



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 126 512
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGSTAD HOLDING AS
Forretningsadresse: Norberggutu 5
3550 GOL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Haugstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt			1 623 336
Annen driftsinntekt			2 915 925
Sum inntekter			4 539 261
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		258 000
Annen driftskostnad		385 564	571 209
Sum kostnader		385 564	829 209
Driftsresultat		-385 564	3 710 052
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 427 626	626 817
Annen finansinntekt		1 530 573	15 642 691
Sum finansinntekter		2 958 199	16 269 508
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		6 600 000	
Annen rentekostnad		577 161	468 798
Sum finanskostnader		7 177 161	468 798
Netto finans		-4 218 961	15 800 710
Resultat før skattekostnad		-4 604 526	19 510 762
Skattekostnad på resultat	8	222 267	855 380
Årsresultat		-4 826 793	18 655 382
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 826 793	18 655 382
Totalresultat		-4 826 793	18 655 382
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7, 7		500 000
Avsatt til annen egenkapital	7		18 155 382



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra annen egenkapital	7	-4 826 793	
Sum overføringer og disponeringer		-4 826 793	18 655 382



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 9	4 899 388	11 712 521
Sum varige driftsmidler		4 899 388	11 712 521
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	1 275 000	1 275 000
Lån til foretak i samme konsern	4	7 565 244	
Investeringer i aksjer og andeler	2	6 788 596	11 683 482
Andre langsiktige fordringer		15 501 556	16 284 658
Sum finansielle anleggsmidler		31 130 396	29 243 140
Sum anleggsmidler		36 029 784	40 955 661
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 651 806	1 609 894
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			270 000
Konsernfordringer	4	7 823 893	16 494 302
Sum fordringer		7 823 893	16 764 302
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	5	9 235 496	865 678
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 235 496	865 678
Sum omløpsmidler		18 711 195	19 239 875
SUM EIENDELER		54 740 979	60 195 536

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	40 806 986	50 658 058
Sum opptjent egenkapital		40 806 986	50 658 058
Sum egenkapital		40 906 986	50 758 058
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	410 562	458 638
Sum avsetninger for forpliktelser		410 562	458 638
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	7 590 917	8 291 609
Sum annen langsiktig gjeld		7 590 917	8 291 609
Sum langsiktig gjeld		8 001 479	8 750 247
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		177 773	136 023
Betalbar skatt	8	235 965	396 742
Utbytte	7		
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	564 057	
Annen kortsiktig gjeld	4	4 854 719	154 466
Sum kortsiktig gjeld		5 832 514	687 231
Sum gjeld		13 833 993	9 437 478
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		54 740 979	60 195 536



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 649132

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 126 512
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGSTAD HOLDING AS
Forretningsadresse: Norberggutu 5
3550 GOL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Haugstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Organisasjonsnr: 989 126 512
HAUGSTAD HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt			1 623 336
Annen driftsinntekt			2 915 925
Sum inntekter			4 539 261
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		258 000
Annen driftskostnad		385 564	571 209
Sum kostnader		385 564	829 209
Driftsresultat		-385 564	3 710 052
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 427 626	626 817
Annen finansinntekt		1 530 573	15 642 691
Sum finansinntekter		2 958 199	16 269 508
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		6 600 000	
Annen rentekostnad		577 161	468 798
Sum finanskostnader		7 177 161	468 798
Netto finans		-4 218 961	15 800 710
Resultat før skattekostnad		-4 604 526	19 510 762
Skattekostnad på resultat	8	222 267	855 380
Årsresultat		-4 826 793	18 655 382
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 826 793	18 655 382
Totalresultat		-4 826 793	18 655 382
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7, 7		500 000
Avsatt til annen egenkapital	7		18 155 382
Overført fra annen egenkapital	7	-4 826 793	
Sum overføringer og disponeringer		-4 826 793	18 655 382



Organisasjonsnr: 989 126 512
HAUGSTAD HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 9	4 899 388	11 712 521
Sum varige driftsmidler		4 899 388	11 712 521

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	2	1 275 000	1 275 000
Lån til foretak i samme konsern	4	7 565 244	
Investeringer i aksjer og andeler	2	6 788 596	11 683 482
Andre langsiktige fordringer		15 501 556	16 284 658
Sum finansielle anleggsmidler		31 130 396	29 243 140
Sum anleggsmidler		36 029 784	40 955 661

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		1 651 806	1 609 894
------------------	--	------------------	------------------

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			270 000
Konsernfordringer	4	7 823 893	16 494 302
Sum fordringer		7 823 893	16 764 302

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd	5	9 235 496	865 678
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 235 496	865 678

Sum omløpsmidler		18 711 195	19 239 875
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		54 740 979	60 195 536
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000



Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	40 806 986	50 658 058
Sum opptjent egenkapital		40 806 986	50 658 058
Sum egenkapital		40 906 986	50 758 058
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	410 562	458 638
Sum avsetninger for forpliktelses		410 562	458 638
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	7 590 917	8 291 609
Sum annen langsiktig gjeld		7 590 917	8 291 609
Sum langsiktig gjeld		8 001 479	8 750 247
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		177 773	136 023
Betalbar skatt	8	235 965	396 742
Utbytte	7		
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	564 057	
Annen kortsiktig gjeld	4	4 854 719	154 466
Sum kortsiktig gjeld		5 832 514	687 231
Sum gjeld		13 833 993	9 437 478
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		54 740 979	60 195 536



Organisasjonsnr: 989 126 512
HAUGSTAD HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

+47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Haugstad Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Haugstad Holding AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Perneo Dokumentnummer: 3WMT1H-MB8L-P-P4GTJ-LEIQ5-UWZ8H-C6V4Z



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Haugstad Holding AS

- risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 19. juni 2025
Deloitte AS

Morten Viholmen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 3WMT1H-MB8LP-P4GTJ-LEIQ5-UWZ8H-C6V4Z



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Viholmen, Morten

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1010726

IP: 163.116.xxx.xxx

2025-06-20 10:23:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3WMT1H-MB8LP-P4GTJ-LEIQ5-UWZ8H-C6V4Z

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024
for
Haugstad Holding AS

Penneo Dokumentnøkkel: XKDF0-EV0F6-WZ8ML-UQALP-QI.3UA-2Y6PL



Resultatregnskap			
Haugstad Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekt		0	1 623 336
Annen driftsinntekt		0	2 915 925
Sum driftsinntekter		0	4 539 261
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	258 000
Annen driftskostnad		385 564	571 209
Sum driftskostnader		385 564	829 209
Driftsresultat		-385 564	3 710 052
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 427 626	626 817
Annen finansinntekt		1 530 573	15 642 691
Sum finansinntekter		2 958 199	16 269 508
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		6 600 000	0
Annen rentekostnad		577 161	468 798
Sum finanskostnader		7 177 161	468 798
Netto finansposter		-4 218 961	15 800 710
Resultat før skattekostnad		-4 604 526	19 510 762
Skattekostnad på resultat	8	222 267	855 380
Årsresultat		-4 826 793	18 655 382
Overføringer			
Tilleggsutbytte	7	0	500 000
Avsatt til annen egenkapital	7	0	18 155 382
Overført fra annen egenkapital	7	4 826 793	0
Sum overføringer		-4 826 793	18 655 382

Haugstad Holding AS

Side 2

Penneo Dokumentnøkkel: XKDF0-EV0F6-WZ8ML-UQALP-QI.3UA-2Y6PL



Balanse			
Haugstad Holding AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 9	4 899 388	11 712 521
Sum varige driftsmidler		4 899 388	11 712 521
Investeringer i datterselskap	2	1 275 000	1 275 000
Lån til foretak i samme konsern	4	7 565 244	0
Investeringer i aksjer og andeler	2	6 788 596	11 683 482
Andre langsiktige fordringer		15 501 556	16 284 658
Sum finansielle anleggsmidler		31 130 396	29 243 140
Sum anleggsmidler		36 029 784	40 955 661
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		1 651 806	1 609 894
Andre kortsiktige fordringer		0	270 000
Fordringer på konsernselskap	4	7 823 893	16 494 302
Sum fordringer		7 823 893	16 764 302
Bankinnskudd	5	9 235 496	865 678
Sum omløpsmidler		18 711 195	19 239 875
Sum eiendeler		54 740 979	60 195 536

Penneo Dokumentnøkkel: XKDF0-EV0F6-WZ8ML-UQALP-QI.3UA-2Y6PL



Balanse			
Haugstad Holding AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	40 806 986	50 658 058
Sum opptjent egenkapital		40 806 986	50 658 058
Sum egenkapital		40 906 986	50 758 058
Gjeld			
Utsatt skatt	8	410 562	458 638
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	7 590 917	8 291 609
Sum annen langsiktig gjeld		7 590 917	8 291 609
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		177 773	136 023
Betalbar skatt	8	235 965	396 742
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	564 057	0
Annen kortsiktig gjeld	4	4 854 719	154 466
Sum kortsiktig gjeld		5 832 514	687 231
Sum gjeld		13 833 993	9 437 478
Sum egenkapital og gjeld		54 740 979	60 195 536

Gol, 19.06.2025
Styret i Haugstad Holding AS

Steinar Haugstad
styreleder

Haugstad Holding AS **Side 4**

Penneo Dokumentmøkket: XKDF0-EV0F6-WZ8ML-UQALP-QI.3UA-2Y6PL



Haugstad Holding AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. I henhold til God regnskapsskikk for små foretak unnlater selskapet å balanseføre utsatt skattefordel.

Omorganisering - konsern fusjon 2024

Haugstad Holding AS, org. nr 989 126512, har vært overdragende part i fisjonen hvor overtakende part har vært Sentrumsvegen 10/12 Hjelpeselskap AS. Fisjonen er gjennomført med regnskaps- og skattemessig virkning fra 01.01.24 og som en skattefri fisjon.

I tillegg har Haugstad Holding AS vært vederlagsutsteder i konsern fusjon der overdragende selskap er Sentrumsvegen 10/12 Hjelpeselskap AS, org.nr. 933 149 005, og overtakende selskap er Sentrumsvegen 10/12 AS, org.nr. 933 170 721. Konsern fusjonen er gjennomført med regnskaps- og skattemessig virkning fra 01.01.24 og med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet.



NOTE 1 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Tomter	Bygn. og annen fast eiendom	Tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.	3 633 736	8 961 795	2 353 816	14 949 347
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	2 732 433	4 963 710	2 353 816	10 049 959
Anskaffelseskost 31.12.	901 303	3 998 085	0	4 899 388
Akkumulerte av- og nedskrivninger 31.12.	0	0	0	0
Bokført verdi pr. 31.12.	901 303	3 998 085	0	4 899 388
Årets avskrivninger	0	0	0	0
Årets nedskrivning	0	0	0	0

Selskapets driftsmidler består kun av ikke avskrivbare driftsmidler; tomter og leilighet.

NOTE 2 DATTERSELSKAP/ TILKNYTTET SELSKAP

Firma	Ansk.-tidspunkt	Forretnings-kontor	Stemme-andel	Eier-andel
VVS-Miljø AS	2006	Gol	51 %	51 %
Gol Sentrumsutvikling AS	2021	Gol	25 %	25 %
Sjøvegan Utleiebygg AS	2023	Sjøvegan	50 %	50 %
Kleo AS	2023	Sjøvegan	25 %	25 %
Alfa Forsikring AS	2024	Bardufoss	14 %	14 %
Sentrumsvegen 10/12 AS	2024	Gol	100 %	100 %

Firma	Egenkapital i følge siste årsregnskap	Årsresultat i følge siste årsregnskap
VVS-Miljø AS	19 020 452	8 307 491
Gol Sentrumsutvikling AS	643 319	312 168
Sjøvegan Utleiebygg AS	504 448	94 608 *
Kleo AS	-1 003 419	-678 745
Alfa Forsikring AS	-4 141 851	-6 055 005 *
Sentrumsvegen 10/12 AS	30 000	-433 260
* 2023		



NOTE 3 ANNEN LANGSIKTIG GJELD

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2 024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 590 917	8 291 609
Sum annen langsiktig gjeld	7 590 917	8 291 609

Det er stilt sikkerhet i fast eiendom.

NOTE 4 MELLOMVÆRENDE MED SELSKAPER I SAMME KONSERN

Selskapet har følgende mellomværende med selskap i samme konsern

	2 024	Fordringer 2023
Sentrumsvegen 10/12 AS	7 585 244	-
Utbytte fra VVS-Miljø AS	1 020 000	5 100 000
VVS-Miljø AS	6 803 893	11 394 302
Sum	15 389 137	16 494 302

	2 024	Gjeld 2023
Mellomværende aksjonær	4 854 719	154 466
Sum	4 854 719	154 466

NOTE 5 BANKINNSKUDD

Selskapet har ingen bundne midler.

NOTE 6 AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12. består av følgende aksjeklasser:

	Pålydende Antall	Bokført verdi	verdi
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

Selskapet har følgende aksjonærer per 31.12.:

	Antall	Eier- andel	Stemme- andel
Steinar Haugstad	100	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	100	100 %	100 %

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder

Navn	Verv	Totalt antall aksjer
Steinar Haugstad	Styrets leder	100

NOTE 7 EGENKAPITAL

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	50 658 058	50 758 058
Årets resultat	0	-4 826 793	-4 826 793
Fisjon	0	-24 279	-24 279
Tilleggsutbytte	0	-5 000 000	-5 000 000
Egenkapital 31.12.	100 000	40 806 986	40 906 986



NOTE 8 SKATT

Arets skattekostnad fremkommer slik:	2024	2023
Betalbar skatt	324 908	396 742
Endring i utsatt skatt	-102 641	458 637
Skattekostnad	222 267	855 380

Betalbar skatt i balansen	2024	2023
Årets betalbare skattekostnad	324 908	396 742
Skatt på avgitt konsernbidrag	-88 943	-
Betalbar skatt i balansen	235 965	396 742

Skattepliktig inntekt:	2024	2023
Arsresultat før skatt	-4 604 526	19 510 762
Permanente forskjeller	5 614 836	-15 484 038
Endring i midlertidige forskjeller	466 548	-2 223 352
Avgitt konsernbidrag	-404 288	-
Skattepliktig inntekt:	1 072 570	1 803 372

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

	2024		2023	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	-	-	54 566	-
Saldo på gevinst- og tapskonto	-	410 562	-	513 203
Sum	-	410 562	54 566	513 203
Ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-	-	-
Netto utsatt fordel/forpl. i balansen		410 562		458 638

NOTE 9 PANT OG GARANTIER

Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 590 917	8 291 609
Sum	7 590 917	8 291 609

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld	2024	2023
Fast eiendom	4 899 388	11 712 521
Totalt	4 899 388	11 712 521

Eiendom som er fisjonert ut til Sentrumsvegen 10/ 12 AS er også pantsatt.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Haugstad, Steinar

Styrets leder

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-563155

IP: 79.160.xxx.xxx

2025-06-19 16:41:22 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XKDF0-EV0F6-WZ8ML-UQALP-QL3UA-2Y6PL

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.