



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 850 551
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	WOLFFENSTEIN AS
Forretningsadresse:	Nesttunvegen 90 5221 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Arne Instanes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	16.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		45 962	46 771
Sum kostnader		45 962	46 771
Driftsresultat		-45 962	-46 771
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		4 953 323	7 935 967
Annen renteinntekt		566 208	375 868
Annen finansinntekt		28 964	113 597
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		360 107	83 081
Sum finansinntekter		5 908 601	8 508 512
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		6 229 096	3 856 000
Annen rentekostnad		794	64 893
Annen finanskostnad		3 486 650	7 037
Sum finanskostnader		9 716 540	3 927 930
Netto finans		-3 807 939	4 580 583
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 853 901	4 533 811
Skattekostnad på resultat	2	140 383	91 422
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 994 284	4 442 389
Årsresultat	3	-3 994 284	4 442 389
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 994 284	4 442 389
Totalresultat		-3 994 284	4 442 389
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	
Tilleggsutbytte		2 000 000	7 500 000
Avsatt til annen egenkapital			-3 057 611



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overført fra annen egenkapital		-7 994 284	
Sum overføringer og disponeringer	3	-3 994 284	4 442 389



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		800 000	800 000
Sum varige driftsmidler		800 000	800 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		349 110	349 110
Investeringer i tilknyttet selskap		548 796	548 796
Investeringer i aksjer og andeler		7 908 874	17 092 271
Sum finansielle anleggsmidler	4	8 806 780	17 990 177
Sum anleggsmidler		9 606 780	18 790 177
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 962 530	5 433 255
Konsernfordringer		1 990 162	2 487 712
Sum fordringer	4	4 952 692	7 920 967
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		202 900	120 300
Markedsbaserte obligasjoner		5 237 661	4 475 647
Sum investeringer		5 440 561	4 595 947
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 314 650	4 532 485
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 314 650	4 532 485
Sum omløpsmidler		14 707 902	17 049 398



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		24 314 683	35 839 576
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	110 000	110 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	3	1 033 372	1 033 372
Sum innskutt egenkapital		1 143 372	1 143 372
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	20 726 174	28 720 457
Sum opptjent egenkapital		20 726 174	28 720 457
Sum egenkapital	3	21 869 546	29 863 829
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1	1
Betalbar skatt	2	140 383	97 274
Utbytte	3	2 000 000	
Kortsiktig konserngjeld		984	984
Annen kortsiktig gjeld		303 769	5 877 488
Sum kortsiktig gjeld		2 445 137	5 975 747
Sum gjeld		2 445 137	5 975 747
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 314 683	35 839 576



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 374838

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 850 551
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WOLFFENSTEIN AS
Forretningsadresse: Nesttunvegen 90
5221 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Instanes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2024



Organisasjonsnr: 988 850 551
WOLFFENSTEIN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		45 962	46 771
Sum kostnader		45 962	46 771
Driftsresultat		-45 962	-46 771
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		4 953 323	7 935 967
Annen renteinntekt		566 208	375 868
Annen finansinntekt		28 964	113 597
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		360 107	83 081
Sum finansinntekter		5 908 601	8 508 512
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		6 229 096	3 856 000
Annen rentekostnad		794	64 893
Annen finanskostnad		3 486 650	7 037
Sum finanskostnader		9 716 540	3 927 930
Netto finans		-3 807 939	4 580 583
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 853 901	4 533 811
Skattekostnad på resultat	2	140 383	91 422
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 994 284	4 442 389
Årsresultat	3	-3 994 284	4 442 389
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 994 284	4 442 389
Totalresultat		-3 994 284	4 442 389
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	
Tilleggsutbytte		2 000 000	7 500 000
Avsatt til annen egenkapital			-3 057 611
Overført fra annen egenkapital		-7 994 284	
Sum overføringer og disponeringer	3	-3 994 284	4 442 389





Organisasjonsnr: 988 850 551
WOLFFENSTEIN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom		800 000	800 000
Sum varige driftsmidler		800 000	800 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		349 110	349 110
Investeringer i tilknyttet selskap		548 796	548 796
Investeringer i aksjer og andeler		7 908 874	17 092 271
Sum finansielle anleggsmidler	4	8 806 780	17 990 177
Sum anleggsmidler		9 606 780	18 790 177
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		2 962 530	5 433 255
Konsernfordringer		1 990 162	2 487 712
Sum fordringer	4	4 952 692	7 920 967
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
		202 900	120 300
Markedsbaserte obligasjoner		5 237 661	4 475 647
Sum investeringer		5 440 561	4 595 947
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		4 314 650	4 532 485
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 314 650	4 532 485
Sum omløpsmidler		14 707 902	17 049 398
SUM EIENDELER		24 314 683	35 839 576

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	110 000	110 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	3	1 033 372	1 033 372
Sum innskutt egenkapital		1 143 372	1 143 372
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	20 726 174	28 720 457
Sum opptjent egenkapital		20 726 174	28 720 457
Sum egenkapital	3	21 869 546	29 863 829
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1	1
Betalbar skatt	2	140 383	97 274
Utbytte	3	2 000 000	
Kortsiktig konserngjeld		984	984
Annen kortsiktig gjeld		303 769	5 877 488
Sum kortsiktig gjeld		2 445 137	5 975 747
Sum gjeld		2 445 137	5 975 747
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 314 683	35 839 576



Organisasjonsnr: 988 850 551
WOLFFENSTEIN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Wolffenstein AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning

Org.nr.: 988 850 551



Resultatregnskap

Wolffenstein AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		45 962	46 771
Sum driftskostnader		45 962	46 771
Driftsresultat		-45 962	-46 771
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		4 953 323	7 935 967
Annen renteinntekt		566 208	375 868
Annen finansinntekt		28 964	113 597
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		360 107	83 081
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		6 229 096	3 856 000
Annen rentekostnad		794	64 893
Annen finanskostnad		3 486 650	7 037
Resultat av finansposter		-3 807 939	4 580 583
Resultat før skattekostnad		-3 853 901	4 533 811
Skattekostnad på resultat	2	140 383	91 422
Årsresultat	3	-3 994 284	4 442 389
Overføringer			
Avsatt til utbytte		2 000 000	0
Tilleggsutbytte		2 000 000	7 500 000
Avsatt til annen egenkapital		0	-3 057 611
Overført fra annen egenkapital		7 994 284	0
Sum overføringer	3	-3 994 284	4 442 389



Balanse

Wolffenstein AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		800 000	800 000
Sum varige driftsmidler		800 000	800 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		349 110	349 110
Investeringer i tilknyttet selskap		548 796	548 796
Investeringer i aksjer og andeler		7 908 874	17 092 271
Sum finansielle anleggsmidler	4	8 806 780	17 990 177
Sum anleggsmidler		9 606 780	18 790 177
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 962 530	5 433 255
Konsernfordringer		1 990 162	2 487 712
Sum fordringer	4	4 952 692	7 920 967
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		202 900	120 300
Markedsbaserte obligasjoner		5 237 661	4 475 647
Sum investeringer		5 440 561	4 595 947
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 314 650	4 532 485
Sum omløpsmidler		14 707 902	17 049 398
Sum eiendeler		24 314 683	35 839 576



Balanse

Wolffenstein AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	110 000	110 000
Overkurs	3	1 033 372	1 033 372
Sum innskutt egenkapital		1 143 372	1 143 372
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	20 726 174	28 720 457
Sum opptjent egenkapital		20 726 174	28 720 457
Sum egenkapital	3	21 869 546	29 863 829
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1	1
Betalbar skatt	2	140 383	97 274
Utbytte	3	2 000 000	0
Konserngjeld		984	984
Annen kortsiktig gjeld		303 769	5 877 488
Sum kortsiktig gjeld		2 445 137	5 975 747
Sum gjeld		2 445 137	5 975 747
Sum egenkapital og gjeld		24 314 683	35 839 576

Bergen, 16.04.2024
Styret i Wolffenstein AS

Arne Instanes
styreleder/daglig leder



Noter

Wolffenstein AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.



Noter

Wolffenstein AS

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	140 383	91 422
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	140 383	91 422
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-3 853 901	4 533 811
Permanente forskjeller	4 492 005	-4 091 659
Skattepliktig inntekt	638 104	442 152
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	140 383	97 274
Sum betalbar skatt i balansen	140 383	97 274

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	110 000	1 033 372	28 720 457	29 863 829
Årets resultat			-3 994 284	-3 994 284
Utbytte			-2 000 000	-2 000 000
Tilleggsutbytte			-2 000 000	-2 000 000
Pr 31.12.2023	110 000	1 033 372	20 726 173	21 869 545

Note 4 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



Noter

Wolffenstein AS

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Wolffenstein AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 100,0	110 000
Sum	100		110 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Arne Instanes	100	100,0	100,0



Til generalforsamlingen i Wolffenstein AS

Uavhengig revisors beretning for 2023

Konklusjon

Vi har revidert Wolffenstein AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på NOK 3 994 284. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

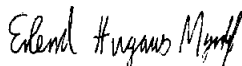


Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 23.04.2024
Collegium Revisjon AS


Erlend Hugaas Myrdal
statsautorisert revisor