



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 566 009
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MJÅTVEITFLATEN 23 AS
Forretningsadresse: Mjåtveitflaten 23
5918 FREKHAUG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarte Fosse
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 440 629	3 201 513
Sum inntekter		3 440 629	3 201 513
Kostnader			
Varekostnad		181 947	180 472
Avskrivning på driftsmidler	1	1 494 765	1 478 478
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	797 997	860 634
Sum kostnader		2 474 709	2 519 583
Driftsresultat		965 920	681 929
Annen rentekostnad		1 074 922	679 830
Sum finanskostnader		1 074 922	679 830
Netto finans		-1 074 922	-679 830
Ordinært resultat før skattekostnad		-109 002	2 099
Skattekostnad på resultat	3	-23 583	1 608
Ordinært resultat etter skattekostnad		-85 419	491
Årsresultat		-85 419	491
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-85 419	491
Totalresultat		-85 419	491
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			491
Overført fra annen egenkapital		-85 419	
Sum overføringer og disponeringer		-85 419	491



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	451 751	300 354
Sum immaterielle eiendeler		451 751	300 354
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	23 061 781	24 388 496
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	92 225	58 590
Sum varige driftsmidler		23 154 006	24 447 086
Sum anleggsmidler		23 605 757	24 747 440
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		190 801	124 875
Andre kortsiktige fordringer		43 259	38 476
Sum fordringer		234 060	163 351
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 121 735	1 294 280
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 121 735	1 294 280
Sum omløpsmidler		1 355 795	1 457 631
SUM EIENDELER		24 961 552	26 205 071
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	888 000	888 000
Beholdning av egne aksjer	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overkurs		4 050 527	4 050 527
Sum innskutt egenkapital		4 938 527	4 938 527
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		607 513	692 932
Sum opptjent egenkapital		607 513	692 932
Sum egenkapital	5	5 546 040	5 631 459
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6, 7		
Obligasjonslån	6, 7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	18 763 166	19 973 690
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		18 763 166	19 973 690
Sum langsiktig gjeld		18 763 166	19 973 690
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		132 560	147 701
Betalbar skatt	3	127 814	143 090
Skyldig offentlige avgifter		89 242	86 191
Annen kortsiktig gjeld		302 730	222 939
Sum kortsiktig gjeld		652 346	599 921
Sum gjeld		19 415 512	20 573 611
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 961 552	26 205 071
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 604388

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 566 009
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MJÅTVEITFLATEN 23 AS
Forretningsadresse: Mjåtveitflaten 23
5918 FREKHAUG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarte Fosse
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Organisasjonsnr: 913 566 009
MJÁTVEITFLATEN 23 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 440 629	3 201 513
Sum inntekter		3 440 629	3 201 513
Kostnader			
Varekostnad		181 947	180 472
Avskrivning på driftsmidler 1		1 494 765	1 478 478
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	797 997	860 634
Sum kostnader		2 474 709	2 519 583
Driftsresultat		965 920	681 929
Annen rentekostnad		1 074 922	679 830
Sum finanskostnader		1 074 922	679 830
Netto finans		-1 074 922	-679 830
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-109 002	2 099
Ordinært resultat etter skattekostnad		-85 419	491
Årsresultat		-85 419	491
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-85 419	491
Totalresultat		-85 419	491
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			491
Overført fra annen egenkapital		-85 419	
Sum overføringer og disponeringer		-85 419	491



Organisasjonsnr: 913 566 009
MJÅTVEITFLATEN 23 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	451 751	300 354
Sum immaterielle eiendeler		451 751	300 354

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	23 061 781	24 388 496
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	92 225	58 590
Sum varige driftsmidler		23 154 006	24 447 086

Sum anleggsmidler		23 605 757	24 747 440
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		190 801	124 875
Andre kortsiktige fordringer		43 259	38 476
Sum fordringer		234 060	163 351

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 121 735	1 294 280
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 121 735	1 294 280

Sum omløpsmidler		1 355 795	1 457 631
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		24 961 552	26 205 071
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	888 000	888 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		4 050 527	4 050 527
Sum innskutt egenkapital		4 938 527	4 938 527

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		607 513	692 932
Sum opptjent egenkapital		607 513	692 932



Sum egenkapital	5	5 546 040	5 631 459
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6, 7		
Obligasjonslån	6, 7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	18 763 166	19 973 690
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		18 763 166	19 973 690
Sum langsiktig gjeld		18 763 166	19 973 690
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		132 560	147 701
Betalbar skatt	3	127 814	143 090
Skyldig offentlige avgifter		89 242	86 191
Annen kortsiktig gjeld		302 730	222 939
Sum kortsiktig gjeld		652 346	599 921
Sum gjeld		19 415 512	20 573 611
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 961 552	26 205 071
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Organisasjonsnr: 913 566 009
MJÅTVEITFLATEN 23 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Mjåtveitflaten 23 AS

Org.nr.: 913 566 009



Mjåtveitflaten 23 AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2023	2022
	Annen driftsinntekt	3 440 629	3 201 513
	Sum driftsinntekter	<u>3 440 629</u>	<u>3 201 513</u>
	Varekostnad	181 947	180 472
1	Avskrivning på driftsmidler	1 494 765	1 478 478
2	Annen driftskostnad	797 997	860 634
	Sum driftskostnader	<u>2 474 709</u>	<u>2 519 583</u>
	Driftsresultat	<u>965 920</u>	<u>681 929</u>
	FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen rentekostnad	1 074 922	679 830
	Resultat av finansposter	<u>-1 074 922</u>	<u>-679 830</u>
	Resultat før skattekostnad	<u>-109 002</u>	<u>2 099</u>
3	Skattekostnad på resultat	<u>-23 583</u>	<u>1 608</u>
	Årsresultat	<u>-85 419</u>	<u>491</u>
	OVERFØRINGER		
	Avsatt til annen egenkapital	0	491
	Overført fra annen egenkapital	85 419	0
	Sum overføringer	<u>-85 419</u>	<u>491</u>



Mjåtveitflaten 23 AS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2023	2022
	Anleggsmidler		
	Immaterielle eiendeler		
3	Utsatt skattefordel	451 751	300 354
	Sum immaterielle eiendeler	<u>451 751</u>	<u>300 354</u>
	Varige driftsmidler		
1	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	23 061 781	24 388 496
1	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	92 225	58 590
	Sum varige driftsmidler	<u>23 154 006</u>	<u>24 447 086</u>
	Sum anleggsmidler	<u>23 605 757</u>	<u>24 747 440</u>
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
	Kundefordringer	190 801	124 875
	Andre kortsiktige fordringer	43 259	38 476
	Sum fordringer	<u>234 060</u>	<u>163 351</u>
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	<u>1 121 735</u>	<u>1 294 280</u>
	Sum omløpsmidler	<u>1 355 795</u>	<u>1 457 631</u>
	Sum eiendeler	<u>24 961 552</u>	<u>26 205 071</u>



Mjåtveitflaten 23 AS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2023	2022
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
4	Aksjekapital	888 000	888 000
	Overkurs	4 050 527	4 050 527
	Sum innskutt egenkapital	<u>4 938 527</u>	<u>4 938 527</u>
	Opptjent egenkapital		
	Annen egenkapital	607 513	692 932
	Sum opptjent egenkapital	<u>607 513</u>	<u>692 932</u>
5	Sum egenkapital	<u>5 546 040</u>	<u>5 631 459</u>
	Gjeld		
	Annen langsiktig gjeld		
6, 7	Gjeld til kredittinstitusjoner	18 763 166	19 973 690
	Sum annen langsiktig gjeld	<u>18 763 166</u>	<u>19 973 690</u>
	Kortsiktig gjeld		
3	Leverandørgjeld	132 560	147 701
	Betalbar skatt	127 814	143 090
	Skyldig offentlige avgifter	89 242	86 191
	Annen kortsiktig gjeld	302 730	222 939
	Sum kortsiktig gjeld	<u>652 346</u>	<u>599 921</u>
	Sum gjeld	<u>19 415 512</u>	<u>20 573 611</u>
	Sum egenkapital og gjeld	<u>24 961 552</u>	<u>26 205 071</u>

Frekhaug , 2024

Bjarte Fosse
styrets leder/daglig leder

Baste Tveito
styremedlem

Terje Bjørge
styremedlem

Marvid Dale
styremedlem

Tord Eirik Larsen
styremedlem



Mjåtveitflaten 23 AS

Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Det er ikke utarbeidet årsberetning, jfr. regnskapsloven § 3-1. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerings av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, med fradrag for planmessige avskrivninger. Dersom gjenvinnbart beløp av anleggsmidler er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Anleggsmidler

	Tomter	Maskiner og inventar	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	11 380 735	236 535	21 785 687	33 402 957
Tilgang kjøpte driftsmidler		47 490	154 195	201 685
Anskaffelseskost 31.12.23	11 380 735	284 025	21 939 882	33 604 642
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		191 800	10 258 836	10 450 636
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	0	191 800	10 258 836	10 450 636
Bokført verdi 31.12.23	11 380 735	92 225	11 681 046	23 154 006
Årets ordinære avskrivninger		13 855	1 480 910	1 494 765



Mjåtveitflaten 23 AS

Noter til regnskapet 2023

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2023 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	127 814	143 090
Endring i utsatt skatt	-151 397	-141 482
Skattekostnad ordinært resultat	-23 583	1 608
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-109 002	2 099
Permanente forskjeller	1 806	5 210
Endring i midlertidige forskjeller	688 169	643 101
Skattepliktig inntekt	580 972	650 411
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	127 814	143 090
Sum betalbar skatt i balansen	127 814	143 090
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-109 002	2 099
Beregnet skatt av resultat før skatt	-23 981	462
Skatteeffekt av permanente forskjeller	397	1 146
Sum	-23 583	1 608
Effektiv skattesats	21,6 %	76,6 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-2 086 263	-1 406 307	679 956
Gevinst – og tapskonto	32 849	41 061	8 212
Sum	-2 053 415	-1 365 246	688 169
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 053 415	-1 365 246	688 169
Utsatt skattefordel (22 %)	-451 751	-300 354	151 397



Mjåtveitflaten 23 AS

Noter til regnskapet 2023

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Mjåtveitflaten 23 AS pr. 31.12.2023 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	888	1 000	888 000
Sum	888		888 000

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Marvida AS	86	10 %	10 %
Mebas AS	53	6 %	6 %
Tobir Holding AS	305	34 %	34 %
Synfaring Eiendom AS	444	50 %	50 %
Totalt antall aksjer	888	100 %	100 %

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
EK pr. 31.12.2022	888 000	4 050 527	692 932	5 631 459
Årets endring i EK				
Årets resultat			-85 419	-85 419
EK pr. 31.12.2023	888 000	4 050 527	607 513	5 546 040

Note 6 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	12 710 500	13 921 000
Sum annen langsiktig gjeld	12 710 500	13 921 000

Note 7 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	2023	2022
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	18 763 166	19 973 690
Sum	18 763 166	19 973 690

Bokført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	23 154 006	24 447 086
Sum	23 154 006	24 447 086



Deloitte.

Deloitte AS
Kvernhusmyrane 13
NO-5514 Isdalstø
Norway

+47 55 21 81 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Mjåtveitflaten 23 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mjåtveitflaten 23 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Mjåtveitfiaten 23 AS

risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Knarvik, 28. juni 2024
Deloitte AS

Pål Svendsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretn...- Mjåtveitflaten 23 AS

Name	Date
Svendsen, Pål	2024-07-01

Identification

 bankID Svendsen, Pål



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))