



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 562 577  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ERWO AS  
Forretningsadresse: Torget 2  
6413 MOLDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Olav Melsæter  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.03.2026



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK   | Note | 2025    | 2024    |
|--|------|---------|---------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |      |         |         |
| <b>Inntekter</b>   |      |         |         |
| Sum inntekter  |      | 0       | 0       |
| <b>Kostnader</b>   |      |         |         |
| Lønnskostnad   | 1    | 0       | 0       |
| Annen driftskostnad  |      | 4 603   | 0       |
| Sum kostnader  |      | 4 603   | 0       |
| Driftsresultat   |      | -4 603  | 0       |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                    |      |         |         |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap |      | 242 750 | 102 000 |
| Sum finansinntekter  |      | 242 750 | 102 000 |
| Annen rentekostnad   |      | 13      | 16      |
| Sum finanskostnader  |      | 13      | 16      |
| Netto finans   |      | 242 737 | 101 984 |
| Resultat før skattekostnad                                   |      | 238 134 | 101 984 |
| Skattekostnad  |      | 589     | 672     |
| Årsresultat  |      | 237 545 | 101 312 |
| Annen egenkapital  |      | 237 545 | 101 312 |



### Balanse

| Beløp i: NOK                               | Note | 2025             | 2024             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |                  |                  |
| Sum immaterielle eiendeler                 |      | 0                | 0                |
| <b>Varige driftsmidler</b>                 |      |                  |                  |
| Sum varige driftsmidler                    |      | 0                | 0                |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>           |      |                  |                  |
| Investeringer i tilknyttet selskap         |      | 2 970 000        | 2 970 000        |
| Investeringer i aksjer og andeler          |      | 500 000          | 500 000          |
| Andre langsiktige fordringer               | 2    | 0                | 0                |
| Sum finansielle anleggsmidler              |      | 3 470 000        | 3 470 000        |
| Sum anleggsmidler                          |      | 3 470 000        | 3 470 000        |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                          |      |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer               | 2    | 0                | 0                |
| Sum fordringer                             |      | 0                | 0                |
| <b>Investeringer</b>                       |      |                  |                  |
| Sum investeringer                          |      | 0                | 0                |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende        |      | 17 576           | 20 114           |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 17 576           | 20 114           |
| Sum omløpsmidler                           |      | 17 576           | 20 114           |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>3 487 576</b> | <b>3 490 114</b> |

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

| Beløp i: NOK                      | Note | 2025             | 2024             |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Egenkapital</b>                |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |      |                  |                  |
| Aksjekapital                      |      | 33 000           | 33 000           |
| Overkurs                          |      | 2 232 000        | 2 472 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |      | <b>2 265 000</b> | <b>2 505 000</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                 |      | 1 221 987        | 984 442          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>1 221 987</b> | <b>984 442</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>            |      | <b>3 486 987</b> | <b>3 489 442</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |      |                  |                  |
| Sum avsetninger for forpliktelser |      | 0                | 0                |
| Annen langsiktig gjeld            |      |                  |                  |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                  |                  |
| Betalbar skatt                    |      | 589              | 672              |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>589</b>       | <b>672</b>       |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>589</b>       | <b>672</b>       |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>3 487 576</b> | <b>3 490 114</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 335071

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 562 577  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ERWO AS  
Forretningsadresse: Torget 2  
6413 MOLDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Olav Melsæter  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 562 577  
ERWO AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK   | Note | 2025    | 2024    |
|--|------|---------|---------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>  |      |         |         |
| <b>Inntekter</b>   |      |         |         |
| Sum inntekter  |      | 0       | 0       |
| <b>Kostnader</b>   |      |         |         |
| Lønnskostnad   | 1    | 0       | 0       |
| Annen driftskostnad  |      | 4 603   | 0       |
| Sum kostnader  |      | 4 603   | 0       |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | -4 603  | 0       |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>                      |      |         |         |
| Inntekt på investering i<br>datterselskap og<br>tilknyttet selskap |      | 242 750 | 102 000 |
| Sum finansinntekter  |      | 242 750 | 102 000 |
| Annen rentekostnad   |      | 13      | 16      |
| Sum finanskostnader  |      | 13      | 16      |
| <b>Netto finans</b>  |      | 242 737 | 101 984 |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                                  |      | 238 134 | 101 984 |
| Skattekostnad  |      | 589     | 672     |
| <b>Årsresultat</b>   |      | 237 545 | 101 312 |
| Annen egenkapital  |      | 237 545 | 101 312 |



Organisasjonsnr: 913 562 577  
ERWO AS

## BALANSE

| <u>Beløp i: NOK</u>                        | <u>Note</u> | <u>2025</u>      | <u>2024</u>      |
|--|-------------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |             |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |             |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |             |                  |                  |
| Sum immaterielle eiendeler                 |             | 0                | 0                |
| <b>Varige driftsmidler</b>                 |             |                  |                  |
| Sum varige driftsmidler                    |             | 0                | 0                |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>           |             |                  |                  |
| <b>Investeringer i tilknyttet selskap</b>  |             |                  |                  |
| Investeringer i aksjer og andeler          |             | 2 970 000        | 2 970 000        |
| Andre langsiktige fordringer               | 2           | 500 000          | 500 000          |
| Sum finansielle anleggsmidler              |             | 0                | 0                |
| Sum anleggsmidler                          |             | 3 470 000        | 3 470 000        |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |             |                  |                  |
| <b>Varer</b>                               |             |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                          |             |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer               | 2           | 0                | 0                |
| Sum fordringer                             |             | 0                | 0                |
| <b>Investeringer</b>                       |             |                  |                  |
| Sum investeringer                          |             | 0                | 0                |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |             |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende        |             | 17 576           | 20 114           |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |             | 17 576           | 20 114           |
| Sum omløpsmidler                           |             | 17 576           | 20 114           |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |             | <b>3 487 576</b> | <b>3 490 114</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |             |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                         |             |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                |             |                  |                  |
| Aksjekapital                               |             | 33 000           | 33 000           |



|                                      |                  |                  |
|--------------------------------------|------------------|------------------|
| Overkurs                             | 2 232 000        | 2 472 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>      | <b>2 265 000</b> | <b>2 505 000</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>          |                  |                  |
| Annen egenkapital                    | 1 221 987        | 984 442          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>      | <b>1 221 987</b> | <b>984 442</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>               | <b>3 486 987</b> | <b>3 489 442</b> |
| <b>Gjeld</b>                         |                  |                  |
| Langsiktig gjeld                     |                  |                  |
| Sum avsetninger for<br>forpliktelser | 0                | 0                |
| Annen langsiktig gjeld               |                  |                  |
| Sum annen langsiktig gjeld           | 0                | 0                |
| Kortsiktig gjeld                     |                  |                  |
| Betalbar skatt                       | 589              | 672              |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>          | <b>589</b>       | <b>672</b>       |
| <b>Sum gjeld</b>                     | <b>589</b>       | <b>672</b>       |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>      | <b>3 487 576</b> | <b>3 490 114</b> |



Organisasjonsnr: 913 562 577  
ERWO AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet investerer i eiendommer og har hovedkontor i Molde. Klassifisering og vurdering av balanseposter. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

**Skatt**  
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunlaget.

## Note

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.00

## Note

2

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

**Opplysninger om:** **Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



**Årsregnskap for**

**ERWO AS**

913562577

Regnskapsår

01.01.2025 - 31.12.2025



ERWO AS  
913 562 577

## Resultatregnskap

|  | Note | 2025           | 2024           |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>Driftskostnader</b>                                       |      |                |                |
| Annen driftskostnad  |      | -4 603         | 0              |
| <b>Sum driftskostnader</b>                                   |      | <b>-4 603</b>  | <b>0</b>       |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>-4 603</b>  | <b>0</b>       |
| <b>Finansinntekter</b>                                       |      |                |                |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap |      | 242 750        | 102 000        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |      | <b>242 750</b> | <b>102 000</b> |
| <b>Finanskostnader</b>                                       |      |                |                |
| Annen rentekostnad   |      | -13            | -16            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>-13</b>     | <b>-16</b>     |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>242 737</b> | <b>101 984</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                            |      | <b>238 134</b> | <b>101 984</b> |
| Skattekostnad  |      | -589           | -672           |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>237 545</b> | <b>101 312</b> |
| <b>Overføringer</b>  |      |                |                |
| Annen egenkapital  |      | 237 545        | 101 312        |
| <b>Sum overføringer</b>                                      |      | <b>237 545</b> | <b>101 312</b> |



ERWO AS  
913 562 577

## Balanse

|  | Note | 31.12.2025       | 31.12.2024       |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Investeringer i tilknyttet selskap             |      | 2 970 000        | 2 970 000        |
| Investeringer i aksjer og andeler              |      | 500 000          | 500 000          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>3 470 000</b> | <b>3 470 000</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>3 470 000</b> | <b>3 470 000</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 17 576           | 20 114           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>17 576</b>    | <b>20 114</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>17 576</b>    | <b>20 114</b>    |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>3 487 576</b> | <b>3 490 114</b> |




ERWO AS  
913 562 577

## Balanse

|                                 | Note | 31.12.2025       | 31.12.2024       |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>     |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>              |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |      |                  |                  |
| Aksjekapital                    |      | 33 000           | 33 000           |
| Overkurs                        |      | <u>2 232 000</u> | <u>2 472 000</u> |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>2 265 000</b> | <b>2 505 000</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |      |                  |                  |
| Annen egenkapital               |      | <u>1 221 987</u> | <u>984 442</u>   |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |      | <b>1 221 987</b> | <b>984 442</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>          |      | <b>3 486 987</b> | <b>3 489 442</b> |
| <b>Gjeld</b>                    |      |                  |                  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |      |                  |                  |
| Betalbar skatt                  |      | 589              | 672              |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |      | <b>589</b>       | <b>672</b>       |
| <b>Sum gjeld</b>                |      | <b>589</b>       | <b>672</b>       |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      | <b>3 487 576</b> | <b>3 490 114</b> |

MOLDE, 11.03.2026

  
Erik Nikolai Wexels Wold  
styrets leder



ERWO AS  
913 562 577

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet investerer i eiendommer og har hovedkontor i Molde

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.