



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 139 263
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOFTELAND AS
Forretningsadresse: Mjåvannssvingen 2
4628 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yngvar Aamodt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.01.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		521 550	481 200
Sum inntekter		521 550	481 200
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-4 503	-13 918 437
Varekostnad	1	52 514	13 919 687
Annen driftskostnad		220 165	209 099
Sum kostnader		268 175	210 349
Driftsresultat		253 375	270 851
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		99	97
Sum finansinntekter		99	97
Annen rentekostnad			35
Sum finanskostnader			35
Netto finans		99	62
Ordinært resultat før skattekostnad		253 474	270 913
Skattekostnad på resultat	2	55 764	59 601
Ordinært resultat etter skattekostnad		197 710	211 312
Årsresultat	3	197 710	211 312
Årsresultat etter minoritetsinteresser		197 710	211 312
Totalresultat		197 710	211 312
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		197 710	211 312
Sum overføringer og disponeringer		197 710	211 312



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1, 4	27 953 678	26 417 933
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 291	35 040
Sum fordringer		2 291	35 040
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		96 189	210 632
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		96 189	210 632
Sum omløpsmidler		28 052 158	26 663 605
SUM EIENDELER		28 052 158	26 663 605
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-9 570	-9 570
Sum innskutt egenkapital		490 430	490 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		549 135	351 425
Sum opptjent egenkapital		549 135	351 425



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	3	1 039 565	841 855
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	152 185	96 421
Sum avsetninger for forpliktelser		152 185	96 421
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	7 938 536	13 107 237
Øvrig langsiktig gjeld	4, 5	18 805 713	6 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		26 744 249	19 607 237
Sum langsiktig gjeld		26 896 434	19 703 658
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		41 716	6 075 359
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		74 443	42 733
Sum kortsiktig gjeld		116 159	6 118 092
Sum gjeld		27 012 593	25 821 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 052 158	26 663 605



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 303554

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 139 263
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOFTELAND AS
Forretningsadresse: Mjåvannssvingen 2
4628 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yngvar Aamodt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.01.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.01.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 139 263
TOFTELAND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		521 550	481 200
Sum inntekter		521 550	481 200
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-4 503	-13 918 437
Varekostnad	1	52 514	13 919 687
Annen driftskostnad		220 165	209 099
Sum kostnader		268 175	210 349
Driftsresultat		253 375	270 851
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		99	97
Sum finansinntekter		99	97
Annen rentekostnad			35
Sum finanskostnader			35
Netto finans		99	62
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		253 474	270 913
Skattekostnad på resultat	2	55 764	59 601
Ordinært resultat etter skattekostnad		197 710	211 312
Årsresultat	3	197 710	211 312
Årsresultat etter minoritetsinteresser		197 710	211 312
Totalresultat		197 710	211 312
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		197 710	211 312
Sum overføringer og disponeringer		197 710	211 312



Organisasjonsnr: 928 139 263
TOFTELAND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1, 4	27 953 678	26 417 933
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		2 291	35 040
Sum fordringer		2 291	35 040
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		96 189	210 632
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		96 189	210 632
Sum omløpsmidler		28 052 158	26 663 605
SUM EIENDELER		28 052 158	26 663 605
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-9 570	-9 570
Sum innskutt egenkapital		490 430	490 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		549 135	351 425
Sum opptjent egenkapital		549 135	351 425
Sum egenkapital	3	1 039 565	841 855
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	152 185	96 421
Sum avsetninger for forpliktelseser		152 185	96 421



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	7 938 536	13 107 237
Øvrig langsiktig gjeld	4, 5	18 805 713	6 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		26 744 249	19 607 237
Sum langsiktig gjeld		26 896 434	19 703 658
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		41 716	6 075 359
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		74 443	42 733
Sum kortsiktig gjeld		116 159	6 118 092
Sum gjeld		27 012 593	25 821 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 052 158	26 663 605



Organisasjonsnr: 928 139 263
TOFTELAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets


Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Yngvar Aamodt
2025-01-23

 BankID Signing
Vidar Aamodt
2025-01-24

 BankID Signing
Alexander Aamodt
2025-01-27

Årsregnskap 2024 Tofteland AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 139 263



RESULTATREGNSKAP

TOFTELAND AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		521 550	481 200
Sum driftsinntekter		521 550	481 200
Varekostnad	1	52 514	13 919 687
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		-4 503	-13 918 437
Annen driftskostnad		220 165	209 099
Sum driftskostnader		268 175	210 349
Driftsresultat		253 375	270 851
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		99	97
Annen rentekostnad		0	35
Resultat av finansposter		99	62
Resultat før skattekostnad		253 474	270 913
Skattekostnad på resultat	2	55 764	59 601
Årsresultat	3	197 710	211 312
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		197 710	211 312
Sum overføringer		197 710	211 312



BALANSE
TOFTELAND AS

EIENDELER	Note	2024	2023
OMLØPSMIDLER			
Varebeholdning	1, 4	27 953 678	26 417 933
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		2 291	35 040
Sum fordringer		2 291	35 040
Bankinnskudd, kontanter o.l.		96 189	210 632
Sum omløpsmidler		28 052 158	26 663 605
Sum eiendeler		28 052 158	26 663 605



BALANSE TOFTELAND AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		-9 570	-9 570
Sum innskutt egenkapital		490 430	490 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		549 135	351 425
Sum opptjent egenkapital		549 135	351 425
Sum egenkapital	3	1 039 565	841 855
GJELD			
Utsatt skatt	2	152 185	96 421
Sum avsetning for forpliktelser		152 185	96 421
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	7 938 536	13 107 237
Øvrig langsiktig gjeld	4, 5	18 805 713	6 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		26 744 249	19 607 237
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		41 716	6 075 359
Annen kortsiktig gjeld		74 443	42 733
Sum kortsiktig gjeld		116 159	6 118 092
Sum gjeld		27 012 593	25 821 750
Sum egenkapital og gjeld		28 052 158	26 663 605

23.01.2025
Styret i Tofteland AS

Yngvar Aamodt
styreleder

Vidar Aamodt
styremedlem

Alexander Aamodt
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

PROSJEKTER UNDER UTFØRELSE

Kostnader til prosjekter under bygging og arbeid, men som ikke er tatt i bruk presenteres i balansen under egen linje som varelager. Balanseførte utgifter sammenstilles og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgifter kan henføres til. Selskapet har valgt fullført kontrakt metode.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Varebeholdning

Varelager	2024	2023
Eiendom under tilvirkning	27 953 678	26 417 933
Sum	27 953 678	26 417 933

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	55 764	59 601
Skattekostnad ordinært resultat	55 764	59 601
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	253 474	270 913
Permanente forskjeller	0	0



Endring i midlertidige forskjeller	-1 531 242	-799 998
Skattepliktig inntekt	-1 277 768	-529 085

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varebeholdning	2 664 912	1 133 670	-1 531 242
Sum	2 664 912	1 133 670	-1 531 242
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 973 162	-695 394	1 277 768
Grunnlag for utsatt skatt	691 750	438 276	-253 474
Utsatt skatt (22 %)	152 185	96 421	-55 764

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	500 000	0	-9 570	351 425	841 855
Årets resultat				197 710	197 710
Pr 31.12.2024	500 000	0	-9 570	549 135	1 039 565



Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	7 938 536	13 107 237
Selvskydnerkausjon langsiktig lån aksjonærer	1 000 000	1 000 000
Sum	8 938 536	14 107 237

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Prosjekter under utførelse	27 953 678	26 417 933
Sum	27 953 678	26 417 933

Selskapet har tatt opp et langsiktig lån i forbindelse med bygging av eiendom. Andel gjeld som forfaller 5 år etter 31.12.2024 er kr 5 871 931.

Selskapets aksjonær har tatt opp langsiktig banklån på vegne av Tofteland AS ifm bygging av eiendom.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TOFTELAND AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	1 000,0	500 000
Sum	500		500 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Aamodt Hus AS	250	50,0	50,0
Yngvar Aamodt AS	250	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	500	100,0	100,0

Selskapet har langsiktig gjeld til aksjonærer på totalt kr 18 805 713. Det foreligger låneavtaler. Lånene renteberegnes.

Note 6 Lønnskostnader

Tofteland AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.