



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 811 964 352
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FISKETORGET I OSLO AS
Forretningsadresse: c/o Malling & Co Forvaltning AS
Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Grøterud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	3	54 000	18 000
Sum inntekter		54 000	18 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 657 682	1 614 000
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	4		
Annen driftskostnad		1 739 254	2 168 674
Sum kostnader		3 396 936	3 782 674
Driftsresultat		-3 342 936	-3 764 674
Annan rentekostnad		1 560 862	1 346 761
Sum finanskostnader		1 560 862	1 346 761
Netto finans		-1 560 862	-1 346 761
Resultat før skattekostnad	5	-4 903 798	-5 111 435
Skattekostnad på resultat	5		
Årsresultat		-4 903 798	-5 111 435
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 903 798	-5 111 435
Totalresultat		-4 903 798	-5 111 435
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap	6	-4 903 798	-5 111 435
Sum overføringer og disponeringar		-4 903 798	-5 111 435



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	5		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	21 601 844	22 680 231
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	231 719	811 013
Sum varige driftsmiddel		21 833 563	23 491 244
Sum anleggsmiddel		21 833 563	23 491 244
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer		137 421	19 749
Sum krav		137 421	19 749
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		288 341	376 222
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		288 341	376 222
Sum omløpsmiddel		425 762	395 971
SUM EIGEDELAR		22 259 324	23 887 216
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	8	409 880	409 880
Behaldning av egne aksjar			1 000 000
Overkurs		26 500 210	26 319 970
Sum innskoten eigenkapital		26 910 090	27 729 850



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptent egenkapital			
Udekt tap		31 635 314	27 551 277
Sum opptent egenkapital		-31 635 314	-27 551 277
Sum egenkapital	6	-4 725 224	178 573
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	23 040 000	23 040 000
Leverandørgjeld		178 169	376 150
Annen kortsiktig gjeld		3 766 380	292 493
Sum kortsiktig gjeld		26 984 549	23 708 643
Sum gjeld		26 984 549	23 708 643
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		22 259 324	23 887 216



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 640378

Enheten

Organisasjonsnummer: 811 964 352
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FISKETORGET I OSLO AS
Forretningsadresse: c/o Malling & Co Forvaltning AS
Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Grøterud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 811 964 352
FISKETORGET I OSLO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	3	54 000	18 000
Sum inntekter		54 000	18 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 657 682	1 614 000
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	4		
Annen driftskostnad		1 739 254	2 168 674
Sum kostnader		3 396 936	3 782 674
Driftsresultat		-3 342 936	-3 764 674
Annan rentekostnad		1 560 862	1 346 761
Sum finanskostnader		1 560 862	1 346 761
Netto finans		-1 560 862	-1 346 761
Resultat før skattekostnad	5	-4 903 798	-5 111 435
Skattekostnad på resultat	5		
Årsresultat		-4 903 798	-5 111 435
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 903 798	-5 111 435
Totalresultat		-4 903 798	-5 111 435
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap	6	-4 903 798	-5 111 435
Sum overføringer og disponeringar		-4 903 798	-5 111 435



Organisasjonsnr: 811 964 352
FISKETORGET I OSLO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Utsett skattefordel	5		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	4, 7	21 601 844	22 680 231
--------------	------	------------	------------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	4	231 719	811 013
-----------	---	---------	---------

Sum varige driftsmiddel		21 833 563	23 491 244
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

Sum anleggsmiddel		21 833 563	23 491 244
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		137 421	19 749
------------	--	---------	--------

Sum krav		137 421	19 749
-----------------	--	----------------	---------------

Bankinnskot, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		288 341	376 222
----	--	---------	---------

Sum bankinnskot,		288 341	376 222
-------------------------	--	----------------	----------------

kontantar og liknande		288 341	376 222
------------------------------	--	----------------	----------------

Sum omløpsmiddel		425 762	395 971
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIGEDELAR		22 259 324	23 887 216
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	8	409 880	409 880
--------------	---	---------	---------

Behaldning av egne aksjar			1 000 000
---------------------------	--	--	-----------

Overkurs		26 500 210	26 319 970
----------	--	------------	------------

Sum innskoten eigenkapital		26 910 090	27 729 850
-----------------------------------	--	-------------------	-------------------

Opptent eigenkapital

Udekt tap		31 635 314	27 551 277
-----------	--	------------	------------

Sum opptent eigenkapital		-31 635 314	-27 551 277
---------------------------------	--	--------------------	--------------------

Sum eigenkapital	6	-4 725 224	178 573
-------------------------	----------	-------------------	----------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	23 040 000	23 040 000
Leverandørgjeld		178 169	376 150
Annen kortsiktig gjeld		3 766 380	292 493
Sum kortsiktig gjeld		26 984 549	23 708 643
Sum gjeld		26 984 549	23 708 643
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		22 259 324	23 887 216



Organisasjonsnr: 811 964 352
FISKETORGET I OSLO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

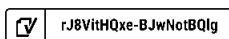
Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Fisketorget I Oslo AS

Org.nr.: 811 964 352



rJ8VittHQxe-BJwNotBQlg



Resultatregnskap

Fisketorget I Oslo AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekt	3	54 000	18 000
Sum driftsinntekter		54 000	18 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 657 682	1 614 000
Annen driftskostnad		1 739 254	2 168 674
Sum driftskostnader		3 396 936	3 782 674
Driftsresultat		-3 342 936	-3 764 674
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 560 862	1 346 761
Resultat av finansposter		-1 560 862	-1 346 761
Resultat før skattekostnad	5	-4 903 798	-5 111 435
Resultat		-4 903 798	-5 111 435
Årsresultat		-4 903 798	-5 111 435
Overføringer			
Overført til udekket tap	6	4 903 798	5 111 435
Sum overføringer		-4 903 798	-5 111 435



Balanse

Fisketorget I Oslo AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	21 601 844	22 680 231
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	231 719	811 013
Sum varige driftsmidler		21 833 563	23 491 244
Sum anleggsmidler		21 833 563	23 491 244
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		137 421	19 749
Sum fordringer		137 421	19 749
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		288 341	376 222
Sum omløpsmidler		425 762	395 971
Sum eiendeler		22 259 324	23 887 216



Balanse

Fisketorget I Oslo AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	409 880	409 880
Ikke registrert kapitalforhøyelse		0	1 000 000
Overkurs		26 500 210	26 319 970
Sum innskutt egenkapital		26 910 090	27 729 850
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-31 635 314	-27 551 277
Sum opptjent egenkapital		-31 635 314	-27 551 277
Sum egenkapital	6	-4 725 224	178 573
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	23 040 000	23 040 000
Leverandørgjeld		178 169	376 150
Annen kortsiktig gjeld		3 766 380	292 493
Sum kortsiktig gjeld		26 984 549	23 708 643
Sum gjeld		26 984 549	23 708 643
Sum egenkapital og gjeld		22 259 324	23 887 216

Oslo, 10.06.2025
Styret i Fisketorget I Oslo AS

Tord Ueland Kolstad
styremedlem

Tore Stangebye
styreleder

Martin Stuart Gaze
styremedlem



Fisketorget I Oslo AS

811 964 352

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

Inntekter

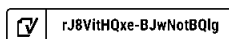
Leieinntekter inntektsføres i takt med leieperioden og ihht. opptjeningsprinsippet.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Det er utbetalt kr. 0 som godtgjørelse til styreleder. Selskapet er ikke pliktig til å ha OTP.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 151 616.





Fisketorget I Oslo AS

811 964 352

Note 3 Finansielle forhold og fortsatt drift

Det er inngått avtale med ny leietaker, Fish Me, med oppstart 01.07.2025


Selskapet har fått aksept fra DNB om avdragsfrihet for lånet ut Q2 2025.

Eierne har gitt tilsagn om å tilføre selskapet tilstrekkelig kapital for å betale sine forpliktelser, inkludert renter til banken.

På denne bakgrunn legger styret fortsatt drift til stede, og vil anbefale generalforsamlingen om å godkjenne dette årsregnskapet.

Note 4 Anleggsnote

	Bygg	Tekniske Installasjoner	Inventar	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.20	35 027 414	3 263 386	4 634 357	42 925 157
Anskaffelseskost 31.12.20	35 027 414	3 263 386	4 634 357	42 925 157
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2024	6 572 370	1 832 517	4 402 639	12 807 526
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.2024	8 284 068	0		8 284 068
Bokført verdi 31.12.2024	20 170 976	1 430 868	231 719	21 833 563
Årets avskrivninger	827 357	251 030	579 295	1 657 682
Avskrivningssatser	3,09 %	7,69 %	12,50 %	

 rJ8VittHQxe-BJwNotBQlg



Fisketorget I Oslo AS

811 964 352

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-4 903 798	-5 111 435
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	699 052	577 021
Skattepliktig inntekt	-4 204 745	-4 534 414
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0


Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-10 148 762	-9 449 710	699 052
Sum	-10 148 762	-9 449 710	699 052
Akkumulert fremførbart underskudd	-22 305 067	-18 100 322	4 204 745
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	32 453 830	27 550 032	-4 903 798
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Ikke registrert kapitalforhøyelse	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	409 880	26 319 970	1 000 000	-27 551 277	178 573
Endringer ført mot EK		180 240	-1 000 000	819 760	0
Pr 01.12.2024	409 880	26 500 210	0	-26 731 517	178 573
Årets resultat				-4 903 798	-4 903 798
Pr 31.12.2024	409 880	26 500 210	0	-31 635 314	-4 725 224

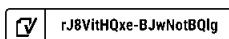
 rJ8VittHQxe-BJwNotBQlg



Fisketorget I Oslo AS 811 964 352

Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	23 040 000	23 040 000
Sum	23 040 000	23 040 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	21 601 844	22 680 231
Sum	21 601 844	22 680 231



rJ8VitHQxe-BJwNotBQlg



Fisketorget I Oslo AS

811 964 352

Note 8 Aksjonærer

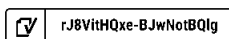
Aksjekapitalen i Fisketorget I Oslo AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	409 880	1,0	409 880
Sum	409 880		409 880

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bryn Invest AS	172 580	42,1	42,1
T Kolstad Eiendom AS	172 580	42,1	42,1
Msg Eiendom AS	32 360	7,9	7,9
Torsta AS	32 360	7,9	7,9
Totalt antall aksjer	409 880	100,0	100,0





Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

13.06.2025 09:23

SENT BY OWNER:

Vilhelm Bogstrand · 10.06.2025 12:38

DOCUMENT ID:

BJwNotBQlg

ENVELOPE ID:

rJ8VitHQxe-BJwNotBQlg

DOCUMENT NAME:

Fisketorget I Oslo AS 10.06.25.pdf

9 pages

SHA-512:

b4e9446d09e771ff797cd54c720c86f46dd56a0a1e8673

3c14df2af100044c5baf438f72787995cb05ea672acd599

bfc3da30c0f819100adebcf007a6afa93f7

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (GET)	METHOD	DETAILS
Martin Stuart Gaze martin@msgeiendom.no	Signed Authenticated	10.06.2025 12:51 10.06.2025 12:50	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 86/08/23) IP: 185.90.213.35
Tore Stangebye tore@torsta.no	Signed Authenticated	10.06.2025 14:52 10.06.2025 14:50	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 55/05/19) IP: 82.199.17.210
Tord Ueland Kolstad tord@tkeiendom.no	Signed Authenticated	13.06.2025 09:23 13.06.2025 09:21	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 71/08/21) IP: 31.10.146.9

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed



📎 Attachments

NAME (DOCUMENT SIZE)	SHA-512
1. Fisketorget I Oslo AS 10.06.25.pdf-pAdES-SJxL9htBXlg.pdf (130677 bytes)	ca75ef61787f67df3b0c545418d3101794b0b3429a8 660117078c62bb7c9e95b6e72bbb0f807b30036fc10 2b63607cbd0489f235b0b3f8b9a4cff3f3db570f2f
2. Fisketorget I Oslo AS 10.06.25.pdf-pAdES-BJzZPiFHMex.pdf (130817 bytes)	06551c2349a9b847f0c5f7bb6f8e07d2db3e7b3e8d1 91425f87a5e2f17e3e5d0ba5b6f8442947de9158a00 e12cefe756e25795d3130a77ce698bc3ed22efe7f7
3. Fisketorget I Oslo AS 10.06.25.pdf-pAdES-SkWLAKSXxl.pdf (130680 bytes)	f735492776077b000368a44e875434c3ea36f7bb2dd 6a139a194195289175ab3db428873d0249e16ba1a4 e172f53eb981222a839e18d67f8e6c8ba0136f7b6d0

📅 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed



Munkedamsveien 45
PO Box 1704 Vika
0121 Oslo
Norway
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i FISKETORGET I OSLO AS.

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til FISKETORGET I OSLO AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Penn eo Dokumentnøkkel: ZFUUJ-SYVR2-22HOQ-T0326-N8ST0-Z4QP8



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Øyvind Hjemgård
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: ZFUUJ-SYVR2-22HOQ-TC0326-N8ST0-Z4QP8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hjemgård, Øyvind

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2146438

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-13 09:55:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZFUUJ-SYWR2-22HOQ-TC0326-N8ST0-Z4QP8

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.