



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 349 666
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FENSVEIEN 183 AS
Forretningsadresse: Ringsevja 2
3830 ULEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddbjørn Vogsland Gustavsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		139 480	
Sum inntekter		139 480	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		47 019	
Sum kostnader		47 019	
Driftsresultat		92 461	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		92 461	0
Skattekostnad på resultat		20 341	
Ordinært resultat etter skattekostnad		72 120	0
Årsresultat		72 120	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		72 120	
Totalresultat		72 120	
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		72 119	
Avsatt til annen egenkapital		1	
Sum overføringer og disponeringer		72 120	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 040 585	
Sum varige driftsmidler		2 040 585	
Sum anleggsmidler		2 040 585	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		21 475	
Konsernfordringer		97 992	
Sum fordringer		119 467	
Sum omløpsmidler		119 467	0
SUM EIENDELER		2 160 052	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		192 720	
Sum innskutt egenkapital		192 720	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	1	
Sum opptjent egenkapital		1	
Sum egenkapital		192 721	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 847 865	
Sum annen langsiktig gjeld		1 847 865	
Sum langsiktig gjeld		1 847 865	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 006	
Kortsiktig konserngjeld		92 460	
Sum kortsiktig gjeld		119 466	
Sum gjeld		1 967 331	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 160 052	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 404153

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 349 666
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FENSVEIEN 183 AS
Forretningsadresse: Ringsevja 2
3830 ULEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddbjørn Vogsland Gustavsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 349 666
FENSVEIEN 183 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		139 480	
Sum inntekter		139 480	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		47 019	
Sum kostnader		47 019	
Driftsresultat		92 461	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		92 461	0
Skattekostnad på resultat		20 341	
Ordinært resultat etter skattekostnad		72 120	0
Årsresultat		72 120	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		72 120	
Totalresultat		72 120	
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		72 119	
Avsatt til annen egenkapital		1	
Sum overføringer og disponeringer		72 120	



Organisasjonsnr: 930 349 666
FENSVEIEN 183 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

2 040 585
2 040 585

Sum anleggsmidler

2 040 585

0

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Andre kortsiktige
fordringer
Konsernfordringer
Sum fordringer

21 475
97 992
119 467

Sum omløpsmidler

119 467

0

SUM EIENDELER

2 160 052

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital
Sum innskutt egenkapital

192 720
192 720

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

2

1
1

Sum egenkapital

192 721

0

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Langsiktig konserngjeld
Sum annen langsiktig gjeld

1 847 865
1 847 865

Sum langsiktig gjeld

1 847 865

0

Kortsiktig gjeld
Leverandørgjeld

27 006



Kortsiktig konserngjeld	92 460	
Sum kortsiktig gjeld	119 466	
Sum gjeld	1 967 331	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 160 052	0



Organisasjonsnr: 930 349 666
FENSVEIEN 183 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Fensveien 183 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 930 349 666



RESULTATREGNSKAP

FENSVEIEN 183 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		139 480	0
Sum driftsinntekter		139 480	0
Annen driftskostnad		47 019	0
Sum driftskostnader		47 019	0
Driftsresultat		92 461	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		92 461	0
Skattekostnad på resultat		20 341	0
Årsresultat		72 120	0
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		72 119	0
Avsatt til annen egenkapital		1	0
Sum overføringer		72 120	0

FENSVEIEN 183 AS

SIDE 2



BALANSE

FENSVEIEN 183 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 040 585	0
Sum varige driftsmidler		2 040 585	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 040 585	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		21 475	0
Konsernfordringer		97 992	0
Sum fordringer		119 467	0
INVESTERINGER			
Sum omløpsmidler		119 467	0
Sum eiendeler		2 160 052	0



BALANSE

FENSVEIEN 183 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		192 720	0
Sum innskutt egenkapital		192 720	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	2	1	0
Sum opptjent egenkapital		1	0
Sum egenkapital		192 721	0
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		1 847 865	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 847 865	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		27 006	0
Konserngjeld		92 460	0
Sum kortsiktig gjeld		119 466	0
Sum gjeld		1 967 331	0
Sum egenkapital og gjeld		2 160 052	0

Styret i Fensveien 183 AS

Oddbjørn Vogsland Gustavsen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Fensveien 183 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2022 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2023 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Driften av Fensveien 183 AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.