



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 813 431
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SALTERIET AS
Forretningsadresse: Dreyers gate 81
8312 HENNINGSVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Pernes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		405 264	
Annen driftsinntekt		1 297 546	358 371
Sum inntekter		1 702 810	358 371
Kostnader			
Varekostnad			35 152
Lønnskostnad	1	517 816	4 778
Avskrivning av driftsmidler	2	184 000	91 964
Annen driftskostnad		1 120 102	631 992
Sum kostnader		1 821 918	763 886
Driftsresultat		-119 108	-405 515
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		60	1
Sum finansinntekter		60	1
Annen rentekostnad		760 109	347 620
Annen finanskostnad		1	
Sum finanskostnader		760 110	347 620
Netto finans		-760 050	-347 620
Ordinært resultat før skattekostnad		-879 159	-753 135
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-879 159	-753 135
Årsresultat		-879 159	-753 135
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-879 159	-753 135
Totalresultat		-879 159	-753 135
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap	4		-753 135
Overført fra annen innskutt kapital	4	-879 159	
Sum overføringer og disponeringer		-879 159	-753 135



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	39 266 254	32 632 002
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	82 000	104 000
Sum varige driftsmidler		39 348 254	32 736 002
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			1 062 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	3 245 974	1 607 983
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		3 245 974	2 669 983
Sum anleggsmidler		42 594 228	35 405 985
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			33 412
Andre kortsiktige fordringer		548 253	291 131
Sum fordringer		548 253	324 543
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		198 060	1 158 679
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		198 060	1 158 679
Sum omløpsmidler		746 312	1 483 222
SUM EIENDELER		43 340 541	36 889 207



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	6 933 000	2 933 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	4	1 357 536	2 997 000
Sum innskutt egenkapital		8 290 536	5 930 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	4		760 305
Sum opptjent egenkapital			-760 305
Sum egenkapital		8 290 536	5 169 695
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	19 897 956	18 913 580
Langsiktig konserngjeld	5	1 809 537	2 376 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	10 278 400	9 374 000
Sum annen langsiktig gjeld		31 985 893	30 663 580
Sum langsiktig gjeld		31 985 893	30 663 580
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 864 133	1 004 814
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		42 755	
Annen kortsiktig gjeld		157 223	51 118
Sum kortsiktig gjeld		3 064 111	1 055 932
Sum gjeld		35 050 005	31 719 512
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 340 541	36 889 207



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 371896

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 813 431
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SALTERIET AS
Forretningsadresse: Dreyers gate 81
8312 HENNINGSVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Pernes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 813 431
SALTERIET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		405 264	
Annen driftsinntekt		1 297 546	358 371
Sum inntekter		1 702 810	358 371
Kostnader			
Varekostnad			35 152
Lønnskostnad	1	517 816	4 778
Avskrivning av driftsmidler	2	184 000	91 964
Annen driftskostnad		1 120 102	631 992
Sum kostnader		1 821 918	763 886
Driftsresultat		-119 108	-405 515
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		60	1
Sum finansinntekter		60	1
Annen rentekostnad		760 109	347 620
Annen finanskostnad		1	
Sum finanskostnader		760 110	347 620
Netto finans		-760 050	-347 620
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-879 159	-753 135
Ordinært resultat etter skattekostnad		-879 159	-753 135
Årsresultat		-879 159	-753 135
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-879 159	-753 135
Totalresultat		-879 159	-753 135
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4		-753 135
Overført fra annen innskutt kapital	4	-879 159	
Sum overføringer og disponeringer		-879 159	-753 135



Organisasjonsnr: 924 813 431
SALTERIET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	39 266 254	32 632 002
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	82 000	104 000
Sum varige driftsmidler		39 348 254	32 736 002
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i			
tilknyttet selskap			1 062 000
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	5	3 245 974	1 607 983
Andre langsiktige			
fordringer	5		
Sum finansielle			
anleggsmidler		3 245 974	2 669 983
Sum anleggsmidler		42 594 228	35 405 985
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
			33 412
Andre kortsiktige			
fordringer		548 253	291 131
Sum fordringer		548 253	324 543
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		198 060	1 158 679
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		198 060	1 158 679
Sum omløpsmidler		746 312	1 483 222
SUM EIENDELER		43 340 541	36 889 207



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	6 933 000	2 933 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	4	1 357 536	2 997 000
Sum innskutt egenkapital		8 290 536	5 930 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7		
Udekket tap	4		760 305
Sum opptjent egenkapital			-760 305

Sum egenkapital		8 290 536	5 169 695
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	19 897 956	18 913 580
Langsiktig konserngjeld	5	1 809 537	2 376 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	10 278 400	9 374 000
Sum annen langsiktig gjeld		31 985 893	30 663 580

Sum langsiktig gjeld		31 985 893	30 663 580
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		2 864 133	1 004 814
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		42 755	
Annen kortsiktig gjeld		157 223	51 118
Sum kortsiktig gjeld		3 064 111	1 055 932

Sum gjeld		35 050 005	31 719 512
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 340 541	36 889 207
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 924 813 431
SALTERIET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



 BankID Signing
Bjørnar Fahre
2023-04-24

 BankID Signing
Pål Pernes
2023-04-24

 BankID Signing
Ludvik Fahre
2023-04-24

 BankID Signing
Øystein Justas
2023-04-24

 BankID Signing
Marco M Unhjem Utsetø
2023-04-24

ÅRSREGNSKAP

FOR

Salteriet AS

2022





RESULTATREGNSKAP

SALTERIET AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		405 264	0
Annen driftsinntekt		1 297 546	358 371
Sum driftsinntekter		1 702 810	358 371
Varekostnad		0	35 152
Lønnskostnad	1	517 816	4 778
Avskrivning av driftsmidler	2	184 000	91 964
Annen driftskostnad		1 120 102	631 992
Sum driftskostnader		1 821 918	763 886
Driftsresultat		-119 108	-405 515
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		60	1
Annen rentekostnad		760 109	347 620
Annen finanskostnad		1	0
Resultat av finansposter		-760 050	-347 620
Resultat før skattekostnad		-879 159	-753 135
Resultat		-879 159	-753 135
Årsresultat		-879 159	-753 135
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	4	0	753 135
Overført fra annen innskutt kapital	4	879 159	0
Sum overføringer		-879 159	-753 135

BankID Signing
Bjørnar Fahre
2023-04-24

BankID Signing
Pål Pernes
2023-04-24

BankID Signing
Ludvik Fahre
2023-04-24

BankID Signing
Øystein Justas
2023-04-24

BankID Signing
Marco M Unhjem Utsetø
2023-04-24




BALANSE			
SALTERIET AS			
EIENDELER	Note	2022	
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	39 266 254	32 632 002
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	82 000	104 000
Sum varige driftsmidler		39 348 254	32 736 002
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		0	1 062 000
Lån til foretak i samme konsern	5	3 245 974	1 607 983
Sum finansielle anleggsmidler		3 245 974	2 669 983
Sum anleggsmidler		42 594 228	35 405 985
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	33 412
Andre kortsiktige fordringer		548 253	291 131
Sum fordringer		548 253	324 543
Bankinnskudd, kontanter o.l.		198 060	1 158 679
Sum omløpsmidler		746 312	1 483 222
Sum eiendeler		43 340 541	36 889 207

 BankID Signing
Bjørnar Fahre
2023-04-24

 BankID Signing
Pål Pernes
2023-04-24

 BankID Signing
Ludvik Fahre
2023-04-24

 BankID Signing
Øystein Justas
2023-04-24

 BankID Signing
Marco M Unhjem Utsetø
2023-04-24



BALANSE			
SALTERIET AS			
	Note	2022	
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 6	6 933 000	2 933 000
Overkurs	4	1 357 536	2 997 000
Sum innskutt egenkapital		8 290 536	5 930 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4	0	-760 305
Sum opptjent egenkapital		0	-760 305
Sum egenkapital		8 290 536	5 169 695
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	19 897 956	18 913 580
Langsiktig konserngjeld	5	1 809 537	2 376 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	10 278 400	9 374 000
Sum annen langsiktig gjeld		31 985 893	30 663 580
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 864 133	1 004 814
Skyldig offentlige avgifter		42 755	0
Annen kortsiktig gjeld		157 223	51 118
Sum kortsiktig gjeld		3 064 111	1 055 932
Sum gjeld		35 050 005	31 719 512
Sum egenkapital og gjeld		43 340 541	36 889 207

BankID Signing
Bjørnar Fahre
2023-04-24

BankID Signing
Pål Pernes
2023-04-24

BankID Signing
Ludvik Fahre
2023-04-24

BankID Signing
Øystein Justad
2023-04-24

BankID Signing
Marco M Unhjem Utsetø
2023-04-24

Henningsvær
Styret i Salteriet AS

Pål Pernes
styreleder

Bjørnar Fahre
styremedlem

Ludvik Fahre
styremedlem

Marco Utsetø
styremedlem

Øystein Justad
styremedlem

SALTERIET AS

SIDE 3



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp basert på fortsatt drift og i samsvar med regnskapsloven og NRS regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER




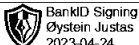
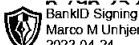
	2022	2021
Lønninger	416 916	4 188
Arbeidsgiveravgift	76 829	590
Pensjonskostnader	23 842	0
Andre ytelser	228	0
Sum	517 816	4 778

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.





Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	32 719 673	108 293	
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	6 796 252		
= Anskaffelseskost 31.12.22	39 515 925	108 293	
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	249 671	26 293	
= Bokført verdi 31.12.22	39 266 254	82 000	
Årets ordinære avskrivninger	162 000	22 000	275 964
Økonomisk levetid	0-40 år	5 år	184 000

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-879 159	-753 135
Permanente forskjeller	30 460	61 554
Endring i midlertidige forskjeller	-209 029	-705 426
Skattepliktig inntekt	-1 057 728	-1 397 007
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0


Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	914 456	705 426	-209 029
Sum	914 456	705 426	-209 029
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 454 735	-1 397 007	1 057 728
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 540 280	691 581	-848 699
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	
Pr. 31.12.2021	2 933 000	2 997 000	-760 305	
Årets resultat		-1 639 464	760305	
Gjeldskonvertering	4 000 000			
Pr 31.12.2022	6 933 000	1 357 536	0	 
				8 290 536

Note 5 Fordringer og gjeld

Fordringer konsernselskap hvor det ikke er avtalt nedbetalingsplan	2022	2021
Lån til Salteriet Holding AS	1 032 000	0
Lån til Salteriet Drift AS	657 983	657 983
Lån til Gammelveien 22 AS	1 555 992	950 000
Sum	3 245 974	1 607 983
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	15 400 747	15 367 280
Gjeld sikret ved pant	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	19 897 956	18 913 580
Pantsatte eiendeler:	2022	2021
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	39 266 254	32 632 002

I tillegg er det utstedt selvskyldnerkausjon fra F Holding AS på kr. 48 695 000.

Gjeld konsernselskap hvor det ikke er avtalt nedbetalingsplan	2022	2021
Gjeld til Salteriet Eiendomsutvikling AS	1 809 537	2 376 000
Gjeld tilknyttede selskap hvor det ikke er avtalt nedbetalingsplan	2022	2021
Gjeld F Holding AS	6 089 600	6 316 000
Gjeld Dreyer AS	2 060 800	3 058 000
Gjeld Utsetø Holding AS	800 000	0
Gjeld Justad Holding AS	1 328 000	0
Sum	10 278 400	9 374 000



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SALTERIET AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende
Ordinære aksjer	6 933 000	1,0
Sum	6 933 000	

EIERSTRUKTUR


De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:


	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Salteriet Holding AS	6 933 000	100,0	100,0

 BankID Signing
Bjørnar Fahre
2023-04-24

 BankID Signing
Pål Pernes
2023-04-24

 BankID Signing
Ludvik Fahre
2023-04-24

 BankID Signing
Øystein Justas
2023-04-24

 BankID Signing
Marco M Unhjem Utsetø
2023-04-24

Note 7 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2022 har i hovedsak vært på oppfølging av totalreoveringen av selskapets største eiendom som er et større byggeprosjekt som er under oppføring. Dette er langsiktig finansiert med lån og egenkapital fra eierne samt finansiering i bank. Prosjektet forventes å sluttføres i løpet 2024, men påfølgende oppstart av drift.

Driften av Salteriet AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.



Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i
Salteriet AS

NORDNORSK REVISJON AS
E-post: firmapost@nordnorskrevisjon.no
Hjemmeside: www.nordnorskrevisjon.no
Revisornummer: 938 929 443
Autoriserte regnskapsførere ARF

Svolvær
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 76 06 89 60
Leknes
Postboks 261, 8370 Leknes
Telefon 76 06 89 50
Bodø
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 91 73 45 59

Svolvær, 24.04.2023

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2022

Konklusjon

Vi har revidert Salteriet AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 879.159. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

MEMLEMMER AV Den norske Revisorforening

STATSAUTORISERTE REVISORER MED OPPDRAGSANSVAR

TRON M. STEFFENSEN – ERIK BERG – JAN ERLING DIDRIKSEN – REMI BOLSBØY LYNGMO – FRANK E. JAKOBSEN – NANCY BAKKELUND



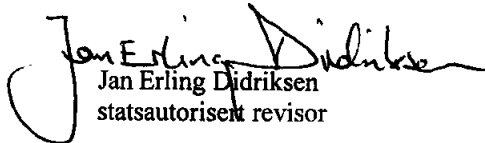
Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet (1)

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet for Salteriet AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Nordnorsk Revisjon AS


Jan Erling Didriksen
statsautorisert revisor

(1) For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

MEDLEMMER AV Den norske Revisorforening

STATSAUTORISERTE REVISORER MED OPPDRAGSANSVAR

TRON M. STEFFENSEN – ERIK BERG – JAN ERLING DIDRIKSEN – REMI BOLSØY LYNGMO – FRANK E. JAKOBSEN – NANCY BAKKELUND