



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	991 119 523
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	CITADEL INVEST AS
Forretningsadresse:	Glacisgata 6 1606 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Racha Maktabi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	6 751	6 751
Annen driftskostnad		319 264	199 475
Sum kostnader		326 015	206 226
Driftsresultat		-326 015	-206 226
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		412 426	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		262 073	
Annen renteinntekt		754	231
Sum finansinntekter		675 253	231
Annen rentekostnad		12 296	181
Sum finanskostnader		12 296	181
Netto finans		662 957	49
Ordinært resultat før skattekostnad		336 942	-206 177
Skattekostnad på ordinært resultat		22	
Ordinært resultat etter skattekostnad		336 920	-206 177
Årsresultat		336 920	-206 177
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			4 000 000
Annen egenkapital		336 920	-4 206 177
Sum overføringer og disponeringer		336 920	-206 177



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	5 222 700	5 223 300
Investeringer i aksjer og andeler		552 276	552 276
Sum finansielle anleggsmidler		5 774 976	5 775 576
Sum anleggsmidler		5 774 976	5 775 576
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			75 000
Konsernfordringer	5	2 602 592	1 871 575
Sum fordringer		2 602 592	1 946 575
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		132 235	781 747
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		132 235	781 747
Sum omløpsmidler		2 734 827	2 728 322
SUM EIENDELER		8 509 804	8 503 899
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	6	4 214 237	3 877 317
Sum opptjent egenkapital		4 214 237	3 877 317
Sum egenkapital	6	4 314 237	3 977 317
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 875
Betalbar skatt		22	
Skyldige offentlige avgifter		465	6 744
Kortsiktig konserngjeld	7	2 811 237	4 484 120
Annen kortsiktig gjeld		1 383 842	33 842
Sum kortsiktig gjeld		4 195 566	4 526 581
Sum gjeld		4 195 566	4 526 581
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 509 804	8 503 899



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 884219

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 119 523
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CITADEL INVEST AS
Forretningsadresse: Glacisgata 6
1606 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Racha Maktabi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 119 523
CITADEL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	6 751	6 751
Annen driftskostnad		319 264	199 475
Sum kostnader		326 015	206 226
Driftsresultat		-326 015	-206 226
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		412 426	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		262 073	
Annen renteinntekt		754	231
Sum finansinntekter		675 253	231
Annen rentekostnad		12 296	181
Sum finanskostnader		12 296	181
Netto finans		662 957	49
Ordinært resultat før skattekostnad		336 942	-206 177
Skattekostnad på ordinært resultat		22	
Ordinært resultat etter skattekostnad		336 920	-206 177
Årsresultat		336 920	-206 177
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			4 000 000
Annen egenkapital		336 920	-4 206 177
Sum overføringer og disponeringer		336 920	-206 177



Organisasjonsnr: 991 119 523
CITADEL INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4	5 222 700	5 223 300
Investeringer i aksjer og andeler	552 276	552 276
Sum finansielle anleggsmidler	5 774 976	5 775 576
Sum anleggsmidler	5 774 976	5 775 576

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		75 000
Konsernfordringer	5	1 871 575
Sum fordringer		1 946 575

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	132 235	781 747
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	132 235	781 747
Sum omløpsmidler	2 734 827	2 728 322

SUM EIENDELER 8 509 804 8 503 899

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	4 214 237	3 877 317
Sum opptjent egenkapital		4 214 237	3 877 317

Sum egenkapital 6 4 314 237 3 977 317

Sum langsiktig gjeld 0 0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 875
Betalbar skatt		22	
Skyldige offentlige avgifter		465	6 744
Kortsiktig konserngjeld	7	2 811 237	4 484 120
Annen kortsiktig gjeld		1 383 842	33 842
Sum kortsiktig gjeld		4 195 566	4 526 581
Sum gjeld		4 195 566	4 526 581
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 509 804	8 503 899



Organisasjonsnr: 991 119 523
CITADEL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6751.00	6751.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6751.00	6751.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

8



Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Resultatregnskap for 2021
CITADEL INVEST AS

	Note	2021	2020
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Lønnskostnad	1, 2, 3	(6 751)	(6 751)
Annen driftskostnad		<u>(319 264)</u>	<u>(199 475)</u>
Sum driftskostnader		<u>(326 015)</u>	<u>(206 226)</u>
Driftsresultat		<u>(326 015)</u>	<u>(206 226)</u>
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		412 426	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		262 073	0
Annen renteinntekt		754	231
Sum finansinntekter		<u>675 253</u>	<u>231</u>
Annen rentekostnad		<u>(12 296)</u>	<u>(181)</u>
Sum finanskostnader		<u>(12 296)</u>	<u>(181)</u>
Netto finans		<u>662 957</u>	<u>49</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>336 942</u>	<u>(206 177)</u>
Skattekostnad på ordinært resultat		(22)	0
Ordinært resultat		<u>336 920</u>	<u>(206 177)</u>
Årsresultat		<u><u>336 920</u></u>	<u><u>(206 177)</u></u>
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	4 000 000
Annen egenkapital		<u>336 920</u>	<u>(4 206 177)</u>
Sum		<u><u>336 920</u></u>	<u><u>(206 177)</u></u>



Balanse pr. 31. desember 2021
CITADEL INVEST AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	5 222 700	5 223 300
Investeringer i aksjer og andeler		552 276	552 276
Sum finansielle anleggsmidler		5 774 976	5 775 576
Sum anleggsmidler		5 774 976	5 775 576
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		0	75 000
Konsernfordringer	5	2 602 592	1 871 575
Sum fordringer		2 602 592	1 946 575
Bankinnskudd, kontanter og lignende		132 235	781 747
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		132 235	781 747
Sum omløpsmidler		2 734 827	2 728 322
Sum eiendeler		8 509 804	8 503 899



Balanse pr. 31. desember 2021
CITADEL INVEST AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	4 214 237	3 877 317
Sum opptjent egenkapital		4 214 237	3 877 317
Sum egenkapital	6	4 314 237	3 977 317
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 875
Betalbar skatt		22	0
Skyldige offentlige avgifter		465	6 744
Kortsiktig konserngjeld	7	2 811 237	4 484 120
Annen kortsiktig gjeld		1 383 842	33 842
Sum kortsiktig gjeld		4 195 566	4 526 581
Sum gjeld		4 195 566	4 526 581
Sum egenkapital og gjeld		8 509 804	8 503 899

Fredrikstad, 28 / 6 2022

Racha Maktabi
Styrets leder



Noter 2021

CITADEL INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Arbeidsgiveravgift	6 751	6 751
Sum	6 751	6 751

Note 2 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	0	0	47 880

Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Note 4 - Investering i datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2021	Selskapets resultat for 2021
BGHus AS	Fredrikstad	78,0 %	(729 905)	(338 418)
Mistral AS	Fredrikstad	95,5 %	(2 882 966)	(8 513 429)
Glengsgata 21 AS	Fredrikstad	100,0 %	5 325 738	1 242 702

Note 5 - Konsernfordringer

Selskap	2021	2020
BGHus AS	2 190 166	1 871 575
Glengsgata 21 AS	412 426	0
Sum	2 602 592	1 871 575

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	3 877 317	3 977 317
Årets resultat		336 920	336 920
Egenkapital 31.12.2021	100 000	4 214 237	4 314 237

Note 7 - Kortsiktig konserngjeld

Selskap	2021	2020
Nygra AS	82 599	82 599
Mistral AS	2 699 620	4 399 620
Dampskipsbryggen AS	29 018	0
Sum	2 811 237	4 482 219

Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Noter 2021

CITADEL INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Arbeidsgiveravgift	6 751	6 751
Sum	6 751	6 751

Note 2 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	0	0	47 880

Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Note 4 - Investering i datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2021	Selskapets resultat for 2021
BGHus AS	Fredrikstad	78,0 %	(729 905)	(338 418)
Mistral AS	Fredrikstad	95,5 %	(2 882 966)	(8 513 429)
Glengsgata 21 AS	Fredrikstad	100,0 %	5 325 738	1 242 702

Note 5 - Konsernfordringer

Selskap	2021	2020
BGHus AS	2 190 166	1 871 575
Glengsgata 21 AS	412 426	0
Sum	2 602 592	1 871 575

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	3 877 317	3 977 317
Årets resultat		336 920	336 920
Egenkapital 31.12.2021	100 000	4 214 237	4 314 237

Note 7 - Kortsiktig konserngjeld

Selskap	2021	2020
Nygra AS	82 599	82 599
Mistral AS	2 699 620	4 399 620
Dampskipsbryggen AS	29 018	0
Sum	2 811 237	4 482 219

Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.