



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 678 903
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOTHEINVEST AS
Forretningsadresse: c/o Sven Bjarne Les Lothe
Årvollveien 56C
0590 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sven Bjarne Les Lothe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		5 000	5 000
Sum kostnader		5 000	5 000
Driftsresultat		-5 000	-5 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	7
Annen finansinntekt	2	18 453	9 849
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		10 129	
Sum finansinntekter		28 590	9 856
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		-1 824	4 364
Annen rentekostnad		1 264	
Annen finanskostnad	2	3 365	3 274
Sum finanskostnader		2 804	7 638
Netto finans		25 786	2 218
Ordinært resultat før skattekostnad		20 786	-2 782
Skattekostnad på resultat	3	-3 321	-1 719
Ordinært resultat etter skattekostnad		24 107	-1 063
Årsresultat	4	24 107	-1 063
Årsresultat etter minoritetsinteresser		24 107	-1 063
Totalresultat		24 107	-1 063
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-1 063
Avsatt til annen egenkapital		24 107	
Sum overføringer og disponeringer		24 107	-1 063



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	5 040	
Sum immaterielle eiendeler		5 040	
Sum anleggsmidler		5 040	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 758	3 971
Sum fordringer		4 758	3 971
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	80 438	83 865
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		80 438	83 865
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		32 807	9 381
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 807	9 381
Sum omløpsmidler		118 004	97 218
SUM EIENDELER		123 044	97 218
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		-5 570	-5 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		24 107	
Udekket tap		1 063	1 063
Sum opptjent egenkapital		23 044	-1 063
Sum egenkapital	4	117 474	93 367
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		-1 719
Sum avsetninger for forpliktelser			-1 719
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	-1 719
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		5 570	5 570
Sum kortsiktig gjeld		5 570	5 570
Sum gjeld		5 570	3 851
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		123 044	97 218



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 656079

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 678 903
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOTHEINVEST AS
Forretningsadresse: c/o Sven Bjarne Les Lothe
Årvollveien 56C
0590 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sven Bjarne Les Lothe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024



Organisasjonsnr: 928 678 903
LOTHEINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		5 000	5 000
Sum kostnader		5 000	5 000
Driftsresultat		-5 000	-5 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	7
Annen finansinntekt	2	18 453	9 849
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		10 129	
Sum finansinntekter		28 590	9 856
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		-1 824	4 364
Annen rentekostnad		1 264	
Annen finanskostnad	2	3 365	3 274
Sum finanskostnader		2 804	7 638
Netto finans		25 786	2 218
Ordinært resultat før skattekostnad		20 786	-2 782
Skattekostnad på resultat	3	-3 321	-1 719
Ordinært resultat etter skattekostnad		24 107	-1 063
Årsresultat	4	24 107	-1 063
Årsresultat etter minoritetsinteresser		24 107	-1 063
Totalresultat		24 107	-1 063
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-1 063
Avsatt til annen egenkapital		24 107	
Sum overføringer og disponeringer		24 107	-1 063



Organisasjonsnr: 928 678 903
LOTHEINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	5 040	
Sum immaterielle eiendeler		5 040	
Sum anleggsmidler		5 040	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		4 758	3 971
Sum fordringer		4 758	3 971
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
	2	80 438	83 865
Markedsbaserte obligasjoner			
	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter			
	2		
Sum investeringer		80 438	83 865
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		32 807	9 381
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 807	9 381
Sum omløpsmidler		118 004	97 218
SUM EIENDELER		123 044	97 218
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
		24 107	
Udekket tap		1 063	1 063
Sum opptjent egenkapital		23 044	-1 063



Sum egenkapital	4	117 474	93 367
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		-1 719
Sum avsetninger for forpliktelse			-1 719
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	-1 719
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		5 570	5 570
Sum kortsiktig gjeld		5 570	5 570
Sum gjeld		5 570	3 851
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		123 044	97 218



Organisasjonsnr: 928 678 903
LOTHEINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Lotheinvest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 678 903



RESULTATREGNSKAP

LOTHEINVEST AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		5 000	5 000
Sum driftskostnader		5 000	5 000
Driftsresultat		-5 000	-5 000
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		9	7
Annen finansinntekt	2	18 453	9 849
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		10 129	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		-1 824	4 364
Annen rentekostnad		1 264	0
Annen finanskostnad	2	3 365	3 274
Resultat av finansposter		25 786	2 218
Resultat før skattekostnad		20 786	-2 782
Skattekostnad på resultat	3	-3 321	-1 719
Årsresultat	4	24 107	-1 063
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		24 107	0
Overført til udekket tap		0	1 063
Sum overføringer		24 107	-1 063



BALANSE

LOTHEINVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	5 040	0
Sum immaterielle eiendeler		5 040	0
Sum anleggsmidler		5 040	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		4 758	3 971
Sum fordringer		4 758	3 971
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	2	80 438	83 865
Sum investeringer		80 438	83 865
Bankinnskudd, kontanter o.l.		32 807	9 381
Sum omløpsmidler		118 004	97 218
Sum eiendeler		123 044	97 218

LOTHEINVEST AS

SIDE 3



BALANSE

LOTHEINVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		24 107	0
Udekket tap		-1 063	-1 063
Sum opptjent egenkapital		23 044	-1 063
Sum egenkapital	4	117 474	93 367
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	0	-1 719
KORTSIKTIG GJELD			
Konserngjeld		5 570	5 570
Sum kortsiktig gjeld		5 570	5 570
Sum gjeld		5 570	3 851
Sum egenkapital og gjeld		123 044	97 218

Oslo, 14.06.2024
Styret i Lotheinvest AS


Sven Bjarne Les Lothe
styreleder


Bjarne Lothe
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Lotheinvest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Omløpsmidler	80 438	80 438

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-3 321	-1 719
Skattekostnad ordinært resultat	-3 321	-1 719
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	20 786	-2 782
Permanente forskjeller	-35 881	-5 032
Skattepliktig inntekt	-15 096	-7 813
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
--	------	------	---------



Akkumulert fremførbart underskudd	-22 909	-7 813	15 096
Grunnlag for utsatt skattefordel	-22 909	-7 813	15 096
Utsatt skattefordel (22 %)	-5 040	-1 719	3 321

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	-5 570	0	-1 063	93 367
Årets resultat				24 107	24 107
Pr 31.12.2023	100 000	-5 570	0	23 044	117 474