



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 971 495  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYGÅRD 37-189 AS  
Forretningsadresse: c/o Berner Nygård  
Viktenveien 23  
8382 NAPP

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berner Nygård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		480 000	480 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>480 000</b>	<b>480 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad m.m.	1		
Avskrivning på driftsmidler	2	175 500	175 500
Annen driftskostnad	1	33 586	41 891
<b>Sum kostnader</b>		<b>209 086</b>	<b>217 391</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>270 914</b>	<b>262 609</b>
Annen rentekostnad	3	342 605	325 889
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>342 605</b>	<b>325 889</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-342 605</b>	<b>-325 889</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	4	<b>-71 691</b>	<b>-63 280</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-71 691</b>	<b>-63 280</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-71 691</b>	<b>-63 280</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-71 691</b>	<b>-63 280</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-71 691	-63 280
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-71 691</b>	<b>-63 280</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	5 770 961	5 946 461
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 770 961</b>	<b>5 946 461</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 770 961</b>	<b>5 946 461</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	500 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>500 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		49 711	48 845
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>49 711</b>	<b>48 845</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>549 711</b>	<b>48 845</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 320 672</b>	<b>5 995 306</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (300 aksjer à 100)	8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		500 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>530 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9		
Udekket tap		481 620	409 928
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-481 620</b>	<b>-409 928</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>48 380</b>	<b>-379 928</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	3		
Obligasjonslån	3		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 187 462	3 467 966
Ansvarlig lånekapital	3	494 025	494 025
Gjeld til konsernselskap	3	2 548 159	2 372 865
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 229 646</b>	<b>6 334 855</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 229 646</b>	<b>6 334 855</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 685	3 930
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		12 713	14 364
Annen kortsiktig gjeld		20 248	22 086
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>42 646</b>	<b>40 380</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 272 292</b>	<b>6 375 235</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 320 672</b>	<b>5 995 306</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 466483

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 971 495  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYGÅRD 37-189 AS  
Forretningsadresse: c/o Berner Nygård  
Viktenveien 23  
8382 NAPP

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berner Nygård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Organisasjonsnr: 919 971 495  
NYGÅRD 37-189 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		480 000	480 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>480 000</b>	<b>480 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad m.m.	1		
Avskrivning på driftsmidler	2	175 500	175 500
Annen driftskostnad	1	33 586	41 891
<b>Sum kostnader</b>		<b>209 086</b>	<b>217 391</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>270 914</b>	<b>262 609</b>
Annen rentekostnad	3	342 605	325 889
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>342 605</b>	<b>325 889</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-342 605</b>	<b>-325 889</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	4	<b>-71 691</b>	<b>-63 280</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-71 691</b>	<b>-63 280</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-71 691</b>	<b>-63 280</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-71 691</b>	<b>-63 280</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-71 691	-63 280
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-71 691</b>	<b>-63 280</b>



Organisasjonsnr: 919 971 495  
NYGÅRD 37-189 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2, 6	5 770 961	5 946 461
--------------	------	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 770 961</b>	<b>5 946 461</b>
--------------------------------	--	------------------	------------------

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	7		
---------	---	--	--

Lån til tilknyttet			
--------------------	--	--	--

selskap og felles			
-------------------	--	--	--

kontrollert virksomhet	7		
------------------------	---	--	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 770 961</b>	<b>5 946 461</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

##### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	5	500 000	
------------	---	---------	--

<b>Sum fordringer</b>		<b>500 000</b>	
-----------------------	--	----------------	--

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		49 711	48 845
----	--	--------	--------

<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>49 711</b>	<b>48 845</b>
--------------------------	--	---------------	---------------

<b>kontanter og lignende</b>		<b>49 711</b>	<b>48 845</b>
------------------------------	--	---------------	---------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>549 711</b>	<b>48 845</b>
-------------------------	--	----------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 320 672</b>	<b>5 995 306</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
----------------------	--	--	--



Aksjekapital (300 aksjer à 100)	8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		500 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>530 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9		
Udekket tap		481 620	409 928
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-481 620</b>	<b>-409 928</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>48 380</b>	<b>-379 928</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	3		
Obligasjonslån	3		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 187 462	3 467 966
Ansvarlig lånekapital	3	494 025	494 025
Gjeld til konsernselskap	3	2 548 159	2 372 865
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 229 646</b>	<b>6 334 855</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 229 646</b>	<b>6 334 855</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 685	3 930
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		12 713	14 364
Annen kortsiktig gjeld		20 248	22 086
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>42 646</b>	<b>40 380</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 272 292</b>	<b>6 375 235</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 320 672</b>	<b>5 995 306</b>



Organisasjonsnr: 919 971 495  
NYGÅRD 37-189 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

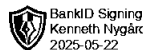
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Nygård 37-189 AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning**

**Org.nr.: 919 971 495**



Nygård 37-189 AS  
8382 NAPP

RESULTATREGNSKAP	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Ammen driftsinntekt		480 000	480 000
Sum driftsinntekt		<u>480 000</u>	<u>480 000</u>
Avskrivning på driftsmidler	2	175 500	175 500
Ammen driftskostnad	1	33 586	41 891
Sum driftskostnad		<u>209 086</u>	<u>217 391</u>
Driftsresultat		<u>270 914</u>	<u>262 609</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Ammen rentekostnad	9	342 605	325 889
Resultat av finansposter		<u>-342 605</u>	<u>-325 889</u>
<b>Ordinært resultat</b>			
Resultat før skattekostnad	3	-71 691	-63 280
Resultat		<u>-71 691</u>	<u>-63 280</u>
Årsresultat	4	<u>-71 691</u>	<u>-63 280</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført udekket tap	4	-71 691	-63 280
Sum overføringer		<u>-71 691</u>	<u>-63 280</u>



Nygård 37-189 AS

BALANSE PR. 31. DESEMBER	Note	2024	2023
<b>Eiendeler</b>			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	5 770 961	5 946 461
Sum varige driftsmidler		<u>5 770 961</u>	<u>5 946 461</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 770 961</u>	<u>5 946 461</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer	4	500 000	0
Sum fordringer		<u>500 000</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>49 711</u>	<u>48 845</u>
Sum omløpsmidler		<u>549 711</u>	<u>48 845</u>
Sum eiendeler		<u>6 320 672</u>	<u>5 995 306</u>



Nygård 37-189 AS

BALANSE PR. 31. DESEMBER	Note	2024	2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à 100)	7	30 000	30 000
Innskutt annen egenkapital		500 000	0
Sum innskutt egenkapital		<u>530 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-481 620	-409 928
Sum opptjent egenkapital		<u>-481 620</u>	<u>-409 928</u>
Sum egenkapital	4	<u>48 380</u>	<u>-379 928</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	3 187 462	3 467 966
Gjeld til konsernselskap	9	2 548 159	2 372 865
Gjeld til personlig nærstående	9	494 025	494 025
Sum annen langsiktig gjeld		<u>6 229 646</u>	<u>6 334 855</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 685	3 930
Skyldige offentlige avgifter		12 713	14 364
Annen kortsiktig gjeld		20 248	22 086
Sum kortsiktig gjeld		<u>42 646</u>	<u>40 380</u>
Sum gjeld		<u>6 272 292</u>	<u>6 375 235</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 320 672</u>	<u>5 995 306</u>

Styret i Nygård 37-189 AS

\_\_\_\_\_  
Berner Nygård  
Styreleder / daglig leder

\_\_\_\_\_  
Kenneth Nygård  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
William Nygård  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader

Nygård 37-189 AS har ikke lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser da selskapet ikke har ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

## Note 2 Anleggsmidler

	Anlegg mv	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	6 287 675	6 287 675
= Anskaffelseskost 31.12.24	6 287 675	6 287 675
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.24	341 214	341 214
+ Årets ordinære avskrivninger	175 500	175 500
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	516 714	516 714
Bokført verdi 01.01.24	5 946 461	5 946 461
- Årets avskrivning og nedskrivning	175 500	175 500
= Bokført verdi 31.12.24	5 770 961	5 770 961
Økonomisk levetid	30 år	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-71 691	-63 280
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-18 615	-26 703
Skattepliktig inntekt	-90 307	-89 983
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	90 234	71 618	-18 615
Sum	90 234	71 618	-18 615
Akkumulert fremførbart underskudd	-571 854	-481 547	90 307
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	481 620	409 928	-71 691
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Innskutt annen EK	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000		-409 928	-379 928
Årets resultat			-71 691	-71 691
Konsernbidrag mottatt		500 000		500 000
Pr 31.12.2024	30 000	500 000	-481 620	48 380

## Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	3 187 462	3 467 966
Sum	3 187 462	3 467 966

## Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	4 749 000	4 924 500
Grunnarealer	1 021 961	1 021 961
Sum	5 770 961	5 946 461

## Note 6 Fordringer med forfall senere enn ett år

Selskapet har ingen fordringer som forfaller mer enn ett år etter regnskapsårets slutt.

## Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nygård 37-189 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Berner Nygård AS	300	100,0	100,0



## Note 8 Fortsatt drift

Styret mener at det fremlagte resultatregnskapet og balanse m/noter gir et rettviseende bilde av resultatet for 2024 og stillingen per 31.12.2024. Forutsetningen for fortsatt drift er lagt til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

## Note 9 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 787 000	2 067 000

Selskapet har gjeld til aksjonærer i konsernspiss med kr 494 025 (kr 494 025 forrige år). Gjeld til personlig nærstående er ikke renteberegnet. I tillegg har selskapet gjeld til annet konsernselskap med kr 2 548 159 (kr 2 372 865 f.å.). Denne er renteberegnet med 5 % p.a. Tilbakebetaling av gjeld til nærstående vil skje når likviditeten tillater dette.



# Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i  
Nygård 37-189 AS

**NORDNORSK REVISJON AS**  
E-post: firmapost@nordnorskrevisjon.no  
Hjemmeside: www.nordnorskrevisjon.no  
Revisornummer: 936 929 443  
Godkjent regnskapsselskap

**Svolvær**  
Postboks 3, 8301 Svolvær  
Telefon 76 06 89 60  
**Leknes**  
Postboks 261, 8370 Leknes  
Telefon 76 06 89 50  
**Bodø**  
Postboks 3, 8301 Svolvær  
Telefon 91 73 45 59

Svolvær, 22.05.2025

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2024

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nygård 37-189 AS som viser et underskudd på kr 71.691. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



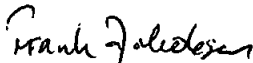
## Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet (1)

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet for Nygård 37-189 AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Nordnorsk Revisjon AS

  
Frank E. Jakobsen  
statsautorisert revisor

(1) For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>