



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 264 492
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FISKAA MASKIN EIENDOM AS
Forretningsadresse: 6143 FISKÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnhild Berge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		399 574	384 110
Sum inntekter		399 574	384 110
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	164 877	154 768
Annen driftskostnad		104 850	176 800
Sum kostnader		269 727	331 568
Driftsresultat		129 847	52 542
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 113	380
Annen finansinntekt	3		
Sum finansinntekter		4 113	380
Annen rentekostnad		115 725	127 105
Annen finanskostnad	3		
Sum finanskostnader		115 725	127 105
Netto finans		-111 612	-126 725
Resultat før skattekostnad		18 234	-74 183
Skattekostnad på resultat	2	3 336	-16 073
Årsresultat		14 898	-58 110
Årsresultat etter minoritetsinteresser		14 898	-58 110
Totalresultat		14 898	-58 110
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		14 898	-58 110
Sum overføringer og disponeringer		14 898	-58 110



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	126 559	128 129
Sum immaterielle eiendeler		126 559	128 129
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	538 932	689 300
Maskiner og anlegg	1	1 203 048	
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1, 6	1 741 980	689 300
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 060 000	1 060 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 060 000	1 060 000
Sum anleggsmidler		2 928 539	1 877 429
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		49 125	150 000
Andre kortsiktige fordringer		291 170	7 635
Sum fordringer		340 295	157 635
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		294 050	187 196



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		294 050	187 196
Sum omløpsmidler		634 345	344 831
SUM EIENDELER		3 562 884	2 222 260

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital			-11 666
Sum innskutt egenkapital		30 000	18 334

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		670 665	667 432
Sum opptjent egenkapital		670 665	667 432

Sum egenkapital	5	700 665	685 766
------------------------	---	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 236 921	1 393 857
Sum annen langsiktig gjeld	6	1 236 921	1 393 857

Sum langsiktig gjeld		1 236 921	1 393 857
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		1 611 902	111 087
Betalbar skatt	2	1 766	6 056
Skyldig offentlige avgifter			25 494
Annen kortsiktig gjeld		11 630	
Sum kortsiktig gjeld		1 625 298	142 637



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum gjeld		2 862 219	1 536 494
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 562 884	2 222 260
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 408413

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 264 492
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FISKAA MASKIN EIENDOM AS
6143 FISKÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnhild Berge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 264 492
FISKAA MASKIN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		399 574	384 110
Sum inntekter		399 574	384 110
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	164 877	154 768
Annen driftskostnad		104 850	176 800
Sum kostnader		269 727	331 568
Driftsresultat		129 847	52 542
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 113	380
Annen finansinntekt	3		
Sum finansinntekter		4 113	380
Annen rentekostnad		115 725	127 105
Annen finanskostnad	3		
Sum finanskostnader		115 725	127 105
Netto finans		-111 612	-126 725
Resultat før skattekostnad		18 234	-74 183
Skattekostnad på resultat	2	3 336	-16 073
Årsresultat		14 898	-58 110
Årsresultat etter minoritetsinteresser		14 898	-58 110
Totalresultat		14 898	-58 110
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		14 898	-58 110
Sum overføringer og disponeringer		14 898	-58 110



Organisasjonsnr: 915 264 492
FISKAA MASKIN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	126 559	128 129
Sum immaterielle eiendeler		126 559	128 129
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	538 932	689 300
Maskiner og anlegg	1	1 203 048	
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1, 6	1 741 980	689 300
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 060 000	1 060 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 060 000	1 060 000
Sum anleggsmidler		2 928 539	1 877 429
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		49 125	150 000
Andre kortsiktige fordringer		291 170	7 635
Sum fordringer		340 295	157 635
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		294 050	187 196
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		294 050	187 196



Sum omløpsmidler		634 345	344 831
SUM EIENDELER		3 562 884	2 222 260
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital			-11 666
Sum innskutt egenkapital		30 000	18 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		670 665	667 432
Sum opptjent egenkapital		670 665	667 432
Sum egenkapital	5	700 665	685 766
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 236 921	1 393 857
Sum annen langsiktig gjeld	6	1 236 921	1 393 857
Sum langsiktig gjeld		1 236 921	1 393 857
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 611 902	111 087
Betalbar skatt	2	1 766	6 056
Skyldig offentlige avgifter			25 494
Annen kortsiktig gjeld		11 630	
Sum kortsiktig gjeld		1 625 298	142 637
Sum gjeld		2 862 219	1 536 494
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 562 884	2 222 260
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 915 264 492
FISKAA MASKIN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Fiskaa Maskin Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 915 264 492



RESULTATREGNSKAP

FISKAA MASKIN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		399 574	384 110
Sum driftsinntekter		399 574	384 110
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	164 877	154 768
Annen driftskostnad		104 850	176 800
Sum driftskostnader		269 727	331 568
Driftsresultat		129 847	52 542
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		4 113	380
Annen rentekostnad		115 725	127 105
Resultat av finansposter		-111 612	-126 725
Resultat før skattekostnad		18 234	-74 183
Skattekostnad på resultat	2	3 336	-16 073
Resultat		14 898	-58 110
Årsresultat		14 898	-58 110
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		14 898	-58 110
Sum overføringer		14 898	-58 110



BALANSE

FISKAA MASKIN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	126 559	128 129
Sum immaterielle eiendeler		126 559	128 129
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	538 932	689 300
Maskiner og anlegg	1	1 203 048	0
Sum varige driftsmidler	1, 6	1 741 980	689 300
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 060 000	1 060 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 060 000	1 060 000
Sum anleggsmidler		2 928 539	1 877 429
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		49 125	150 000
Andre kortsiktige fordringer		291 170	7 635
Sum fordringer		340 295	157 635
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		294 050	187 196
Sum omløpsmidler		634 345	344 831
Sum eiendeler		3 562 884	2 222 260



BALANSE

FISKAA MASKIN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	-11 666
Sum innskutt egenkapital		30 000	18 334
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		670 665	667 432
Sum opptjent egenkapital		670 665	667 432
Sum egenkapital	5	700 665	685 766
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 236 921	1 393 857
Sum annen langsiktig gjeld	6	1 236 921	1 393 857
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 611 902	111 087
Betalbar skatt	2	1 766	6 056
Skyldig offentlige avgifter		0	25 494
Annen kortsiktig gjeld		11 630	0
Sum kortsiktig gjeld		1 625 298	142 637
Sum gjeld		2 862 219	1 536 494
Sum egenkapital og gjeld		3 562 884	2 222 260

Fiskå, 30.04.2025
Styret i Fiskaa Maskin Eiendom AS

Chriss-Ole Fiskaa
styreleder/daglig leder



Noter 2024

Fiskaa Maskin Eiendom AS

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet er utarbeidet med forutsetning om fortsatt drift.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter 2024
Fiskaa Maskin Eiendom AS

NOTE 1 ANLEGGSMIDLER

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 848 307		1 848 307
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	4 400	1 213 157	1 217 557
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 852 707	1 213 157	3 065 864
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 313 776	10 109	1 323 885
= Bokført verdi 31.12.24	538 931	1 203 048	1 741 979
Årets ordinære avskrivninger	154 768	10 109	164 877
Økonomisk levetid	10 år	10 år	



Noter 2024
Fiskaa Maskin Eiendom AS

NOTE 2 SKATT

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 766	6 056
Endring i utsatt skattefordel	1 570	-22 129
Skattekostnad ordinært resultat	3 336	-16 073
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	18 234	-74 183
Permanente forskjeller	-3 068	1 123
Endring i midlertidige forskjeller	-7 137	100 585
Skattepliktig inntekt	8 029	27 525
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 766	6 056
Sum betalbar skatt i balansen	1 766	6 056

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-575 268	-582 405	-7 137
Sum	-575 268	-582 405	-7 137
Grunnlag for utsatt skattefordel	-575 268	-582 405	-7 137
Utsatt skattefordel (22 %)	-126 559	-128 129	-1 570

NOTE 3 VERDIPAPIRER

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Fiskå Brygge AS	500 000	500 000
Fjord Helikopter AS	500 000	500 000
Rovde Møbel & Design AS	60 000	60 000
Sum	1 060 000	1 060 000



Noter 2024 Fiskaa Maskin Eiendom AS

NOTE 4 AKSJONÆRER

AKSJEKAPITALEN I FISKAA MASKIN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Chriss-Ole Fiskaa	16	53,3	53,3
Gunnar Fiskaa	14	46,7	46,7
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Chriss-Ole Fiskaa	styreleder/daglig leder	16
Totalt antall aksjer		16

NOTE 5 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	-11 666	667 432	685 766
Årets resultat			14 898	14 898
Pr 31.12.2024	30 000	-11 666	682 331	700 665

NOTE 6 PANTSTILLELSER OG GARANTIER

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 236 921	1 393 857
Sum	1 236 921	1 393 857
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	1 741 980	689 300
Kundefordringer	49 125	150 000
Sum	1 791 105	839 300