



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 543 872
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KV BYGG SULDAL AS
Forretningsadresse: Sandsvegen 134
4230 SAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarte Leirvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREKNESKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salsinntekt | | 35 111 934 | 38 115 749 |
| Anna driftsinntekt | | 50 000 | |
| Sum inntekter | | 35 161 934 | 38 115 749 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 20 438 645 | 21 420 687 |
| Lønnskostnad | 7 | 11 752 655 | 12 637 496 |
| Avskrivning | 2 | 51 176 | 105 600 |
| Annan driftskostnad | | 2 681 601 | 2 727 637 |
| Sum kostnader | | 34 924 077 | 36 891 420 |
| Driftsresultat | | 237 857 | 1 224 329 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt frå føretak i same konsern | | 115 615 | 121 289 |
| Anna renteinntekt | | 4 409 | |
| Anna finansinntekt | | 10 | 789 |
| Sum finansinntekter | | 120 034 | 122 078 |
| Verdieendring av finansielle annleggsmiddel | | -129 284 | 129 284 |
| Annan finanskostnad | | 168 474 | 185 723 |
| Sum finanskostnader | | 39 190 | 315 007 |
| Netto finans | | 80 844 | -192 929 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 318 701 | 1 031 399 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 11 | 49 964 | 267 965 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 268 737 | 763 434 |
| Årsresultat | 5 | 268 737 | 763 434 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 268 737 | 763 434 |
| Totalresultat | | 268 737 | 763 434 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|----------------|----------------|
| Overføringer og disponeringar | | | |
| Ordinært utbytte | | 135 000 | 1 000 000 |
| Avsett til annan egenkapital | | 133 737 | |
| Overføring frå annan eigekapital | | | -236 566 |
| Sum overføringar og disponeringar | | 268 737 | 763 434 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIGEDELAR | | | |
| Anleggsmiddel | | | |
| Immaterielle egedelar | | | |
| Varige driftsmiddel | | | |
| Driftslausøyre, inventar o.a. utstyr | | 52 926 | 104 102 |
| Sum varige driftsmiddel | 2, 8 | 52 926 | 104 102 |
| Finansielle anleggsmiddel | | | |
| Investeringar i dotterselskap | 3 | 1 231 100 | 1 101 816 |
| Lån til føretak i same konsern | 9 | 4 200 876 | 4 478 842 |
| Investeringar i tilknytt selskap | 3 | | |
| Investeringar i aksjar og partar | | 16 000 | 16 000 |
| Sum finansielle anleggsmiddel | | 5 447 976 | 5 596 658 |
| Sum anleggsmiddel | | 5 500 902 | 5 700 760 |
| Omløpsmiddel | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 8 | 1 826 173 | 4 028 414 |
| Krav | | | |
| Kundekrav | 8, 9, 10 | 3 378 002 | 6 499 039 |
| Andre kortsiktige krav | 10 | 450 058 | 655 012 |
| Sum krav | | 3 828 060 | 7 154 051 |
| Bankinnskot, kontantar og liknande | | | |
| Bankinnskot, kontantar og liknande | 4 | 4 873 594 | 1 758 139 |
| Sum bankinnskot, kontantar og liknande | | 4 873 594 | 1 758 139 |
| Sum omløpsmiddel | | 10 527 827 | 12 940 604 |
| SUM EIGEDELAR | | 16 028 730 | 18 641 364 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Eigenkapital | | | |
| Innskoten eigenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 200 000 | 200 000 |
| Behaldning av egne aksjar | | -20 000 | -20 000 |
| Sum innskoten eigenkapital | | 180 000 | 180 000 |
| Opptent eigenkapital | | | |
| Annan eigenkapital | | 5 270 329 | 5 136 593 |
| Sum opptent eigenkapital | | 5 270 329 | 5 136 593 |
| Sum eigenkapital | 5 | 5 450 329 | 5 316 593 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsett skatt | 11 | 73 886 | 170 416 |
| Sum avsetjingar for plikter | | 73 886 | 170 416 |
| Anna langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjonar | 8 | 5 388 764 | 5 656 734 |
| Sum anna langsiktig gjeld | | 5 388 764 | 5 656 734 |
| Sum langsiktig gjeld | | 5 462 650 | 5 827 150 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 023 219 | 2 107 539 |
| Betalbar skatt | 11 | 146 494 | 126 535 |
| Skyldige offentlege avgifter | | 995 238 | 1 616 396 |
| Utbytte | | 135 000 | 1 000 000 |
| Anna kortsiktig gjeld | 9, 10 | 1 815 799 | 2 647 151 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 5 115 750 | 7 497 621 |
| Sum gjeld | | 10 578 400 | 13 324 772 |
| SUM EIGENKAPITAL OG GJELD | | 16 028 730 | 18 641 364 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 342022

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 543 872
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KV BYGG SULDAL AS
Forretningsadresse: Sandsvegen 134
4230 SAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarte Leirvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 543 872
KV BYGG SULDAL AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREKNESKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salsinntekt | | 35 111 934 | 38 115 749 |
| Anna driftsinntekt | | 50 000 | |
| Sum inntekter | | 35 161 934 | 38 115 749 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 20 438 645 | 21 420 687 |
| Lønskostnad | 7 | 11 752 655 | 12 637 496 |
| Avskrivning | 2 | 51 176 | 105 600 |
| Annan driftskostnad | | 2 681 601 | 2 727 637 |
| Sum kostnader | | 34 924 077 | 36 891 420 |
| Driftsresultat | | 237 857 | 1 224 329 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt frå føretak i same konsern | | 115 615 | 121 289 |
| Anna renteinntekt | | 4 409 | |
| Anna finansinntekt | | 10 | 789 |
| Sum finansinntekter | | 120 034 | 122 078 |
| Verdieendring av finansielle annleggsmiddel | | -129 284 | 129 284 |
| Annan finanskostnad | | 168 474 | 185 723 |
| Sum finanskostnader | | 39 190 | 315 007 |
| Netto finans | | 80 844 | -192 929 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 11 | 49 964 | 267 965 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 268 737 | 763 434 |
| Årsresultat | 5 | 268 737 | 763 434 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 268 737 | 763 434 |
| Totalresultat | | 268 737 | 763 434 |
| Overføringer og disponeringar | | | |
| Ordinært utbytte | | 135 000 | 1 000 000 |
| Avsett til annan eigenkapital | | 133 737 | |



| | | |
|--|----------------|----------------|
| Overføring frå annan eigekapital | | -236 566 |
| Sum overføringar og disponeringar | 268 737 | 763 434 |



Organisasjonsnr: 986 543 872
KV BYGG SULDAL AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Driftslausøyre, inventar

o.a. utstyr

| | | | |
|--|--|--------|---------|
| | | 52 926 | 104 102 |
|--|--|--------|---------|

| | | | |
|-------------------------|------|--------|---------|
| Sum varige driftsmiddel | 2, 8 | 52 926 | 104 102 |
|-------------------------|------|--------|---------|

Finansielle anleggsmiddel

Investeringar i

dotterselskap

3

1 231 100

1 101 816

Lån til føretak i same

konsern

9

4 200 876

4 478 842

Investeringar i tilknytt

selskap

3

Investeringar i aksjar og

partar

16 000

16 000

Sum finansielle

anleggsmiddel

5 447 976

5 596 658

Sum anleggsmiddel

5 500 902

5 700 760

Omløpsmiddel

Varer

Sum varer

8

1 826 173

4 028 414

Krav

Kundekrav

8, 9, 10

3 378 002

6 499 039

Andre kortsiktige krav

10

450 058

655 012

Sum krav

3 828 060

7 154 051

Bankinnskot, kontantar og liknande

Bankinnskot, kontantar og liknande

4

4 873 594

1 758 139

Sum bankinnskot,

kontantar og liknande

4 873 594

1 758 139

Sum omløpsmiddel

10 527 827

12 940 604

SUM EIGEDELAR

16 028 730

18 641 364

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital



| | | | |
|------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Aksjekapital | 6 | 200 000 | 200 000 |
| Behaldning av egne aksjar | | -20 000 | -20 000 |
| Sum innskoten egenkapital | | 180 000 | 180 000 |
| Opptent egenkapital | | | |
| Annan egenkapital | | 5 270 329 | 5 136 593 |
| Sum opptent egenkapital | | 5 270 329 | 5 136 593 |
| Sum egenkapital | 5 | 5 450 329 | 5 316 593 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsett skatt | 11 | 73 886 | 170 416 |
| Sum avsetjingar for plikter | | 73 886 | 170 416 |
| Anna langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjonar | 8 | 5 388 764 | 5 656 734 |
| Sum anna langsiktig gjeld | | 5 388 764 | 5 656 734 |
| Sum langsiktig gjeld | | 5 462 650 | 5 827 150 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 023 219 | 2 107 539 |
| Betalbar skatt | 11 | 146 494 | 126 535 |
| Skyldige offentlege avgifter | | 995 238 | 1 616 396 |
| Utbytte | | 135 000 | 1 000 000 |
| Anna kortsiktig gjeld | 9, 10 | 1 815 799 | 2 647 151 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 5 115 750 | 7 497 621 |
| Sum gjeld | | 10 578 400 | 13 324 772 |
| SUM EIGENKAPITAL OG GJELD | | 16 028 730 | 18 641 364 |



Organisasjonsnr: 986 543 872
KV BYGG SULDAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
22.00

Omløpsmiddel Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsrekneskap 2021 KV Bygg Suldal AS

Penneo Dokumentnøkkel: Z5J37-0JKDN-ZTKJ7-PJWFG-ETVU4-8TWWL

Org.nr.: 986 543 872



KV Bygg Suldal AS

Resultatrekneskap

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2021 | 2020 |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| Salsinntekt | | 35 111 934 | 38 115 749 |
| Anna driftsinntekt | | 50 000 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 35 161 934 | 38 115 749 |
| Varekostnad | | 20 438 645 | 21 420 687 |
| Lønskostnad | 7 | 11 752 655 | 12 637 496 |
| Avskrivning | 2 | 51 176 | 105 600 |
| Annan driftskostnad | | 2 681 601 | 2 727 637 |
| Sum driftskostnader | | 34 924 077 | 36 891 420 |
| Driftsresultat | | 237 857 | 1 224 329 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra føretak i same konsern | | 115 615 | 121 289 |
| Anna renteinntekt | | 4 409 | 0 |
| Anna finansinntekt | | 10 | 789 |
| Verdieendring av finansielle anleggsmiddel | | -129 284 | 129 284 |
| Annan finanskostnad | | 168 474 | 185 723 |
| Resultat av finansposter | | 80 844 | -192 929 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 318 701 | 1 031 399 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 11 | 49 964 | 267 965 |
| Ordinært resultat | | 268 737 | 763 434 |
| Årsresultat | 5 | 268 737 | 763 434 |
| Overføring | | | |
| Avsett til utbytte | | 135 000 | 1 000 000 |
| Avsett til annen egenkapital | | 133 737 | 0 |
| Overføring frå annan eigekapital | | 0 | 236 566 |
| Sum overføringer | | 268 737 | 763 434 |

Penneo Dokumentnrøkkei: Z5J37-0JKDN-ZTKJ7-PJWFG-ETVU4-8TWVL



KV Bygg Suldal AS

Balanse

| Eigedelar | Note | 2021 | 2020 |
|--------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmiddel | | | |
| Varige driftsmiddel | | | |
| Driftslausøyre, inventar o.a. utstyr | | 52 926 | 104 102 |
| Sum varige driftsmiddel | 2, 8 | 52 926 | 104 102 |
| Finansielle anleggsmiddel | | | |
| Investeringar i dotterselskap | 3 | 1 231 100 | 1 101 816 |
| Lån til føretak i same konsern | 9 | 4 200 876 | 4 478 842 |
| Investeringar i aksjar og partar | | 16 000 | 16 000 |
| Sum finansielle anleggsmiddel | | 5 447 976 | 5 596 658 |
| Sum anleggsmiddel | | 5 500 902 | 5 700 760 |
| Omløpsmiddel | | | |
| Varar | 8 | 1 826 173 | 4 028 414 |
| Krav | | | |
| Kundekrav | 8, 9, 10 | 3 378 002 | 6 499 039 |
| Andre kortsiktige krav | 10 | 450 058 | 655 012 |
| Sum krav | | 3 828 060 | 7 154 051 |
| Bankinnskot, kontantar og liknande | 4 | 4 873 594 | 1 758 139 |
| Sum omløpsmiddel | | 10 527 827 | 12 940 604 |
| Sum eigedelar | | 16 028 730 | 18 641 364 |

Penneo Dokumentnøkkel: Z5J37-0JKDN-ZTKJ7-PJWFG-ETVU4-8TWVL



KV Bygg Suldal AS

Balanse

| Eigenkapital og gjeld | Note | 2021 | 2020 |
|----------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Innskoten egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 200 000 | 200 000 |
| Eigne aksjar | | -20 000 | -20 000 |
| Sum innskoten egenkapital | | 180 000 | 180 000 |
| Opptent egenkapital | | | |
| Annan egenkapital | | 5 270 329 | 5 136 593 |
| Sum opptent egenkapital | | 5 270 329 | 5 136 593 |
| Sum egenkapital | 5 | 5 450 329 | 5 316 593 |
| Gjeld | | | |
| Avsetjing til plikter | | | |
| Utsett skatt | 11 | 73 886 | 170 416 |
| Sum avsetjing for plikter | | 73 886 | 170 416 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjonar | 8 | 5 388 764 | 5 656 734 |
| Sum anna langsiktig gjeld | | 5 388 764 | 5 656 734 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 023 219 | 2 107 539 |
| Betalbar skatt | 11 | 146 494 | 126 535 |
| Skyldige offentlege avgifter | | 995 238 | 1 616 396 |
| Utbytte | | 135 000 | 1 000 000 |
| Anna kortsiktig gjeld | 9, 10 | 1 815 799 | 2 647 151 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 5 115 750 | 7 497 621 |
| Sum gjeld | | 10 578 400 | 13 324 772 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 16 028 730 | 18 641 364 |

Sand, 03.05.2022
Styret i KV Bygg Suldal AS

Ellinor Svela
styreleiar

Jan Erik Kalstveit
styremedlem

Anbjørn Vaage
styremedlem

Cecilie Jelsa
styremedlem

Bjarte Leirvik
dagleg leiar

KV Bygg Suldal AS

Side 4

Penneo Dokumentnr: Z5J37-0JKDN-ZTKJ7-PJWFG-ETVU4-8TWVL



KV Bygg Suldal AS

Noter til rekneskapet 2021

Note 1 Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og NRS 8, God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved sal av varer skjer på leveringstidspunktet. Tenester blir inntektsførte etter kvart som dei leverte.

Skatt

Skattekostnaden i resultatrekneskapen omfattar både den betalbare skatten i perioden og endring i utsett skatt. Utsett skatt er rekna ut med 22 % på grunnlag av dei mellombelse skilnadene mellom rekneskaps- og skatteverdiane, og underskotet ved utgangen av rekneskapsåret som kan framførast i likninga. Skatteaukande og skattereduserande mellombelse skilnader som reverserer eller kan reverserast i den same perioden, er utlikna og nettoførte.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidlar

Anleggsmidlar omfattar eigedelar som er sette av til varig eige og bruk. Anleggsmidlar er vurderte til innkjøpskostnad. Varige driftsmidlar blir balanseførte og skrivne av over den økonomiske levetida deira.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidlar

Omløpsmidlar og kortsiktig gjeld omfattar normalt postar som forfell til betaling seinast eitt år etter balansedagen, og postar som gjeld varekrinsløpet. Omløpsmidlar blir vurderte til lågaste verdi av innkjøpskostnad og verkeleg verdi.

Aksjar i dotterselskap

Dotterselskap blir vurderte etter kostmetoden i selskapsrekneskapen. Investeringa er vurdert til innkjøpskostnad for aksjane, med mindre nedskrivning har vore nødvendig. Det er gjort nedskrivning til verkeleg verdi når verdifall skriv seg frå årsaker som ikkje kan ventast å vere forbigåande, og når ein må rekne det som nødvendig etter god rekneskapsskikk. Nedskrivninga blir reversert når grunnlaget hennar ikkje lenger er til stades.

Utbyte, konsernbidrag og andre utdelingar frå dotterselskap er inntektsførte same året som det er sett av i rekneskapen til gjevaren. Dersom utbytet/konsernbidraget overstig den delen av resultatet som er tent opp etter innkjøpstidspunktet, utgjer den overskytande delen tilbakebetaling av investert kapital. I utdelingane er det gjort fråtrekk for investeringsverdien i balansen til morselskapet.

Varer

Varer er vurderte til det lågaste av innkjøpskostnad og netto salsverdi.

Fordringar

Kundefordringar og andre fordringar blir førte opp til pålydande verdi etter frådrag for avsetning til forventa tap. Avsetning til tap blir gjort på grunnlag av ei individuell vurdering av dei enkelte fordringane.

Pensjonsforpliktingar

Pensjonsforpliktingar som er finansierte over drifta, er rekna ut og balanseført under avsetning for forpliktingar. Pensjonsordningar som er finansierte via sikra ordningar, er ikkje balanseførte. Pensjonspremien blir i desse tilfella rekna som pensjonskostnad og klassifisert saman med lønskostnader.

Garanti

Det er sett av midlar til forventa garantikostnader. Garantiavsetninga er i balansen oppført under anna kortsiktig gjeld.



KV Bygg Suldal AS

Noter til rekneskapet 2021

Note 2 Anleggsmiddel

| | Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l. | Sum |
|------------------------------------|---|----------------|
| Innkjøpskostnad pr. 01.01.21 | 822 646 | 822 646 |
| = Innkjøpskostnad 31.12.21 | 822 646 | 822 646 |
| Akkumulerte avskrivningar 31.12.21 | 769 720 | 769 720 |
| = Bokført verdi 31.12.21 | 52 926 | 52 926 |
| Ordinære avskrivningar dette året | 51 176 | 51 176 |
| Økonomisk levetid | 3-5 år | |

Note 3 Datterselskap, TS og FKV – rapportnote

| | Kontor- kommune | Eigar- andel | Balanseført verdi | Del av eigenkapital | Del av resultat |
|---------------------|--------------------|-----------------|----------------------|------------------------|-----------------|
| DS/FKV/TS | | | | | |
| KV Bygg Prosjekt AS | Suldal | 100,0% | 1 231 100 | 1 476 294 | 374 478 |
| Sentrum 1 AS | Suldal | 33,3% | | 99 000 | 13 333 |
| Sum | | | 1 231 100 | 1 575 294 | 387 811 |

Eigenkapital og resultat for Sentrum 1 AS er 2020-tall.

Note 4 Bankinnskott

Midlar på skattetrekkskonto (bundne midlar) er kr 341 060.

Note 5 Eigenkapital

| | Aksjekapital | Eigne aksjar | Annan eigenkapital | Sum eigenkapital |
|----------------------|----------------|----------------|-----------------------|---------------------|
| Pr. 31.12.2020 | 200 000 | -20 000 | 5 136 593 | 5 316 593 |
| Årets resultat | | | 268 737 | 268 737 |
| Utbyte | | | -135 000 | -135 000 |
| Pr 31.12.2021 | 200 000 | -20 000 | 5 270 329 | 5 450 329 |



KV Bygg Suldal AS

Noter til rekneskapet 2021

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i KV Bygg Suldal AS pr. 31.12 er sett saman av:

| | Antal | Pålydande | Bokført |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjar | 200 | 1 000,0 | 200 000 |
| Sum | 200 | | 200 000 |

Eigarstruktur

Dei største aksjonærane i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eigarandel | Stemmedel |
|----------------------------|------------|--------------|--------------|
| Jella Holding AS | 56 | 28,0 | 31,1 |
| Jeekk AS | 32 | 16,0 | 17,8 |
| Bjara Holding AS | 30 | 15,0 | 16,7 |
| Haugabjør Holding AS | 30 | 15,0 | 16,7 |
| KV Bygg Suldal AS | 20 | 10,0 | |
| Kolbein Kjetilstad | 10 | 5,0 | 5,6 |
| Namo AS | 10 | 5,0 | 5,6 |
| Toralf Pedersen | 10 | 5,0 | 5,6 |
| Andreas Thorsen | 2 | 1,0 | 1,1 |
| Totalt antal aksjar | 200 | 100,0 | 100,0 |

Aksjar og opsjonar eigd av medlem i styret og dagleg leiar:

| Namn | Verv | Ordinære |
|----------------------------|--------------|------------|
| Jan Erik Kalstveit | styremedlem | 32 |
| Cecilie Jelsa | styremedlem | 56 |
| Bjarte Leirvik | dagleg leiar | 30 |
| Totalt antal aksjar | | 118 |

Note 7 Løn mv

| Lønskostnader | 2021 | 2020 |
|---------------------|-------------------|-------------------|
| Lønningar | 10 154 748 | 10 832 411 |
| Arbeidsgjevaravgift | 1 096 883 | 1 120 089 |
| Pensjonskostnader | 494 565 | 502 774 |
| Andre ytingar | 6 459 | 182 222 |
| Sum | 11 752 655 | 12 637 496 |

Selskapet har i 2021 sysselsett 22 årsverk.

Pensjonsforpliktingar

Selskapet er pliktig til å ha tenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Pensjonsordningane til selskapet tilfredsstiller krava i denne lova.

| Ytingar til leiande personar | Dagleg leiar | Styret |
|------------------------------|----------------|---------------|
| Løn og anna godtgjering | 753 052 | 83 500 |
| Anna godtgjering | 0 | 0 |
| Sum | 753 052 | 83 500 |



KV Bygg Suldal AS

Noter til regnskapet 2021

Note 8 Pantstillinger og garantier

| | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|---|------------------|------------------|
| Pantsikra gjeld, pantstillinger og garantier | | |
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjonar | 5 388 764 | 5 656 734 |
| Garantiansvar - ikkje rekneskapsført | 0 | 196 000 |
| Sum | 5 388 764 | 5 852 734 |
| Rekneskapsført verdi av pantsikra eigedelar | | |
| Varige driftsmidler | 52 926 | 59 302 |
| Varelager | 476 173 | 467 042 |
| Kundefordringar | 3 378 002 | 6 499 039 |
| Sum | 3 907 102 | 7 025 383 |

Eigedom i datterselskap er også stillet som sikkerhet for pantsikra gjeld.

Note 9 Mellomvære med selskap i same konsern m.m.

| | Kundefordringar | | Andre fordringar | |
|------------------------|-----------------|----------------|------------------|------------------|
| | 2021 | 2020 | 2021 | 2020 |
| Føretak i same konsern | 0 | 694 409 | 4 200 876 | 4 478 842 |
| Sum | 0 | 694 409 | 4 200 876 | 4 478 842 |
| | Leverandørgjeld | | Anna gjeld | |
| | 2021 | 2020 | 2021 | 2020 |
| Føretak i same konsern | 0 | 0 | 0 | 393 581 |
| Sum | 0 | 0 | 0 | 393 581 |

Note 10 Anleggskontraktar

Selskapet inntektsfører sine kontrakter etter løpende avregning. Fullføringsgrad målast i utgangspunktet ut fra andel påløpte kontraktskostnader av totalt estimerte kontraktskostnader. For prosjekter med låg fullføringsgrad justeres forventa fortjeneste ned skjønnsmessig.

| | 2021 | 2020 |
|--|----------------|------------------|
| Inntektsført på anleggskontraktar i drift | 4 878 391 | 9 946 355 |
| Kostnader knytte til inntekt som er tent opp / tapsavsetningar | 4 004 543 | 8 140 122 |
| Netto resultatført på anleggskontraktar i drift | 873 848 | 1 806 233 |
| Estimert attverande produksjon på tapskontraktar | 0 | 0 |
| Inntekt som er tent opp, men ikkje fakturert på anleggskontraktar i drift, inkl. i kundefordringar | 850 669 | 1 280 655 |
| Forskotsfakturert produksjon inkl. i anna kortsiktig gjeld | 225 240 | 703 000 |
| Kundefordringar der betaling er utsett på grunn av vilkår i kontraktane | 0 | 0 |



KV Bygg Suldal AS

Noter til rekneskapet 2021

Note 11 Skatt

| Skattekostnad dette året | 2021 | 2020 |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Skatt som skal betalast | 146 494 | 213 122 |
| Endring i utsett skatt | -96 530 | 54 843 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 49 964 | 267 965 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 318 701 | 1 031 399 |
| Permanente skilnader | -91 589 | 186 621 |
| Endring i mellombelse skilnader | 438 772 | -249 282 |
| Avgjeve konserntilskott | 0 | -393 581 |
| Skattepliktig inntekt | 665 884 | 575 158 |
| Skatt i balansen som skal betalast: | | |
| Skatt på resultatet dette året som skal betalast | 146 494 | 213 123 |
| Skatt på avgjeve konserntilskott som skal betalast | 0 | -86 588 |
| Sum skatt i balansen som skal betalast | 146 494 | 126 535 |

Skatteeffekten av mellombelse skilnader som har gjeve opphav til utsett skatt og utsette skattefordelar, spesifisert på typar av mellombelse skilnader

| | 2021 | 2020 | Endring |
|----------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| Varige driftsmiddel | -238 004 | -262 251 | -24 247 |
| Tilvirkningskontraktar | 873 848 | 1 806 233 | 932 385 |
| Fordringar | -100 000 | -569 366 | -469 366 |
| Avsetningar mv | -200 000 | -200 000 | 0 |
| Sum | 335 844 | 774 616 | 438 772 |
| Grunnlag for utsett skatt | 335 844 | 774 616 | 438 772 |
| Utsett skatt (22 %) | 73 886 | 170 416 | 96 530 |

Penneo Dokumentnr: Z5J37-0JKDN-ZTKJ7-PJWFG-ETVU4-8TWVL



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Cecilie Jelsa

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-66284

IP: 81.166.xxx.xxx

2022-05-04 08:24:58 UTC



Bjarte Leirvik

Dagleg leiar

Serienummer: 9578-5995-4-554846

IP: 79.160.xxx.xxx

2022-05-04 11:02:32 UTC



Jan Erik Kalstveit

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-777605

IP: 158.248.xxx.xxx

2022-05-05 05:46:26 UTC



Anbjørn Vaage

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-338636

IP: 79.161.xxx.xxx

2022-05-05 10:44:43 UTC



Ellinor Svela

Styreleiar

Serienummer: 9578-5997-4-377230

IP: 84.212.xxx.xxx

2022-05-05 15:19:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Z5J37-0JKDN-ZTKJ7-PJWFG-ETVU4-8TWVL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i KV Bygg Suldal AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert KV Bygg Suldal AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 6QED3-8SDT3-DMN56-A6GIW-CPWDS-SKL7



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
KV Bygg Suldal AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Haugesund, 3. mai 2022
Deloitte AS

Dag Jarle Torvestad
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 6QED3-8SDT3-DMN56-A6GIW-CPWDS-SKL17



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Dag Jarle Torvestad

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-3670142

IP: 45.10.xxx.xxx

2022-05-06 11:14:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6QED3-8SDT3-DMN56-AGGIW-CPWDS-SKL7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>