved at virksomheten drives videre.