



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 820 152 042  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TEKNISK BUREAU ENGROS AS  
Forretningsadresse: Eidhaugstien 3  
9105 KVALØYA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Antonsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		298 475	309 654
<b>Sum kostnader</b>		<b>298 475</b>	<b>309 654</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-298 475</b>	<b>-309 654</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		15 545 561	713 155
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		4 218 686	859 045
Annen renteinntekt		1	101
Annen finansinntekt		855	241
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19 765 103</b>	<b>1 572 542</b>
Annen rentekostnad		3 632 327	1 222 938
Annen finanskostnad		179 126	17 080
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 811 453</b>	<b>1 240 017</b>
<b>Netto finans</b>		<b>15 953 649</b>	<b>332 524</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>15 655 174</b>	<b>22 870</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	23 935	5 031
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>15 631 239</b>	<b>17 839</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>15 631 239</b>	<b>17 839</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>15 631 239</b>	<b>17 839</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>15 631 239</b>	<b>17 839</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		13 631 239	17 839
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>15 631 239</b>	<b>17 839</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1	16 101	20 126
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>16 101</b>	<b>20 126</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		41 453 003	41 453 003
Lån til foretak i samme konsern		144 756 347	134 299 610
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>186 209 350</b>	<b>175 752 613</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>186 225 451</b>	<b>175 772 739</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Krav på innbetaling av selskapskapital		20 972 699	3 990 186
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 972 699</b>	<b>3 990 186</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		6 492	5 708
<b>Sum investeringer</b>		<b>6 492</b>	<b>5 708</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 883	78 635
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>22 883</b>	<b>78 635</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>21 002 074</b>	<b>4 074 529</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>207 227 525</b>	<b>179 847 268</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		48 865 468	35 234 228
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>48 865 468</b>	<b>35 234 228</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>48 965 468</b>	<b>35 334 228</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		151 953 101	139 964 403
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>151 953 101</b>	<b>139 964 403</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>151 953 101</b>	<b>139 964 403</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		316 041	
Betalbar skatt	1	19 910	
Annen kortsiktig gjeld		5 973 005	4 548 637
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 308 956</b>	<b>4 548 637</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>158 262 057</b>	<b>144 513 040</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>207 227 525</b>	<b>179 847 268</b>



## Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	14	791 560 154	472 115 017
Annen driftsinntekt	14	17 413 870	7 361 927
<b>Sum inntekter</b>		<b>808 974 023</b>	<b>479 476 943</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		612 459 162	375 193 120
Lønnskostnad	2	103 348 648	56 217 756
Avskr. av driftsm. og immat. eiend.	4	11 379 807	7 593 777
Annen driftskostnad	2	62 961 469	31 012 466
<b>Sum kostnader</b>		<b>790 149 085</b>	<b>470 017 119</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>18 824 938</b>	<b>9 459 824</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	5	1 790 000	1 250 000
Annen renteinntekt		130 263	63 495
Annen finansinntekt		25 533	114 646
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 945 796</b>	<b>1 428 141</b>
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler			35 000
Annen rentekostnad		5 934 902	6 200 400
Annen finanskostnad		663 067	697 374
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 597 969</b>	<b>6 932 774</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 652 173</b>	<b>-5 504 633</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>14 172 765</b>	<b>3 955 191</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	3 247 549	837 155
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>10 925 216</b>	<b>3 118 036</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>10 925 216</b>	<b>3 118 036</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>10 925 216</b>	<b>3 118 036</b>



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>10 925 216</b>	<b>3 118 036</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7	17 545 561	
Avsatt til annen egenkapital	7	-6 620 345	4 916 968
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>10 925 216</b>	<b>3 118 035</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Immaterielle eiendeler	4	2 059	53 527
Utsatt skattefordel	6		
Goodwill	4	19 037 611	21 273 203
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>19 039 670</b>	<b>21 326 730</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 10	133 177 470	118 974 781
Maskiner, inventar og verktøy	4, 10	17 129 146	16 485 997
Biler	4, 10	5 771 297	3 561 520
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 10		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>156 077 913</b>	<b>139 022 298</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		
Lån til foretak i samme konsern	12		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Investeringer i aksjer og andeler	9	25 001	25 001
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>25 001</b>	<b>25 001</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>175 142 584</b>	<b>160 374 028</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	10, 13	<b>158 710 679</b>	<b>136 910 434</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10	47 250 759	31 939 201
Andre kortsiktige fordringer	12	17 719 846	8 728 488
<b>Sum fordringer</b>		<b>64 970 604</b>	<b>40 667 690</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	9	6 492	5 708
<b>Sum investeringer</b>		<b>6 492</b>	<b>5 708</b>



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	17 358 753	17 450 574
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>17 358 753</b>	<b>17 450 574</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>241 046 528</b>	<b>195 034 405</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>416 189 112</b>	<b>355 408 433</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	62 841 351	53 916 135
Udisponert resultat			1
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>62 841 351</b>	<b>53 916 136</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>62 941 351</b>	<b>54 016 135</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	10 944 777	10 480 346
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>10 944 777</b>	<b>10 480 346</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 10	151 953 101	139 964 403
Konserngjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>151 953 101</b>	<b>139 964 403</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>162 897 878</b>	<b>150 444 749</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		83 612 549	79 458 806
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 10	49 247 815	28 518 409



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Leverandørgjeld		15 174 941	6 773 074
Betalbar skatt	6	3 930 430	551 440
Skyldig offentlige avgifter		8 152 451	9 672 140
Annen kortsiktig gjeld	12	30 231 696	25 973 680
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>190 349 882</b>	<b>150 947 549</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>353 247 761</b>	<b>301 392 298</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>416 189 112</b>	<b>355 408 433</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 477037

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 820 152 042  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TEKNISK BUREAU ENGROS AS  
Forretningsadresse: Eidhaugstien 3  
9105 KVALØYA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Antonsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2021



Organisasjonsnr: 820 152 042  
TEKNISK BUREAU ENGROS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		298 475	309 654
<b>Sum kostnader</b>		<b>298 475</b>	<b>309 654</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-298 475</b>	<b>-309 654</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		15 545 561	713 155
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		4 218 686	859 045
Annen renteinntekt		1	101
Annen finansinntekt		855	241
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19 765 103</b>	<b>1 572 542</b>
Annen rentekostnad		3 632 327	1 222 938
Annen finanskostnad		179 126	17 080
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 811 453</b>	<b>1 240 017</b>
<b>Netto finans</b>		<b>15 953 649</b>	<b>332 524</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>15 655 174</b>	<b>22 870</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	23 935	5 031
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>15 631 239</b>	<b>17 839</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>15 631 239</b>	<b>17 839</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>15 631 239</b>	<b>17 839</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>15 631 239</b>	<b>17 839</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		13 631 239	17 839
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>15 631 239</b>	<b>17 839</b>



Organisasjonsnr: 820 152 042  
TEKNISK BUREAU ENGROS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 1 16 101 20 126  
Sum immaterielle eiendeler 16 101 20 126

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 41 453 003 41 453 003  
Lån til foretak i samme  
konsern 144 756 347 134 299 610  
Sum finansielle  
anleggsmidler 186 209 350 175 752 613

Sum anleggsmidler 186 225 451 175 772 739

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Krav på innbetaling av  
selskapskapital 20 972 699 3 990 186  
Sum fordringer 20 972 699 3 990 186

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 6 492 5 708  
Sum investeringer 6 492 5 708

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 22 883 78 635  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 22 883 78 635

Sum omløpsmidler 21 002 074 4 074 529

SUM EIENDELER 207 227 525 179 847 268

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 100 000 100 000  
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 48 865 468 35 234 228



<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>48 865 468</b>	<b>35 234 228</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>48 965 468</b>	<b>35 334 228</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		151 953 101	139 964 403
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>151 953 101</b>	<b>139 964 403</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>151 953 101</b>	<b>139 964 403</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		316 041	
Betalbar skatt	1	19 910	
Annen kortsiktig gjeld		5 973 005	4 548 637
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 308 956</b>	<b>4 548 637</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>158 262 057</b>	<b>144 513 040</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>207 227 525</b>	<b>179 847 268</b>



Organisasjonsnr: 820 152 042  
TEKNISK BUREAU ENGROS AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	14	791 560 154	472 115 017
Annen driftsinntekt	14	17 413 870	7 361 927
<b>Sum inntekter</b>		<b>808 974 023</b>	<b>479 476 943</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		612 459 162	375 193 120
Lønnskostnad	2	103 348 648	56 217 756
Avskr. av driftsm. og immat. eiend.	4	11 379 807	7 593 777
Annen driftskostnad	2	62 961 469	31 012 466
<b>Sum kostnader</b>		<b>790 149 085</b>	<b>470 017 119</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>18 824 938</b>	<b>9 459 824</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	5	1 790 000	1 250 000
Annen renteinntekt		130 263	63 495
Annen finansinntekt		25 533	114 646
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 945 796</b>	<b>1 428 141</b>
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler			35 000
Annen rentekostnad		5 934 902	6 200 400
Annen finanskostnad		663 067	697 374
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 597 969</b>	<b>6 932 774</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 652 173</b>	<b>-5 504 633</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	3 247 549	837 155
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>10 925 216</b>	<b>3 118 036</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>10 925 216</b>	<b>3 118 036</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>10 925 216</b>	<b>3 118 036</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>10 925 216</b>	<b>3 118 036</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7	17 545 561	



Avsatt til annen egenkapital	7	-6 620 345	4 916 968
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>10 925 216</b>	<b>3 118 035</b>



Organisasjonsnr: 820 152 042  
TEKNISK BUREAU ENGROS AS

## KONSERNBALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Immaterielle eiendeler	4	2 059	53 527
Utsatt skattefordel	6		
Goodwill	4	19 037 611	21 273 203
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>19 039 670</b>	<b>21 326 730</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 10	133 177 470	118 974 781
Maskiner, inventar og verktøy	4, 10	17 129 146	16 485 997
Biler	4, 10	5 771 297	3 561 520
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4, 10		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>156 077 913</b>	<b>139 022 298</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		
Lån til foretak i samme konsern	12		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Investeringer i aksjer og andeler	9	25 001	25 001
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>25 001</b>	<b>25 001</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>175 142 584</b>	<b>160 374 028</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	10, 13	158 710 679	136 910 434
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10	47 250 759	31 939 201
Andre kortsiktige fordringer	12	17 719 846	8 728 488
<b>Sum fordringer</b>		<b>64 970 604</b>	<b>40 667 690</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	9	6 492	5 708
<b>Sum investeringer</b>		<b>6 492</b>	<b>5 708</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	17 358 753	17 450 574



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 358 753	17 450 574
Sum omløpsmidler		241 046 528	195 034 405
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>416 189 112</b>	<b>355 408 433</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	62 841 351	53 916 135
Udisponert resultat			1
Sum opptjent egenkapital		62 841 351	53 916 136
Sum egenkapital		62 941 351	54 016 135
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	10 944 777	10 480 346
Sum avsetninger for forpliktelse		10 944 777	10 480 346
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3, 10	151 953 101	139 964 403
Konserngjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		151 953 101	139 964 403
Sum langsiktig gjeld		162 897 878	150 444 749
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		83 612 549	79 458 806
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3, 10	49 247 815	28 518 409
Leverandørgjeld		15 174 941	6 773 074
Betalbar skatt	6	3 930 430	551 440
Skyldig offentlige avgifter		8 152 451	9 672 140
Annen kortsiktig gjeld	12	30 231 696	25 973 680
Sum kortsiktig gjeld		190 349 882	150 947 549
Sum gjeld		353 247 761	301 392 298
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>416 189 112</b>	<b>355 408 433</b>



Organisasjonsnr: 820 152 042  
TEKNISK BUREAU ENGROS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	5000.00	20.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Oddvar Antonsen	5000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	5000.00	100.00%	

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	1320000.00		32847.00

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Teknisk Bureau AS	100.00%	100.00%	45631262.00	11581868.00
Skattøra Nord AS	100.00%	100.00%	13117526.00	2021623.00
Teknisk Bureau Eiendom AS	100.00%	100.00%	4339970.00	338704.00
Teknisk Bureau Eiendom II AS	100.00%	100.00%	233571.00	595204.00



Teknisk Bureau	100.00%	100.00%	488985.00	565204.00
Eiendom III AS				



Organisasjonsnr: 820 152 042  
TEKNISK BUREAU ENGROS AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



**KPMG AS**  
Stakkevollvegen 41  
Postboks 8262  
9292 Tromsø

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax +47 77 64 30 10  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 936 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Teknisk Bureau Engros AS

## Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Teknisk Bureau Engros AS' årsregnskap som viser et overskudd i selskapsregnskapet på kr 15 631 239 og et overskudd i konsernregnskapet på kr 10 925 216. Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- gir det medfølgende selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Teknisk Bureau Engros AS per 31. desember 2020 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir det medfølgende konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Teknisk Bureau Engros AS per 31. desember 2020 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Ålesund	Finnset	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Birdal	Kristiansund	Stavanger	Ålesund
Drammen			



I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift, og på tilbørlig måte å opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke fortsetter driften.



Revisors beretning - 2020  
Teknisk Bureau Engros AS

- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om det konsoliderte regnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi alene er ansvarlige for vår revisjonskonklusjon.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om andre lovmessige krav

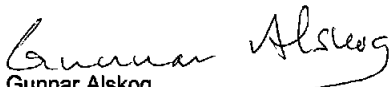
### Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til resultatdisponering er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Tromsø, 7. juni 2021  
KPMG AS

  
Gunnar Alskog  
Statsautorisert revisor



**Teknisk Bureau Engros AS**  
**Års- og konsernregnskap for 2020**

**RESULTATREGNSKAP - MOR/KONSERN**

Morselskap		TEKNISK BUREAU ENGROS AS		
2020	2019	Note	Konsern 2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>				
0	0			
0	0	14	791 560 154	472 115 017
0	0	14	17 413 870	7 361 927
			<b>808 974 023</b>	<b>479 476 943</b>
0	0			
0	0		612 459 162	375 193 120
0	0	2	103 348 648	56 217 756
0	0	4	11 379 807	7 593 777
298 475	309 654	2	62 961 469	31 012 466
<b>298 475</b>	<b>309 654</b>		<b>790 149 085</b>	<b>470 017 119</b>
<b>-298 475</b>	<b>-309 654</b>		<b>18 824 938</b>	<b>9 459 824</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>				
15 545 561	713 155			
0	0		0	0
4 218 686	859 045	5	1 790 000	1 250 000
1	101		0	0
855	241		130 263	63 495
0	0		25 533	114 646
3 632 327	1 222 938		0	35 000
179 126	17 080		5 934 902	6 200 400
<b>15 953 649</b>	<b>332 524</b>		<b>663 067</b>	<b>697 374</b>
			<b>-4 652 173</b>	<b>-5 504 633</b>
<b>15 655 174</b>	<b>22 870</b>		<b>14 172 765</b>	<b>3 955 191</b>
23 935	5 031	6	3 247 549	837 155
<b>15 631 239</b>	<b>17 839</b>		<b>10 925 216</b>	<b>3 118 036</b>
<b>15 631 239</b>	<b>17 839</b>		<b>10 925 216</b>	<b>3 118 036</b>
<b>Årsresultat</b>				
2 000 000	0			
13 631 239	17 839	7		
<b>15 631 239</b>	<b>17 839</b>	7		
<b>Avsatt til utbytte</b>				
<b>Avsatt til annen egenkapital</b>				
<b>Sum disponert</b>				



<b>BALANSE - MOR/KONERN</b>					
<b>TEKNISK BUREAU ENGROS AS</b>					
2020	Morselskap 2019		Note	Konsern 2020	2019
<b>EIENDELER</b>					
<b>Anleggsmidler</b>					
<b>Immaterielle eiendeler</b>					
0	0	Immaterielle eiendeler	4	2 059	53 527
16 101	20 126	Utsatt skattefordele	6	0	0
0	0	Goodwill	4	19 037 611	21 273 203
<b>16 101</b>	<b>20 126</b>	<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>19 039 670</b>	<b>21 326 730</b>
<b>Varige driftsmidler</b>					
0	0	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 10	133 177 470	118 974 781
0	0	Maskiner, inventar og verktøy	4, 10	17 129 146	16 485 997
0	0	Biler	4, 10	5 771 297	3 561 520
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>156 077 913</b>	<b>139 022 298</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>					
41 453 003	41 453 003	Investeringer i datterselskap	5	0	0
144 756 347	134 299 610	Lån til foretak i samme konsern	12	0	0
0	0	Investeringer i tilknyttet selskap	5	0	0
0	0	Investeringer i aksjer og andeler	9	25 001	25 001
<b>186 209 350</b>	<b>175 752 613</b>	<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>25 001</b>	<b>25 001</b>
<b>186 225 451</b>	<b>175 772 739</b>	<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>175 142 584</b>	<b>160 374 028</b>
<b>Omløpsmidler</b>					
0	0	Lager av varer og annen beholdning	10, 13	158 710 679	136 910 434
<b>Fordringer</b>					
0	0	Kundefordringer	10	47 250 759	31 939 201
0	0	Andre kortsiktige fordringer	12	17 719 846	8 728 488
20 972 699	3 990 186	Fordring på selskap i samme konsern		0	0
<b>20 972 699</b>	<b>3 990 186</b>	<b>Sum fordringer</b>		<b>64 970 604</b>	<b>40 667 690</b>
<b>Investeringer</b>					
6 492	5 708	Markedsbaserte aksjer	9	6 492	5 708
<b>6 492</b>	<b>5 708</b>	<b>Sum investeringer</b>		<b>6 492</b>	<b>5 708</b>
22 883	78 635	Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	17 358 753	17 450 574
<b>21 002 074</b>	<b>4 074 529</b>	<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>241 046 528</b>	<b>195 034 405</b>
<b>207 227 525</b>	<b>179 847 268</b>	<b>Sum eiendeler</b>		<b>416 189 112</b>	<b>355 408 433</b>



<b>BALANSE - MOR/KONSERN</b>					
<b>TEKNISK BUREAU ENGROS AS</b>					
2020	Morselskap 2019		Note	Konsern 2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>					
		Innskutt egenkapital			
100 000	100 000	Aksjekapital	7	100 000	100 000
<b>100 000</b>	<b>100 000</b>	<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
		Opptjent egenkapital			
48 865 468	35 234 228	Annen egenkapital	7	62 841 351	53 916 135
0	0	Utdisponert resultat		0	1
<b>48 865 468</b>	<b>35 234 228</b>	<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>62 841 351</b>	<b>53 916 136</b>
<b>48 965 468</b>	<b>35 334 228</b>	<b>Sum egenkapital</b>		<b>62 941 351</b>	<b>54 016 135</b>
<b>Gjeld</b>					
		Avsetning for forpliktelser			
0	0	Utsatt skatt	6	10 944 777	10 480 346
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>10 944 777</b>	<b>10 480 346</b>
		Annen langsiktig gjeld			
151 953 101	139 964 403	Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 10	151 953 101	139 964 403
<b>151 953 101</b>	<b>139 964 403</b>	<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>151 953 101</b>	<b>139 964 403</b>
		Kortsiktig gjeld			
316 041	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 10	49 247 815	28 518 409
0	0	Varelagerfinansiering		83 612 549	79 458 806
0	0	Leverandørgjeld		15 174 941	6 773 074
19 910	0	Betalbar skatt	6	3 930 430	551 440
0	0	Skyldig offentlige avgifter		8 152 451	9 672 140
5 973 005	4 548 637	Annen kortsiktig gjeld	12	30 231 696	25 973 680
<b>6 308 956</b>	<b>4 548 637</b>	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>190 349 882</b>	<b>150 947 549</b>
<b>158 262 057</b>	<b>144 513 040</b>	<b>Sum gjeld</b>		<b>353 247 761</b>	<b>301 392 298</b>
<b>207 227 525</b>	<b>179 847 268</b>	<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>416 189 112</b>	<b>355 408 433</b>

Tromsø, den 28/4 - 2021  
Styret i Teknisk Bureau Engros AS

Oddvar Antonsen  
styreleder/daglig leder

**Teknisk Bureau Engros AS**

Års- og konsernregnskap for 2020

**Kontantstrømoppstilling**

(Alle tall i hele 1 000)

Mor 01.01 - 31.12			Konsern 01.01 - 31.12	
2020	2019		2020	2019
		<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
15 655	23	Resultat før skattekostnad	14 173	3 955
-	-	Periodens betalte skatt	-551	-3 239
-	-	Gevinst/tap ved salg av anleggsmidler	-	-311
-	-	Ordinære avskrivninger	11 380	8 691
-	-	Nedskrivning av anleggsmidler	-	35
-10 457	-134 300	Poster klassifisert som inv/finansieringsposter	-	-
-	-	Endring i varer	-21 801	539
-	-	Endring i kundefordringer	-15 312	-5 345
-	-	Endring i leverandørgjeld	8 402	-13 672
-17 559	316	Endring i andre tidsavgrensingsposter	-11 114	11 138
<b>-12 361</b>	<b>-133 961</b>	<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>-14 823</b>	<b>1 791</b>
		<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>		
-	-30	Utbetaling ved kjøp av aksjer og andeler	-	-
-	-	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	2 252	4 031
-	-	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-24 393	-41 685
-	-	Utbetaling netto eiendeler oppkjøp ny datter	-	-30 680
<b>-</b>	<b>-30</b>	<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-22 141</b>	<b>-68 334</b>
		<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
17 278	139 964	Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	17 278	139 694
-	-	Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld	-	-
-5 289	-5 941	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-5 289	-72 717
-	-	Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	-	-
316	-	Netto endring i kassekreditt	24 883	10 415
-	-	Innbetalinger av konsernbidrag	-	-
-	-	Utbetaling av utbytte	-	-
-	-	Innbetaling av utbytte	-	-
<b>12 305</b>	<b>134 024</b>	<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>36 872</b>	<b>77 392</b>
<b>-56</b>	<b>33</b>	<b>Netto endring i kontanter</b>	<b>-92</b>	<b>10 848</b>
79	46	Kontanter og kontantekvivalenter 01.01	17 451	6 603
<b>23</b>	<b>79</b>	<b>Kontanter og kontantekvivalenter 31.12</b>	<b>17 359</b>	<b>17 451</b>



## Teknisk Bureau Engros AS Års- og konsernregnskap for 2020

### Note 1 Regnskapsprinsipper - Konsernsammensetning

#### Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - andre forhold

Års- og konsernregnskapet består av resultatregnskap, balanse, kontantstrømoppstilling og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge gjeldende pr. 31. desember 2020. For å gjøre års- og konsernregnskapet lettere å lese, er det redigert slik at regnskapsoppstillingene er sammendradt i formen. Den nødvendige spesifiseringen er gjort i notene. Notene er følgelig en integrert del av årsregnskapet.

Års- og konsernregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter. Det er tatt hensyn til sikring og porteføljestyling. Regnskapsprinsippene utdypes nedenfor. Når faktiske tall ikke er tilgjengelige på tidspunkt for regnskapsavleggelsen, tilsier god regnskapsskikk at ledelsen beregner et best mulig estimat for bruk i resultatregnskap og balanse. Det kan fremkomme avvik mellom estimerte og faktiske tall.

#### Konsolideringsprinsipper

##### Konsoliderte selskap

Konsernregnskapet omfatter de selskap hvor morselskapet og datterselskap direkte eller indirekte har bestemmende innflytelse. Konsernregnskapet viser selskapenes økonomiske stilling, resultat av årets virksomhet og kontantstrømmer som en samlet økonomisk enhet. Bestemmende innflytelse anses, i utgangspunktet, å foreligge når en direkte eller indirekte eier mer enn 50 prosent av den stemmeberettigede kapital. Selskap som eies midlertidig konsolideres ikke. Det er anvendt enhetlige regnskapsprinsipper for alle selskap som inngår i konsernet. Nyervervede datterselskap medtas fra det tidspunkt bestemmende innflytelse oppnås.

##### Eliminering av interne transaksjoner

Alle vesentlige transaksjoner og mellomværende mellom selskaper i konsernet er eliminert.

##### Eliminering av eierandeler i datterselskap

Eierandeler i datterselskaper er eliminert i konsernregnskapet etter oppkjøpsmetoden. Forskjellen mellom kostpris for eierandelene og bokført verdi av netto eiendeler på oppkjøpstidspunktet analyseres og henføres til de enkelte balanseposter i henhold til reell verdi. Eventuell ytterligere merpris som skyldes forventninger om fremtidig inntjening, aktiveres som goodwill og avskrives i resultatregnskapet i takt med de underliggende forhold og forventet økonomisk levetid.

##### Behandling av datterselskap

Med datterselskap menes selskap der selskapet normalt har en eierandel på over 50 prosent, hvor investeringen er av langvarig og strategisk karakter og hvor selskapet har bestemmende innflytelse. Datterselskap som er ansvarlig selskap innarbeides etter egenkapitalmetoden. Aksjeselskap er vurdert til kostpris.

##### Behandling av tilknyttede selskap

Med tilknyttede selskap menes selskap der konsernet har en eierandel på 20-50 prosent, hvor investeringen er av langvarig og strategisk karakter og hvor konsernet kan utøve en vesentlig innflytelse. Tilknyttede selskap innarbeides etter egenkapitalmetoden. Konsernets andel av resultatet i et tilknyttet selskap er basert på resultat etter skatt i det tilknyttede selskapet med fradrag for eventuelle avskrivninger på merverdier som skyldes at kostpris på eierandelene var høyere enn den ervervede andel av bokført egenkapital. I tillegg har man eliminert andelen av interne transaksjoner. I resultatregnskapet er andel av resultatet i tilknyttet selskap vist under finansposter. I balansen vises eierandeler i tilknyttede selskaper under anleggsmidler.



## Teknisk Bureau Engros AS Års- og konsernregnskap for 2020

### *Generelle prinsipper*

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Det er i henhold til god regnskapsskikk noen unntak fra de generelle vurderingsreglene. Disse unntakene er kommentert i de respektive noter. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Inndelingen i segmenter er basert på selskapets interne styrings- og rapporterings formål, samt på risiko og inntjening.

### *Regnskapsprinsipper for vesentlige regnskapposter*

#### *Inntektsføringstidspunkt*

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester.

#### *Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling*

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### *Andre driftsinntekter (-kostnader)*

Vesentlige inntekter og kostnader som ikke har sammenheng med den ordinære virksomheten, klassifiseres som andre driftsinntekter og -kostnader. Poster som er uvanlige, uregelmessige og vesentlige klassifiseres som ekstraordinære.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Dersom den virkelige verdien av et driftsmiddel er lavere enn bokført verdi, og dette skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående, skrives driftsmidlet ned til virkelig verdi. Utgifter forbundet med periodisk vedlikehold og reparasjoner på produksjonsutstyr, periodiseres. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført. Utgifter ved større utskiftninger og fornyelser som øker driftsmidlenes levetid vesentlig, aktiveres. Driftsmidler som erstattes, kostnadsføres. Et driftsmiddel anses som varig dersom det har en økonomisk levetid på over 3 år, samt en kostpris på over kroner 15.000.

#### *Avskrivninger*

Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris. Avskrivningene er klassifisert som ordinære driftskostnader.

#### *Varelager og varekostnad*

Beholdninger av varer vurderes til det laveste av kostpris etter "først inn - først ut"-prinsippet og antatt salgspris. Kostpris for innkjøpte varer er anskaffelseskost. Årets varekostnad består av kostpris solgte varer med tillegg av nedskrivning i samsvar med god regnskapsskikk pr. årsslutt.

#### *Fordringer*

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

#### *Leasing*

Selskapets leasing er operasjonell, noe som innebærer at kostnadene resultatføres.



## Teknisk Bureau Engros AS Års- og konsernregnskap for 2020

### *Investering i aksjer*

Selskapets aksjer i andre selskaper bokføres til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### *Utsatt skatt og skattekostnad*

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Visse poster vurderes likevel særskilt, herunder merverdier ved oppkjøp og pensjonsforpliktelser. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt og utsatt skattefordel, sammen med betalbar skatt for inntektsåret. Betalbar skatt på årets resultat beregnes med en skattesats på 22 %.

### *Datterselskap*

Med datterselskap menes selskap der konsernet har en eierandel på 50 % eller mer. Datterselskap bokføres etter kostmetoden i morselskapets regnskap.

### *Kontantstrømoppstilling*

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. *Kontanter og kontantekvivalenter* omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med forfallsdato kortere enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

### *Konsernsammensetning*

Datterselskap som nevnt under er selskaper hvor Teknisk Bureau Engros AS direkte eller indirekte eier mer enn 50 % av aksjene, og/eller har bestemmende innflytelse.

#### Konsernpissen Teknisk Bureau Engros AS

<i>Konsernforhold</i>	<i>Organisasjonsnummer</i>	<i>Selskapets navn</i>	<i>Eierandel</i>
Morselskap	820 152 042	Teknisk Bureau Engros AS	100 %
Datterselskap	925 162 728	Teknisk Bureau AS	100 %
Datterselskap	995 294 966	Skattøra Nord AS	100 %
Datterselskap	895 584 592	Teknisk Bureau Eiendom AS	100 %
Datterselskap	921 252 471	Teknisk Bureau Eiendom II AS	100 %
Datterselskap	823 049 692	Teknisk Bureau Eiendom III AS	100 %

#### Underkonsernet Teknisk Bureau AS

<i>Konsernforhold</i>	<i>Organisasjonsnummer</i>	<i>Selskapets navn</i>	<i>Eierandel</i>
Morselskap	925 162 728	Teknisk Bureau AS	100 %
Datterselskap	935 396 387	Teknisk Bureau Sortland AS	100 %
Datterselskap	915 019 102	Teknisk Bureau Leknes AS	100 %
Datterselskap	915 945 902	Teknisk Bureau Harstad AS	100 %
Datterselskap	918 876 588	Teknisk Bureau Last Harstad AS	100 %
Datterselskap	951 738 808	Teknisk Bureau Bardufoss AS	100 %
Datterselskap	991 075 682	Teknisk Bureau Finnsnes AS	100 %

**Teknisk Bureau Engros AS**

Års- og konsernregnskap for 2020

**Note 2/ Lønnskostnader//Antall ansatte//Godtgjørelser//Lån til ansatte//Pensjoner mm**

Lønnskostnader mm.	Mor		Konsern	
	2020	2019	2020	2019
Lønninger	-	-	90 411 203	47 120 785
Folketrygdavgift	-	-	5 365 390	3 875 778
Pensjonskostnader	-	-	3 359 207	2 359 107
Andre ytelser	-	-	4 212 848	2 862 086
<b>Sum</b>	-	-	<b>103 348 648</b>	<b>56 217 756</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk:

	-	-	186	172
--	---	---	-----	-----

Godtgjørelse konsern	Mor		Konsern	
	Daglig leder	Styret	Daglig leder	Styret
Lønn	-	-	1 320 000	210 000
Pensjoner	-	-	26 400	-
Annen godtgjørelse	-	-	6 447	-
<b>Sum</b>	-	-	<b>1 352 847</b>	<b>210 000</b>

Det har ikke vært noen lønnsutbetalinger i morselskapet gjennom regnskapsåret.

Honorar til revisor ekskl. mva	Mor		Konsern	
	2020	2019	2020	2019
Lovpålagt revisjon	41 575	68 865	861 699	773 174
Andre attestasjonstjenester	-	-	4 000	-
Skatterådgivning	27 700	12 900	280 560	62 850
Andre tjenester utenom revisjon	81 694	45 800	347 435	77 250
<b>Sum</b>	<b>150 969</b>	<b>127 565</b>	<b>1 493 694</b>	<b>913 274</b>

**Pensjonsforpliktelser pr. 31.12.2020:**

Konsernet er pliktig å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Konsernets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.

Det foreligger pensjonsforpliktelser som følger av LO/NHO-ordningene. Selskapet har valgt ikke å balansere avtalefestet pensjon. Innbetalte premie fremkommer som årets pensjonskostnad.

**Note 3/ Gjeld og obligasjoner**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets	Mor		Konsern	
	2020	2019	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	116 064 201	104 075 503	116 064 201	104 075 503
Øvrig langsiktig gjeld	-	-	-	-
<b>Sum</b>	<b>116 064 201</b>	<b>104 075 503</b>	<b>116 064 201</b>	<b>104 075 503</b>



**Teknisk Bureau Engros AS**  
Års- og konsernregnskap for 2020

**Note ANVendte driftsmidler/konsern**

	Goodwill		Immaterielle eiendeler		Tomter og bygninger		Driftsløse, inventar og verkøy		Personbiler og varebiler		31.12.2020		31.12.2019	
											Sum	Sum	Sum	Sum
Anskaffelseskost 01.01	22 355 925	154 440	152 801 362	57 654 628	3 758 561	236 724 916	169 410 827							
Tilganger ved fusjon	-	-	17 970 315	215 753	-	18 186 068	42 326 064							
Tilganger kjøpte driftsmidler	-	-	367 723	4 197 113	5 642 714	10 207 550	30 594 494							
Avganger	-	-	-	-834 775	-1 416 859	-2 251 634	-3 980 442							
Anskaffelseskost 31.12	22 355 925	154 440	171 139 400	61 232 719	7 984 416	262 866 900	238 350 943							
Nedskrivninger pr 01.01	-	-	-	-	-	-	-							
Akkumulerte nedskrivninger pr 31.12	-	-	-	-	-	-	-							
Akkumulerte avskrivninger 01.01	1 082 722	100 913	33 826 580	40 302 960	1 302 007	76 615 182	69 310 828							
Akkumulerte avskrivninger 31.12	3 318 314	152 381	37 961 930	44 103 573	2 213 119	87 749 317	78 001 915							
Balansført verdi pr. 31.12	19 037 611	2 059	133 177 470	17 129 146	5 771 297	175 117 583	160 349 028							
Årets nedskrivning	-	-	-	-	-	-	-							
Årets avskrivninger	2 235 592	51 468	4 135 349	3 800 613	1 156 785	11 379 807	8 691 085							
Herav ikke resultatførte avskrivninger	-	-	-	-	-	-	-							
Økonomisk levetid	10 år	3 år	10-50 år	7-15 år	5 år									
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær									

**Goodwill**

Goodwill avskrives over 10 år da man har et langsiktig perspektiv på investeringene og forventer at verdien varer tilsvarende. Restruktureringsprosessen er et resultat av en langsiktig endring i distribusjonsstrategi hos importør, hvor formålet har vært å sikre fremtidige forhandlingsavtaler.

**Leie av driftsmidler**

Konsernet leier enkelte driftsmidler. Leien for disse utgjorde i 2020 kr 1 245 938.

**Merverdier**

Merverdi ved oppkjøp i Skattøra Nord AS er henført til bygg. Det er avsatt for utsatt skatt på merverdi. Merverdi ved oppkjøp av datterselskap jf. note 15 er klassifisert som Goodwill. Merverdier er fasisatt til verdien på konsernetableringsstidspunktet.

**Teknisk Bureau Engros AS**

Års- og konsernregnskap for 2020

**Note 5 Datterelskap og tilknyttet selskap****Mor**

Følgende opplysninger følger ved benyttet kostmetode:

Datterelskap	Teknisk Bureau		Teknisk Bureau	Teknisk Bureau	Teknisk Bureau
	AS	Skattøra Nord AS	Eiendom AS	Eiendom II AS	Eiendom III AS
Anskaffelsestidspunkt	31.12.1999	31.12.2010	31.12.2000	31.12.2018	31.12.2019
Forretningskontor	Tromsø	Tromsø	Tromsø	Tromsø	Tromsø
Eierandel	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %
Andel av stemmeberettiget	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>5 483 000</b>	<b>29 759 199</b>	<b>6 150 804</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
Bokført egenkapital	45 631 262	13 117 526	4 339 970	233 571	595 204
Resultat etter skatt	11 581 868	2 021 623	338 704	488 985	565 204

**Mor/Konsern****Tilknyttet selskap**

Formelle opplysninger	<b>Bilbyen Skadesenter AS</b>
Forretningskontor	Tromsø
Eierandel	49 %
Stemmeandel	49 %
Anskaffelsestidspunkt	2012

**Opplysninger relatert til anskaffelsestidspunktet**

Anskaffelseskost	98 000
Balanseført egenkapital på anskaffelsestidspunktet	98 000
Mer-/mindreverdi	-
Netto goodwill	-

**Opplysninger relatert til årets tall**

Inngående balanse 01.01	-
Resultatandel	1 790 000
Mottatt utbytte	-1 790 000
<b>Bokført verdi konsern pr 31.12</b>	<b>-</b>

**Teknisk Bureau Engros AS**  
Års- og konsernregnskap for 2020**Note 6 Skatt**

	Mor		Konsern	
	2020	2019	2020	2019
<b>Betalbar skatt fremkommer slik:</b>				
Ordinært resultat for skattekostnad	15 655 174	22 870		
Permanente forskjeller	-15 546 378	-713 155		
Endring midlertidige forskjeller	-18 296	-22 870		
Mottatt konsernbidrag	-	713 155		
Grunnlag betalbar skatt	90 500	-		
Skattesats	22 %	22 %		
<b>Betalbar skatt på årets resultat</b>	<b>19 910</b>	<b>-</b>		
<b>Årets skattekostnad fremkommer slik:</b>				
Betalbar skatt på årets resultat	19 910	-	4 629 139	551 441
Brutto endring utsatt skatt	4 025	5 031	-1 381 590	285 714
Effekt endring skattesats på konsernbidrag	-	-	-	-
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>23 935</b>	<b>5 031</b>	<b>3 247 549</b>	<b>837 155</b>
	2020	2019	2020	2019
<b>Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:</b>				
Betalbar skatt på årets resultat	19 910	-156 894	4 629 138	551 440
Betalbar skatt på konsernbidrag	-	156 894	-711 813	-
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	-	-	13 105	-
<b>Sum betalbar skatt</b>	<b>19 910</b>	<b>-</b>	<b>3 930 430</b>	<b>551 440</b>
<b>Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:</b>				
<b>Forskjeller som utlignes:</b>				
Anleggsmidler	-	-	63 174 160	57 969 368
Omløpsmidler	-	-	-12 179 709	-8 621 857
Andre forskjeller	-73 185	-91 479	-1 245 461	-1 709 571
Underskudd til fremføring	-	-	-	-
<b>Sum</b>	<b>-73 185</b>	<b>-91 479</b>	<b>49 748 990</b>	<b>47 637 940</b>
<b>Utsatt skatt (+)/Utsatt skattefordel(-)</b>	<b>-16 102</b>	<b>-20 126</b>	<b>10 944 777</b>	<b>10 480 346</b>
Skatteprosent	22 %	22 %	22 %	22 %

**Teknisk Bureau Engros AS**

Års- og konsernregnskap for 2020

**Note 7 - Egenkapital og aksjonærinformasjon****a. Mor**

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 1.1	100 000	35 234 228	35 334 228
Årsresultat	-	15 631 239	15 631 239
Avsatt utbytte	-	-2 000 000	-2 000 000
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>48 865 468</b>	<b>48 965 468</b>

**Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen i Teknisk Bureau Engros AS består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balansført
A-aksjer	5 000	20	100 000
<b>Sum</b>	<b>5 000</b>	<b>20</b>	<b>100 000</b>

**Eierstruktur**

Aksjene fordeler seg på følgende aksjonærer:

	A-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Oddvar Antonsen	3 332	3 332	66,6 %	66,6 %
Geir Antonsen	834	834	16,7 %	16,7 %
Mona Antonsen	834	834	16,7 %	16,7 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>5 000</b>	<b>5 000</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

**Aksjer eiet av daglig leder og medlemmer i styret**

Antall aksjer eiet av daglig leder og medlemmer av styret fordeler seg som følger:

Navn	Verv	A-aksjer	Totalt antall aksjer
Oddvar Antonsen	Styreleder/daglig leder	3 332	3 332

**Note 7 - Egenkapital og aksjonærinformasjon****b. Konsern**

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 1.1	100 000	53 916 135	54 016 135
Årsresultat	-	10 925 216	10 925 216
Avsatt utbytte	-	-2 000 000	-2 000 000
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>62 841 351</b>	<b>62 941 351</b>



## Teknisk Bureau Engros AS Års- og konsernregnskap for 2020

### Note 8: Bundne midler

Av totale bankinnskudd i konsernet er per 31.12 er kr. 3 963 628 bundet til skyldig skattetrekk.

### Note 9: Aksjer og andeler

	Antall	Balansførte verdier	
		31.12.2020	31.12.2019
Tromsø Golfpark AS	10	-	-
Polarporten AS	5	-	-
Autotal AS	126 300	-	-
Blåbyen AS	35	-	-
Autogruppen Norge AS	1	25 000	25 000
Åndstadblåheia Skitrek	1	1	1
<b>Sum</b>		<b>25 001</b>	<b>25 001</b>

Bokførte verdi av andre aksjer og andeler er per 31.12 er nedskrevet til laveste verdi.

Markedsbaserte aksjer	Antall	Kostpris	Markedsverdi
Magnora ASA	100	91 395	2 740
Golden OCE	82	37 565	3 280
Axactor AB	250	126 190	*
PA Resources Aktiebolag	8	88 590	*
<b>Sum</b>		<b>343 740</b>	<b>6 020</b>

\* Det foreligger p.t. ikke observerbar markedspris for disse aksjepostene.

### Note 10: Pantstillelser og garantiansvar

Balansført gjeld som er sikret ved pant ol.	Mor		Konsern	
	2020	2019	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	151 953 101	139 964 403	284 813 465	210 394 412
Øvrig gjeld	-	-	-	-
<b>Sum</b>	<b>151 953 101</b>	<b>139 964 403</b>	<b>284 813 465</b>	<b>210 394 412</b>

Balansført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for pantesikret gjeld:	Mor	Mor	Konsern	Konsern
	2020	2019	2020	2019
Tomter, bygninger			129 868 471	115 449 781
Biler, maskiner, inventar og verktøy			11 249 369	7 178 285
Varebeholdning			157 975 449	135 986 091
Fordring	165 729 046	137 576 641	54 502 869	35 659 200
Aksjer i datterselskap	41 453 003	41 453 003	-	-
<b>Sum</b>	<b>207 182 049</b>	<b>179 029 644</b>	<b>353 596 158</b>	<b>294 273 357</b>

**Teknisk Bureau Engros AS**

Års- og konsernregnskap for 2020

**Note 11 Gjenkjøpsavtaler - konsern**

Konsernet har gjenkjøpsavtaler på følgende biler:

Antall biler	År	Beløp
308	2021	85 128 265
232	2022	64 945 123
195	2023	69 110 915
116	2024	26 644 738
71	2025	11 387 742
6	2026	1 405 500
<b>928</b>		<b>258 622 283</b>

**Note 12 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.**

	Annen korts./langs. gjeld		Lån/forordringer	
	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2019
Foretak i samme konsern	-	-	165 729 046	138 289 796
Tilknyttet selskap	-	-	-	-
<b>Sum</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>165 729 046</b>	<b>138 289 796</b>

I konsernregnskapet er fordringer og gjeld mellom konsernselskaper eliminert. Det har vært transaksjoner mellom selskapene i konsernet. Disse har vært basert på de forretningsbetingelser som har vært gjeldende i markedet til enhver tid.

**Note 13 Varelager - konsern**

	Kostpris	Nedskrivning	31.12.2020	31.12.2019
			Bokført verdi	Bokført verdi
Demovogner	52 245 995	-6 332 893	45 913 102	36 876 783
Deler	16 782 358	-3 788 048	12 994 310	13 712 466
Nye biler og brukte biler	100 578 368	-775 101	99 803 267	86 321 185
<b>Sum</b>			<b>158 710 679</b>	<b>136 910 434</b>

**Note 14 Inntekter - konsern**

Driftsinntekter	Mor		Konsern	
	2020	2019	2020	2019
Salg av biler, deler, verkstedtjenester mv.	-	-	791 560 154	472 115 017
Husleieinntekter	-	-	4 414 362	2 499 236
Annen driftsinntekt	-	-	12 999 507	4 862 690
<b>Sum</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>808 974 023</b>	<b>479 476 943</b>

**Geografisk fordeling**

Konsernets geografiske virksomhetsområdet er i all hovedsak i Nordland, Troms og Finnmark.



## Teknisk Bureau Engros AS

### Årsberetning for morselskapet og konsernet for 2020

Teknisk Bureau Engros AS har eierinteresser i andre selskap og er morselskap i konsernet. Konsernselskapet Teknisk Bureau AS driver bilforretning i Tromsø. Foruten salg av nye og brukte biler, bildeler, og tilbehør drives verksted for person-, vare og lastebiler. Selskapet er også representert med bilforhandlere/-verksted på Bardufoss, Finnsnes, Harstad, Sortland og Leknes og har eierandeler i skadeverksted med avdeling i Tromsø, Finnsnes, Alta og Vadso. Teknisk Bureau Engros konsernet inkluderer også 100 % eierandel i Skattøra Nord AS og Teknisk Bureau Eiendom AS som driver med utleie av bygg i Tromsø, Teknisk Bureau Eiendom II AS som driver med utleie av bygg på Sortland, samt Teknisk Bureau Eiendom III AS som driver med utleie av bygg på Bardufoss.

I første kvartal 2020 ble verden truffet av korona-pandemien. Dette slo for fullt inn over Norge medio mars og har påvirket både bransjen og konsernet. Den umiddelbare effekten i mars og de påfølgende månedene var fall i etterspørsel etter biler og verkstedtjenester. Etterspørselen normaliserte og stabiliserte seg på de fleste områder utover sommeren og høsten. Konsernets virksomheter har vært i drift under hele perioden og iverksatte raskt nødvendige tiltak for å begrense smittespredning, sikre tilgjengelighet som samfunnskritisk funksjon, ivareta ansatte, kunder og ellers håndtere situasjonen.

Med hensyn til de forhold som er viktige for å bedømme selskapets og konsernets stilling og resultat av virksomheten, vises det til fremlagt regnskap med noteopplysninger og kontantstrømanalyse. Styret kjenner ikke til forhold som er inntruffet etter regnskapsårets utgang som er av vesentlig betydning for regnskapet. Det vises i denne sammenheng også til omtale avslutningsvis om utsiktene fremover.

Årsregnskapet for 2020 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift da det etter styrets oppfatning ikke er forhold som tilsier noe annet. Dette gjelder både morselskapet og konsernet.

Styret anser arbeidsmiljøet i konsernet som tilfredsstillende og har ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i 2020. Det totale sykefraværet i 2020 var på 2.358 dager. Dette utgjør 4,9% av den totale arbeidstiden. Av det totale sykefraværet utgjør langtidsfraværet 1.589 dager og korttidsfraværet 770 dager. Sykefraværet har vært høyere i 2020 sammenlignet med tidligere år som følge av fravær relatert til den pågående koronapandemien. Det var ingen skader verken på personell eller materiell i 2020.

Styret i morselskapet består av en mann og en kvinnelig vararepresentant. Både styret og konsernets ledelse er bevisst på de samfunnsmessige forventningene om tiltak for å fremme likestilling i virksomheten og styret. Pr. 31.12.2020 hadde konsernet 174 ansatte og 16 på lærlingkontrakt. Av de ansatte er det 22 kvinner og 1 kvinne på lærlingkontrakt. Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Konsernet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet.

Selskapet og konsernselskapene driver ikke med forsknings- og utviklingsaktiviteter.

Verken morselskapet eller konsernselskapene forurenser det ytre miljø. Samtlige konsernselskap har avtale med privat avfallsselskap. Det er også iverksatt energisparende tiltak.

Morselskapet og konsernselskapene er i den ordinære drift utsatt for renterisiko. Konsernet er utsatt for kredittrisiko. Konsernets ledelse styrer mot å ha en akseptabel risiko innenfor nevnte områder. Konsernet har rentebærende gjeld med flytende rentesats (Nibor) og er derfor eksponert for endringer i kortsiktige renter. Salg av biler skjer kontant. Kredittrisiko begrenser seg til verksted og delesalg.



Etter styrets mening er morselskapets og konsernets finansielle stilling god. Morselskapets egenkapitalandel er 23,6 %. Konsernets egenkapital er på 15,1 % og fremmedfinansieringen er i det vesentlig langsiktig med en gunstig rente kombinert med gode finansieringsløsninger for varelager og demobiler. Morselskapets og konsernets likviditetssituasjon på balansedagen er tilfredsstillende. Konsernet har en tilstrekkelig beholdning av likvider og tilgjengelige rammer på kassekreditt og varelagerfinansiering som er tilpasset drifts- og investeringsplaner.

Bilbransjen preges av digitalisering og elektrifisering, noe som i enda større grad fremover vil påvirke vår virksomhet. Teknisk Bureau vil fortsette arbeidet med å styrke resultatene som er viktig for å møte endringene i bransjen. Det vil fortsatt være fokus på å være en attraktiv arbeidsplass hvor kompetanse, entusiasme og lagspill er sentrale stikkord. Dette anser vi som viktig for å legge et fortsatt godt grunnlag for gode kundeopplevelser og derigjennom sikre gode resultater. Samtidig vil vi jobbe videre med forbedring av våre prosesser og styrking av støtteverktøyene. Dette vil skje i tett samarbeide med vår importør. Teknisk Bureaus overtagelse av forhandlere i 2018 og 2019 har vært et viktig ledd i styrkingen av distribusjons- og forhandlernettet i Nord-Norge og å styrke bredden i de produktene og tjenestene vi tilbyr våre kunder. Vi vil fortsette å posisjonere oss til å utnytte mulighetene som åpner seg.

Den pågående pandemien preger fortsatt både privatpersoner og næringsliv. 2021 preges både av en forventning om at samfunnet gradvis skal normaliseres, men også stor grad av usikkerhet i forhold til hvor raskt dette vil skje og hva som blir den nye normalsituasjonen. Salgsbudsjettene for 2021 er basert på en vekst i totalsalget for person- og varebiler sammenlignet med 2020. Det er lagt til grunn et totalsalg på 145.000 personbiler, 36.000 varebiler og 4.500 lastebiler på landsbasis. Konsernet bestreber å ha markedsandeler minimum på nivå med landsgjennomsnittet for konsernets merker. Konsernet har en bred og helhetlig produktportefølje og tilfredsstillende finansiering og likviditet.

Konsernregnskapet viser et overskudd på kr. 10.925.216,-.

Morselskapets regnskap viser et overskudd på kr. 15.631.239,- som styret foreslår anvendt slik:

Avsatt til utbytte	kr. 2.000.000,-
Avsatt til annen egenkapital	kr. 13.631.239,-

Tromsø, 28.04.21

Styret for Teknisk Bureau Engros AS

Oddvar Antonsen