



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 589 712
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AVANTOR NYDALEN ALLÉ 37 AS
Forretningsadresse: Nydalsveien 28
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øydis Hope
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		58 063 322	62 591 570
Sum inntekter		58 063 322	62 591 570
Kostnader			
Driftsutgifter eiendom		4 641 339	4 451 248
Ordinære avskrivninger	3	15 218 560	14 792 734
Rehabilitering og leietakertilpasninger		8 126 186	47 250
Markedsføring og andre driftskostnader	2	422 777	599 132
Sum kostnader		28 408 861	19 890 364
Driftsresultat		29 654 461	42 701 206
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		294 566	805 213
Annen renteinntekt		137 179	17 241
Annen finansinntekt		70	
Sum finansinntekter		431 815	822 454
Annen rentekostnad		458	
Sum finanskostnader		458	
Netto finans		431 357	822 454
Ordinært resultat før skattekostnad		30 085 817	43 523 660
Skattekostnad på ordinært resultat	4	6 618 881	9 575 205
Ordinært resultat etter skattekostnad		23 466 936	33 948 455
Årsresultat	6	23 466 936	33 948 455
Årsresultat etter minoritetsinteresser		23 466 936	33 948 455
Totalresultat		23 466 936	33 948 455
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Konsernbidrag	6	24 780 893	32 892 727
Avsatt til annen egenkapital			1 055 728
Overført fra annen egenkapital		-1 313 957	
Sum overføringer og disponeringer		23 466 936	33 948 455



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	409 575 444	411 818 989
Prosjekter i arbeid			13 040 824
Sum varige driftsmidler		409 575 444	424 859 814
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8	74 288 654	62 577 142
Sum finansielle anleggsmidler		74 288 654	62 577 142
Sum anleggsmidler		483 864 099	487 436 956
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 669 698	4 026 630
Andre kortsiktige fordringer		225 202	464 998
Sum fordringer		2 894 900	4 491 628
Sum omløpsmidler		2 894 900	4 491 628
SUM EIENDELER		486 758 998	491 928 583
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	250 843 814	250 843 814
Annen innskutt egenkapital	6	11 326 593	11 326 593
Sum innskutt egenkapital		262 170 407	262 170 407



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	165 307 838	166 621 795
Sum opptjent egenkapital		165 307 838	166 621 795
Sum egenkapital	6	427 478 245	428 792 202
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	10 395 980	13 097 053
Sum avsetninger for forpliktelser		10 395 980	13 097 053
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		10 395 980	13 097 053
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		650 242	5 816 058
Betalbar skatt	4	2 330 471	
Skyldig offentlige avgifter	7	3 160 134	2 227 224
Kortsiktig konserngjeld		35 438 664	41 918 454
Annen kortsiktig gjeld		7 305 262	77 593
Sum kortsiktig gjeld		48 884 773	50 039 329
Sum gjeld		59 280 753	63 136 382
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		486 758 998	491 928 583



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 305886

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 589 712
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AVANTOR NYDALEN ALLÉ 37 AS
Forretningsadresse: Nydalsveien 28
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øydis Hope
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2021



Organisasjonsnr: 990 589 712
AVANTOR NYDALEN ALLÉ 37 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		58 063 322	62 591 570
Sum inntekter		58 063 322	62 591 570
Kostnader			
Driftsutgifter eiendom		4 641 339	4 451 248
Ordinære avskrivninger	3	15 218 560	14 792 734
Rehabilitering og leietakertilpasninger		8 126 186	47 250
Markedsføring og andre driftskostnader	2	422 777	599 132
Sum kostnader		28 408 861	19 890 364
Driftsresultat		29 654 461	42 701 206
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		294 566	805 213
Annen renteinntekt		137 179	17 241
Annen finansinntekt		70	
Sum finansinntekter		431 815	822 454
Annen rentekostnad		458	
Sum finanskostnader		458	
Netto finans		431 357	822 454
Ordinært resultat før skattekostnad		30 085 817	43 523 660
Skattekostnad på ordinært resultat	4	6 618 881	9 575 205
Ordinært resultat etter skattekostnad		23 466 936	33 948 455
Årsresultat	6	23 466 936	33 948 455
Årsresultat etter minoritetsinteresser		23 466 936	33 948 455
Totalresultat		23 466 936	33 948 455
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6	24 780 893	32 892 727
Avsatt til annen egenkapital			1 055 728
Overført fra annen egenkapital		-1 313 957	



Sum overføringer og
disponeringer

23 466 936

33 948 455



Utsatt skatt	4	10 395 980	13 097 053
Sum avsetninger for forpliktelseser		10 395 980	13 097 053
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		10 395 980	13 097 053
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		650 242	5 816 058
Betalbar skatt	4	2 330 471	
Skyldig offentlige avgifter	7	3 160 134	2 227 224
Kortsiktig konserngjeld		35 438 664	41 918 454
Annen kortsiktig gjeld		7 305 262	77 593
Sum kortsiktig gjeld		48 884 773	50 039 329
Sum gjeld		59 280 753	63 136 382
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		486 758 998	491 928 583



Organisasjonsnr: 990 589 712
AVANTOR NYDALEN ALLÉ 37 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	250843814.00	1.00	250843814.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Avantor AS	250843814.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	250843814.00	100.00%

Note

2

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap

2020

Avantor Nydalen Allé 37 AS

Organisasjonsnummer 990 589 712

Innhold:

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap			
Avantor Nydalen Allé 37 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		58 063 322	62 591 570
Sum driftsinntekter		<u>58 063 322</u>	<u>62 591 570</u>
Driftsutgifter eiendom		4 641 339	4 451 248
Ordinære avskrivninger	3	15 218 560	14 792 734
Rehabilitering og leietakertilpasninger		8 126 186	47 250
Markedsføring og andre driftskostnader	2	422 777	599 132
Sum driftskostnader		<u>28 408 861</u>	<u>19 890 364</u>
Driftsresultat		<u>29 654 461</u>	<u>42 701 206</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		294 566	805 213
Annen renteinntekt		137 179	17 241
Annen finansinntekt		70	0
Annen rentekostnad		458	0
Resultat av finansposter		<u>431 357</u>	<u>822 454</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		30 085 817	43 523 660
Skattekostnad på ordinært resultat	4	6 618 881	9 575 205
Ordinært resultat		<u>23 466 936</u>	<u>33 948 455</u>
Årsresultat	6	<u>23 466 936</u>	<u>33 948 455</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	6	24 780 893	32 892 727
Avsatt til annen egenkapital		0	1 055 728
Overført fra annen egenkapital		1 313 957	0
Sum overføringer		<u>23 466 936</u>	<u>33 948 455</u>



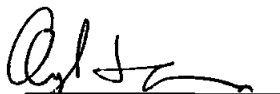
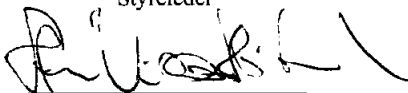
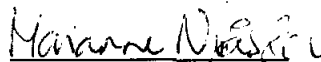

Balanse			
Avantor Nydalen Allé 37 AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	409 575 444	411 818 989
Prosjekter i arbeid		0	13 040 824
Sum varige driftsmidler		<u>409 575 444</u>	<u>424 859 814</u>
Finansielle driftsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8	74 288 654	62 577 142
Sum finansielle anleggsmidler		<u>74 288 654</u>	<u>62 577 142</u>
Sum anleggsmidler		<u>483 864 099</u>	<u>487 436 956</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		2 669 698	4 026 630
Andre kortsiktige fordringer		225 202	464 998
Sum fordringer		<u>2 894 900</u>	<u>4 491 628</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 894 900</u>	<u>4 491 628</u>
Sum eiendeler		<u>486 758 998</u>	<u>491 928 583</u>

**Balanse**

Avantor Nydalen Allé 37 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	250 843 814	250 843 814
Annen innskutt egenkapital	6	11 326 593	11 326 593
Sum innskutt egenkapital		<u>262 170 407</u>	<u>262 170 407</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	165 307 838	166 621 795
Sum opptjent egenkapital		<u>165 307 838</u>	<u>166 621 795</u>
Sum egenkapital	6	<u>427 478 245</u>	<u>428 792 202</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	10 395 980	13 097 053
Sum avsetning for forpliktelser		<u>10 395 980</u>	<u>13 097 053</u>
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		650 242	5 816 058
Betalbar skatt	4	2 330 471	0
Skyldig offentlige avgifter	7	3 160 134	2 227 224
Gjeld til selskap i samme konsern		35 438 664	41 918 454
Annen kortsiktig gjeld		7 305 262	77 593
Sum kortsiktig gjeld		<u>48 884 773</u>	<u>50 039 329</u>
Sum gjeld		<u>59 280 753</u>	<u>63 136 382</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>486 758 998</u>	<u>491 928 583</u>

Oslo, 17.03.2021


Øystein Frederik Thorup
Styreleder
Stein Vidar Håland
Styremedlem
Marianne Njåstein
Styremedlem
Roy Åge Frivoll
Daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Leieinntektene inntektsføres etterhvert som de opptjenes.

Kostnader

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke direkte kan henføres til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives planmessig over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Nedskrivning til virkelig verdi foretas ved verdifall som forventes å ikke være av forbigående art. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling senere enn ett år etter siste dag i regnskapsåret. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld vurderes til høyeste verdi av pålydende og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet sammenstilles med det regnskapsmessige resultatet, og omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser

Lønnskostnader og pensjon

Det er ingen ansatte i selskapet, og det er ikke utbetalt styrehonorar. Siden det ikke er noen ansatte i selskapet er man ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Revisjonshonorar er kostnadsført med NOK 17 877 i 2020.



Note 3 Driftsmidler

	Forretnings- eiendom	Tekniske installasjoner	Innredning og inventar i utleiebygg	Tomter	Sum
Kostpris 1.1.	345 209 759	170 610 459	0	40 201 145	556 021 363
Tilgang	5 265 445	5 823 092	1 886 478	0	12 975 015
Avgang	0	0	0	0	0
Kostpris 31.12.	350 475 203	176 433 551	1 886 478	40 201 145	568 996 377
Akk. avskr.	-38 948 506	-105 253 868	0	0	-144 202 373
Årets avskr.	-3 459 960	-11 632 835	-125 765	0	-15 218 560
Akk. avskr 31.12	-42 408 465	-116 886 702	-125 765	0	-159 420 933
Bokført verdi 31.12.	308 066 738	59 546 848	1 760 713	40 201 145	409 575 444
Avskr. sats i %	1%	6,67 %	20 %		

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for lån trukket opp av morselskapet Avantor AS. Bokført verdi av pantsatte eiendeler er NOK 409,6 millioner.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	9 319 954	9 138 092
Endring i utsatt skatt	-2 701 073	437 113
Skattekostnad ordinært resultat	6 618 881	9 575 205
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	30 085 817	43 523 660
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	12 277 608	-1 986 879
Avgitt konsernbidrag	-31 770 376	-41 536 781
Skattepliktig inntekt	10 593 049	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	9 319 954	9 138 092
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-6 989 483	-9 138 092
Sum betalbar skatt i balansen	2 330 471	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	53 447 181	55 619 814	2 172 633
Avsetninger mv	-6 192 727	0	6 192 727
Andre forskjeller	0	3 912 247	3 912 247
Sum	47 254 454	59 532 061	12 277 608
Grunnlag for utsatt skatt	47 254 454	59 532 061	12 277 608
Utsatt skatt (22 %)	10 395 980	13 097 054	2 701 074



Note 5 Aksjekapital og aksjonærer

	Antall aksjer	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	250 843 814	1,00	250 843 814

Samtlige aksjer eies av Avantor AS.

Note 6 Egenkapitalutvikling

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.	250 843 814	11 326 593	166 621 795	428 792 202
Avsatt konsernbidrag, etter skatt *)	0	0	-24 780 893	-24 780 893
Årets resultat	0	0	23 466 936	23 466 936
Egenkapital 31.12.	250 843 814	11 326 593	165 307 838	427 478 245

Note 7 Fellesregistrering mva

Selskapet er fellesregistrert i merverdiavgiftsregisteret med andre selskap i konsernet, og hefter således solidarisk for den fellesregistrerte enhetens merverdiavgiftsforpliktelser.

Note 8 Konsernkontosystem

Selskapet deltar i Avantorkonsernets konsernkontoavtale. Innestående på selskapets bankkonto er derfor presentert som lån til foretak i samme konsern.



Deloitte.

Deloitte AS
Sør Arena
Stadionveien 21
inngang 7
NO-4632 Kristiansand
Norway

Tel: +47 38 12 27 22
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Avantor Nydalen Allè 37 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Avantor Nydalen Allè 37 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 23 466 936. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Avantor Nydalen Allè 37 AS

utslåttede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Kristiansand, 17. mars 2021
Deloitte AS

Olav Kr. Stokkenes
statsautorisert revisor