



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 544 100
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JORDBÆRPIKENE CITY NORD AS
Forretningsadresse: Stormyrveien 20
8008 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Andre Simonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 520 636	17 228 313
Annen driftsinntekt		15 123	11 905
Sum inntekter		17 535 760	17 240 218
Kostnader			
Varekostnad		4 593 771	4 739 138
Lønnskostnad	1	5 173 710	4 500 545
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	918 676	685 374
Annen driftskostnad		4 753 636	4 562 384
Sum kostnader		15 439 794	14 487 441
Driftsresultat		2 095 966	2 752 777
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		109 400	117 657
Annen renteinntekt		80 244	9 213
Sum finansinntekter		189 644	126 870
Annen rentekostnad		202 205	117 945
Sum finanskostnader		202 205	117 945
Netto finans		-12 562	8 925
Resultat før skattekostnad		2 083 404	2 761 702
Skattekostnad	3, 4	460 164	608 312
Årsresultat		1 623 240	2 153 390
Overføringer og disponeringer			
Overkurs		0	-865 123
Ordinært utbytte		1 389 000	3 300 000
Avgitt konsernbidrag		234 000	284 700
Annen egenkapital		240	-566 187
Sum overføringer og disponeringer		1 623 240	2 153 390



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	195 828	245 827
Sum immaterielle eiendeler		195 828	245 827
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	3 925 335	3 361 685
Sum varige driftsmidler		3 925 335	3 361 685
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 121 163	3 607 512
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		232 728	196 928
Sum varer		232 728	196 928
Fordringer			
Kundefordringer		27 285	32 465
Andre kortsiktige fordringer		66 369	1 367 414
Konsernfordringer	5	1 712 566	5 392 657
Sum fordringer		1 806 220	6 792 536
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 077 360	342 931
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 077 360	342 931
Sum omløpsmidler		4 116 308	7 332 395
SUM EIENDELER		8 237 471	10 939 907



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	1 100 000	1 100 000
Overkurs	7	64 877	64 877
Sum innskutt egenkapital		1 164 877	1 164 877
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	240	0
Sum opptjent egenkapital		240	0
Sum egenkapital		1 165 117	1 164 877
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	136 958	148 151
Sum avsetninger for forpliktelser		136 958	148 151
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 466 037	3 094 340
Sum annen langsiktig gjeld		2 466 037	3 094 340
Sum langsiktig gjeld		2 602 995	3 242 491
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		683 185	1 005 068
Betalbar skatt	3, 4	405 357	537 480
Skyldige offentlige avgifter		741 800	629 191
Utbytte	7	1 389 000	3 300 000
Kortsiktig konserngjeld	5	300 000	365 000
Annen kortsiktig gjeld		950 017	695 800
Sum kortsiktig gjeld		4 469 359	6 532 539
Sum gjeld		7 072 354	9 775 030
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 237 471	10 939 907



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 598912

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 544 100
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JORDBÆRPIKENE CITY NORD AS
Forretningsadresse: Stormyrveien 20
8008 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Andre Simonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Organisasjonsnr: 918 544 100
JORDBÆRPIKENE CITY NORD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 520 636	17 228 313
Annen driftsinntekt		15 123	11 905
Sum inntekter		17 535 760	17 240 218
Kostnader			
Varekostnad		4 593 771	4 739 138
Lønnskostnad	1	5 173 710	4 500 545
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	918 676	685 374
Annen driftskostnad		4 753 636	4 562 384
Sum kostnader		15 439 794	14 487 441
Driftsresultat		2 095 966	2 752 777
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		109 400	117 657
Annen renteinntekt		80 244	9 213
Sum finansinntekter		189 644	126 870
Annen rentekostnad		202 205	117 945
Sum finanskostnader		202 205	117 945
Netto finans		-12 562	8 925
Resultat før skattekostnad		2 083 404	2 761 702
Skattekostnad	3, 4	460 164	608 312
Årsresultat		1 623 240	2 153 390
Overføringer og disponeringer			
Overkurs		0	-865 123
Ordinært utbytte		1 389 000	3 300 000
Avgitt konsernbidrag		234 000	284 700
Annen egenkapital		240	-566 187
Sum overføringer og disponeringer		1 623 240	2 153 390



Organisasjonsnr: 918 544 100
JORDBÆRPIKENE CITY NORD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	195 828	245 827
Sum immaterielle eiendeler		195 828	245 827
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	3 925 335	3 361 685
Sum varige driftsmidler		3 925 335	3 361 685
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 121 163	3 607 512
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		232 728	196 928
Sum varer		232 728	196 928
Fordringer			
Kundefordringer		27 285	32 465
Andre kortsiktige fordringer		66 369	1 367 414
Konsernfordringer	5	1 712 566	5 392 657
Sum fordringer		1 806 220	6 792 536
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 077 360	342 931
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 077 360	342 931
Sum omløpsmidler		4 116 308	7 332 395
SUM EIENDELER		8 237 471	10 939 907
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	1 100 000	1 100 000
Overkurs	7	64 877	64 877
Sum innskutt egenkapital		1 164 877	1 164 877
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	240	0
Sum opptjent egenkapital		240	0
Sum egenkapital		1 165 117	1 164 877
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	136 958	148 151
Sum avsetninger for forpliktelse		136 958	148 151
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 466 037	3 094 340
Sum annen langsiktig gjeld		2 466 037	3 094 340
Sum langsiktig gjeld		2 602 995	3 242 491
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		683 185	1 005 068
Betalbar skatt	3, 4	405 357	537 480
Skyldige offentlige avgifter		741 800	629 191
Utbytte	7	1 389 000	3 300 000
Kortsiktig konserngjeld	5	300 000	365 000
Annen kortsiktig gjeld		950 017	695 800
Sum kortsiktig gjeld		4 469 359	6 532 539
Sum gjeld		7 072 354	9 775 030
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 237 471	10 939 907



Organisasjonsnr: 918 544 100
JORBÆRPIKENE CITY NORD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

12.00

Note

1



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4598039.00	4026340.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	415577.00	320630.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	86883.00	50134.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	73212.00	103442.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5173711.00	4500546.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
2976653.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Gjelden til DnB er ferdig nedbetalt i løpet av 2026.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
JORDBÆRPIKENE CITY NORD AS
918544100
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



JORDBÆRPIKENE CITY NORD AS
918 544 100

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		17 520 636	17 228 313
Annen driftsinntekt		15 123	11 905
Sum driftsinntekter		17 535 760	17 240 218
Driftskostnader			
Varekostnad		-4 593 771	-4 739 138
Lønnskostnad	1	-5 173 710	-4 500 545
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-918 676	-685 374
Annen driftskostnad		-4 753 636	-4 562 384
Sum driftskostnader		-15 439 794	-14 487 441
Driftsresultat		2 095 966	2 752 777
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		109 400	117 657
Annen renteinntekt		80 244	9 213
Sum finansinntekter		189 644	126 870
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-202 205	-117 945
Sum finanskostnader		-202 205	-117 945
Netto finans		-12 562	8 925
Resultat før skattekostnad		2 083 404	2 761 702
Skattekostnad	3, 4	-460 164	-608 312
Årsresultat		1 623 240	2 153 390
Overføringer			
Overkurs		0	-865 123
Ordinært utbytte		1 389 000	3 300 000
Avgitt konsernbidrag		234 000	284 700
Annen egenkapital		240	-566 187
Sum overføringer		1 623 240	2 153 390



JORDBÆRPIKENE CITY NORD AS
918 544 100

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	195 828	245 827
Sum immaterielle eiendeler		195 828	245 827
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	3 925 335	3 361 685
Sum varige driftsmidler		3 925 335	3 361 685
Sum anleggsmidler		4 121 163	3 607 512
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		232 728	196 928
Sum varer		232 728	196 928
Fordringer			
Kundefordringer		27 285	32 465
Kortsiktige konsernfordringer	5	1 712 566	5 392 657
Andre kortsiktige fordringer		66 369	1 367 414
Sum fordringer		1 806 220	6 792 536
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 077 360	342 931
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 077 360	342 931
Sum omløpsmidler		4 116 308	7 332 395
SUM EIENDELER		8 237 471	10 939 907



JORDBÆRPIKENE CITY NORD AS
918 544 100

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	1 100 000	1 100 000
Overkurs	7	64 877	64 877
Sum innskutt egenkapital		1 164 877	1 164 877
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	240	0
Sum opptjent egenkapital		240	0
Sum egenkapital		1 165 117	1 164 877
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	136 958	148 151
Sum avsetning for forpliktelser		136 958	148 151
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 466 037	3 094 340
Sum annen langsiktig gjeld		2 466 037	3 094 340
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		683 185	1 005 068
Betalbar skatt	3, 4	405 357	537 480
Skyldige offentlige avgifter		741 800	629 191
Utbytte	7	1 389 000	3 300 000
Kortsiktig konserngjeld	5	300 000	365 000
Annen kortsiktig gjeld		950 017	695 800
Sum kortsiktig gjeld		4 469 359	6 532 539
Sum gjeld		7 072 354	9 775 030
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 237 471	10 939 907

Bodø, 10.04.2024

Ivar Andre Simonsen
styrets leder

Cathrine Nilsen
styremedlem / daglig leder



JORDBÆRPIKENE CITY NORD AS
918 544 100

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

12



JORDBÆRPIKENE CITY NORD AS
918 544 100

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	4 598 039	4 026 340
Arbeidsgiveravgift	415 577	320 630
Pensjonskostnader	86 883	50 134
Andre relaterte ytelser	73 212	103 442
Sum	5 173 711	4 500 546

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Immaterielle eiendeler	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	6 445 805	500 000	6 945 805
Tilgang i året	1 432 328	0	1 432 328
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	7 878 133	500 000	8 378 133
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-3 084 120	-254 173	-3 338 293
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-3 952 797	-304 172	-4 256 969
Balanseført verdi pr 31.12	3 925 336	195 828	4 121 164
Årets av- og nedskrivninger	868 677	49 999	918 676
Økonomisk levetid	0 - 10	10	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	471 357	617 780
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-11 193	-9 468
Skattekostnad	460 164	608 312
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	2 083 404	2 761 702
Permanente forskjeller	8 252	3 351
+/- Endring i midlertidige forskjeller	50 876	43 038
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-300 000	-365 000
Skattepliktig inntekt	1 842 533	2 443 091
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	471 357	617 780
Betalbar skatt på konsernbidrag	-66 000	-80 300
Sum betalbar skatt i balansen	405 357	537 480



JORDBÆRPIKENE CITY NORD AS
918 544 100

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	673 414	622 538	50 876
Netto forskjeller	673 414	622 538	50 876
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	673 414	622 538	50 876
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	148 151	136 958	11 193

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 712 566	5 392 657

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	300 000	365 000

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Avsatt utbytte og konsernbidrag for 2023 vil bli avregnet mot gitte lån.

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	2 000	550	1 100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
JPCN AS	2 000	100,00	Ordinære

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	1 100 000	64 877	0	1 164 877
Årsresultat	0	0	1 623 240	1 623 240
Avsatt utbytte	0	0	-1 389 000	-1 389 000
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-234 000	-234 000
Egenkapital 31.12.2023	1 100 000	64 877	240	1 165 117



JORDBÆRPIKENE CITY NORD AS
918 544 100

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 466 037
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 976 653
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Gjelden til DnB er ferdig nedbetalt i løpet av 2026.



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Havnegata 9, 7010 Trondheim
Postboks 1299 Pirsenteret, 7462 Trondheim

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Jordbærpike City Nord AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Jordbærpike City Nord AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 10. juni 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Amund Petter Amundsen
statsautorisert revisor

Penneo DokumentID: VXSZX-JVOVB-XY123-OKHW4-2IEBL-ZSJE3



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Amundsen, Amund Petter

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3001996

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-06-10 10:20:06 UTC



Penneo Dokument nøkkel: VXSZX-JVOVB-XYT23-OKHW4-22EBL-ZSIE3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>