



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 971 289 295  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET HUSEBYHAGEN SENIORBOLIGER

Forretningsadresse: Stasjonsveien 71  
0768 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Henry Dall  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.09.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 489 090	3 825 413
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 489 090</b>	<b>3 825 413</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		941 331	914 022
Annen driftskostnad		2 431 085	2 403 754
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 372 416</b>	<b>3 317 776</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>116 674</b>	<b>507 637</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 260	5 133
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 260</b>	<b>5 133</b>
Annen rentekostnad		272	53
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>272</b>	<b>53</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 988</b>	<b>5 080</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>119 662</b>	<b>512 717</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>119 662</b>	<b>512 717</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>119 662</b>	<b>512 717</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 791 042	1 672 638
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 791 042</b>	<b>1 672 638</b>
Sum omløpsmidler		1 791 042	1 672 638
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 791 042</b>	<b>1 672 638</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 550 829	1 431 166
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 550 829</b>	<b>1 431 166</b>
Sum egenkapital		1 550 829	1 431 166
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		240 213	241 471
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>240 213</b>	<b>241 471</b>
Sum gjeld		240 213	241 471



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 791 042</b>	<b>1 672 637</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 233886

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 971 289 295  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET HUSEBYHAGEN SENIORBOLIGER

Forretningsadresse: Stasjonsveien 71  
0768 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: John Henry Dall  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2022



Organisasjonsnr: 971 289 295  
SAMEIET HUSEBYHAGEN SENIORBOLIGER

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 489 090	3 825 413
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 489 090</b>	<b>3 825 413</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		941 331	914 022
Annen driftskostnad		2 431 085	2 403 754
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 372 416</b>	<b>3 317 776</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>116 674</b>	<b>507 637</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 260	5 133
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 260</b>	<b>5 133</b>
Annen rentekostnad		272	53
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>272</b>	<b>53</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 988</b>	<b>5 080</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>119 662</b>	<b>512 717</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>119 662</b>	<b>512 717</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>119 662</b>	<b>512 717</b>



Organisasjonsnr: 971 289 295  
SAMEIET HUSEBYHAGEN SENIORBOLIGER

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 791 042	1 672 638
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 791 042	1 672 638
Sum omløpsmidler		1 791 042	1 672 638
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 791 042</b>	<b>1 672 638</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 550 829	1 431 166
Sum opptjent egenkapital		1 550 829	1 431 166
Sum egenkapital		1 550 829	1 431 166
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		240 213	241 471
Sum kortsiktig gjeld		240 213	241 471
Sum gjeld		240 213	241 471
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 791 042</b>	<b>1 672 637</b>



Organisasjonsnr: 971 289 295  
SAMEIET HUSEBYHAGEN SENIORBOLIGER

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og er utarbeidet i henhold til god regnskapsskikk for små selskaper. Kostnader regnskapsføres når varer og tjenester er mottatt fra leverandører. Sameiets inntekter består av fakturerte fellesutgifter og andre inntekter som inntektsføres ved fakturering til sameierne. Sameiet har egen skattetrekkkonto i DnB som er opprettet i henhold til Skattebetalingsloven § 5-12. Forskuddstrekk blir overført denne kontoen ved utbetaling av lønn/styrehonorar og andre trekkpliktige ytelser.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Note

#### Spesifisering av resultatregnskapet

##### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	808676.00	793574.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	115460.00	107509.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17194.00	12938.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	941331.00	914021.00

Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

### Note

#### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



*LARS HARALD BRINCHMANN*  
*STATSAUTORISERT REVISOR / SIVILØKONOM BI*  
Org.nr. 862 424 212 MVA  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til årsmøtet i

Sameiet Husebyhagen Seniorboliger

Oslo, 17. mars 2022

13445 12046

## Uavhengig revisors beretning – Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet 2021

### Konklusjon

Jeg har revidert Sameiet Husebyhagen Seniorboliger` årsregnskap som viser et overskudd på NOK 119.662. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av boligsameiets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Jeg er uavhengig av boligsameiet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter min oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

### Styrets og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Styret og forretningsfører er også ansvarlig for slik intern kontroll som de finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

DnB Nor 7076.13.55234

Telefon 22 49 26 71

Mobil 95 24 99 05

DnB Nor 0532 0871 1893

Fax 22 49 29 30

Datafax 22 13 86 08

Kontoradresse: Lillevannsveien 61 B, 0788 Oslo

Postboks 54 – Holmenkollen, 0712 Oslo

E-mail: [larsharald.brinchmann@gmail.com](mailto:larsharald.brinchmann@gmail.com)

[www.larsharald-brinchmann.no](http://www.larsharald-brinchmann.no)

Side 1 av 3



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må styret og forretningsfører ta standpunkt til boligsameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver jeg er profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen.

I tillegg:

- identifiserer og anslår jeg risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Jeg utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider jeg meg en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av boligsameiets interne kontroll.
- -evaluerer jeg om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av styret og forretningsfører er rimelige.
- konkluderer jeg på hensiktsmessigheten av styret og forretningsførers bruk av fortsatt drift forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om boligsameiets evne til fortsatt drift. Dersom jeg konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at jeg i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at jeg modifierer min konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Mine konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil dato for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at boligsameiet ikke fortsetter driften.
- evaluerer jeg den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, struktur og innhold, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.



Jeg kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på min revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger jeg har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener jeg at styret og forretningsfører har oppfylt sine plikter til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av boligsameiets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 17. mars 2022

Lars Harald Brinchmann

Statsautorisert revisor



## Protokoll fra ordinært Årsmøte 31. mars 2022 for behandling av beretning, regnskap 2021 m.m. i Husebyhagen.

Dagsorden:

1. Konstituering
  - a. Spørsmål om møtet er lovlig satt / D.L. informerte at møtet var lovlig satt
  - b. Godkjenning av innkallingen / Innkalling ble enstemmig godkjent.
  - c. Opplysninger om antall møtende og antall fullmakter / Daglig Leder opplyste at sameiere fra 44 seksjoner var møtt opp personlig v/ leil.nr.: 002, 102, 108, 109, 110, 114, 115, 116, 201, 202, 203, 205, 206, 207, 208, 211, 212, 214, 215, 221, 301, 304, 305, 306, 307, 308, 311, 312, 314, 316, 318, 320, 401, 404, 405, 408, 409, 410, 502, 503, 504, 601, 602 og 604. I tillegg var det levert 10 godkjente fullmakter for leil.nr.: 001, 103, 213, 217, 219, 220, 302, 319, 407 og 411 totalt 54 stemmeberettigede Opplysningene ble godkjent av tellekrops v/ Torhild Skyberg (leil.nr.109) og Hilde Fladmark (leil.nr.114).
  - d. Valg av møteleder / Styreleder ble enstemmig godkjent som møteleder.
  - e. Valg av protokollfører og 2 seksjonseiere til å medundertegne protokoll / D.L. ble valgt som protokollfører og Liv-Anne Ruste (leil.nr. 214) og Erna Giske (leil.nr. 212) til å signere protokoll.
  - f. Godkjenning av dagsorden / Dagsorden ble enstemmig godkjent.
2. Styrets årsberetning / Årsberetningen ble enstemmig godkjent
3. Årsregnskap 2021 med revisors beretning
  - a. Godkjenning av styrets honorar på 40.000 i 2021 / Enstemmig godkjent.
  - b. Behandling av årsregnskap / Styreleder spurte årsmøtet om noen hadde spørsmål til årsregnskapet? Årsmøtet godkjente enstemmig årsregnskapet.
  - c. Behandling av revisors beretning / Denne var distribuert m / innkalling. Revisors beretning ble enstemmig godkjent.
4. Meddelelse om ansvarsfrihet for styret / Ansvarsfrihet ble enstemmig godkjent av årsmøtet.
5. Godkjenning av revisors honorar / Revisors honorar på 22.500 ble enstemmig godkjent av årsmøtet.
6. Budsjett for 2022 ble enstemmig godkjent av årsmøte.
7. Plan for 10 års vedlikehold ble gjennomgått av daglig leder og ble enstemmig godkjent!
8. Valg: Audhild Hauge fra Valgkomiteen presenterte deres innstilling til nytt styre:
  - a. Styreleder, Jan Friele Paasche, (2021-2023).
  - b. 4 styremedlemmer, Monica Dalheim (ny 2022-2024), Erik Almquist (ny 2022-2024), Sissel Krognæs (gjenvalg 2022-2024), Eva Næss (2021-2023). Styreleder spurte årsmøtet om det forelå forslag til motkandidater til nytt medlem av styret? Det var ingen forslag til motkandidater og valgkomiteens forslag ble enstemmig godkjent.
  - c. 2 varamedlemmer, valgkomiteen innstiller Mona Enger (ny 2022-2023) og Svein Erik Bach (ny 2022-2024). Styreleder spurte årsmøtet om det forelå forslag til motkandidater? Det var ingen forslag til motkandidater og valgkomiteens forslag ble enstemmig godkjent.
  - d. Medlemmer til valgkomité. Valgkomiteen ved Audhild Hauge leil. 206 og Dagny Stengel leil. 308 sitter ut sin periode til og med årsmøte i 2023.

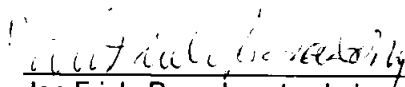


9. Saker til Årsmøte:


- a. Styret har besluttet at det må gjennomføres en ekstra regulering av felleskostnader på 3 % fra 3 kvartal inneværende år grunnet de ekstraordinært høye strømprisene og høy konsumprisindeks. Årets regulering er allerede spist opp av høye strømpriser de første 3 mnd.  
Saken er ikke oppe til avstemming, men som informasjon til årsmøtet. Styreleder spurte om det var noen kommentarer til saken, det var det ikke.
- b. Sak fra Styret. Øning på 10.000 i honorar til styret.  
Styret ber årsmøtet om et tillegg på 10.000 i styrehonorar for fordeling innad i styret. Totalt 50.000 i styrehonorarer fra 2023.  
Årsmøtet hadde ingen innsigelser og ga enstemmig styret et tillegg på 10.000.
- c. Sak fra styret. Salg av tomteparsell bak sameiet.  
Styret ønsker Årsmøtets godkjenning om fullmakt til å representere og inngå salgskontrakt for sameiet ved salg av hageparsell til nabo Ninon Onarheim i Jeppesvei 14. Tomten vil ha liten om ingen bruksverdi for andre kjøpere. Det er derfor avgjørende å finne en realistisk pris som begge parter kan være enige om.  
Årsmøtet hadde ingen innsigelser og ga enstemmig styret fullmakt til å representere sameiet i salgsforhandlinger og signere kontrakt.
- d. Sak fra styret. Etablering av solcelleanlegg på taket av A-fløyen.  
Som informert så har Husebyhagen 500.000 i øremerkede midler til solcelleanlegg, en gave fra en av sameiets beboere. Det vil bli behov for ytterligere finansiering i størrelsesorden 250.000, men med fradrag av tilskudd fra kommunen på pluss/minus 100.000 vil kostnaden beløpe seg til rundt 150.000. Innsparing for egenprodusert strøm på rundt 40.000 kwt pr. år vil variere i forhold til pris pr. kwt, og med dagens priser vil det kunne bli en innsparing på mellom 80-120.000 pr. år, som betyr en kort nedbetalingstid på de resterende 150.000.  
Årsmøtet hadde ingen innsigelser og ga enstemmig styret fullmakt til å inngå kontrakt med tilbyder av solcelleanlegg.

Styreleder Jan Friele Paasche takket for godt gjennomført Årsmøte, og han takket samtidig Tom Kavli og Randi Skram (meldt forfall) for god innsats de årene de har sittet i styret med en liten gave. Honnør fra et samlet årsmøte. Styreleder Jan Friele Paasche erklærte møtet for hevet. Årsmøtet ble avsluttet klokken 18.00 med etterfølgende sosialt samvær i stuene.

Oslo, 31. mars 2022

  
Jan Friele Paasche, styreleder

  
Liv -Anne Ruste leilighet 214

  
Erna Giske leilighet 212