



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 596 304
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RENSVIKHOLMEN AS
Forretningsadresse: Freiveien 62
6512 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mathias Grødahl Klemetsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		55 000	
Annen driftsinntekt		366 000	199 500
Sum inntekter		421 000	199 500
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	62 539	2 667
Annen driftskostnad		42 948	22 831
Sum kostnader		105 486	25 498
Driftsresultat		315 514	174 002
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			6
Annen finansinntekt		305	
Sum finansinntekter		305	6
Annen rentekostnad		100 142	47 221
Sum finanskostnader		100 142	47 221
Netto finans		-99 837	-47 215
Ordinært resultat før skattekostnad		215 677	126 787
Skattekostnad på ordinært resultat	2	47 449	27 897
Ordinært resultat etter skattekostnad		168 228	98 890
Årsresultat		168 228	98 890
Årsresultat etter minoritetsinteresser		168 228	98 890
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	168 228	98 890
Sum overføringer og disponeringer		168 228	98 890



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	2 180 551	1 396 667
Maskiner og anlegg	1	400 902	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	386 667	
Sum varige driftsmidler		2 968 119	1 396 667
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 125 000	1 125 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 125 000	1 125 000
Sum anleggsmidler		4 093 119	2 521 667
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		111 250	6 875
Andre kortsiktige fordringer		49 060	242 211
Sum fordringer		160 310	249 086
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 092 494	31 157
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 092 494	31 157
Sum omløpsmidler		1 252 804	280 243
SUM EIENDELER		5 345 923	2 801 910

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs	6	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	284 000	115 772
Sum opptjent egenkapital		284 000	115 772
Sum egenkapital		1 084 000	915 772
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		37 843	10 003
Sum avsetninger for forpliktelser		37 843	10 003
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 200 125	1 190 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 200 125	1 190 000
Sum langsiktig gjeld		4 237 968	1 200 003
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 916	5 030
Betalbar skatt		19 609	17 894
Kortsiktig konserngjeld			659 330
Annen kortsiktig gjeld		430	3 881
Sum kortsiktig gjeld		23 955	686 135
Sum gjeld		4 261 923	1 886 138
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 345 924	2 801 910



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 216283

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 596 304
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RENSVIKHOLMEN AS
Forretningsadresse: Freiveien 62
6512 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mathias Grødahl Klemetsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.01.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 596 304
RENSVIKHOLMEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		55 000	
Annen driftsinntekt		366 000	199 500
Sum inntekter		421 000	199 500
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	62 539	2 667
Annen driftskostnad		42 948	22 831
Sum kostnader		105 486	25 498
Driftsresultat		315 514	174 002
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			6
Annen finansinntekt		305	
Sum finansinntekter		305	6
Annen rentekostnad		100 142	47 221
Sum finanskostnader		100 142	47 221
Netto finans		-99 837	-47 215
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		215 677	126 787
Skattekostnad på ordinært resultat	2	47 449	27 897
Ordinært resultat etter skattekostnad		168 228	98 890
Årsresultat		168 228	98 890
Årsresultat etter minoritetsinteresser		168 228	98 890
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	168 228	98 890
Sum overføringer og disponeringer		168 228	98 890



Organisasjonsnr: 920 596 304
RENSVIKHOLMEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	2 180 551	1 396 667
Maskiner og anlegg	1	400 902	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	386 667	
Sum varige driftsmidler		2 968 119	1 396 667

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	5	1 125 000	1 125 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 125 000	1 125 000

Sum anleggsmidler		4 093 119	2 521 667
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		111 250	6 875
Andre kortsiktige fordringer		49 060	242 211
Sum fordringer		160 310	249 086

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 092 494	31 157
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 092 494	31 157

Sum omløpsmidler		1 252 804	280 243
------------------	--	-----------	---------

SUM EIENDELER		5 345 923	2 801 910
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs	6	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	284 000	115 772
Sum opptjent egenkapital		284 000	115 772
Sum egenkapital		1 084 000	915 772
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		37 843	10 003
Sum avsetninger for forpliktelser		37 843	10 003
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 200 125	1 190 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 200 125	1 190 000
Sum langsiktig gjeld		4 237 968	1 200 003
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 916	5 030
Betalbar skatt		19 609	17 894
Kortsiktig konserngjeld			659 330
Annen kortsiktig gjeld		430	3 881
Sum kortsiktig gjeld		23 955	686 135
Sum gjeld		4 261 923	1 886 138
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 345 924	2 801 910



Organisasjonsnr: 920 596 304
RENSVIKHOLMEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Rensvikholmen AS**

Organisasjonsnr. 920596304

Utarbeidet av:

Meese AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Storgata 41
6508 KRISTIANSUND N



Organisasjonsnr. 989815024



Rensvikholmen AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		55 000	0
Annen driftsinntekt		366 000	199 500
Sum driftsinntekter		421 000	199 500
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	62 539	2 667
Annen driftskostnad		42 948	22 831
Sum driftskostnader		105 486	25 498
DRIFTSRESULTAT		315 514	174 002
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	6
Annen finansinntekt		305	0
Sum finansinntekter		305	6
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		100 142	47 221
Sum finanskostnader		100 142	47 221
NETTO FINANSPOSTER		(99 837)	(47 215)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		215 677	126 787
Skattekostnad på ordinært resultat	2	47 449	27 897
ORDINÆRT RESULTAT		168 228	98 890
ÅRSRESULTAT		168 228	98 890
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	168 228	98 890
SUM OVERF. OG DISP.		168 228	98 890



Rensvikholmen AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	2 180 551	1 396 667
Maskiner og anlegg	1	400 902	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	386 667	0
Sum varige driftsmidler		2 968 119	1 396 667
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 125 000	1 125 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 125 000	1 125 000
SUM ANLEGGSMIDLER		4 093 119	2 521 667
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		111 250	6 875
Andre kortsiktige fordringer		49 060	242 211
Sum fordringer		160 310	249 086
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 092 494	31 157
SUM OMLØPSMIDLER		1 252 804	280 243
SUM EIENDELER		5 345 923	2 801 910



Rensvikholmen AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs	6	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	284 000	115 772
Sum opptjent egenkapital		284 000	115 772
SUM EGENKAPITAL		1 084 000	915 772
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		37 843	10 003
Sum avsetning for forpliktelser		37 843	10 003
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 200 125	1 190 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 200 125	1 190 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 237 968	1 200 003
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 916	5 030
Betalbar skatt		19 609	17 894
Skyldig offentlige avgifter		(0)	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	659 330
Annen kortsiktig gjeld		430	3 881
SUM KORTSIKTIG GJELD		23 955	686 135
SUM GJELD		4 261 923	1 886 138
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 345 923	2 801 910

Kristiansund 14.01.2021

Ragnar Kåre Øyen
Styrets leder



Rensvikholmen AS

Noter 2021



Rensvikholmen AS

Noter 2021

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 399 334	0	0	1 399 334
+ Tilgang	799 883	434 107	400 000	1 633 990
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 199 217	434 107	400 000	3 033 324
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 667	0	0	2 667
+ Ordinære avskrivninger	16 000	33 205	13 333	62 539
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	18 667	33 205	13 333	65 205
Balanseført verdi pr 31/12	2 180 551	400 902	386 667	2 968 119
Prosentstatts for ord.avskr	10-10	14-14	10-10	

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	215 677
Endring i midlertidige forskjeller	-126 545
Inntekt	89 132

	2021	2020
Betalbar skatt	19 609	17 894
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	27 840	10 003
Samlede ordinære skattekostnader	47 449	27 897

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	172 016	45 333
+ Utestående fordringer	0	138
= Grunnlag utsatt skatt	172 016	45 471
Utsatt skatt	37 843	10 003



Rensvikholmen AS

Noter 2021

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	100 000	700 000	0	115 772	915 772
+Fra årets resultat			0	168 228	168 228
=Pr 31.12.	100 000	700 000	0	284 000	1 084 000

Note 4 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 4.200.125 og pr 31.12. i fjor kr 1.190.000.

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	4 200 125	1 190 000
Pantsatte eiendeler:		
Anlegg under utførelse	2 180 551	1 396 667
Andre driftsmidler	787 569	0
Sum pantsatte eiendeler	2 968 120	1 396 667

Note 5 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har følgende aksjer:

	Antall aksjer	Formues- verdi
Rensvik Eiendom AS	750	0

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Øyen Invest og Utleie AS	967 501 301	1 000	100,00 %



Rensvikholmen AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	2 180 551	1 396 667
Maskiner og anlegg		400 902	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		386 667	0
Sum varige driftsmidler		2 968 119	1 396 667
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 125 000	1 125 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 125 000	1 125 000
SUM ANLEGGSMIDLER		4 093 119	2 521 667
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		111 250	6 875
Andre kortsiktige fordringer		49 060	242 211
Sum fordringer		160 310	249 086
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 092 494	31 157
SUM OMLØPSMIDLER		1 252 804	280 243
SUM EIENDELER		5 345 923	2 801 910




Rensvikholmen AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Overkurs		700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	284 000	115 772
Sum opptjent egenkapital		284 000	115 772
SUM EGENKAPITAL		1 084 000	915 772
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		37 843	10 003
Sum avsetning for forpliktelser		37 843	10 003
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 200 125	1 190 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 200 125	1 190 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 237 968	1 200 003
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 916	5 030
Betalbar skatt		19 609	17 894
Skyldig offentlige avgifter		(0)	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	659 330
Annen kortsiktig gjeld		430	3 881
SUM KORTSIKTIG GJELD		23 955	686 135
SUM GJELD		4 261 923	1 886 138
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 345 923	2 801 910

Kristiansund 14.01.2021



Ragnar Kåre Øyen
Styrets leder