



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 735 986
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OKSTAD FELT C AS
Forretningsadresse: Nygata 19
7014 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inge Lilleøkdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	23 424	20 030
Sum kostnader		23 424	20 030
Driftsresultat		-23 424	-20 030
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	47 280	45 999
Sum finanskostnader		47 280	45 999
Netto finans		-47 280	-45 999
Ordinært resultat før skattekostnad		-70 704	-66 030
Ordinært resultat etter skattekostnad		-70 704	-66 030
Årsresultat		-70 704	-66 030
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-70 704	-66 030
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-70 704	-66 030
Sum overføringer og disponeringer		-70 704	-66 030



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	5	1 724 469	1 724 469
Sum immaterielle eiendeler		1 724 469	1 724 469
Sum anleggsmidler		1 724 469	1 724 469
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 507	15 906
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 507	15 906
Sum omløpsmidler		4 507	15 906
SUM EIENDELER		1 728 975	1 740 375
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	811 915	741 210
Sum opptjent egenkapital		-811 915	-741 210
Sum egenkapital		-711 915	-641 210
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Langsiktig konserngjeld	2	2 436 465	2 379 185
Sum annen langsiktig gjeld		2 436 465	2 379 185
Sum langsiktig gjeld		2 436 465	2 379 185
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 425	2 400
Sum kortsiktig gjeld		4 425	2 400
Sum gjeld		2 440 890	2 381 585
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 728 975	1 740 375



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 587082

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 735 986
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OKSTAD FELT C AS
Forretningsadresse: Nygata 19
7014 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inge Lilleøkdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 735 986
OKSTAD FELT C AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	23 424	20 030
Sum kostnader		23 424	20 030
Driftsresultat		-23 424	-20 030
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	47 280	45 999
Sum finanskostnader		47 280	45 999
Netto finans		-47 280	-45 999
Ordinært resultat før skattekostnad		-70 704	-66 030
Ordinært resultat etter skattekostnad		-70 704	-66 030
Årsresultat		-70 704	-66 030
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-70 704	-66 030
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-70 704	-66 030
Sum overføringer og disponeringer		-70 704	-66 030



Organisasjonsnr: 997 735 986
OKSTAD FELT C AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	5	1 724 469	1 724 469
Sum immaterielle eiendeler		1 724 469	1 724 469
Sum anleggsmidler		1 724 469	1 724 469
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 507	15 906
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 507	15 906
Sum omløpsmidler		4 507	15 906
SUM EIENDELER		1 728 975	1 740 375

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	811 915	741 210
Sum opptjent egenkapital		-811 915	-741 210
Sum egenkapital		-711 915	-641 210
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	2 436 465	2 379 185
Sum annen langsiktig gjeld		2 436 465	2 379 185
Sum langsiktig gjeld		2 436 465	2 379 185
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 425	2 400
Sum kortsiktig gjeld		4 425	2 400



Sum gjeld	2 440 890	2 381 585
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 728 975	1 740 375



Organisasjonsnr: 997 735 986
OKSTAD FELT C AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Okstad Felt C AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Råvarer og varer i arbeid

Ved beregning av anskaffelseskost, er gjennomsnittlig anskaffelseskost lagt til grunn. Ved beregning av virkelig verdi er gjenanskaffelseskost anvendt som en tilnærming til virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Okstad Felt C AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

Det er ingen ansatte i virksomheten. Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjøringer. Virksomheten kommer ikke inn under ordningen med lovpålagt tjenestepensjon og har heller ikke tegnet avtale om det.

Revisor er fravalgt.

Note 2 - Lån til foretak i samme konsern

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
Fordringer		
Sum fordringer	0	0
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld	2 436 465	2 379 185
Sum gjeld	2 436 465	2 379 185

Renter blir renteberegnet med 2,5% p.a og er kostnadsført med kr 47.280.

Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2022

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
= Ordinær skattekostnad	0

Betalbar skatt i balansen består av:

= Betalbar skatt i balansen 0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
- Fremførbart skattemessig underskudd	811 917	741 212
Sum negative skatteøkende forskjeller	811 917	741 212
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	811 917	741 212

Selskapet har etter unntaksreglene for små foretak valgt å ikke bokføre utsatt skattefordel.



Okstad Felt C AS

Noter 2022

Note 4 - Egenkapitaltransaksjoner

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	-741 210	-641 210
Anvendt til årsresultat		-70 704	-70 704
Pr 31.12.	100 000	-811 915	-711 915

Styret er klar over at aksjekapitalen er tapt. For å dekke likviditetsbehovet er det tilført lån fra eierne. Utviklingen følges nøye og eierne vil tilføre ytterligere midler ved behov, slik at selskapet til en hver tid er i stand til gjøre opp sine forpliktelser.

Note 5 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	I år	I fjor
Opsjon på kjøp av tomt	1 500 000	1 500 000
Påkostning/utvikling av tomteområde	224 469	224 469
SUM	1 724 469	1 724 469

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 2 aksjonærer:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Nordic Holding Group AS	993 222 046	660	66,00 %
Per Karsten Ims		340	34,00 %



Okstad Felt C AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	23 425	20 031
Sum driftskostnader		23 425	20 031
DRIFTSRESULTAT		(23 425)	(20 031)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	2	47 280	45 999
Sum finanskostnader		47 280	45 999
NETTO FINANSPOSTER		(47 280)	(45 999)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(70 705)	(66 030)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(70 705)	(66 030)
ÅRSRESULTAT		(70 705)	(66 030)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	4	(70 705)	(66 030)
SUM OVERF. OG DISP.		(70 705)	(66 030)

Årsregnskap for Okstad Felt C AS

Organisasjonsnr. 997735986



Okstad Felt C AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	5	1 724 469	1 724 469
Sum immaterielle eiendeler		1 724 469	1 724 469
SUM ANLEGGSMIDLER		1 724 469	1 724 469
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 507	15 906
SUM OMLØPSMIDLER		4 507	15 906
SUM EIENDELER		1 728 975	1 740 375
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(811 915)	(741 210)
Sum opptjent egenkapital		(811 915)	(741 210)
SUM EGENKAPITAL		(711 915)	(641 210)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2	2 436 465	2 379 185
Sum annen langsiktig gjeld		2 436 465	2 379 185
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 436 465	2 379 185
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 425	2 400
SUM KORTSIKTIG GJELD		4 425	2 400
SUM GJELD		2 440 890	2 381 585
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 728 975	1 740 375

Trondheim,

Roger Ibenhard Kent
styreleder

Inge Lilleøkdal
styremedlem



Årsregnskap 2022 for Okstad Felt C AS

Organisasjonsnr. 997735986

Utarbeidet av:



Avdeling Moholt
Brøsetvegen 164B, 7069 Trondheim
Sentralbord: 73 55 70 50
moholt@smnregnskap.no
www.smnregnskap.no