



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 298 141  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HVIDSTEN UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Kvartsvæien 32  
1639 GAMLE FREDRIKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KNUT MAGNUS HVIDSTEN

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.03.2025



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2023 for 920298141

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			86 952
<b>Sum inntekter</b>			<b>86 952</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		12 930	29 017
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 930</b>	<b>29 017</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 930</b>	<b>57 935</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 780	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 780</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>9 780</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 150</b>	<b>57 935</b>
Skattekostnad på resultat	2		12 746
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 150</b>	<b>45 189</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-3 150</b>	<b>45 189</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 150</b>	<b>45 189</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 150</b>	<b>45 189</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			45 189
Overført fra annen egenkapital		-3 150	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 150</b>	<b>45 189</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 921	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 921</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		928 345	968 899
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>928 345</b>	<b>968 899</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>931 266</b>	<b>968 899</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>931 266</b>	<b>968 899</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	893 401	896 550
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>893 401</b>	<b>896 550</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>923 401</b>	<b>926 550</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		12 746
Skyldig offentlige avgifter			21 738
Annen kortsiktig gjeld		7 865	7 865
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 865</b>	<b>42 349</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 865</b>	<b>42 349</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>931 266</b>	<b>968 899</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 365907

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 298 141  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HVIDSTEN UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Kvartsveien 32  
1639 GAMLE FREDRIKSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KNUT MAGNUS HVIDSTEN  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 298 141  
HVIDSTEN UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			86 952
<b>Sum inntekter</b>			<b>86 952</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		12 930	29 017
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 930</b>	<b>29 017</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 930</b>	<b>57 935</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 780	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 780</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>9 780</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	-3 150	12 746
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 150</b>	<b>45 189</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-3 150</b>	<b>45 189</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 150</b>	<b>45 189</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 150</b>	<b>45 189</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			45 189
Overført fra annen egenkapital		-3 150	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 150</b>	<b>45 189</b>



Organisasjonsnr: 920 298 141  
HVIDSTEN UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 921	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 921</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		928 345	968 899
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>928 345</b>	<b>968 899</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>931 266</b>	<b>968 899</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>931 266</b>	<b>968 899</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	893 401	896 550
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>893 401</b>	<b>896 550</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>923 401</b>	<b>926 550</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	2	12 746
Skyldig offentlige avgifter		21 738
Annen kortsiktig gjeld	7 865	7 865
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>7 865</b>	<b>42 349</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>7 865</b>	<b>42 349</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>931 266</b>	<b>968 899</b>



Organisasjonsnr: 920 298 141  
HVIDSTEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2023 Hvidsten Utvikling AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 920 298 141



## RESULTATREGNSKAP

### HVIDSTEN UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	86 952
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>86 952</b>
Annen driftskostnad		12 930	29 017
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>12 930</b>	<b>29 017</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 930</b>	<b>57 935</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		9 780	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>9 780</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		-3 150	57 935
Skattekostnad på resultat	2	0	12 746
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-3 150</b>	<b>45 189</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	45 189
Overført fra annen egenkapital		3 150	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-3 150</b>	<b>45 189</b>



## BALANSE

### HVIDSTEN UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		2 921	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 921</b>	<b>0</b>
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		928 345	968 899
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>931 266</b>	<b>968 899</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>931 266</b>	<b>968 899</b>



## BALANSE

### HVIDSTEN UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	5	893 401	896 550
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>893 401</b>	<b>896 550</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>923 401</b>	<b>926 550</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	2	0	12 746
Skyldig offentlige avgifter		0	21 738
Annen kortsiktig gjeld		7 865	7 865
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 865</b>	<b>42 349</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 865</b>	<b>42 349</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>931 266</b>	<b>968 899</b>

Styret i Hvidsten Utvikling AS

KNUT MAGNUS HVIDSTEN  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	12 746
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>12 746</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-3 150	57 935
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-3 150</b>	<b>57 935</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	12 746
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>12 746</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
--	------	------	---------



Akkumulert fremførbart underskudd	-3 150	0	3 150
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 150	0	-3 150
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	896 550	926 550
Årets resultat				-3 150	-3 150
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>893 400</b>	<b>923 400</b>

## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I HVIDSTEN UTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
KNUT MAGNUS HVIDSTEN	1 000	100,0	100,0

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
KNUT MAGNUS HVIDSTEN	styreleder	1 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 000</b>

## Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser kr. -3 150 etter skatt, mot kr. 45 189 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette..

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.